

**У К Р** **А Ї Н А**

## **Чернівецька міська рада**

**Виконавчий комітет**

**Р І Ш Е Н Н Я**

26.05.2015 № 289/10 м. Чернівці

Про зняття малоквартирних житлових будинків з балансу управління освіти міської ради та передачу їх у власність власникам квартир

Відповідно до статті 30 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, пункту 2 статті 10 Закону України “Про приватизацію державного житлового фонду”, статті 15 Житлового кодексу УРСР, та розглянувши звернення управління освіти міської ради з поданими до нього документами від 16.04.2015р. № 01/02-10-2614/0, виконавчий комітет Чернівецької міської ради

**В И Р І Ш И В:**

**1.** Управлінню освіти міської ради (Олійник Г. С.):

**1.1.** Зняти з балансу:

**1.1.1.** Чотириквартирний житловий будинок № 7-А на вул. Обертинській загальною площею 301,20 кв.метрів, житловою площею 150,10 кв.метрів, первісною вартістю 195205,00 грн. (сто дев’яносто п’ять тисяч двісті п’ять грн. 00 коп.), знос 195205,00 грн., балансова (залишкова) вартість - відсутня з допоміжними приміщеннями і господарськими будівлями та спорудами.

**1.1.2.** Двоквартирний житловий будинок № 7-Б на вул. Обертинській загальною площею 93,60 кв.метрів, житловою площею 62,70 кв.метрів, первісною вартістю 195205,00 грн. (сто дев’яносто п’ять тисяч двісті п’ять грн. 00 коп.), знос 195205,00 грн., балансова (залишкова) вартість - відсутня з допоміжними приміщеннями і господарськими будівлями та спорудами.

**1.2.** Внести зміни в облікові документи на будинки № 7-А і № 7-Б на вул. Обертинській.

**2.** Передати будинки, вказані в підпунктах **1.1.1 і 1.1.2** цього рішення, у вдасність власникам квартир.

(Підстава: заяви власників квартир № 1, № 2, № 3 і № 4 будинку № 7-А на вул. Обертинській та власників квартир № 1 і № 2 будинку № 7-Б на вул. Обертинській).

2

**3.** Власникам квартир чотириквартирного житлового будинку № 7-А та двоквартирного житлового будинку № 7-Б на вул. Обертинській забезпечити

належну експлуатацію і утримання будинків та прибудинкових територій, утримання в належному технічному стані димовентиляційних каналів, газового обладнання, водопровідних вводів, опалювальних печей, звернутися в департамент містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради для виготовлення правовстановлюючих документів на землю, укласти угоди на житлово-комунальні послуги, вивіз твердих побутових відходів з підприємствами виконавцями (виробниками) таких послуг, розрахунки за спожиту електроенергію для освітлення місць загального користування будинків із Чернівецьким міськРЕМ, перевірку димовентиляційних каналів та ремонт їх оголовків із спеціалізованими підприємствами, які мають ліцензію на виконання таких робіт.

**4.** Управлінню освіти міської ради (Олійник Г. С.), власникам квартир будинків № 7-А і № 7-Б на вул. Обертинській в місячний термін з дня прийняття рішення оформити двосторонні акти приймання-передавання та передати ПП «Регіон-Центр» облікові документи на будинки.

**5.** Зобов’язати Чернівецьке міське комунальне бюро технічної інвентаризації (Стародуб Т. Б.), запропонувати Чернівецькому комунальному обласному бюро технічної інвентаризації (Козак А. О.) внести відповідні зміни в технічні паспорти на будинки № 7-А. і № 7-Б на вул. Обертинській.

**6.** Рішення набирає чинності з дня його прийняття та підлягає оприлюдненню на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради в мережі Інтернет.

**7.** Контроль за виконанням цього рішення покласти на начальника управління освіти міської ради Олійника Г. С. та директора департаменту житлово-комунального господарства міської ради Погореного С. М.

Чернівецький міський голова О. Каспрук