ПРОЕКТ **CХВАЛЕНО**

**Рішення виконавчого комітету Чернівецької**

**міської ради VIІ скликання**

**28.12.2016 № 833/25**

**ДОДАТКОВИЙ ДОГОВІР № \_\_\_\_**

**до Договору про співробітництво № 2108-юр від 22.06.2007 р.**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ р. м. Чернівці**

**Чернівецька міська рада** (надалі-Сторона-1) в особі Чернівецького міського голови Каспрука Олексія Павловича, обраного 16 листопада 2015 року відповідно до постанови Чернівецької міської виборчої комісії Чернівецької області від 16.11.2015 р. № 108 «Про встановлення результатів виборів Чернівецького міського голови в одномандатному виборчому окрузі», про що було оголошено 03 грудня 2015 року на засіданні міської ради, що підтверджується рішенням Чернівецької міської ради VII скликання № 1 «Про інформацію Чернівецької міської виборчої комісії про підсумки виборів депутатів Чернівецької міської ради VII скликання, Чернівецького міського голови та визнання їх повноважень», який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

**Комунальне підприємство «Парк «Жовтневий»** (надалі-Сторона-2) в особі директора Столяра Сергія Васильовича, який діє на підставі Статуту підприємства, затвердженого рішенням виконавчого комітету Чернівецької міської ради від 23.03.2006 р. № 193/5 зі змінами і доповненнями,

**Товариство з обмеженою відповідальністю «Родничок»** (надалі-Сторона-3) в особі генерального директора Семенюка Івана Васильовича, який діє на підставі Статуту товариства та

**Товариство з обмеженою відповідальністю «Парк Жовтневий»** (надалі-Сторона-4) в особі виконавчого директора Мартинюка В’ячеслава Володимировича, який діє на підставі Статуту товариства,

які разом в тексті згадуватимуться як Учасники,

на підставі рішення виконавчого комітету Чернівецької міської ради VII скликання від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_ уклали цей Додатковий договір до Договору про співробітництво № 2108-юр від 22.06.2007 р. (далі - Додатковий договір) про наступне:

**1.** В порядку та на умовах, визначених цим Додатковим договором, Сторона-3 передає, а Сторона-4 приймає весь обсяг прав та обов’язків, які виникли у Сторони-3 відповідно до Договору про співробітництво № 2108-юр від 22.06.2007 р., укладеного між Стороною-1, Стороною-2 та Стороною-3 (далі – Основний Договір).

**2.** Сторона-1, Сторона-2 набувають право вимагати від Сторони-4 належного виконання всіх обов'язків Сторони-3 за Основним Договором.

**3.** Сторона-4 підписанням даного Додаткового договору підтверджує, що їй була передана вся необхідна інформація та документація, пов'язана із Основним Договором, зокрема і та, що стосується спорів і суперечностей за Основним Договором між Стороною-1, Стороною-2 та Стороною-3.

**4.** Сторона-4 повідомлена про всі заперечення (за наявності), які існують у Сторони-3 на момент підписання даного Додаткового договору, і які можуть бути висунуті проти вимог Сторони-1, Сторони-2.

**5.** Підписанням даного договору Сторона-1, Сторона-2 засвідчують, що вони належним чином повідомлені про перехід прав і обов’язків, наявних у Сторони-3 за Основним Договором до Сторони-4, а також Сторона-1 та Сторона-2 не заперечують проти передання Стороною-3 Стороні-4 всіх прав та зобов’язань, які виникли у Сторони-3 на підставі укладеного Основного Договору, та підписанням цього Додаткового договору Сторона-1 та Сторона-2 надають на це свою згоду.

**6.** Сторона-4 зобов’язується виконати всі зобов’язання, що виникли у Сторони-3 перед Стороною-1 та Стороною-2 відповідно до умов цього Додаткового договору, Основного договору та умов Договору про співпрацю у фінансуванні та утриманні благоустрою території парку «Жовтневий» від 17.07.2009 р. № 1709, що укладений між Стороною-2 та Стороною-3 на виконання умов Основного Договору.

**7.** Сторона-3 на виконання умов Основного Договору зобов’язується в строк до 01.03.2017р. оплатити Стороні-2 повну суму простроченої заборгованості за щорічну дольову участь у фінансуванні утримання та благоустрою території парку в розмірі 366204,66 (триста шістдесят шість тисяч двісті чотири грн. 66 коп.) що виникла за Договором про співпрацю у фінансуванні та утриманні благоустрою території парку «Жовтневий» від 17.07.2009 р. № 1709 за період з 27.06.2014 р. по 28.02.2017р. включно.

