

У К Р А Ї Н А

#### Чернівецька міська рада

**сесія VІІ скликання**

##### Р І Ш Е Н Н Я

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 №\_\_\_\_\_**  м.Чернівці

**Про поновлення малому приватному підприємству «Яніс» договорів оренди землі від 13.09.2004р. №1396 та від 11.05.2007р. № 3690**

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про оренду землі», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обмеження», беручи до уваги протокол засідання постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1.** **Поновити з 01.10.2013р. малому приватному підприємству «Яніс»** договір оренди землі від 13.09.2004р. №1396 за адресою **вул.Головна,196**, площею 0,1425га (кадастровий номер 7310136300:08:002:0031) терміном на 3 (три) роки для будівництва багатоквартирного житлового будинку з вбудованими приміщеннями (підстава: протокол №27 засідання постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва від 18.12.2018р.).

**1.1. Поновити з 21.12.2009р. малому приватному підприємству «Яніс»** договір оренди землі від 11.05.2007р. №3690 за адресою **вул.Головна,186**, загальною площею 0,2650га, які включають земельні ділянки площею 0,2187га (кадастровий номер 7310136300:08:002:0070); площею 0,0139га (кадастровий номер 7310136300:08:002:0071); площею 0,0324га (кадастровий номер 7310136300:08:002:0072) на 3 (три) роки для будівництва зблокованих багатоквартирних житлових будинків з вбудованими приміщеннями соцкультпобуту (підстава: протокол №27 засідання постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва від 18.12.2018р.).

**1.2. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 22** рішення міської ради VІІ скликання від **31.01.2013р. №746** «Про надання юридичним особам та підприємцям земельних ділянок в оренду, внесення змін та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині визнання такими, що втратили чинність, пункту 15.1 рішення міської ради V скликання від 04.04.2007р. №268 «Про надання в оренду та користування земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення» в частині надання малому приватному підприємству «Яніс» земельної ділянки №2 за адресою вул.Головна,186, площею 0,0139га в оренду до 21.12.2009р. для будівництва зблокованих багатоквартирних житлових будинків з вбудованими приміщеннями соцкультпобуту; пунктів 4 та 4.1 рішення міської ради V скликання від 14.10.2010р. №1456 «Про надання малому приватному підприємству «Яніс» дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки, містобудівних умов і обмежень забудови земельних ділянок та внесення змін в окремі рішення» в частині поновлення з 21.12.2009р. до 30.09.2010р. договору оренди та продовження терміну оренди до 01.10.2013р. земельної ділянки на вул.Головній,186, площею 0,0139га та **визнання припиненим** договору оренди землі від 11.05.2007р. №3690, укладеного між міською радою і МПП «Яніс», у зв’язку із прийнятим пункту 1.1 цього рішення.

**2.** Землекористувачам, яким поновлюються договори оренди землі, **впродовж 45 календарних** **днів** з дня прийняття цього рішення, укласти з Чернівецькою міською радою додаткові договори до договорів оренди землі.

**3.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному вебпорталі Чернівецької міської ради.

**4.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**5.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Секретар Чернівецької міської ради В.Продан**