# 

**У К Р А Ї Н А**

## Чернівецька міська рада

**сесія VІІ скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**.09.2020 №\_\_\_\_\_** м.Чернівці

**Про розгляд звернень фізичних осіб щодо передачі *безоплатно у власність* земельних ділянок, надання дозволів на складання проєктів та затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань**

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про оренду землі», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності» та наказу Державного комітету України із земельних ресурсів «Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель» (КВЦПЗ), розглянувши заяви громадян, матеріали інвентаризації земельних ділянок, проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Достоєвського Федора,12-А, секція 3,** площею 0,0305га (кадастровий номер 7310136300:25:002:1096).

**1.1. Передати Кисільовій Наталії Володимирівні** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Достоєвського Федора,12-А, секція 3,** площею 0,0305га (кадастровий номер 7310136300:25:002:1096), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Кисільової Н.В., зареєстрована 29.07.2020р. за №К-4964/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 07.07.2017р. №91395532, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 16.07.2020р. №НВ-7305629602020).

**2. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Міліївська,11,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:17:001:1232).

**2.1. Передати Назаренко Вірі Миколаївні** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Міліївська,11,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:17:001:1232), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Назаренко В.М., зареєстрована 30.07.2020р. за №Н-4981/0-04/01 (ЦНАП), витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 20.05.2019р. №167268717, від 30.12.2019р. №195428413, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 03.12.2019р. №НВ-7305046642019).

**3.** **Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Топорівська,41,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:20:002:1190).

**3.1. Передати Остафійчук Аліні Михайлівні**  безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Топорівська,41,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:20:002:1190), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Остафійчук А.М., зареєстрована 03.08.2020р. за №О-5038/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 29.07.2020р. №218301277, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 29.07.2020р. №НВ-7305651402020).

**4.** **Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Топорівська,39,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:20:002:1189).

**4.1. Передати Андроніку Мар’яну Васильовичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Топорівська,39,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:20:002:1189), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Андроніка М.В., зареєстрована 03.08.2020р. за №А-5037/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.07.2020р. №217099564, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 29.07.2020р. №НВ-7305651352020).

**5.** **Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **провул.Хортицький,6,** площею 0,0269га (кадастровий номер 7310136300:12:003:1874).

**5.1. Передати Мельничуку Юрію Петровичу**  безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **провул.Хортицький,6,** площею 0,0269га (кадастровий номер 7310136300:12:003:1874), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Мельничука Ю.П., зареєстрована 05.08.2020р. за №М-5105/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 01.07.2020р. №214447725, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 31.07.2020р. №НВ-7305656722020).

**6.** **Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Руська,179,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136600:31:002:1212).

**6.1. Передати Щепановській Галині Броніславівні** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Руська,179,** площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136600:31:002:1212) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Щепановської Г.Б., зареєстрована 23.07.2020р. за №Щ-4797/0-04/01 (ЦНАП), договір довічного утримання від 11.10.1995р. №2дс-244, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 22.01.2016р. №51925292, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 17.07.2020р. №НВ-7305632802020).

**6.2.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою вул.Руська,179, встановити зону особливого режиму забудови, площею 0,0157га. Обмеження, вказані в цьому пункті, підлягають державній реєстрації відповідно до чинного законодавства України.

**7.** **Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Братерства,15,** площею 0,0707га (кадастровий номер 7310136600:36:001:1154)

**7.1. Передати Ящук Надії Григорівні** та **Дудці Івану Васильовичу** безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **вул.Братерства,15**, площею 0,0707га (кадастровий номер 7310136600:36:001:1154), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Ящук Н.Г. та Дудки І.В., зареєстрована 24.07.2020р. за №КО-4862/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право приватної власності на житловий будинок від 14.09.1988р. №3316, договір купівлі-продажу частки житлового будинку від 15.07.2020р. №2404, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 15.07.2020р. №216454318, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 08.07.2020р. №НВ-7305616472020).

**8.** **Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Руська,180-А,** площею 0,0670га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0177)

**8.1. Передати Остафійчуку Анатолію Івановичу** та **Остафійчуку Руслану Анатолійовичу** безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **вул.Руська,180-А**, площею 0,0670 га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0177), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Остафійчука А.І. та Остафійчука Р.А., зареєстрована 03.08.2020р. за №КО-5039/0-04/01 (ЦНАП), витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 12.05.2020р. №208664392 та №208665131, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 29.07.2020р. №НВ-7305652032020).

**9.** **Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Пирятинська,3,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136600:34:002:1363)

**9.1. Передати Звірід Олені Миколаївні** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Пирятинська,3**, площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136600:34:002:1363), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Звірід О.М., зареєстрована 21.07.2020р. за №З-4726/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.12.2015р. №48969463, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 08.07.2020р. №НВ-7305616682020).