**8.** Учасники дійшли згоди внести зміни до Основного договору такого змісту:

**8.1.** Доповнити пункт 2.2 розділу 2 Основного договору пунктом 2.3.4 такого змісту:

«2.3.4. Здійснювати контроль за дотриманням Стороною-3 вимог природоохоронного законодавства, Охоронного зобов’язання щодо забезпечення режиму охорони та збереження парку-пам’ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення «Жовтневий», виданого Держуправлінням екологічної безпеки в Чернівецькій області Мінекобезпеки України від 04.05.2001 р., санітарних вимог та вимагати усунення порушень та недоліків з цих питань, допущених Стороною-3.

**8.2.** Доповнити пункт 2.6 розділу 2 Основного договору пунктами 2.6.13-2.6.17 такого змісту:

«2.6.13. Дотримуватись вимог природоохоронного законодавства, Охоронного зобов’язання щодо забезпечення режиму охорони та збереження парку-пам’ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення «Жовтневий», виданого Держуправлінням екологічної безпеки в Чернівецькій області Мінекобезпеки України від 04.05.2001 р., санітарних вимог та виконувати вимоги Сторони-2, контролюючих органів щодо усунення порушень та недоліків з цих питань.

2.6.14. Стороні-3 забороняється встановлювати будь-які нові об’єкти (тимчасові споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення, атракціони, літні майданчики, тощо) на території, на якій здійснюється співпраця, або змінювати цільове призначення існуючих об’єктів, без письмового погодження Сторони-2.

У разі необхідності розміщення нових об’єктів чи зміни цільового призначення існуючих об’єктів, Сторона-3 зобов’язується отримати письмове погодження Сторони-2, у такому разі Сторона-2 має право погодити або не погоджувати таке встановлення/зміну цільового призначення на власний розсуд.

2.6.15. Здати в експлуатацію атракціони, розміщені на території парку, в установленому законодавством порядку, та забезпечити виконання вимог з охорони праці та техніки безпеки під час їх експлуатації.»

2.6.16. Припинити функціонування кафе «Ляферма», приміщення використовувати за першопочатковим призначенням - приміщення громадської вбиральні.

2.6.17. Протягом місяця звільнити територію парку, на якій здійснюється співпраця, та привести її у первісний стан, у разі припинення (розірвання) цього Договору.»

**8.3.** Внести зміни до пункту 4.1 розділу 4 Основного договору, замінивши цифри та слова «01 січня 2017 року» на «01 січня 2027 року».

**8.4.** Доповнити розділ 5 Основного договору пунктами 5.2 -5.4 такого змісту:

«5.2. Цей Договір припиняється в разі:

а) закінчення строку, на який його було укладено;

б) скасування (припинення) державної реєстрації Сторони-3;

в) інших випадках, передбачених законодавством України.

5.3. Договір може бути припинено достроково за згодою Сторін.

5.4. На вимогу однієї з Сторін Договір може бути достроково розірвано в судовому порядку у разі систематичного невиконання Сторонами або однією із сторін своїх зобов’язань по Основному договору та договорам, укладеним між Стороною-2, Стороною-3 і Стороною-4 та з інших підстав, передбачених цим Договором та законодавством України.»

**9. Пункти 1-6 даного Додаткового договору набирають чинність з 01.03.2017 р., всі інші пункти – з дня підписання Додаткового договору.**

**10.** У випадку порушення умов даного Додаткового договору, винна сторона несе відповідальність, визначену цим Додатковим договором, Основним договором та чинним законодавством України.

**11.** Сторона-3 відповідає перед Стороною-4 за дійсність переданих їй зобов’язань, але не відповідає за невиконання Стороною-4 її обов'язків з моменту укладення цього Додаткового договору.

**12.** Усі спори, що виникають з цього Додаткового договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами. Якщо відповідний спір неможливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку відповідно до чинного законодавства України.

**13.** Цей Договір є невід’ємною частиною Договору про співробітництво № 2108-юр від 22.06.2007р., складений при повному розумінні Учасниками його умов та термінології українською мовою у чотирьох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, - по одному для кожної із Сторін.

**13. МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ І РЕКВІЗИТИ СТОРІН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Сторона-1** | **Сторона-2** |
| Чернівецька міська рада  58001, м. Чернівці, Центральна площа, 1  тел. 525924  Код ЄДРПОУ 36068147 | Комунальне підприємство  «Парк «Жовтневий»  вул. Орлика Пилипа, 4 , м. Чернівці  Код ЄДРПОУ 31396751 |
| **Чернівецький міський голова**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О. П. Каспрук** | **Директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С. В. Столяр** |
| **Сторона-3** | **Сторона-4** |
| Товариство з обмеженою відповідальністю «Родничок»  с. Бояни Новоселицького району Чернівецької області  Код ЄДРПОУ 14270565 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «Парк Жовтневий»  вул. Орлика Пилипа, 2а, м. Чернівці  Код ЄДРПОУ 39503406 |
| **Директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ І. І. Семенюк** | **Директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В. В. Мартинюк** |

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**