

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

## Виконавчий комітет

### Р І Ш Е Н Н Я

**08.09.2015 № 476/17 м. Чернівці**

**Про оренду приміщень та внесення змін до рішень**

**виконавчого комітету міської ради з цих питань**

Відповідно до статей 29, 30, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м.Чернівців, затвердженого рішенням міської ради V скликання від 24.12.2009р. № 1180, із змінами до нього, внесеними рішеннями міської ради VI скликання від 29.12.2011р. № 364 та від 26.12.2013р. № 1049, розглянувши заяви фізичних та листи юридичних осіб, враховуючи витяг із протоколу № 8 від 06.08.2015р. засідання комісії з виділення в оренду нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Чернівців, виконавчий комітет Чернівецької міської ради

**В И Р І Ш И В:**

1. **Погодити** передачу в оренду переможцю конкурсу терміном на два роки й одинадцять місяців **підприємцю Труфіну Ігорю Івановичу** (РНОКПП - …) приміщення (228-10), (228-11), (228-11а), (228-12) 1 поверху на **вул. Руській, 253**,загальною площею **95,1 кв.м,** зі ставкою орендної плати за один квадратний метр в місяць **183 (сто вісімдесят три) грн. 60 коп.** (без врахування ПДВ) під кафе з підакцизною групою товарів (підстава - заява від 03.08.2015р. вх. № Т-822/0-02/01).

**2. Погодити** передачу в оренду на загальних умовах терміном на два роки й одинадцять місяців, у зв’язку з поданням однієї заяви на участь в конкурсі, **підприємцю Курущаку Андрію Васильовичу** (РНОКПП - …) окремої будівлі (літ. Б) загальною площею **38,9 кв.м** на **вул. Донбасівській, 5** (балансоутримувач – КБУ «Чернівецька міська рятувальна служба на воді») зі ставкою орендної плати за один квадратний метр в місяць **20 (двадцять) грн. 00 коп.** під кафе з влаштуванням літнього майданчика на даху будівлі (підстава - заява від 03.08.2015р. вх. № К-823/0-02/01).

**3. Погодити**, в зв`язку з поданням заяви про наміри взяти в оренду одним заявником, передачу в оренду на загальних умовах терміном на два роки й одинадцять місяців:

**3.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛЕГКО-МАРКЕТ»** (код ЄДРПОУ – …) приміщення (9-1)-(9-8) підвалу, загальною площею **163,2 кв.м** на **вул. Переяславській, 34,** для використання під продуктовий магазин (підстава - лист від 30.07.2015р. вх. №02/01-11-2221/0).

**3.2.** **Творчій спілці Чернівецької обласної організації Національної спілки краєзнавців України** (ідентифікаційний код - …) приміщення підвалу (5-34), загальною площею **228,6 кв.м** на **вул. Воробкевича Сидора, 19** (балансоутримувач – управління освіти міської ради, користувач загальноосвітня школа І-ІІІ ступенів № 27) для використання під спортивний зал з погодинним та сезонним графіком використання приміщення з 01 вересня до 31 травня (підстава – заява від 17.07.2015р. вх. №02/01-11-2112/0).

**3.3.** **Чернівецькій обласній громадській організації «Буковинська агенція регіонального розвитку»** (ідентифікаційний код - …) приміщення (13-2)-(13-6) та частина (13-1) 1 поверху загальною площею **87,85 кв.м** на **вул. Головній, 41** для використання для здійснення статутної діяльності (підстава – заява від 30.07.2015р. вх. №02/01-11-2230/0).

**3.4.** **Громадській організації «Козацька звитяга»** (ідентифікаційний код - …) приміщення (2-2)-(2-4) 1 поверху загальною площею **41,4 кв.м** на **вул. Шептицького Андрея митрополита, 23** для використання під офіс громадської неприбуткової організації з охорони правопорядку (підстава – лист від 30.07.2015р. вх. №02/01-11-2232/0).

**3.5.** **Приватному акціонерному товариству «МТС Україна»** ідентифікаційний код - …) площею 1,0 кв.м для розміщення обладнання стільникового зв’язку, за умови надання погодження Чернівецького міського управління Головного управління Держсанепідслужби у Чернівецькій області:

**3.5.1.** Частини споруди на площі Пресвятої Марії, 34 (балансоутримувач – МКП «Дельфін») (підстава – лист від 17.07.2015р. вх. №02/01-11-2101/0).

**3.5.2.** Частини споруди на вул. Головній, 87 (балансоутримувач – МКП «Чернівцітеплокомуненерго») (підстава – лист від 20.07.2015р. вх. № 02/01-11-2123/0).

**3.5.3.** Частини даху на вул. Кобилянської Ольги, 13 (підстава – лист від 17.07.2015р. вх. №02/01-11-2102/0).

**3.5.4.** Частини даху на вул. Горіхівській, 1 (балансоутримувач – управління культури міської ради, користувач будинок культури «Роша») (підстава – лист від 17.07.2015р. вх. №02/01-11-2103/0).

**3.5.5.** Частини споруди на вул. Тобілевича Івана, 1 (підстава – лист від 17.07.2015р. вх. №02/01-11-2104/0).

**4. Внести зміни до:**

**4.1.** **Пункту 4.5** рішення виконавчого комітету міської ради від **14.10.2014р. № 512/17** «Про оренду приміщень, позичку майна, внесення змін до рішень виконавчого комітету міської ради з цих питань» щодо оренди державним підприємством «Чернівецький геоінфоцентр»» приміщень на вул. Кохановського Антона, 5-7**,** а саме: вилучити слова та цифри «**та приміщення (3-16) третього поверху** на **вул. Кохановського Антона, 7 (балансоутримувач – ЧМБТІ) загальною площею 22,1 кв.м**», далі за текстом, про що укласти додатковий договір до договору оренди нерухомого майна від 14.01.2013р. № 5 (підстава – лист від 07.07.2015р. вх. № 02/01-11-1965/0).

