

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

## Виконавчий комітет

### Р І Ш Е Н Н Я

**23.01.2017 № 3/1 м. Чернівці**

**Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб**

**щодо оренди, закріплення приміщення та внесення змін до окремих**

**пунктів рішень виконавчого комітету міської ради**

Відповідно до статей 29, 30, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м.Чернівців, затвердженого рішенням міської ради V скликання від 24.12.2009р. № 1180, із змінами до нього, внесеними рішеннями міської ради VI скликання від 29.12.2011р. № 364 та від 26.12.2013р. № 1049, розглянувши листи фізичних та юридичних осіб, враховуючи витяг із протоколу від 01.12.2016р. № 10 засідання комісії з виділення в оренду нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м.Чернівців, виконавчий комітет Чернівецької міської ради

**В И Р І Ш И В:**

**1.** **Погодити**, у зв`язку з поданням заяви про наміри взяти в оренду одним заявником, передачу в оренду на загальних умовах терміном на два роки й одинадцять місяців **Чернівецькій обласній школі вищої спортивної майстерності** (код ЄДРПОУ 34839171) приміщення (5-2)-(5-3), (5-5) мансарди, загальною площею **35,7 кв.м,** на **вул. Шептицького Андрея Митрополита, 23,** з метою використання під **офіс** (підстава – лист від 16.11.2016р. вх. №02/01-11-3382/0).

**2. Погодити**, у зв`язку з поданням заяви про наміри взяти в оренду одним заявником, передачу в оренду на загальних умовах терміном до **30.06.2017р.** **громадській організації «Аміра»** (код ЄДРПОУ 35096422) приміщення (част. (1-13)) цоколю, загальною площею **106,0 кв.м,** на **вул. Щербанюка Олександра, 4** (балансоутримувач – Управління освіти міської ради, користувач ЗОШ № 30), з метою використання під танцювальний зал з погодинним та сезонним графіком використання з 01 вересня по 30 червня (підстава – лист від 17.11.2016р. вх. №02/01-11-3392/0).

**3. Погодити передачу в оренду** терміном на два роки й одинадцять місяців**:**

**3.1. Головному територіальному управлінню юстиції у Чернівецькій області** (код ЄДРПОУ 02894548) приміщення (1-5) 1 поверху, загальною площею **33,5 кв.м,** на **вул. Кобилянської Ольги, 29** (балансоутримувач – управління культури міської ради) з метою використання під **розміщення відділу реєстрації цивільного стану** (підстава – лист від 05.10.2016р. вх. №02/01-11-2948/0).

**3.2.** З 01.04.2016р. **товариству з обмеженою відповідальністю «лайфселл»** (код ЄДРПОУ 22859846) **частину опори** на **вул. Гузар Ольги,** **1** (балансоутримувач – комунальне спортивно – оздоровче підприємство «Буковина»), з метою використання **для встановлення обладнання стільникового зв’язку** (підстава – лист від 04.10.2016р. вх. № 02/01-11-2923/0).

**4. Зняти на довивчення:**

**4.1.** Пункти проекту рішення щодо погодження у зв`язку з поданням заяви про наміри взяти в оренду одним заявником, передачу в оренду на загальних умовах терміном на **два роки й одинадцять місяців**, а саме:

**4.1.1 Пункт 1.2** проекту рішення щодо заяви **підприємця Чаловської Тетяни Олексіївни** (РНОКПП 2307014246) приміщення (1-6)-(1-13), (1-16) та частину (1-14) підвалу, загальною площею **69,0 кв.м,** на **вул. Франка Івана, 29 (**балансоутримувач – КБУ «Будинок культури творчої молоді «Автограф») з метою використання під **мистецьке кафе без права реалізації підакцизної групи товарів.**

**4.1.2. Пункт 1.3** проекту рішення щодо заяви **підприємця Глінського Андрія Степановича** (РНОКПП 2841609815) приміщення (1-33)-(1-34) 1 поверху, загальною площею **11,3 кв.м,** на **вул. Буковинській, 4 (**балансоутримувач – КМУ «Міська дитяча клінічна лікарня») з метою використання під **склад**.

