

У К Р А Ї Н А

#### Чернівецька міська рада

**сесія VІІ скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**\_\_.10.2020 №** \_\_ м.Чернівці

Про розгляд звернень *громадян* щодо поновлення договорів оренди землі, надання дозволів та затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про оренду землі», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності» та наказу Державного комітету України із земельних ресурсів «Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель» (КВЦПЗ), розглянувши заяви громадян, матеріали інвентаризації земельних ділянок, проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, беручи до уваги пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Поновити з 30.08.2020р. Гергелю Артуру Ігоровичу** договір оренди землі від 24.02.2014р. №8789 за адресою **вул.Південно-Кільцева,29,** площею 0,0030га (кадастровий номер 7310136300:09:001:0198) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування збірно-розбірного металевого гаража (код 02.05) (підстава: заява Гергеля А.І., зареєстрована 20.08.2020р. за №Г-5451/0-04/01).

**2. Поновити з 23.03.2020р. Лейник Аллі Іванівні** договір оренди землі від 23.03.2010р. №6420 за адресою **вул.Гусятинська,3,** площею 0,0625га (кадастровий номер 7310136300:15:004:0129) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Лейник А.І., зареєстрована 20.08.2020р. за №Л-5459/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 25.07.2005р. №7871701).

**3. Поновити з 01.06.2020р. Марандюку Йосипу Авелійовичу** договір оренди земельної ділянки від 01.07.2004р. №1316 за адресою **вул.Героїв Майдану, 7-А (позиція 2/2),** площею 0,0016га (кадастровий номер **7310136300:02:003:0022**)на 3 (три) роки для обслуговування квіткового павільйону код 03.07 (підстава: заява Марандюка Й.А., зареєстрована 28.08.2020р. за №М-5605/0-04/01).

**3.1.** Зобов’язати Марандюка Й.А. впродовж 3 (трьох) місяців з дня прийняття цього рішення оформити паспорт прив’язки та привести тимчасову споруду за адресою вул.Героїв Майдану, 7-А, в належний естетичний вигляд.

**3.2.** У разі розширення дороги по вул.Героїв Майдану договір оренди земельної ділянки від 01.07.2004р. №1316, укладений між міською радою і Марандюком Й.А. вважати припиненим, а земельну ділянку за адресою вул.Героїв Майдану, 7-А, площею 0,0016га, звільнити та зарахувати до земель запасу міста.

**4. Поновити з 27.09.2020р. Антонюк Тетяні Михайлівні** договір оренди землі від 27.09.2010р. №6806 за адресою **провул.Ашгабадський,20,** площею 0,0390га (кадастровий номер 7310136300:17:003:0295) терміномна 10 (десять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Антонюк Т.М., зареєстрована 26.08.2020р. за №А-5578/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на житловий будинок від 27.03.2001р. №14129).

**5. Поновити з 16.04.2020р. Забарі Павлу Івановичу**, **Забарі Олені Юріївні**, **Забарі Руслану Павловичу**, **Забарі Валерію Івановичу**, **Василенько Василині Іпакіївні**, **Чорнопиській Лілії Валеріївні,** **Забарі Віталію Валерійовичу**, **Чорнопиському Андрію Володимировичу**, **Царишу Юрію Валерійовичу** договір оренди землі від 16.04.2015р. №9405 за адресою **вул.Горіхівська,20,** площею 0,1627га (кадастровий номер 7310136300:16:002:0355) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява співвласників, зареєстрована 02.09.2020р. за №КО-5682/0-04/01 (ЦНАП), витяги про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 01.03.2006р. №9981014, від 25.10.2005р. №8735208).

**6. Поновити Савицькій Марії Йосипівні** договір оренди землі від 21.10.2015р. №9744 за адресою **5 провул.Горіхівський,13,** площею 0,0218га (кадастровий номер 7310136300:20:003:1632) терміномна 5 (п’ять) років для сінокосіння, без права будівництва (прибережна захисна смуга струмка) (код 01.08) (підстава: заява Савицької М.Й., зареєстрована 01.10.2020р. за №С-5663/0-04/01 (ЦНАП)).

**7.** **Поновити з 25.08.2020р. Білику Валентину Івановичу** договір оренди землі від 25.08.2015р. №9666 за адресою **вул.Кармелюка Устима,160,** площею 0,0679 га (кадастровий номер 7310136600:38:003:1030), на 10 (десять) років, для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Білика В.І., зареєстрована 03.09.2020р. за №Б-5700/0-04/01 (ЦНАП), витяг про державну реєстрацію прав від 30.01.2012р. №33020171).

**8. Поновити з 04.06.2020р. Черкезу Михайлу Костянтиновичу** договір оренди землі від 08.06.2010р. №6573 за адресою **вул.Прип'ятська,1-А,** площею 0,2000га (кадастровий номер 7310136300:22:004:0197) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Черкеза М.К., зареєстрована 07.09.2020р. за №Ч-5755/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 29.12.2008р. №21447181).

**9.** **Поновити з 04.06.2020р. Тодировичу Іллі Георгійовичу** договір оренди землі від 04.06.2020р. №6555 за адресою **вул.Чорнівська, біля будинковолодіння №12,** площею 0,1057 га (кадастровий номер 7310136900:60:005:0017) терміном на 49 (сорок дев’ять) років, для сінокосіння (без права будівництва) (код 01.08) (підстава: заява Тодировича І.Г., зареєстрована 02.09.2020р. за №Т-5688/0-04/01).

**10. Поновити з 30.10.2020р. Дорош Ірині Володимирівні** договір оренди землі від 30.10.2015р. №9786 за адресою **вул.Межиріцька,16-Б,** площею 0,1800га (кадастровий номер 7310136900:43:001:0069) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (підстава: заява Дорош І.В., зареєстрована 31.08.2020р. за №Д-5634/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 10.10.2019р. №184340134).

**11. Поновити з 07.05.2020р. Безручак Галині Василівні**  договір оренди землі від 21.07.2003р. №811 за адресою **вул.Кобзарська,13,** площею 0,0275 га (кадастровий номер 7310136600:28:003:0006) терміном на 10 (десять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Безручак Г.В., зареєстрована 15.09.2020р. за №Б-5966/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності від 26.09.2013р. САК №266322).

**12.** **Поновити Лапушняну Євгенію Лазаровичу** договір оренди землі від 27.09.2010р. №6843 за адресою **вул.Путильська,5-А,** площею 0,0273га (кадастровий номер 7310136300:19:001:0145) терміномна 15 (п'ятнадцять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Лапушняна Є.Л., зареєстрована 15.09.2020р. за №Л-5968/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 09.02.2005р. серія САА №662789).

**13. Поновити з 12.10.2020р. Пуйко Христині Василівні** договір оренди землі від 12.10.2015р. №9737 за адресою **вул.Сокирянська,31,** площею 0,0636га (кадастровий номер 7310136300:19:003:1054) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Пуйко Х.В., зареєстрована 16.09.2020р. за №П-5990/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 07.05.2015р. №37265397).

**14.** **Поновити з 25.02.2020р. Кузьменко Людмилі Миколаївні** договір оренди землі від 25.02.2010р. №6392 за адресою **вул.Селятинська,11-А,** площею 0,0334га (кадастровий номер 7310136300:17:002:0250) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Кузьменко Л.М., зареєстрована 14.09.2020р. за №К-5923/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 10.01.2005р. №6162764).

