

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

**\_\_\_\_ сесія VIІ скликання**

### Р І Ш Е Н Н Я

2020 **№ \_\_\_\_\_\_ м.Чернівці**

**Про передачу частини приміщень**

**будівлі літ.Б на вул.Українській,22**

Будівля літ.Б загальною площею 152,90 кв.м на вул.Українській,22 належить до об’єктів комунальної власності територіальної громади м.Чернівців.

В 2015 році відповідно до рішення виконавчого комітету міської ради від 13.10.2015р. №555/20 нежитлові приміщення мансарди будівлі літ.Б загальною площею 81,50кв.м на вул.Українській,22 було передано департаменту економіки міської ради для відновлення під житло.

На той момент, в департаменті перша в черзі на поліпшення житлових умов перебувала Цибух Л.І., якій було запропоновано за власні кошти відновити зазначені приміщення під житло.

Департаментом житлово-комунального господарства міської ради було здійснено всі процедури щодо переведення нежитлових приміщень в житлові, поновлено їх на балансі житлового фонду та видано свідоцтво про право власності на житло за адресою вул.Українська,22 квартира 5, яка належала на праві спільної сумісної власності Цибух Л.І. та її доньці Цибух А.О.

Проте, за позовом Чернівецької місцевої прокуратури рішенням Першотравневого районного суду м.Чернівців від 12.04.2017р. всі рішення виконавчого комітету міської ради з цього питання та свідоцтво про право власності на житло за адресою вул.Українська,22 квартира 5 були скасовані. В рішенні суду зазначається, що аналізуючи наведені повноваження в Законі України «Про місцеве самоврядування», суд зауважує, що виконавчий комітет Чернівецької міської ради наділений повноваженнями виключно щодо управлінням майном, яке перебуває у комунальній власності. У разі виникнення необхідності відчуження комунального майна виконавчий комітет міської ради зобов’язаний винести зазначене питання на розгляд пленарного засідання Чернівецької міської ради.

Беручи до уваги зазначене, враховуючи пропозиції робочої групи створеної розпорядженням міського голови від 27.11.2020р. №418-р стосовно врегулювання зазначеного питання в законний спосіб щодо використання приміщень мансарди будівлі літ.Б загальною площею 81,50кв.м на вул.Українській,22 під житло, відповідно до статей 26, 30, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Передати у власність Цибух Л.І., Цибух (Сопонару) А.О., Сопонару С.Ю. нежитлові приміщення мансарди будівлі літ.Б загальною площею 81,50кв.м, які ними реконструйовані під житло – квартиру №5 по вулиці Українська,22Б у місті Чернівці.

**2.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному вебпорталі Чернівецької міської ради.

**3.** Організацію виконання цього рішення покласти на юридичне управління та департамент житлово-комунального господарства міської ради.

**4.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства.

**Секретар Чернівецької міської ради В.Продан**