

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

**\_\_\_ сесія VІI скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_\_2020 № \_\_\_\_\_\_ м. Чернівці

**Про хід виконання Програми утеплення зовнішніх огороджувальних конструкцій (фасадів) панельних багатоквартирних будинків м. Чернівців на 2018-2022 роки**

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», «Про об’єднання співвласників багатоквартирного будинку», «Про енергозбереження» та інших нормативно-правових актів, які регулюють діяльність щодо утримання житлового фонду, заслухавши інформацію директора департаменту житлово-комунального господарства міської ради про хід виконання Програми утеплення зовнішніх огороджувальних конструкцій (фасадів) панельних багатоквартирних будинків м. Чернівців на 2018-2022 роки, затвердженої рішення міської ради VIІ скликання від 07.02.2020р. № 2065, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

**1.** Інформацію департаменту житлово-комунального господарства міської ради про хід виконання Програми утеплення зовнішніх огороджувальних конструкцій (фасадів) панельних багатоквартирних будинків м. Чернівців на 2018-2022 роки, затвердженої рішення міської ради VІI скликання від 07.02.2020р. № 2065, взяти до відома (додається).

**2.** Департаменту житлово-комунального господарства міської ради доручити і надалі проводити аналіз використання коштів, передбачених Програмою, та за необхідності подавати на розгляд Чернівецької міської ради проекти рішень щодо змін в частині прогнозного ресурсного забезпечення на заходи з підвищення енергоефективності в житловому фонді м. Чернівців.

**3.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**4.** Організацію виконання цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів міської ради Сірмана Д. О., директора департаменту житлово-комунального господарства міської ради.

**5.**  Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства та охорони навколишнього середовища.

**Секретар Чернівецької міської ради В. Продан**

**Інформація**

**про хід виконання Програми** **утеплення зовнішніх огороджувальних конструкцій (фасадів) панельних багатоквартирних будинків м. Чернівців на 2018-2022 роки, затвердженої рішення міської ради VІI скликання від 07.02.2020р. № 2065**

Дана Програма спрямована на ефективне та раціональне використання паливно-енергетичних ресурсів, зменшення їх споживання та втрат в житлово-комунальному господарстві міста Чернівців, зокрема, у багатоквартирних будинках, шляхом реалізації технічних, інноваційних рішень, створення економічно привабливих умов у сфері житлово-комунального господарства, підвищення енергоефективності використання енергетичних ресурсів, стимулювання залучення мешканців багатоквартирних будинків до виконання робіт з енергозбереження, капітального ремонту та впровадження енергозберігаючих заходів, відповідно до вимог Закону України «Про енергозбереження».

Рішенням виконавчого комітету Чернівецької міської ради від 23.01.2017 року № 23/1, зі змінами від 28.11.2017р. № 625/24 «Про залучення власників, користувачів житлового фонду м. Чернівців до виконання робіт з енергозбереження та капітального ремонту» затверджено механізм по співфінансуванню заходів з енергозбереження для учасників Програми, а саме 60% кошторисної вартості фінансується за рахунок коштів міського бюджету та 40% - дольова участь мешканців багатоквартирного будинку ЖБК або в якому не створено ОСББ і 70% - кошти міського бюджету та 30% - дольова участь мешканців багатоквартирного будинку, в якому створено ОСББ. Значна частина фінансування таких проектів лягає на міський бюджет.

Дану Програму було прийнято рішенням Чернівецької міської ради 31.10.2017р. № 934, за ініціативи громадської організації «Буковинські співвласники будинків», після чого 24.02.2018р. було внесено до неї зміни рішенням міської ради № 1149, щодо переліку об’єктів, на яких планується проводити такі роботи відповідно до визначених умов співфінансування. Пізніше, беручи до уваги рекомендації фінансового управління Чернівецької міської ради, всі Програми у місті були перероблені відповідно до Порядку розроблення та виконання міських цільових програм, затвердженого розпорядженням Чернівецького міського голови від 03.09.2018 № 390-р.

07 лютого 2020 року рішенням Чернівецької міської ради № 2065 було затверджено нову редакцію цільової Програмиутеплення зовнішніх огороджувальних конструкцій (фасадів) панельних багатоквартирних будинків м. Чернівців на 2018-2022 роки.

Прогнозне ресурсне забезпечення Програми з урахуванням коштів міського бюджету та дольової участі співвласників багатоквартирного будинку є наступним: на 2018 рік –1025,37 тис. грн., на 2019 рік – 0,0 тис. грн., на 2020 рік – 35423,077 тис. грн., на 2021 рік – 25897,435 тис. грн. та на 2022 рік – 25897,435 тис. грн., із них кошти міського бюджету складають: на 2018 рік – 615,221тис. грн., на 2019 рік – 0,0 тис. грн., на 2020 рік – 22400,0 тис. грн., на 2021 рік – 16000,0 тис. грн. та на 2022 рік – 16000,0 тис. грн.

За весь період дії Програми тільки в одному панельному будинку у 2018 році виконано роботи по утепленню зовнішніх огороджувальних конструкцій будинку на загальну суму 1025,370 тис. грн., із них кошти міського бюджету складають 615,221 тис. грн., та дольова участь співвласників багатоквартирного будинку 410,149 тис. грн.

Завдяки впровадженню заходів з енергозбереження у будинку досягнуто зменшення споживання енергоресурсів на 40%, покращено технічний стан будинку та продовжено термін його експлуатації.

В 2019-2020 року заходи з термомодернізації огороджувальних конструкцій багатоквартирних будинків за даною Програмою не виконувалися через обмеженість наявного фінансового ресурсу на ці цілі в міському бюджеті.

**Директор департаменту житлово-**

**комунального господарства міської ради В. Бешлей**