**15. Поновити з 25.06.2020р. Малайку Василю Дмитровичу** договір оренди землі від 25.06.2015р. №9572 за адресою **вул.Прилуцька,11-Б,** площею 0,0679га (кадастровий номер 7310136300:18:003:1075) терміномна 49 (сорок дев’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Малайка В.Д., зареєстрована 15.09.2020р. за №М-5967/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 17.12.2013р. №14764133).

**16.**  **Поновити Панусяк Вікторії Стефанівні** договір оренди землі від 02.11.2010р. №6876 за адресою **вул.Січових стрільців,46,** площею 0,0569га (кадастровий номер 7310136600:33:003:0133) терміномна 10 (десять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (підстава: заява Панусяк В.С., зареєстрована 09.09.2020р. за №П-5807/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 12.08.2009р. №8636716).

**17.** **Поновити Черней Доні Георгіївні** договір оренди землі від 27.09.2010р. №6841 за адресою **вул.Возз’єднання,20,** площею 0,2149га (кадастровий номер 7310136900:53:004:0078) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючий) (підстава: заява Черней Д.Г., зареєстрована 14.09.2020р. за №Ч-5927/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 17.05.2010р. №26138390).

**18. Поновити з 20.09.2020р. Чернюку Сергію Степановичу** договір оренди землі від 20.09.2017р. №10604 за адресою **вул.Гончарова Івана,2-А,** площею 0,0100га (кадастровий номер 7310136300:25:001:0080) терміномна 3 (три) роки для обслуговування нежитлової будівлі (магазину) (код 03.07) (підстава: заява Чернюка С.С., зареєстрована 18.09.2020р. за №Ч-6058/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 09.11.2016р. №72655506).

**19.** **Поновити з 30.08.2020р. Пожидаєву Євгенію Сергійовичу** договір оренди землі від 14.04.2014р. №8856 за адресою **провул.Вірменський,5,** площею 0,0030га (кадастровий номер 7310136600:01:003:0060) терміном на 5 (п’ять) років, для будівництва індивідуальних гаражів (код 02.05) (обслуговування металевого збірно-розбірного гаража) (підстава: заява Пожидаєва Є.С., зареєстрована 16.09.2020р. за №П-6015/0-04/01 (ЦНАП)).

**20. Поновити з 26.05.2020р. Гаіні Миколі Танасовичу**  договір оренди землі від 26.05.2015р. №9541 за адресою **вул.Січова,16,** площею 0,1099га (кадастровий номер 7310136900:43:003:1026) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) (підстава: заява Гаіни М.Т., зареєстрована 18.09.2020р. за №Г-6059/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 08.07.2015р. №40262624).

**21.** **Поновити з 05.10.2020р. Іванчак Світлані Володимирівні**  договір оренди землі від 05.10.2015р. №9720 за адресою **вул.Глибоцька,6,** площею 0,0259га (кадастровий номер 7310136300:16:002:1093) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Іванчак С.В., зареєстрована 23.09.2020р. за №І-6146/0-04/01 (ЦНАП), витяг про державну реєстрацію прав від 16.07.2012р. №34844237).

**22. Поновити з 27.09.2020р. Унгуряну Діані Віорелівні** договір оренди землі від 27.09.2010р. №6845 за адресою **вул.Хрещатинська,16-А,** площею 0,1342га (кадастровий номер 7310136300:19:001:0265) терміномна 49 (сорок дев’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Унгуряну Д.В., зареєстрована 24.09.2020р. за №У-6199/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 06.12.2016р. №75001085).

**23. Надати Грігорічук Тетяні Іванівні** земельну ділянку за адресою **вул.Коломийська,1-З**, площею 0,0280 га (кадастровий номер 7310136900:51:002:0007) в оренду терміном на 10 (десять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Грігорічук Т.І., зареєстрована 26.08.2020р. за №Г-5567/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 27.05.2019р. №168081197).

**24. Надати Остафі Розіні Михайлівні** дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Переяславська,7** орієнтовною площею 0,0020га в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва індивідуальних гаражів (код 02.05) (обслуговування існуючого гаража) (підстава: заява Остафі Р.М., зареєстрована від 15.09.2020р. №О-5961/0-04/01, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 29.07.2020р. №218144405).

**25. Надати Туряку Роману Миколайовичу** дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Галицький шлях,50-Б,** орієнтовною площею 0,1100га в оренду терміном на 5 (п’ять) років, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) (підстава: заява Туряка Р.М., зареєстрована від 21.08.2020р. №Т-5499/0-04/01, інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого мана щодо об’єкта нерухомого майна від 28.08.2020р. №221814844, рішення Садгірського районного суду міста Чернівці від 09.07.2020р. №726/858/20).

**26. Надати Ленігевичу Степану Васильовичу** дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Винниченка Володимира,9,** орієнтовною площею 0,3500га в оренду терміном на 10 (десять) років, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код 11.02) (підстава: заява Ленігевича С.В., зареєстрована від 25.09.2020р. №Л-6200/0-04/01, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 06.06.2018р. №126572858, від 06.06.2018р. №126555487).

**27. Надати Ленігевич Ірині Миколаївні** дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Винниченка Володимира,9,** орієнтовною площею 0,0083га в оренду терміном на 10 (десять) років, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код 11.02) (підстава: заява Ленігевич І.М., зареєстрована від 25.09.2020р. №Л-6201/0-04/01, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 30.12.2014р. №31938225).

**28. Надати Руссу Вадиму Валерійовичу** дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Смоленська,1-М,** орієнтовною площею 0,0110га в оренду терміном на 3 (три) роки, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) (магазин) (підстава: заява Руссу В.В., зареєстрована від 15.09.2020р. №Р-5963/0-04/01, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 27.06.2020р. №90683133, №213483779, витяг про державну реєстрацію прав від 04.09.2012р. №35385755).

**29. Надати Поповичу Василю Дмитровичу** дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Моторна,3,** орієнтовною площею 0,1000га в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (обслуговування існуючого житлового будинку) (код 02.01) (підстава: заява Поповича В.Д., зареєстрована 18.09.2020р. за №П-6060/0-04/02 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 30.10.2019р. №186764693).

**30. Надати Никифор Марії Михайлівні** дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Кронштадська,45,** площею 0,1000га в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Никифор М.М., зареєстрована 17.09.2020р. за №Н-6020/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 20.02.2008р. №17804017).

**31. Надати Петрюк Лесі Василівні** дозвіл на поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Дунайська,138,** площею 0,2200га (кадастровий номер 7310136900:58:002:0028) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) на **3 (три)** земельні ділянки: **№1**- орієнтовною площею 0,1000га, **№2**-орієнтовною площею 0,1000га, **№3**- орієнтовною площею 0,0200га (підстава: заява Петрюк Л.В., зареєстрована 25.08.2020р. за №П-5534/0-04/01 (ЦНАП), договір оренди землі від 16.01.2019р. №11034, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.09.2018р. №138995961).

**32. Надати** дозвіл на поділ земельної ділянки, яка перебуває у комунальній власності територіальної громади м.Чернівці, за адресою **вул.Марморозька,31,** площею 0,0230га (кадастровий номер 7310136300:19:001:0066) для городництва (код 01.07) на 2 (дві) земельні ділянки орієнтовними площами 0,0200га та 0,0030га (підстава: заява Зарайського М.С. зареєстрована 03.09.2020р. №З-5699/0-04/01).

