

У К Р А Ї Н А

#### Чернiвецька мiська рада

## Виконавчий комітет

## Р І Ш Е Н Н Я

21.10.2016 № 636/19 м.Чернівці

**Про надання згоди на вчинення**

**правочинів стосовно нерухомого**

**майна, право власності на яке або**

**право користування яким мають діти**

**(делеговані повноваження)**

Розглянувши заяви громадян, подані відповідно до вимог чинного законодавства документи, відповідно до статей 8, 17, 155, 173, 175, 176, 177, 190 Сімейного кодексу України, глави 55 та статей 32, 68-71, 203, 215, 216, 242, 357, 358, 368, 370, 372, 725, 744, Цивільного кодексу України, статей 17,18 Закону України “Про охорону дитинства”, статті 12 Закону України “Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей ”, статті 11 Закону України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», підпункту 4 пункту б частини 1 статті 34, статті 59 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статті 6 Закону України “Про свободу пересування та вільний вибір місця проживання в Україні”, пунктів 66, 67, 68 постанови Кабінету Міністрів України від 24.09.2008р. № 866 “Питання діяльності органів опіки та піклування, пов‘язані із захистом прав дитини” та беручи до уваги витяг із протоколу від 28.09.2016 р. засідання комісії з питань захисту прав дитини при виконавчому комітеті Чернівецької міської ради № 19, як орган опіки та піклування, виконавчий комітет Чернівецької міської ради

**В И Р І Ш И В:**

**1**. Дати згоду на укладення договору купівлі-продажу, за умови одночасного продажу і придбання, забезпечення батьками рівноцінної житлової площі, що належить дітям, на підставі свідоцтва про право на спадщину за законом, де зареєстровані і право користування якими мають діти з обов’язковим збереженням права дітей на житло, як співвласників:

**1.1. (**…) частини нежилих приміщень підвалу, які знаходяться у житловому будинку літера (…) за адресою: м.Чернівці, вул. (…), будинок № (…), співвласником якої є малолітня (**…)**, (…) року народження. Дитина зареєстрована і має право користування в м.Чернівцях, вул. (…),(…), кв. (…), за умови придбання частини житлового будинку № (…) та частини земельної ділянки площею (…) га на вул. (…) в с. (…) (…) району, (…) області, на ім’я малолітньої дитини.

Законним представником дитини є мати – (…)**.**

**1.2.** Квартири № (…) в будинку № (…) на вул. (…), в м.Чернівцях, співвласниками якої є малолітні (…)**,** (…) року народження**,** (…)**,** (…)року народження, (…), (…) року народження, (…), (…) року народження, які зареєстровані і мають право користування в м.Чернівцях на вул. (…), (…), кв. (…), та придбання житлового будинку № (…) і земельної ділянки площею (…) га на вул. (…) в с. (…) (…) району (…) області, на ім’я малолітніх дітей.

Законним представником дітей є мати – (…)**.**

**2.** Дати згоду на укладення договору купівлі-продажу, придбання житлового будинку № (…) на вул. (…) в смт (…) (…) району (…) області, співвласниками якого є (…) та (…)**,** на ім’я малолітньої (…), (…) року народження. Дитина зареєстрована і має право користування в м.Чернівцях, вул. (…), (…), кв. (…).

Законними представниками дитини є батьки – (…)**,** (…).

**3.** Дати згоду на дарування:

**3.1.** Громадянкою (…)**,** квартири № (…) вбудинку № (…) на вул. (…) в м.Чернівцях, громадянці (…)**.**

В квартирі зареєстрована і має право користування малолітня (…),(…) року народження.

Законними представниками дитини є батьки – (…)**,** (…).

**3.2.** Громадянином (…)**,** частини квартири № (…) в будинку № (…) на вул. (…) в м. Чернівцях, малолітній (…)**,** (…) року народження, яка зареєстрована і має право користування.

В квартирі зареєстрований і має право користування також малолітній (…), (…) року народження.

Законними представниками дітей є батьки – (…)**,**(…)**.**

**3.3.** Громадянкою (…)**,**(…) частини квартири № (…) в будинку №(…) на вул. (…) в м. Чернівцях, малолітньому (…), (…) року народження, в якій він зареєстрований і має право користування та є співвласником.

Законним представником дитини є мати –(…)**.**

**4.** Дати згоду на укладення договору про поділ будинковолодіння та земельної ділянки площею (…) га за адресою м.Чернівці, вул. (…),(…). В будинковолодінні зареєстровані і мають право користування малолітні (…),(…) року народження, (…), (…) року народження, (**…)**, (…) року народження. Житлові інтереси дітей не порушуються.

Законними представниками дітей є батьки – (**…), (…), (…), (...).**

**5.** Дати згоду на укладення договору про встановлення порядку користування житловим будинком, який знаходиться за адресою м.Чернівці, 1-й провул. (…), (…), в якому зареєстрована і має право користування неповнолітня (**…), (**…) року народження. Житлові інтереси дитини не порушуються.

Законними представниками дитини є батьки – (**…), (…).**

**6.** Дати згоду на укладення договору про виділ часток:

**6.1.** Квартири № (…) в будинку № (…) на вул. (…) в м.Чернівцях, де зареєстровані і мають право користування малолітні (…), (…) року народження, (…), (…) року народження.

Житлові інтереси дітей не порушуються.

Законними представниками дітей є батьки – (…)**,** (…)**.**

**6.2.** Квартири № (…) в будинку № (…) на вул. (…) в м.Чернівцях, де зареєстрований і має право користування малолітній (…), (…) року народження.

Житлові інтереси дитини не порушуються.

Законним представником дитини є мати – (…)**.**

**7.** Дати згоду на укладення договору купівлі-продажу нерухомого майна, а саме: (…) частини земельної ділянки № (…) площею (…) га на вул. (…) в м.Чернівцях, на території садівничого товариства (…), співвласником якої є малолітній (…), (…) року народження, за умови відкриття вкладного (депозитного) рахунку на ім’я малолітньої дитини (…)**.**

Законним представником дитини є мати – (…)**.**

**8.** Зобов’язати батьків, осіб, визначених в пунктах 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 цього рішення, впродовж тримісячного терміну з моменту вчинення правочинів повідомити орган опіки та піклування про виконання рішення виконавчого комітету міської ради, надати копії правочинів, де співвласниками є діти, та довідки про реєстрацію дітей.

**9.** В разі неналежного виконання батьками, опікуном своїх обов’язків щодо виконання умов цього рішення та управління майном дітей, відповідальність покладається на батьків, опікуна.

**10.** Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**11.** Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Чернівецької міської ради Паскаря О.Є.

**Чернівецький міський голова О. Каспрук**