

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

## Виконавчий комітет

### Р І Ш Е Н Н Я

**24.11.2015 № 652/24 м. Чернівці**

**Про оренду, позичку, розміщення та закріплення приміщень,**

**внесення змін до рішень виконавчого комітету міської ради**

**та визнання таким, що втратив чинність, пункту рішення виконавчого комітету міської ради з цих питань**

Відповідно до статей 29, 30, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м.Чернівців, затвердженого рішенням міської ради V скликання від 24.12.2009р. № 1180, із змінами до нього, внесеними рішеннями міської ради VI скликання від 29.12.2011р. № 364 та від 26.12.2013р. № 1049, розглянувши заяви фізичних та листи юридичних осіб, враховуючи витяги із протоколів від 22.10.2015р. № 10 та від 23.11.2015р. № 11 засідання комісії з виділення в оренду нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Чернівців, виконавчий комітет Чернівецької міської ради

**В И Р І Ш И В:**

**1. Погодити** передачу в оренду на загальних умовах терміном на два роки й одинадцять місяців, у зв’язку з поданням однієї заяви на участь в конкурсі:

**1.1.** **Підприємцю Бабляку Володимиру Богдановичу** (РНОКПП - …) приміщення (1-1)-(1-2) підвалу, загальною площею **52,5 кв.м** на **вул. Гакмана Євгена Митрополита, 11**, зі ставкою орендної плати за один квадратний метр в місяць **25 (двадцять п`ять) грн. 00 коп.** під буфет без підакцизної групи товарів (підстава - заява від 16.10.2015р. вх. № Б-869/1-02/01).

**1.2.** **Чернівецькій обласній громадській організації «Захист тварин»** (код ЄДРПОУ - …) приміщення (8-1)-(8-2) 1 поверху, загальною площею **11,0 кв.м** на **вул. Заньковецької Марії, 16**, зі ставкою орендної плати за один квадратний метр в місяць **11 (одинадцять) грн. 50 коп.** під офіс (підстава - лист від 16.10.2015р. вх. № 02/01-11-2965/0).

**2. Погодити**, в зв`язку з поданням заяви про наміри взяти в оренду одним заявником, передачу в оренду на загальних умовах терміном на два роки й одинадцять місяців:

**2.1.** **Приватному акціонерному товариству «МТС Україна»** (код ЄДРПОУ - …) площею **5,0 кв.м** для розміщення обладнання стільникового зв’язку:

**2.1.1.** Частини даху на **вул. Героїв Майдану, 226** (балансоутримувач – КМУ «Міська лікарня № 1») (підстава – лист від 06.10.2015р. вх. №02/01-11-2856/0).

**2.1.2.** Частини даху на **вул. Героїв Майдану, 7** (підстава – лист від 06.10.2015р. вх. №02/01-11-2855/0).

**2.1.3.** Частини даху на **вул. Маяковського Володимира, 31** (підстава – лист від 06.10.2015р. вх. №02/01-11-2854/0).

**2.2. Підприємцю Клим Юлії Вікторівні** (РНОКПП - …) приміщення (6-1)-(6-4) підвалу, загальною площею **59,8 кв.м** на **вул. Мізунського Юрія, 6,** для використання під продуктовий магазин без підакцизної групи товарів (підстава - заява від 13.10.2015р. вх. № К-932/0-02/01).

**2.3.** **Приватному підприємству «Торговий дім «Акватрейд»** (код ЄДРПОУ - …) приміщення (216-41)-(216-44), загальною площею **23,2 кв.м** на **вул. Ентузіастів, 7,** для використання під офіс (підстава – лист від 15.10.2015р. вх. №02/01-11-2957/0).

**2.4. Підприємцю Сажнєву Валентину Івановичу** (РНОКПП - …) частини приміщення (5-26), загальною площею **8,0 кв.м** на **вул. Південно-Кільцевій, 8** (балансоутримувач – Чернівецьке вище професійне училище радіотехніки) для використання під буфет без підакцизної групи товарів з сезонним графіком використання з 01 вересня по 27 червня (підстава - заява від 06.10.2015р. вх. № С-924/0-02/01).

**2.5. Підприємцю Гайбу Катерині Георгіївні** (РНОКПП - …) частини приміщення (6-1) 1 поверху, загальною площею **2,0 кв.м** на **вул. Героїв Майдану, 7,** під надання послуг ксерокопіювання (підстава - заява від 08.10.2015р. вх. № Г-18/2-02/01).