**32.1. Дозволити Зарайському Михайлу Сергійовичу** виступити замовником документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 0,0230га (кадастровий номер 7310136300:19:001:0066).

**33. Надати Горожанській Оксані Веніамінівні** дозвіл на поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Кошового Олега,56,** площею 0,0527га (кадастровий номер 7310136300:17:003:0342) для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) на **2 (дві)** земельні ділянки, з них: **№1** - орієнтовною площею 0,0347га, **№2** - орієнтовною площею 0,0153га, у зв’язку із зміною умов користування (підстава: заява Горожанської О.В., зареєстрована 25.08.2020р. за №Г-5535/0-04/01 (ЦНАП), договір оренди землі від 29.08.2012р. №8034).

**34. Надати Курилюку Валерію Мирославовичу** земельну ділянку за адресою **вул.Александрі Васіле,101-З,** площею 0,0823га (кадастровий номер 7310136900:48:004:0218) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код 11.02) (обслуговування нежитлової будівлі) (підстава: заява Курилюк В.М., зареєстрована 20.08.2020р. за №К-5458/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 14.08.2020р. №220417137).

**34.1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 11.3** рішення міської ради VІІ скликання від **05.07.2016р. №293** «Про розгляд звернень юридичних осіб і підприємців щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань», в частині надання підприємцю Поничу Валентину Денисовичу земельної ділянки за адресою вул.Александрі Васіле,101, площею 0,0823га (кадастровий номер 7310136900:48:004:0218) в оренду на 5 (п’ять) років (поновлено до 01.09.2021р.) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для виробничих потреб) (код 11.02) та визнати **припиненим** договір оренди землі від 01.09.2016р. №10235, укладений між міською радою та Поничем В.Д., у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Курилюка Валерія Мирославовича (підстава: договір купівлі-продажу нежитлової будівлі від 14.08.2020р. №964).

**35. Надати Козлан Вікторії Сергіївні**, **Ісаєвій Валентині Василівні** земельну ділянку за адресою **вул.Комарова Володимира,23-25,** площею 0,0059га (кадастровий номер 7310136300:10:001:0096) в оренду терміном на 5 (п’ять) роківдля будівництва та обслуговування будівель торгівлі  (код 03.07) (підстава: заява Козлан В.С. та Ісаєвої В.В., зареєстрована 10.09.2020р. за №КО-5849/0-04/01 (ЦНАП), витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.09.2020р. №222502413, №222503815).

35.1. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 2 рішення міської ради VІ скликання від 28.07.2011р. №219 «Про встановлення земельного сервітуту на земельну ділянку на вул.В.Комарова,23-25 та продовження терміну дії договору встановлення земельного сервітуту на вул.О.Кобилянської,12», пункт 3 рішення міської ради VІ скликання від 29.12.2014р. №1473 «Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо надання та поновлення земельних ділянок на умовах встановлення земельного сервітуту та припинення договору встановлення земельного сервітуту №45 від 26.04.2012р.», пункт 2 рішення міської ради VІІ скликання від 01.07.2020р. №2244 «Про розгляд звернень фізичних осіб-підприємців та юридичних осіб щодо поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проєктів відведення земельних ділянок, затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Василишиній (Хабібуліній) Наталії Степанівні земельної ділянки за адресою вул.Комарова Володимира,23-25, площею 0,0059га для укладання строкового платного сервітуту для здійснення та обслуговування прибудови до магазину промислових товарів терміном на 3 (три) роки (поновлено до 01.07.2025р.) та визнати припиненим договір встановлення земельного сервітуту №18 від 29.08.2011р., укладений між міською радою та Висилишинею (Хабібуліною) Н.С., у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Ісаєвої Валентини Василівни та Козлан Вікторії Сергіївни (підстава: договір купівлі-продажу незавершеного будівництва від 03.09.2020р. №1204).

**36. Визнати таким, що втратив чинність пункт 5** рішення міської ради VII скликання від **12.04.2017р. №673** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Крошці Оксані Василівні та Крошці Валерії Валеріївні земельної ділянки за адресою вул.Буковинська,85, площею 0,0190га (кадастровий номер 7310136600:07:001:0105) в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (обслуговування нежитлових приміщень) та визнати **припиненим** договір оренди землі від 16.05.2017р. №10491, укладений між міською радою та Крошкою О.В., Крошкою В.В. у зв’язку з переходом права власності на нерухоме майно до Кирилюка О.В. (підстава: заява Кирилюка О.В., зареєстрована 23.09.2020р. за №К-6144/0-04/01 (ЦНАП), договір дарування від 22.09.2020р. №3724, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 22.09.2020р. №225056298)

**36.1. Надати Кирилюку Олександру Васильовичу**, земельну ділянку за адресою **вул.Буковинська,85,** площею 0,0190га (кадастровий номер 7310136600:07:001:0105) в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (обслуговування нежитлових приміщень) (підстава: заява Кирилюка О.В., зареєстрована 23.09.2020р. за №К-6144/0-04/01 (ЦНАП), договір дарування від 22.09.2020р. №3724, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 22.09.2020р. №225056298)

**37. Надати Веренці Роману Корнелійовичу**, **Филипчук Юлії Валеріївні** земельну ділянку за адресою **вул.Осіння,21-А,** площею 0,0416га (кадастровий номер 7310136900:67:002:0261) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Веренки Р.К., зареєстрована 18.09.2020р. №КО-6061/0-04/01 (ЦНАП), витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 10.01.2020р. №195904292, №195904610, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 14.09.2020р. №НВ-7305736592020).

**38. Надати Костику Степану Васильовичу**, **Ткачу Сергію Вікторовичу** земельну ділянку за адресою **вул.Коломийська,1-А,** площею 0,0849га (кадастровий номер 7310136900:65:003:0065) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) (підстава: заява Костика С.В., Ткача С.В., зареєстрована 17.09.2020р. №КО-6021/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 09.09.2020р. №223313818, інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 31.03.2017р. №83935048).

**39. Затвердити Агатію Ігорю Павловичу** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Героїв Майдану,77,** площею 0,0215 га (кадастровий номер 7310136300:11:004:0024), яка знаходиться в оренді для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) (обслуговування нежитлової будівлі (торговий павільйон)) (підстава: заява Агатія І.П., зареєстрована 23.04.2020р. за №А-2237/0-04/01, договір оренди землі від 17.04.2019р. №11060, рішення міської ради VII скликання від 27.02.2020р. №2086 (пункт 54), протокол №3 комісії з вивчення питання використання Агатієм І.П. земельної ділянки за адресою вул.Героїв Майдану,77 від 08.09.2020р.).

**40. Затвердити Ткачуку Юрію Михайловичу** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Ярослава Мудрого,200,** площею 0,1754га (кадастровий номер 7310136900:56:001:0116), для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07), яка знаходиться в оренді для обслуговування комплексу оздоровлення та відпочинку (підстава: заява Ткачука Ю.М., зареєстрована 19.09.2020р. за №Т-6002/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 23.12.2009р. №26992428).