**10. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Ярослава Мудрого,103,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:49:003:0274).

**10.1. Передати Українцю Степану Тодоровичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Ярослава Мудрого,103,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:49:003:0274) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Українця С.Т., зареєстрована 03.08.2020р. за №У-5040/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.06.2013р. №4309026, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 28.07.2020р. №НВ-7305648402020).

**11.** **Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Барнаульська,16-В,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136600:34:002:1364).

**11.1. Передати Гаїні Діані Вікторівні** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Барнаульська,16-В,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136600:34:002:1364) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Гаїни Д.В., зареєстрована 10.08.2020р. за №Г-5199/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 10.02.2014р. №17578714, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 06.08.2020р. №НВ-7305665192020).

**12. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Дивногорська,3,** площею 0,0700га (кадастровий номер 7310136900:49:001:0133).

**12.1. Передати Тимінській Галині Корнеліївні** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Дивногорська,3,** площею 0,0695га (кадастровий номер 7310136900:49:001:0133) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Тимінської Г.А., зареєстрована 06.08.2020р. за №Т-5131/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 04.06.2020р. №211471373, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 03.07.2020р. №НВ-7305603742020).

**13.** **Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Осіння,33,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:67:002:0260).

**13.1. Передати Черевайку Георгію Михайловичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Осіння,33,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:67:002:0260) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Черевайко Г.М., зареєстрована 28.07.2020р. за №Ч-4909/0-04/01 (ЦНАП), витяг про державну реєстрацію прав від 07.02.2011р. №28918238, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 01.07.2020р. №НВ-7305599052020).

**14.** **Погодитись** із пропозицією комісії міської ради з розгляду земельних спорів від 19.04.2018р.

**14.1. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Бершадська,10,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136600:27:005:1032).

**14.2. Передати Дубчак Аліні Сергіївні** та **Лучик Юлії Ярославівні** безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **вул.Бершадська,10**, площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136600:27:005:1032), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Дубчак А.С. та Лучик Ю.Я., зареєстрована 28.07.2020р. за №КО-4915/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 09.08.2010р. №26962857, договір купівлі-продажу нерухомого майна від 10.11.2017р. №4051, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 10.11.2017р. №103380196, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 24.07.2020р. №НВ-7305644762020).

**15. Погодитись** із пропозицією комісії міської ради з розгляду земельних спорів (підстава: протокол від 01.07.2020р.).

**15.1. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **1 провул.Ходорівський,5,** площею 0,0643га (кадастровий номер 7310136300:13:003:1170).

**15.2. Передати Прокопцю Віталію Івановичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **1 провул.Ходорівський,5,** площею 0,0643га (кадастровий номер 7310136300:13:003:1170) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Прокопця В.І., зареєстрована 07.08.2020р. за №П-5159/0-04/01, свідоцтво про право на спадщину за законом від 04.08.1998р. №4-3554, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.07.2020р. №217128298, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 08.07.2020р. №НВ-7305616392020).

**16. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Чубинського Павла,12,** площею 0,0361га (кадастровий номер 7310136600:07:002:1188).

**16.1. Передати Проданчуку Дмитру Васильовичу**, **Проданчук Світлані Дмитрівні**, **Охановій Тамарі Сергіївні**, **Дем'яненко Людмилі Іванівні** безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **вул.Чубинського Павла,12,** площею 0,0361га (кадастровий номер 7310136600:07:002:1188) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Проданчука Д.В., Проданчук С.Д., Оханової Т.С. та Дем'яненко Л.І., зареєстрована 11.08.2020р. за №КО-5236/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 13.07.2004р. №4122710, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 06.08.2020р. №НВ-7305664502020).

**17. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **провул.Узбецький,3,** площею 0,0470га (кадастровий номер 7310136600:27:004:0099).

**17.1. Передати Заєць Катерині Василівні**, **Зайцю (Заєць) Віктору Вікторовичу**, **Слободяну Андрію Вікторовичу**, **Василькову Володимиру Леонідовичу**, **Васильковій Марії Петрівні**, **Василькову Едуарду Володимировичу** безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **провул.Узбецький,3,** площею 0,0470га (кадастровий номер 7310136600:27:004:0099) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява співвласників, зареєстрована 14.08.2020р. за №КО-5304/0-04/01 (ЦНАП), витяги з про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 15.06.2007р. №14913654, від 22.08.2005р. №8128576, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 07.08.2020р. №НВ-73055669762020).

**18. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Лемківська,36,** площею 0,0666га (кадастровий номер 7310136600:28:003:1144).