**4.1.3. Пункт 1.4** проекту рішення щодо заяви **Громадського формування з охорони громадського порядку та державного кордону «Сотня Буковини»** (код ЄДРПОУ 39215222) приміщення (3-1)-(3-6) літ. В, загальною площею **55,0 кв.м,** на **вул. Руській, 57** (балансоутримувач – МКП «Міськсвітло») з метою використання під **офіс**.

**4.2. Пункт 5.3.** проекту рішення щодо внесення змін до **пункту 3.2** рішення виконавчого комітету міської ради від **24.11.1998р. №580/16** «Про передачу гаражів в орендне користування, прийняття у комунальну власність та оформлення права власності на гаражі» щодо оренди Блажком І.Я. приміщення гаража на **вул. Шевченка Тараса, 26**, в зв’язку із смертю орендаря.

**5. Відмовити в передачі в оренду:**

**5.1.** **Підприємцю Колісник Ларисі Миколаївні** (РНОКПП 1855220323) частину приміщення 1 поверху, загальною площею **2,0 кв.м,** на **вул. Чкалова Валерія, 30 (**балансоутримувач – КП «Міжнародний аеропорт «Чернівці») з метою використання під **встановлення кавомату**.

**5.2.** **Підприємцю Погодіну Сергію Олександровичу** (РНОКПП 2960020752) з метою використання під **встановлення інформаційно-платіжного терміналу**  **(**балансоутримувач – ТУ ДСАУ в Чернівецькій області).

**5.2.1.** Частину приміщення (1-18) 1 поверху, загальною площею **2,0 кв.м,** на **вул. Кафедральній, 4**.

**5.2.2.** Частину приміщення (2-2) 1 поверху, загальною площею **2,0 кв.м,** на **вул. Головній, 105.**

**5.3.** **Підприємцю Данилківу (Данилків) Ігорю Івановичу**  (РНОКПП 3153522012) частину приміщення (2-12) 1 поверху, загальною площею **9,0 кв.м,** на **вул. Університетській, 10 (**балансоутримувач – Головний широкоформатний кінотеатр вищого розряду «Чернівці») з метою використання під **касу продажу концертних квитків**.

**5.4.** **Підприємцю Драбу Сергію Васильовичу** (РНОКПП 2823003531) приміщення (13-5)-(13-13) 1 поверху, загальною площею **84,9 кв.м,** на **вул. Калинівській, 13-А (**балансоутримувач – КП МТК «Калинівський ринок») з метою використання під **магазин продовольчих товарів без підакцизної групи**.

**5.5.** **Товариству з обмеженою відповідальністю «ЗАХІДТЕПЛОРЕСУРС»** (код ЄДРПОУ 36636467) приміщення окремих будівель літ. А (1696,6 кв.м.) та літ. Б (74,9 кв.м.), загальною площею **1771,5 кв.м,** на **вул. Хотинській, 41-Є** (балансоутримувач – МКП «Чернівці- спецкомунтранс») з метою використання під **ремонтні бокси**.

**6.** Департаменту економіки міської ради оголосити конкурс на приміщення, зазначені в пункті **5** рішення.

**7. Внести зміни до:**

**7.1. Пункту 5.2** рішення виконавчого комітету міської ради від **266.07.2016р. №457/14** «Про оренду та позичку приміщень, внесення змін та визнання таким, що втратив чинність, окремого пункту рішення виконавчого

комітету міської ради» щодо використання Головним управлінням Національної поліції в Чернівецькій області приміщення на **вул. Ярослава Мудрого, 70**, а саме: **слова та цифри** «…(прим. (1-1)-(1-11),(1-14), (1-16)-(1-24), (1-28), (1-84) та частина (1-26) спільного використання, загальною площею 1318,20 кв.м…» **замінити словами та цифрами** «…окрема будівля літ. А, загальною площею1398,6 кв.м…».