**2.6.** **Публічному акціонерному товариству «Державний ощадний банк України»** (код ЄДРПОУ - …) частини приміщення (6-1) 1 поверху, загальною площею **2,0 кв.м** на **вул. Героїв Майдану, 7,** під розміщення інформаційно-платіжного терміналу (підстава – лист від 16.10.2015р. вх. №02/01-11-2961/0).

**2.7.** **Громадській організації «Чернівецька обласна федерація Таеквондо І.Т.Ф.»** (код ЄДРПОУ - …) приміщення (1-37) 1 поверху, загальною площею **301,7 кв.м** на **вул. Руській, 228-А** (балансоутримувач – управління освіти міської ради, користувач Чернівецький навчально-виховний комплекс «Любисток»), під спортивний зал з погодинним та сезонним графіком використання з 01 грудня по 31 травня (підстава – лист від 07.10.2015р. вх. №02/01-11-2883/0).

**3. Погодити** передачу в оренду терміном на два роки й одинадцять місяців **Головному територіальному управлінню юстиції у Чернівецькій області** (код ЄДРПОУ - 02894548) приміщення (2-6)-(2-9) та частини (2-1) 2 поверху, площею **65,9 кв.м** під розміщення Садгірського відділу державної виконавчої служби Чернівецького міського управління юстиції (підстава – лист від 17.11.2015р. вх. № 02/01-11-3285/0).

**4. Погодити** передачу в позичку терміном на два роки й одинадцять місяців приміщень першого поверху будівлі на вул. Підкови Івана, 2:

**4.1. Чернівецькій міській організації Товариства Червоного Хреста** (код ЄДРПОУ - …) приміщення (1-19) площею **12,9 кв.м** для облаштування кімнати медико-соціальної допомоги (підстава – лист від 04.11.2015р. вх. № 02/01-11-3149/0).

**4.2. Садгірській районній організації Української спілки ветеранів Афганістану (воїнів - інтернаціаналістів)** (код ЄДРПОУ - …) приміщення (1-13) площею **13,6 кв.м** під офіс (підстава – лист від 17.11.2015р. вх. № 02/01-11-7882/0).

**4.3. Чернівецькій міській організації ветеранів України** (код ЄДРПОУ - …) приміщення (1-12) площею **12,1 кв.м** під офіс (підстава – лист від 20.10.2015р. вх. № 02/01-11-3003/0).

**5. Погодити** розміщення в приміщеннях 1 поверху будівлі на вул. Підкови Івана, 2:

**5.1.** **Центру надання адміністративних послуг Чернівецької міської ради** вприміщеннях (1-3)-(1-4), (1-10), (1-20) площею **62,5 кв.м** (підстава – лист від 23.10.2015р. вх. № 02/01-11-3329/0).

**5.2. Відділу ведення Державного реєстру виборців міської ради у Садгірському районі міста Чернівців** вприміщеннях (1-14)-(1-17) площею **36,2 кв.м** (підстава – лист від 23.10.2015р. вх. № 02/01-11-3329/0).).

**5.3. Групи по благоустрою Садгори інспекції з благоустрою при виконавчому комітеті міської ради** в приміщенні (1-18) площею **28,0 кв.м** (підстава – лист від 23.10.2015р. вх. № 02/01-11-3329/0).

**6. Внести зміни до:**

**6.1.** **Пункту 2.1.** рішення виконавчого комітету міської ради від **26.11.2013р. №609/20** «Про оренду, суборенду та закріплення приміщень, внесення змін до рішень виконавчого комітету міської ради» щодо оренди Державним підприємством спеціального зв’язку приміщення на проспекті Незалежності, 129, а саме: **цифри** **та слова** «…134,8 кв.м…» **замінити цифрами та словами**  «…**179,5 кв.м** прим.(16-1)-(16-18)…», про що укласти додатковий договір до договору оренди нерухомого майна від 10.12.2013р. № 374 (підстава – лист від 23.09.2015р. вх. №02/01-11-2709/0).

**6.2.** **Пункту 2 додатка 2** дорішення виконавчого комітету міської ради від **26.12.2006р. №659/16** «Про передачу приміщень в оренду та внесення змін в пункти рішень виконавчого комітету міської ради» щодо користування Лінійним пунктом міліції в КП «Міжнародний аеропорт «Чернівці» УМВС України в Чернівецькій області приміщення на вул. Валерія Чкалова, 30, а саме: **слова та цифри** «…Лінійний пункт міліції в КП «Міжнародний аеропорт «Чернівці» УМВС України в Чернівецькій області, 39,4 кв.м…» **замінити словами та цифрами** «…**Першотравневий районний відділ УМВС України в Чернівецькій області, 24,2 кв.м, прим.(1-39), (1-46)**…» в зв’язку із реорганізацією, про що укласти відповідний договір позички (підстава – лист від 22.09.2015р. вх. №02/01-11-2701/0).