**41. Затвердити Ткачуку Юрію Михайловичу** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Ярослава Мудрого,200,** площею 0,0331га (кадастровий номер 73010136900:56:001:0058) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07), яка знаходиться в оренді для будівництва та обслуговування дитячого кафе (підстава: заява Ткачука Ю.М., зареєстрована 19.09.2020р. за №Т-6002/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 23.12.2009р. №26992428).

**42. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та надати** **Старчуку Василю Тодоровичу** земельну ділянку за адресою **вул.Річна,4**, площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136900:43:003:0184) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючих будівель і споруд) (підстава: заява Старчука В.Т., зареєстрована 15.09.2020р. за №С-5960/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проєкту відведення – рішення міської ради VII скликання від 11.06.2020р. №2212 (пункт 23), витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 04.04.2018р. №119643287, №119606401, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 02.09.2020р. №НВ-6313697302020).

**43. Погодитись** із пропозицією комісії міської ради з розгляду земельних спорів від 05.08.2020р.

**43.1. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Гейне Генріха,5,** площею 0,0087 га (кадастровий номер 7310136600:06:003:0088)

**43.2. Надати Вільховецькій Зінаїді Миколаївні**, **Поповій Юлії Олександрівні** та **Поповій Інзі Олександрівні** земельну ділянку за адресою **вул.Гейне Генріха,5**, площею 0,0087 га (кадастровий номер 7310136600:06:003:0088) в оренду терміном на 49 (сорок дев’ять) років, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Вільховецької З.М., Попової Ю.О., Попової І.О., зареєстрована 18.09.2018р. за №КО-6065/0-04/01 (ЦНАП), витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 02.10.2019р. №183284080, витяг про державну реєстрацію прав від 11.12.2012р. №36655964, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.09.2020р. №НВ-7305728482020).

**43.3.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою вул.Гейне Генріха,5, встановити охоронну зону об’єкта культурної спадщини, площею 0,0087 га. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає державній реєстрації відповідно до чинного законодавства України.

**44. Погодити Петрушко Олександрі Вікторівні** поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Садгірська,3-А,** площею 0,1653га (кадастровий номер 7310136300:17:003:0079) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03) (для будівництва групи зблокованих житлових будинків на 5 квартир) на **5 (п’ять)** земельних ділянок: **№1** – площею 0,0595га (кадастровий номер 7310136300:17:003:1196), **№2** – площею 0,0253га (кадастровий номер 7310136300:17:003:1191), **№3** – площею 0,0257га (кадастровий номер 7310136300:17:003:1197), **№4** – площею 0,0267га (кадастровий номер 7310136300:17:003:1195), **№5** – площею 0,0281га (кадастровий номер 7310136300:17:003:1190) (підстава: заява Петрушко О.В., зареєстрована 17.08.2020р. за №П-5343/0-04/01 (ЦНАП), рішення міської ради VIІ скликання від 11.06.2020р. №2212 (пункт 27), договір оренди землі від 25.09.2017р. №10610).

**44.1. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 3.1** рішення міської ради VІІ скликання від **09.08.2017р. №822** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Петрушко Олександрі Вікторівні земельної ділянки за адресою вул.Садгірська,3-А, площею 0,1653га (кадастровий номер 7310136300:17:003:0079) в оренду на 5 (п’ять) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03) (для будівництва групи зблокованих житлових будинків на 5 квартир) та вважати **припиненим** договір оренди землі від 25.09.2017р. №10610, у зв’язку із зміною умов користування.

44.2. Надати Петрушко Олександрі Вікторівні земельну ділянку за адресою вул.Садгірська,3-А, площею 0,0595га (кадастровий номер 7310136300:17:003:1196) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03) (підстава: заява Петрушко О.В., зареєстрована 17.08.2020р. за №П-5343/0-04/01 (ЦНАП), інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 23.02.2016р. №53827452, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 11.08.2020р. №НВ-7305673402020).

**44.3. Надати Петрушко Олександрі Вікторівні** дозвіл на зміну цільового призначення та складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Садгірська,3-А**, площею 0,0595га (кадастровий номер 7310136300:17:003:1196), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01), за рахунок земельної ділянки для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03) (підстава: заява Петрушко О.В., зареєстрована 17.08.2020р. за №П-5343/0-04/01 (ЦНАП), інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 23.02.2016р. №53827452, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 11.08.2020р. №НВ-7305673402020).

**44.3.1. Пункт 44.3** цього рішення набирає чинності з моменту державної реєстрації права оренди на земельну ділянку за адресою **вул.Садгірська,3-А**, площею 0,0595га (кадастровий номер 7310136300:17:003:1196).

44.4. Надати Петрушко Олександрі Вікторівні земельну ділянку за адресою вул.Садгірська,3-Б, площею 0,0253га (кадастровий номер 7310136300:17:003:1191) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03) (підстава: заява Петрушко О.В., зареєстрована 17.08.2020р. за №П-5343/0-04/01 (ЦНАП), інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 23.02.2016р. №53825418, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 11.08.2020р. №НВ-7305673382020).

**44.5. Надати Петрушко Олександрі Вікторівні** дозвіл на зміну цільового призначення та складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Садгірська,3-Б**, площею 0,0253га (кадастровий номер 7310136300:17:003:1191), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01), за рахунок земельної ділянки для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03) (підстава: заява Петрушко О.В., зареєстрована 17.08.2020р. за №П-5343/0-04/01 (ЦНАП), інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 23.02.2016р. №53825418, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 11.08.2020р. №НВ-7305673382020).

**44.5.1. Пункт 44.5** цього рішення набирає чинності з моменту державної реєстрації права оренди на земельну ділянку за адресою **вул.Садгірська,3-Б**, площею 0,0253га (кадастровий номер 7310136300:17:003:1191).

44.6. Надати Петрушко Олександрі Вікторівні земельну ділянку за адресою вул.Садгірська,3-Г, площею 0,0257га (кадастровий номер 7310136300:17:003:1197) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03) (підстава: заява Петрушко О.В., зареєстрована 17.08.2020р. за №П-5343/0-04/01 (ЦНАП), інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 23.02.2016р. №53818291, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 11.08.2020р. №НВ-7305673412020).

**44.7. Надати Петрушко Олександрі Вікторівні** дозвіл на зміну цільового призначення та складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Садгірська,3-Г**, площею 0,0257га (кадастровий номер 7310136300:17:003:1197), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01), за рахунок земельної ділянки для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03) (підстава: заява Петрушко О.В., зареєстрована 17.08.2020р. за №П-5343/0-04/01 (ЦНАП), інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 23.02.2016р. №53818291, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 11.08.2020р. №НВ-7305673412020).

**44.7.1. Пункт 44.7** цього рішення набирає чинності з моменту державної реєстрації права оренди на земельну ділянку за адресою вул.Садгірська,3-Г**,** площею 0,0257га (кадастровий номер 7310136300:17:003:1197).

44.8. Надати Ончуленко Яні Вікторівні земельну ділянку за адресою вул.Садгірська,3-Д, площею 0,0267га (кадастровий номер 7310136300:17:003:1195) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03) (підстава: заява Ончуленко Я.В., зареєстрована 17.08.2020р. за №О-5345/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.01.2020р. №196083153, довідка ЧМКБТІ від 07.08.2020р. №1163, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 11.08.2020р. №НВ-7305673392020).