**18.1. Передати Ганеку Олексію Степановичу**, **Круду Ользі Степанівні**, **Кучеренко Ганні Степанівні** безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **вул.Лемківська,36,** площею 0,0666га (кадастровий номер 7310136600:28:003:1144) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява співвласників, зареєстрована 14.08.2020р. за №КО-5303/0-04/01 (ЦНАП), витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 12.12.2014р. №30926197, №30913829, №30894587, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 05.08.2020р. №НВ-7305662822020).

**19. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **3 провул.Мукачівський,2,** площею 0,0618га (кадастровий номер 7310136300:18:003:1190).

**19.1. Передати Дашкевичу Віктору Євгеновичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **3 провул.Мукачівський,2,** площею 0,0618га (кадастровий номер 7310136300:18:003:1190) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Дашкевича В.Є., зареєстрована 17.08.2020р. за №Д-5349/0-04/01 (ЦНАП), витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 17.07.2020р. №216766489, від 08.08.2020р. №219569957, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 29.07.2020р. №НВ-7305652462020).

**20. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Нагірна,31,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:12:002:1184).

**20.1. Передати Стебніцькому Павлу Володимировичу**, **Стебніцькій Антоніні Павлівні**, **Стебніцькому Володимиру Миколайовичу** безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **вул.Нагірна,31,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:12:002:1184) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Стебніцького П.В., Стебніцької А.П., Стебніцького В.М., зареєстрована 17.08.2020р. за №КО-5346/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 21.5.2007р. №14619596, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 11.08.2020р. №НВ-7305673312020).

**21.** **Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Дніпропетровська,14,** площею 0,0364га (кадастровий номер 7310136600:37:002:0131).

**21.1. Передати Кочурці (Кочурка) Ларисі Василівні** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Дніпропетровська,14,** площею 0,0364га (кадастровий номер 7310136600:37:002:0131) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Кочурки Л.В., зареєстрована 17.08.2020р. за №К-5348/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності від 21.07.2005р. №7844035, договір дарування 64/100 частини житлового будинку від 08.09.2000р. №140, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 12.08.2020р. №НВ-73056772020).

**22. Погодитись** із пропозицією комісії міської ради з розгляду земельних спорів (підстава: протокол від 05.08.2020р.).

**22.1.** **Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Можайського Олександра,38,** площею 0,0697га (кадастровий номер 7310136900:55:001:1192).

**22.2. Передати Сороці (Сорока) Анжелі Сергіївні** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Можайського Олександра,38,** площею 0,0697га (кадастровий номер 7310136900:55:001:1192) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Сороки А.С., зареєстрована 17.08.2020р. за №С-5347/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 26.04.2004р. №343158, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 14.08.2020р. №НВ-7305681012020).

**23.** **Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **1 провул.Харківський,1,** площею 0,0683га (кадастровий номер 7310136300:12:002:1165).

**23.1. Передати Костинян Ользі Вікторівні** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **1 провул.Харківський,1,** площею 0,0683га (кадастровий номер 7310136300:12:002:1165) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Костинян О.В., зареєстрована 19.08.2020р. за №К-5420/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 17.03.2020р. №204350047, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 27.03.2020р. №НВ-7305455442020).

**24.** **Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Підгаєцька,6,** площею 0,0157га (кадастровий номер 7310136300:14:002:1150).

**24.1. Передати Кожокару Зінаїді** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Підгаєцька,6,** площею 0,0157га (кадастровий номер 7310136300:14:002:1150) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Кожокару З., зареєстрована 20.08.2020р. за №К-5468/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 29.07.2019р. №175450742, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 14.08.2020р. №НВ-7305682062020).

**24.2.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою **вул.Підгаєцька,6**, площею 0,0007га, встановити охоронну зону навколо інженерних комунікацій. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає Державній реєстрації відповідно до чинного законодавства.

**25. Погодитись** із пропозицією комісії міської ради з розгляду земельних спорів (підстава: протокол від 05.08.2020р.).

**25.1. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **1 провул.Галицького Данила,18,** площею 0,0543га (кадастровий номер 7310136900:57:002:1152).

**25.2. Передати Дубіній Ларисі Григорівні** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **1 провул.Галицького Данила,18,** площею 0,0543га (кадастровий номер 7310136900:57:002:1152) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Дубіної Л.Г., зареєстрована 21.08.2020р. за №Д-5497/0-04/01, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 26.10.2009р. №24247543, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 17.08.2020р. №НВ-7305684412020).

**26. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 41.3** рішення міської ради VІІ скликання від **19.06.2018р. №1304**  «Про розгляд звернень фізичних осіб щодо передачі безоплатно у власність земельних ділянок, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Пригар Ользі Дмитрівні земельної ділянки за адресою вул.Стефаника Василя,59-А, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:60:001:0147) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) та визнати **припиненим** договір оренди землі від 10.08.2018р. №10849, укладений між міською радою та Пригар О.Д., у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Пескова Олександра Михайловича.