**6.3.** **Пункту 2** рішення виконавчого комітету міської ради від **28.09.2010р. №657/17** «Про передачу в оренду приміщень та внесення змін в рішення виконавчого комітету міської ради» щодо оренди Управлінням державної служби Головного управління державної служби України у Чернівецькій області приміщення на вул. Кобилянської Ольги, 5, а саме: **слова та цифри** «…Управління державної служби Головного управління державної служби України у Чернівецькій області (ідентифікаційний код …)…» **замінити словами та цифрами** «…**Міжрегіональне управління Національного агентства України з питань державної служби у Чернівецькій, Івано-Франківській та Тернопільській областях** (код ЄДРПОУ - …)…» з 01.07.2015р. в зв’язку із реорганізацією, про що укласти додатковий договір до договору оренди нерухомого майна від 24.07.2013р. № 222 (підстава – лист від 24.09.2015р. вх. №02/01-11-2727/0 та від 08.10.2015р. вх. №02/01-11/2727/1).

**6.4.** **Пункту 17 додатка 1** дорішення виконавчого комітету міської ради від **14.11.2006р. №524/13** «Про передачу приміщень в оренду та відміну пункту 1 додатку 1 рішення виконавчого комітету міської ради від 10.10.2006р. № 430/11» щодо оренди госпрозрахунковим промислово-торговельним приватним малим підприємством «Кодумаа» приміщення на вул. Гусятинській, 2-А, а саме: **вилучивши слова** «…**по мінімальній ставці**…», про що укласти відповідний договір оренди (підстава – лист від 19.10.2015р. вх. №02/01-11-2992/0).

**6.5.** **Пункту 3.5.1** рішення виконавчого комітету міської ради від **08.09.2015р. №476/17** «Про оренду приміщень та внесення змін до рішень виконавчого комітету міської ради з цих питань» щодо оренди Приватним акціонерним товариством «МТС Україна»» частини споруди на площі Пресвятої Марії, 34, а саме: **слова та цифри** «…площа Пресвятої Марії, 34…», з**амінити словами та цифрами** «…**вул. Турецька, 34**…» в зв’язку із уточненням адреси, про що укласти додатковий договір до договору оренди від 18.09.2015р № 186.

**7. Закріпити за виконавчим комітетом Чернівецької міської рад**и приміщення (15-1)-(15-7) 1 поверху за адресою **площа Центральна, 9**, загальною площею **117,8 кв.м** (підстава – лист від 09.10.2015р. вх. № 02/01-11-2911/0).

**8. Закріпити за Чернівецьким комунальним територіальним центром соціального обслуговування «Турбота»** (код ЄДРПОУ - …) приміщення (1-5)-(1-9) 1 поверху, площею **64,8 кв.м** на **вул. Підкови Івана, 2** для здійснення діяльності (підстава – лист від 23.11.2015р. вх. № 02/01-11-3326/0).

**9.** У разі неукладення відповідних договорів фізичними та юридичними особами, вказаними в пунктах 1-8, у терміни, встановлені Положенням про оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної

громади м. Чернівців, затвердженого рішенням міської ради V скликання від 24.12.2009р. № 1180, із змінами до нього, внесеними рішеннями міської

ради VI скликання від 29.12.2011р. №364 та від 26.12.2013р. № 1049, після прийняття рішення виконавчим комітетом міської ради, пункти цього рішення втрачають чинність щодо осіб, які не виконали цю вимогу.

**10. Визнати таким, що втратив чинність,** в зв’язку з неукладенням договору оренди, **пункт 3.3** рішення виконавчого комітету міської ради від **11.08.2015р. № 419/15** «Про оренду приміщень та внесення змін до окремих рішень виконавчого комітету міської ради з цих питань» щодо передачі в оренду **підприємцю Ахтемійчуку Миколі Миколайовичу** (РНОКПП - …) частини приміщення (2-12) 1 поверху загальною площею **9,0 кв.м** на **вул. Університетській, 10** (балансоутримувач – головний широкоформатний кінотеатр вищого розряду «Чернівці») для використання під майстерню по ремонту мобільних телефонів.

**11.** Рішення набирає чинності з дня його прийняття та підлягає оприлюдненню на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради в мережі Інтернет, окрім конфіденційної інформації про юридичних та фізичних осіб.

**12.** Контроль за виконанням цього рішення покласти на директора департаменту економіки Чернівецької міської ради Городенського Я.Д.

**Чернівецький міський голова О. Каспрук**