**44.9. Надати Ончуленко Яні Вікторівні** дозвіл на зміну цільового призначення та складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Садгірська,3-Д**, площею 0,0267га (кадастровий номер 7310136300:17:003:1195), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01), за рахунок земельної ділянки для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03) (підстава: заява Ончуленко Я.В., зареєстрована 17.08.2020р. за №О-5345/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.01.2020р. №196083153, довідка ЧМКБТІ від 07.08.2020р. №1163, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 11.08.2020р. №НВ-7305673392020).

**44.9.1. Пункт 44.9** цього рішення набирає чинності з моменту державної реєстрації права оренди на земельну ділянку за адресою **вул.Садгірська,3-Д**, площею 0,0267га (кадастровий номер 7310136300:17:003:1195).

44.10. Надати Веренько Олександрі Вікторівні земельну ділянку за адресою вул.Садгірська,3-Є, площею 0,0281га (кадастровий номер 7310136300:17:003:1190) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03) (підстава: заява Веренько О.В., зареєстрована 17.08.2020р. за №В-5344/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 02.07.2020р. №214776715, довідка ЧМКБТІ від 07.08.2020р. №1162, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 11.08.2020р. №НВ-7305673372020).

**44.11. Надати Веренько Олександрі Вікторівні** дозвіл на зміну цільового призначення та складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Садгірська,3-Є**, площею 0,0281га (кадастровий номер 7310136300:17:003:1190), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01), за рахунок земельної ділянки для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03) (підстава: заява Веренько О.В., зареєстрована 17.08.2020р. за №В-5344/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 02.07.2020р. №214776715, довідка ЧМКБТІ від 07.08.2020р. №1162, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 11.08.2020р. №НВ-7305673372020).

**44.11.1. Пункт 44.11** цього рішення набирає чинності з моменту державної реєстрації права оренди на земельну ділянку за адресою **вул.Садгірська,3-Є**, площею 0,0281га (кадастровий номер 7310136300:17:003:1190).

**45. Погодити** технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Чернівців за адресою **вул.Віденська, 1 провул.Віденський, 2 провул.Віденський,** площею 1,7032 га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0174) для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03) на **16 (шістнадцять)** земельних ділянок: **№1 –** площею 0,0260 га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0178), **№2 –** площею 0,0510 га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0187), **№3** – площею 0,0173 (кадастровий номер 7310136600:32:001:0188), **№4** – площею 0,0162 га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0189), **№5** – площею 0,0163 га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0190), **№6** – площею 0,0164 (кадастровий номер 7310136600:32:001:0191), **№7** – площею 0,0446 га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0192), **№8** – площею 0,0328 га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0193), **№9** – площею 0,0248 га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0179), **№10** – площею 0,0153 га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0185), **№11** – площею 0,0430 га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0180), **№12** – площею 1,2027 га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0181), **№13** – площею 0,0721 га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0182), **№14** – площею 0,0814 га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0183), **№15** – площею 0,0079 га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0184), **№16** – площею 0,0354 га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0186) (підстава: заява Порожної М.І., Костюка В.І., Галичанської Н.В., Палія М.Т., Головача М.М., Вовкуна М.П., Чебанаш Є.В., Скородійчука В.М., Кшановського В.В., Когут І.І., Романюк Т.В., Аксамітовської С.І., зареєстрована 01.09.2020р. за №КО-5654/0-04/01 (ЦНАП), рішення міської ради VІI скликання від 01.07.2020р. №2245 (пункт 30), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності 18.03.2020р. №204640252).

45.1. Надати Порожній Марії Іванівні земельну ділянку за адресою вул.Віденська,11, площею 0,0260 га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0178) в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03) (підстава: заява Порожної М.І., зареєстрована 01.09.2020р. №П-5671/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу від 24.12.2013р. №4272, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24.12.2013р. №15280134, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 26.08.2020р. НВ-7305699152020).

45.1.1. Надати Порожній Марії Іванівні дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення зі зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою вул.Віденська,11, площею 0,0260 га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0178) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01), за рахунок орендованої земельної ділянки для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (підстава: заява Порожної М.І., зареєстрована 01.09.2020р. №П-5671/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу від 24.12.2013р. №4272, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24.12.2013р. №15280134).

45.1.2. Пункт 45.1.1 набирає чинності з моменту державної реєстрації права оренди земельної ділянки за адресою вул.Віденська,11, площею 0,0260 га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0178).

45.2. Надати Костюку Василю Івановичу земельну ділянку за адресою вул.Віденська,13, площею 0,0510 га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0187) в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03) (підстава: заява Костюка В.І., зареєстрована 01.09.2020р. за №К-5679/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24.12.2013р. №15280134, договір купівлі-продажу житлового будинку – незавершеного будівництва від 14.08.2013р. №1319, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 26.08.2020р. НВ-7305699242020).

45.2.1. Надати Костюку Василю Івановичу дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення зі зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою вул.Віденська,13, площею 0,0510га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0187)для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01), за рахунок орендованої земельної ділянки для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (підстава: заява Костюка В.І., зареєстрована 01.09.2020р. за №К-5679/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24.12.2013р. №15280134, договір купівлі-продажу житлового будинку – незавершеного будівництва від 14.08.2013р. №1319).

45.2.2. Пункт 45.2.1 набирає чинності з моменту державної реєстрації права оренди земельної ділянки за адресою вул.Віденська,13, площею 0,0510 га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0187).

45.3. Надати Галичанській Надії Василівні земельну ділянку за адресою вул.Віденська,18, площею 0,0173 га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0188) в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03) (підстава: заява Галичанської Н.В., зареєстрована 01.09.2020р. за №Г-5674/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу незавершеного будівництва від 02.04.2015р. №704, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 02.04.2015р. №35840189, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 26.08.2020р. НВ-7305699252020).

45.3.1. Надати Галичанській Надії Василівні дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення зі зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою вул.Віденська,18, площею 0,0173га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0188) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) за рахунок орендованої земельної ділянки для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (підстава: заява Галичанської Н.В., зареєстрована 01.09.2020р. за №Г-5674/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу незавершеного будівництва від 02.04.2015р. №704, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 02.04.2015р. №35840189).

45.3.2. Пункт 45.3.1 набирає чинності з моменту державної реєстрації права оренди земельної ділянки за адресою вул.Віденська,18, площею 0,0173 га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0188)

45.4. Надати Палію Михайлу Танасійовичу земельну ділянку за адресою вул.Віденська,24, площею 0,0162 га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0189) в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03) (підстава: заява Палія М.Т., зареєстрована 01.09.2020р. за №П-5673/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу незавершеного будівництва від 03.02.2015р. №93, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.02.2015р. №33074398, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 26.08.2020р. №НВ-7305699262020).

45.4.1. Надати Палію Михайлу Танасійовичу дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення зі зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою вул.Віденська,24, площею 0,0162га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0189) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) за рахунок орендованої земельної ділянки для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (підстава: заява Палія М.Т., зареєстрована 01.09.2020р. за №П-5673/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу незавершеного будівництва від 03.02.2015р. №93, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.02.2015р. №33074398).