**4.2.** **Пункту 6.4** рішення виконавчого комітету міської ради від **19.06.2001р. №519/13** «Про передачу приміщень в орендне користування та внесення змін в раніше прийняті рішення виконкому міської ради» щодо оренди Чернівецькою міською громадською організацією «Бізнес-центр» приміщення на вул. Кобилянської Ольги, 20, а саме: **цифри** **та слова** «… 118,5 кв.м. (в т.ч. літ. А приміщення (9-1)-(9-4); (9-6); (9-8)-9-9)…» **замінити цифрами** **та словами** «…158,8 кв.м, 2 поверх, приміщення (9-1)-(9-13)…», про що укласти додатковий договір до договору оренди нерухомого майна від 14.10.2013р. № 319 (підстава – лист від 21.07.2015р. вх. №02/01-11-2137/0).

**4.3.** **Пункту 3.5** рішення виконавчого комітету міської ради від **27.05.2014р. №225/8** «Про оренду приміщень, внесення змін до рішень виконавчого комітету міської ради та визнання таким, що втратив чинність пункт рішення виконавчого комітету міської ради» щодо оренди підприємцем Лазаровичем Емілем Штефановичем приміщення на вул. Героїв Майдану, 109-А, а саме: **цифри** **та слова** «… приміщення (1-1) – (1-3) спільного використання, (1-4)-(1-6) першого поверху та приміщення (2-2)-(2-6), (2-8)-(2-9) другого поверху загальною площею 133,3 кв.м…» **замінити цифрами та словами** «…приміщення (2-2)-(2-6), (2-8)-(2-9) другого поверху загальною площею 92,9 кв.м.…», про що укласти договір оренди нерухомого майна (підстава – заява від 22.07.2015р. вх. №Л-812/0-02/01).

**4.4.** **Пункту 4.1** рішення виконавчого комітету міської ради від **25.08.2009р. №605/16** «Про оренду приміщень та внесення змін в деякі пункти рішень виконавчого комітету міської ради», **пункту 6.4** рішення виконавчого комітету міської ради від **24.11.2009р. №839/22** «Про оренду приміщень та внесення змін в деякі пункти рішень виконавчого комітету міської ради» та **пункту 3.2.** рішення виконавчого комітету міської ради від **10.02.2010р. №68/2** «Про передачу в оренду приміщень, внесення змін в деякі пункти раніше прийнятих рішень виконавчого комітету міської ради та визнання таким, що втратив чинність пункту 5 рішення виконавчого комітету міської ради від 25.08.2009р. № 605/16» щодо оренди Чернівецькою міською громадською організацією «Буковина» приміщення на вул. Гузар Ольги, 1, а саме: **слова** «…Чернівецька міська громадська організація «Буковина»…» **замінити словами** «…Громадська організація «Футбольно-спортивний клуб «Буковина»…», у зв’язку зі зміною назви, про що укласти договір оренди нерухомого майна (підстава – лист від 09.07.2015р. вх. №02/01-11-2000/0).

**4.5.** **Пункту** **6.5.** рішення виконавчого комітету міської ради від **09.11.2011р. №701/19** «Про оренду приміщень та внесення змін в рішення виконавчого комітету міської ради» щодо оренди підприємцем Григор`євою Ніною Антонівною приміщень на вул. Комунальників, 12, а саме: **цифри** **та слова** «…17,28 кв.м. приміщення (1-23), (1-27)…» **замінити цифрами** **та словами** «… загальна площа 23,5 кв.м, I поверх приміщення (1-17) та частина приміщення (1-16)…», про що укласти договір оренди нерухомого майна (підстава – заява від 29.07.2015р. вх. № Г-818/0-02/01).

**4.6.** **Пункту 4.2** рішення виконавчого комітету міської ради від **12.03.2014р. №70/3** «Про оренду приміщень, внесення змін та визнання такими, що втратили чинність деякі пункти рішень виконавчого комітету міської ради» та **пункту 8 додатка 1** до рішення виконавчого комітету міської ради від **26.10.2004р**. **№916/20** «Про передачу приміщень в оренду» щодо оренди Громадською організацією «Допомога інвалідам» приміщення на вул. Садовського Миколи, 8, а саме: **слова** «…Громадська організація «Допомога інвалідам»…» **замінити словами** «…Громадська організація «Світ добрих справ» у зв’язку зі зміною назви, про що укласти додатковий договір до договору оренди нерухомого майна від 28.03.2014р. № 65 (підстава – лист від 05.08.2015р. вх. №02/01-11-2286/0).

**5.** У разі неукладення відповідних договорів фізичними та юридичними особами, вказаними в пунктах 1-4, у терміни, встановлені Положенням про оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної

громади м. Чернівців, затвердженого рішенням міської ради V скликання від 24.12.2009р. № 1180, із змінами до нього, внесеними рішеннями міської

ради VI скликання від 29.12.2011р. №364 та від 26.12.2013р. № 1049, після прийняття рішення виконавчим комітетом міської ради, пункти цього рішення втрачають чинність щодо осіб, які не виконали цю вимогу.

**6.** Рішення набирає чинності з дня його прийняття та підлягає оприлюдненню на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради в мережі Інтернет, окрім конфіденційної інформації про юридичних та фізичних осіб.

**7.** Контроль за виконанням цього рішення покласти на директора департаменту економіки Чернівецької міської ради Городенського Я.Д.

**Чернівецький міський голова О. Каспрук**