**7.2. Пункту 3.2** рішення виконавчого комітету міської ради від **14.08.2013р. №400/13** «Про оренду приміщень та внесення змін до рішень виконавчого комітету міської ради» та **пункту 2 додатка** дорішення виконавчого комітету міської ради від **25.06.2007р. №515/11** «Про передачу приміщень в оренду за умовами конкурсу, внесення змін та визнання таким, що втратив чинність пункт рішення виконавчого комітету міської ради» щодо оренди Чернівецькою обласною партійною організацією Всеукраїнського об`єднання «Батьківщина» приміщення на **вул. Юнацькій, 1**, а саме: **цифри та слова** «…21,7 кв.м. (прим. (2-3))…» **замінити цифрами та словами** «…18,5 кв.м., прим. (3-3)-(3-4) літ. Б…», про що укласти додатковий договір до договору оренди нерухомого майна від 30.07.2013р. №74 (підстава – лист від 24.11.2016р. вх. №02/01-11-3457/0).

**7.3. Пункту 6.5** рішення виконавчого комітету міської ради від **16.06.2016р. №342/11** «Про оренду, позичку, закріплення приміщень, внесення змін та визнання таким, що втратив чинність, окремого пункту рішення виконавчого комітету міської ради» та **пункту 4.4**. рішення виконавчого комітету міської ради від **14.10.2014р. №512/17** «Про оренду приміщень, позичку майна, внесення змін до рішень виконавчого комітету міської ради з цих питань» щодо оренди Головним територіальним управлінням юстиції у Чернівецькій області приміщення 3 поверху на **вул. Кохановського Антона, 7**, а саме, доповнивши його словами та цифрами:«…Вилучити із орендного використання частину приміщень 3 поверху, площею 125,3 кв.м. Рахувати за договором оренди приміщення 3 поверху, площею 88,2 кв.м. (прим. (3-6)-(3-8), (3-15), (3-17) та спільного використання (3-1), (3-11), (3-13), (3-14)…», про що укласти додатковий договір до договору оренди нерухомого майна від 27.06.2013р. №191 (підстава – лист від 07.11.2016р. вх. №02/01-11-3279/0).

**8.** У разі неукладення відповідних договорів фізичними та юридичними особами, вказаними в пунктах 1-3, 7, рішення у терміни, встановлені Положенням про оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Чернівців, затвердженого рішенням міської ради V скликання від 24.12.2009р. № 1180, із змінами до нього, внесеними рішеннями міської ради VI скликання від 29.12.2011р. №364 та від 26.12.2013р. № 1049, після прийняття рішення виконавчим комітетом міської ради, пункти цього рішення втрачають чинність щодо осіб, які не виконали цю вимогу.

**9. Закріпити** за:

**9.1. Комунальним житловим ремонтно – експлуатаційним підприємством №14** (код ЄДРПОУ 14271990) приміщення (1а-3)-(1а-4) підвалу, загальною площею **64,9 кв.м,** на **вул. Героїв Майдану, 43** (підстава – лист від 02.11.2016р. вх. №02/01-11-3236/0).

**9.2. Виконавчим комітетом міської ради** (код ЄДРПОУ 04062216) приміщення (1-18)-(1-21) 1 поверху та (3-2)-(3-5) та спільного використання (3-1), (3-11), (3-13), (3-14) 3 поверху, загальною площею 208,4 кв.м, на **вул. Кохановського Антона, 7**, для розміщення відділу з питань державної реєстрації речових прав на нерухоме майно юридичного управління міської ради (підстава – лист від 31.10.2016р. вх. №02/01-11-3214/0).

**10.** Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**11.** Контроль за виконанням цього рішення покласти на директора департаменту економіки Чернівецької міської ради.

**Чернівецький міський голова О. Каспрук**