45.4.2. Пункт 45.4.1 набирає чинності з моменту державної реєстрації права оренди земельної ділянки за адресою вул.Віденська,24, площею 0,0162 га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0189)

45.5. Надати Головачу Миколі Миколайовичу земельну ділянку за адресою вул.Віденська,28, площею 0,0163 га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0190) в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03) (підстава: заява Головача М.М., зареєстрована 01.09.2020р. за №П-5667/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу незавершеного будівництва від 20.02.2017р. №176, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 20.02.2017р. №80787842, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 26.08.2020р. НВ-7305699272020).

45.5.1. Надати Головачу Миколі Миколайовичу дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення зі зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою вул.Віденська,28, площею 0,0163га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0190) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) за рахунок орендованої земельної ділянки для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (підстава: заява Головача М.М., зареєстрована 01.09.2020р. за №Г-5667/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу незавершеного будівництва від 20.02.2017р. №176, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 20.02.2017р. №80787842).

45.5.2. Пункт 45.5.1 набирає чинності з моменту державної реєстрації права оренди земельної ділянки за адресою вул.Віденська,28, площею 0,0163 га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0190).

45.6. Надати Вовкуну Миколі Петровичу земельну ділянку за адресою вул.Віденська,30, площею 0,0164 га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0191) в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03) (підстава: заява Вовкуна М.П., зареєстрована 01.09.2020р. за №П-5666/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу незавершеного будівництвом житлового будинку від 08.11.2019р. №2084, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 08.11.2019р. №188054474, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 26.08.2020р. №НВ-7305699282020).

45.6.1. Надати Вовкуну Миколі Петровичу дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення зі зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою вул.Віденська,30, площею 0,0164 га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0191) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01), за рахунок орендованої земельної ділянки для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (підстава: заява Вовкуна М.П., зареєстрована 01.09.2020р. за №В-5666/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу незавершеного будівництвом житлового будинку від 08.11.2019р. №2084, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 08.11.2019р. №188054474).

45.6.2. Пункт 45.6.1 набирає чинності з моменту державної реєстрації права оренди земельної ділянки за адресою вул.Віденська,30, площею 0,0164га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0191).

45.7. Надати Чебанаш Євгенії Валеріївні земельну ділянку за адресою вул.Віденська,32, площею 0,0446га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0192) в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03) (підстава: заява Чебанаш Є.В., зареєстрована 01.09.2020р. за №Ч-5665/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу незавершеного будівництва від 19.05.2016р. №564, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24.05.2016р. №59735967, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 26.08.2020р. НВ-7305699292020).

45.7.1. Надати Чебанаш Євгенії Валеріївні дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення зі зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою вул.Віденська,32, площею 0,0446га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0192) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) за рахунок орендованої земельної ділянки для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (підстава: заява Чебанаш Є.В., зареєстрована 01.09.2020р. за №Ч-5665/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу незавершеного будівництва від 19.05.2016р. №564, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24.05.2016р. №59735967).

45.7.2. Пункт 45.7.1 набирає чинності з моменту державної реєстрації права оренди земельної ділянки за адресою вул.Віденська,32, площею 0,0446га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0192).

45.8. Надати Скородійчуку Василю Миколайовичу земельну ділянку за адресою 1 провул.Віденський,17, площею 0,0328 га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0193) в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03) (підстава: заява Скородійчука В.М., зареєстрована 01.09.2020р. за №Ч-5669/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу незавершеного будівництва від 15.05.2014р. №1015, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 15.05.2014р. №21671936, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 26.08.2020р. НВ-7305699302020).

45.8.1. Надати Скородійчуку Василю Миколайовичу дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення зі зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою 1 провул.Віденський,17, площею 0,0328га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0193) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) за рахунок орендованої земельної ділянки для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (підстава: заява Скородійчука В.М., зареєстрована 01.09.2020р. за №С-5669/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу незавершеного будівництва від 15.05.2014р. №1015, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 15.05.2014р. №21671936).

45.8.2. Пункт 45.8.1 набирає чинності з моменту державної реєстрації права оренди земельної ділянки за адресою 1 провул.Віденський,17, площею 0,0328 га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0193).

45.9. Надати Кшановському Василю Володимировичу земельну ділянку за адресою 1 провул.Віденський,19, площею 0,0248 га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0179) в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03) (підстава: заява Кшановського В.В., зареєстрована 01.09.2020р. за №К-5668/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу незавершеного будівництва від 15.05.2014р. №1019, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 15.05.2014р. №21675703, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 26.08.2020р. НВ-7305699162020).

45.9.1. Надати Кшановському Василю Володимировичу дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення зі зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою 1 провул.Віденський,19, площею 0,0248 га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0179) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) за рахунок орендованої земельної ділянки для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (підстава: заява Кшановського В.В., зареєстрована 01.09.2020р. за №К-5668/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу незавершеного будівництва від 15.05.2014р. №1019, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 15.05.2014р. №21675703).

45.9.2. Пункт 45.9.1 набирає чинності з моменту державної реєстрації права оренди земельної ділянки за адресою 1 провул.Віденський,19, площею 0,0248 га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0179).

45.10. Надати Когут Інні Іванівні земельну ділянку за адресою 2 провул.Віденський,5, площею 0,0153га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0185) в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03) (підстава: заява Когут І.І., зареєстрована 01.09.2020р. за №К-5670/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу незавершеного будівництва від 13.01.2015р. №65, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.01.2015р. №32168912, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 26.08.2020р. №НВ-7305699222020).

45.10.1. Надати Когут Інні Іванівні дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення зі зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою 2 провул.Віденський,5, площею 0,0153га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0185) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) за рахунок орендованої земельної ділянки для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (підстава: заява Когут І.І., зареєстрована 01.09.2020р. за №К-5670/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу незавершеного будівництва від 13.01.2015р. №65, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.01.2015р. №32168912).

45.10.2. Пункт 45.10.1 набирає чинності з моменту державної реєстрації права оренди земельної ділянки за адресою 2 провул.Віденський,5, площею 0,0153 га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0185).

45.11. Надати Романюк Тетяні Василівні земельну ділянку за адресою 2 провул.Віденський,7, площею 0,0430га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0180) в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03) (підстава: заява Романюк Т.В., зареєстрована 01.09.2020р. за №Р-5664/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу незавершеного будівництва від 14.07.2016р. №768, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 14.07.2016р. №63519072, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 26.08.2020р. НВ-7305699172020).

45.11.1. Надати Романюк Тетяні Василівні дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення зі зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою 2 провул.Віденський,7, площею 0,0430га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0180) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) за рахунок орендованої земельної ділянки для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (підстава: заява Когут І.І., зареєстрована 01.09.2020р. за №Р-5664/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу незавершеного будівництва від 14.07.2016р. №768, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 14.07.2016р. №63519072).

45.11.2. Пункт 45.11.1 набирає чинності з моменту державної реєстрації права оренди земельної ділянки за адресою 2 провул.Віденський,7, площею 0,0430га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0180).

45.12. Надати Аксамітовській Світлані Іларіївні, земельну ділянку за адресою вул.Віденська,14, площею 0,0354га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0186) в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03) (підстава: заява Аксамітовської С.І., зареєстрована 01.09.2020р. за №А-5662/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу незавершеного будівництва (з відстрочкою розрахунку) від 13.01.2015р. №61, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.01.2015р. №32173600, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 26.08.2020р. НВ-7305699232020).

45.12.1. Надати Аксамітовській Світлані Іларіївні дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення зі зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою вул.Віденська,14, площею 0,0354га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0186) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) за рахунок орендованої земельної ділянки для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (підстава: заява Аксамітовської С.І., зареєстрована 01.09.2020р. за №А-5662/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу незавершеного будівництва (з відстрочкою розрахунку) від 13.01.2015р. №61, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.01.2015р. №32173600).

45.12.2. Пункт 45.12.1 набирає чинності з моменту державної реєстрації права оренди земельної ділянки за адресою вул.Віденська,14, площею 0,0354га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0186).

45.13. Земельні ділянки №14 – площею 0,0814 га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0183), №15 – площею 0,0079 га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0184) за адресою вул.Віденська,1, провул.Віденський,2, провул.Віденський зарахувати до земель загального користування (дорога).

**46. Внести зміни до:**

**46.1. Пункту 41** рішення міської ради VIІ скликання від **05.07.2018р. №1323** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведенняземельних ділянокв оренду, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Гайдичук Марії Петрівні земельної ділянки за адресою вул.Січова,1, площею 0,2000га (кадастровий номер 7310136900:43:003:1073) в оренду терміном на 5 (п‘ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку), а саме: слова «Гайдичук Марія Петрівна» замінити словами і цифрами **«Гайдичук Микола Васильович»,** у зв’язку з переходом права власності на нерухоме майно до Гайдичука Миколи Васильовича (підстава: заява Гайдичука М.В., зареєстрована 01.09.2020р. №Г-5678/0-04/01, свідоцтва про право на спадщину за законом від 31.08.2020р. №4267 та №4268, витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 31.08.2020р. №222037562 та №222051913).

**46.1.1. Внести зміни до договору** орендиземлі від **22.08.2018р. №10864**, а саме: слова «Гайдичук Марія Петрівна» замінити словами і цифрами **«Гайдичук Микола Васильович»,** у зв’язку з переходом права власності на нерухоме майно до Гайдичука Миколи Васильовича (підстава: заява Гайдичука М.В., зареєстрована 01.09.2020р. №Г-5678/0-04/01, свідоцтва про право на спадщину за законом від 31.08.2020р. №4267 та №4268, витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 31.08.2020р. №222037562 та №222051913).

**46.2. Пункту 44** рішення міської ради VIІ скликання від **17.05.2016р. №207** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведенняземельних ділянокв оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Гайдичук Марії Петрівні земельної ділянки за адресою вул.Січова,1, площею 0,1500 га (кадастровий номер 7310136900:43:003:1045) в оренду терміном на 5 (п‘ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01), а саме: слова «Гайдичук Марія Петрівна» замінити словами і цифрами **«Гайдичук Микола Васильович»,** у зв’язку з переходом права власності на нерухоме майно до Гайдичука Миколи Васильовича (підстава: заява Гайдичука М.В., зареєстрована 01.09.2020р. №Г-5677/0-04/01, свідоцтва про право на спадщину за законом від 31.08.2020р. №4267 та №4268, витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 31.08.2020р. №222037562 та №222051913).

**46.2.1. Внести зміни до договору** орендиземлі від **09.06.2016р. №10095**, а саме: слова «Гайдичук Марія Петрівна» замінити словами і цифрами **«Гайдичук Микола Васильович»,** у зв’язку з переходом права власності на нерухоме майно до Гайдичука Миколи Васильовича (підстава: заява Гайдичука М.В., зареєстрована 01.09.2020р. №Г-5677/0-04/01, свідоцтва про право на спадщину за законом від 31.08.2020р. №4267 та №4268, витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 31.08.2020р. №222037562 та №222051913).

**46.3. Пункту 47** рішення міської ради VIІ скликання від **27.02.2020р. №2086** «Про розгляд звернень громадян щодо поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Бойку Миколі Васильовичу, Дробинській Марті Дмитрівні земельної ділянки за адресою провул.Заставнянський,3, площею 0,0667га (кадастровий номер 7310136300:17:002:1219) в оренду терміном на 5 (п‘ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку), а саме: слова та цифри «Дробинській Марті Дмитрівні» замінити словами і цифрами **«Зеленюку Володимиру Володимировичу»,** у зв’язку з переходом права власності на нерухоме майно до Зеленюка Володимира Володимировича (підстава: заява Зеленюка В.В. зареєстрована 15.09.2020р. за №З-5982/0-04/01, витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 10.09.2020р. №223510456, №223517998).

**46.3.1.** **Внести зміни до договору оренди землі від 08.05.2020р. №11326**, укладеного між міською радою та Бойком М.В., Дробинською М.Д., а саме: слова та цифри «Дробинська Марта Дмитрівна,» замінити словами та цифрами **«Зеленюк Володимир Володимирович»,** у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно (підстава: заява Зеленюка В.В. зареєстрована 15.09.2020р. за №З-5982/0-04/01, витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 10.09.2020р. №223510456, №223517998).

**46.4. Внести зміни до договору оренди землі від 20.12.2019р. №11216**, а саме виключити орендаря «Крецу Валентина Василівна», у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Козьми Валентини Василівни (підстава: заява Крецу В.В. зареєстрована 21.08.2020р. №К-5480/0-04/01, нотаріально посвідчена заява від 10.07.2020р. №3018, інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 26.08.2020р. №221510332).

46.5. Пункту 17.3. рішення міської ради VIІ скликання від 11.06.2020р. №2140 «Про розгляд звернень громадян щодо поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання та затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Павловичу Едуарду Мирославовичу земельної ділянки за адресою вул.Александрі Васіле,135, площею 0,0274га (кадастровий номер 7310136900:48:003:0132) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01), а саме: слова «для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» замінити словами «для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» (підстава: заява Павловича Е.М., зареєстрована 24.09.2020р. за №П-6191/0-04/01, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 25.02.2010р. №25415893).

**47. Визнати таким, що втратив чинність пункт 49.1** рішення міської ради VI скликання від **31.05.2012р. №515** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність окремі пункти та внесення змін до рішень міської ради» в частині надання Буєвичу Олександру Олександровичу земельної ділянки за адресою вул.Миру,19, площею 0,0460 га в оренду терміном на 10 (десять) років для обслуговування нежитлової будівлі та визнати **припиненим** договір оренди землі від 05.07.2012р. №7864, укладений між міською радою та Буєвичем О.О., у зв’язку з переходом права власності на нерухоме майно до ТОВ «Компанія «Восход» (підстава: заява Буєвича О.О., зареєстрована 31.08.2020р. №Б-5633/0-04/01, договір купівлі-продажу від 13.01.2020р. №1939, Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборони відчуження об’єктів нерухоме майно щодо об’єкта нерухомого майна від 15.09.2020р. №224023857).

**47.1.** Товариству з обмеженою відповідальністю «Компанія «Восход» виготовити правовстановлюючі документи на земельну ділянку за адресою вул.Миру,19, площею 0,0460 га.

**47.2.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін, з дня прийняття цього рішення, направити ТОВ «Компанія «Восход» копію витягу із цього рішення.

**48. Відмовити Берник Октавії Юріївні** у поновленні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Канівська,17** площею 0,0616га в оренду для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі), у зв’язку із тим, що право на такі ділянки набуваються на конкурентних засадах (земельних торгах) (підстава: 134 стаття Земельного кодексу України).

**49. Відмовити Січ Ользі Любомирівні** у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Заставнянська,67-А** орієнтовною площею 0,0300га в оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01, у зв’язку із тим, що право на такі ділянки набуваються на конкурентних засадах (земельних торгах) (підстава: 134 стаття Земельного кодексу України).

**50. Відмовити Толстих Андрію Васильовичу** у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.28 Червня,83**, площею 0,0100га в оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01, у зв’язку із тим, що право на такі ділянки набуваються на конкурентних засадах (земельних торгах) (підстава: 134 стаття Земельного кодексу України).

**51. Відмовити Фурчак Майї Євгенівні** у наданні земельної ділянки за адресою **вул.Мазепи Івана, 4-А,** орієнтовною площею 0,0400га в оренду для городництва (код 01.07), у зв’язку із не відповідністю Генеральному плану м.Чернівці (територія житлової садибної забудови), та у зв’язку із тим, що земельна ділянка перебуває у користуванні іншої фізичної особи.

**52. Відмовити Бутько Ганні Андріївні** у наданні земельної ділянки за адресою **вул.Топорівська,26,** площею 0,0332га (кадастровий номер 7310136300:16:003:0074) в оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01, у зв’язку із тим, що право на такі ділянки набуваються на конкурентних засадах (земельних торгах) (підстава: 134 стаття Земельного кодексу України).

**52.1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 34.1** рішення міської ради V скликання від **14.10.2010р. №1443** «Про зміну цільового призначення земельних ділянок та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» в частині надання Нуцул Марії Миколаївні земельної ділянки за адресою вул.Топорівська,26, площею 0,0332га в оренду дна 10 (десять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та визнати **припиненим** договір оренди землі від 12.11.2010р. №6933, укладений між міською радою та Нуцул М.М., у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Бутько Ганни Андріївни (підстава: договори про розірвання договору дарування від 25.10.2011р. №974, №972).

**52.2.** Земельну ділянку за адресою вул.Топорівська,26, площею 0,0332га (кадастровий номер 7310136300:16:003:0074) зарахувати до земель запасу міста.

**52.3.** Зобов’язати Бутько Г.Г. земельну ділянку за адресою вул.Топорівська,26, площею 0,0332га (кадастровий номер 7310136300:16:003:0074) впродовж 30 календарних днів з дня прийняття рішення, передати міській раді згідно з актом приймання -передавання.

**53. Відмовити Борщу Михайлу Васильовичу** у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Болотникова Івана,5-В,** орієнтовною площею 0,0040 га, додатково в оренду для обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд у зв’язку з тим, що право на такі земельні ділянки набувається на конкурентних засадах (земельних торгах).

**54. Відмовити Яромію Віталію Євгенійовичу** у наданні земельної ділянки за адресою **вул.Степового Якова, навпроти земельної ділянки з кадастровим номером 7310136300:20:003:1166** в оренду для городництва, у зв’язку із невідповідністю поданої заяви вимогам частини 2 статті 123 Земельного кодексу України.

**55. Відмовити Барановій Людмилі Іллівні**, **Баранову Володимиру Вячеславовичу** у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Романця Олекси,4,** орієнтовною площею 0,0300га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01, у зв’язку із невідповідністю Генеральному плану м.Чернівці та детальному плану території забудови (проєктована дорога) (підстава: статі 39 та 123 Земельного кодексу України).

**55.1.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради направити витяг з рішення Головному управлінню Держгеокадастру у Чернівецькій області щодо самовільного захоплення в частині здійснення державного контролю за охороною земельної ділянки за адресою вул.Романця Олекси,4, площею 0,0300га.

**56. Відмовити Костюку Івану Васильовичу** у наданні в оренду земельної ділянки за адресою **вул.Ясинуватська,6**, площею 0,0745га (кадастровий номер 7310136600:28:003:0178) для городництва, у зв’язку з невідповідністю містобудівній документації (Ж-1).

**57. Відмовити Макарчуку Тарасу Петровичу** у наданні в оренду земельної ділянки за адресою **вул.Чкалова Валерія,27-А**, площею 0,0421 га (кадастровий номер 7310136600:38:003:1060) для упорядкування самочинної будови у зв’язку з відсутністю такого цільвого призначення земельної ділянки та наявністю на земельній ділянці нерухомого майна, що налехить іншій особі (підстава: Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборони відчуження об’єктів нерухоме майно щодо об’єкта нерухомого майна від 22.09.2020р. №224913236)

**58. Відмовити Вудвуд Родіці Василівні**  у наданні земельну ділянку за адресою **вул.Заставнянська,104,** площею 0,0745га (кадастровий номер 7310136300:15:003:0311), в оренду для городництва (код 01.07), у зв’язку із не відповідністю Генеральному плану м.Чернівці (територія житлової садибної забудови).

**59.** Фізичним та юридичним особам, яким надаються в оренду земельні ділянки, **впродовж 90 календарних днів** з дня прийняття цього рішення укласти з Чернівецькою міською радою договори оренди землі та сплатити плату за фактичне користування земельними ділянками в еквіваленті орендної плати за землю, відповідно до умов договорів.

**59.1.** У разі неукладення договорів оренди землі в визначений термін відповідні пункти цього рішення вважаються нечинними.

**60.** Орендар сплачує плату за фактичне користування земельною ділянкою з дати припинення рішенням міської ради правопосвідчуючого документа на земельну ділянку, яка надається в оренду, виданого попередньому власнику нерухомого майна, до дати укладення договору оренди землі, але не більше ніж за 3 (три) попередні роки, якщо інше не передбачено рішенням міської ради.

**60.1.** У разі відсутності правопосвідчуючого документа на земельну ділянку, яка надається в оренду, орендар сплачує плату за фактичне користування земельною ділянкою з дати виникнення права власності на нерухоме майно до дати укладення договору оренди землі, але не більше ніж за 3 (три) попередні роки, якщо інше не передбачено рішенням міської ради.

**60.2.** За відсутності правопосвідчуючого документа на нерухоме майно орендар сплачує плату за фактичне користування земельною ділянкою, яка надається в оренду, з дати прийняття рішення міської ради про надання йому дозволу на складання проєкту відведення земельної ділянки в оренду за рахунок земель запасу міста (вільна земельна ділянка) до дати укладання договору оренди землі, але не більше ніж за 3 (три) попередні роки, якщо інше не передбачено рішенням міської ради.

**60.3.** Нарахування плати за фактичне користування земельною ділянкою здійснюється відповідно до порядку розрахунку орендної плати за земельну ділянку.

**61.** Фізичним особам, зазначеним у цьому рішенні, яким надаються в оренду земельні ділянки в межах «червоних ліній» і охоронних зон інженерних мереж, заборонити будівництво, забезпечувати вільний доступ відповідних служб для обслуговування наявних та прокладання нових інженерних мереж.

**62.** Землекористувачам, яким поновлюються договори оренди, **впродовж 45 календарних днів** з дня прийняття цього рішення укласти з Чернівецькою міською радою додаткові договори до договорів оренди землі.

**63.** Фізичним особам для здійснення будівництва об’єктів містобудування на земельних ділянках, зазначених у цьому рішенні, отримати вихідні дані на проєктування, здійснення проєктно-вишукувальних робіт в порядку, визначеному Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності».

64. Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному вебпорталі Чернівецької міської ради.

**65.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**66.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Секретар Чернівецької міської ради В.Продан**