**26.1. Передати Пєскову Олександру Михайловичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Стефаника Василя,59-А,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:60:001:0147) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Пєскова О.М., зареєстрована 10.08.2020р. за №П-5200/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.07.2020р. №217755150, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 11.12.2017р. №НВ-7302326292017).

**26.2.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Пригар О.М. копію витягу із рішення.

**27. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 11** рішення міської ради VІІ скликання від **11.04.2016р. №157** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведенняземельних ділянокв оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Курці (Курка) Ользі Михайлівні земельної ділянки за адресою **вул.Остапа Вільшини,152,** площею 0,0878га (кадастровий номер 7310136900:68:003:1057) в оренду на 5 (п’ять) років (до 12.05.2021р.) для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) та визнати **припиненим** договір оренди землі від 12.05.2016р. №10059, укладений між міською радою та Куркою О.М., у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Бурич Валентини Василівни (підстава:договір дарування незавершеного будівництвом житлового будинку від 17.06.2020р. №2044).

**27.1. Передати Бурич Валентині Василівні** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Остапа Вільшини,152,** площею 0,0878га (кадастровий номер 7310136900:68:003:1057) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Бурич В.В., зареєстрована 19.08.2020р. за №Б-5406/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 17.06.2020р. №212876601).

**28. Погодити** технічну документацію із землеустрою щодо поділу орендованої **Покотилюку Петру Павловичу** земельної ділянки за адресою **вул.Білецька,1-Б,** площею 0,1200га (кадастровий номер 7310136300:24:003:0209) для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) на **2 (дві)** земельні ділянки:  **№1 –** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:24:003:1458), **№2 –** площею 0,0200га (кадастровий номер 7310136300:24:003:1459) (підстава: заява Покотилюка П.П., зареєстрована 05.08.2020р. за №П-5100/2-04/01 (ЦНАП), рішення міської ради VІI скликання від 01.07.2020р. №2245 (пункт 21.1), договір оренди землі від 02.09.2019р. №11120).

**28.1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 7.1** рішення міської ради VІІ скликання від **27.06.2019р. №1767** «Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою зі зміни цільового призначення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Покотилюку Петру Павловичу земельної ділянки за адресою **вул.Білецька,1-Б,** площею 0,1200га (кадастровий номер 7310136300:24:003:0209) в оренду на 5 (п’ять) роківдля будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) та **визнати припиненим** договір оренди землі від 02.09.2019р. №11120, укладений між міською радою та Покотилюком П.П., у зв’язку з переходом права власності на нерухоме майно до Покотилюка Романа Петровича (підстава: договір дарування нерухомого майна від 11.02.2020р. №1735).

**28.2. Передати Покотилюку Роману Петровичу**  безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Білецька,1-В,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:24:003:1458) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Покотилюка Р.П., зареєстрована 05.08.2020р. за №П-5099/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.02.2020р. №199787791, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 23.07.2020р. №НВ-7305642852020).

**28.3. Надати Покотилюку Петру Павловичу** земельну ділянку за адресою **вул.Білецька,1-Б,** площею 0,0200га (кадастровий номер 7310136300:24:003:1459) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Покотилюка П.П., зареєстрована 05.08.2020р. за №П-5100/2-04/01 (ЦНАП) свідоцтво про право приватної власності на житловий будинок від 09.01.1991р. №6638, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 23.07.2020р. №НВ-7305642862020).

**29. Надати Лукіянчук Орисі Василівні**  дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **1 провул.Сєрова Валентина,2,** орієнтовною площею 0,1000га безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Лукіянчук О.В., зареєстрована від 20.07.2020р. №Л-4694/0-04/01, довідка ФОП Довганюк Н.В., від 18.06.2020р. №71).

**30. Надати Васкану Анатолію Юрійовичу** дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Литовська,48,** орієнтовною площею 0,0379га безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Васкана А.Ю., зареєстрована 02.07.2020р. за №В-4285/0-04/02 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав про реєстрацію права власності від 02.05.2018р. №122557189).

**31. Надати Кулініч Оксані Василівні** дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Гастелло Миколи,10-А**, орієнтовною площею 0,0643 га, безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Кулініч О.В., зареєстрована 29.07.2020р. за №К-4965/0-04/01, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 28.07.2020р. №218124743).

**32. Надати Ластівці Олександру Ярославовичу** дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Лазурна,** орієнтовною площею 0,1000га безоплатно у власність для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Ластівки О.Я., зареєстрована 07.08.2020р. за №Л-5149/0-04/01).

**33. Надати Буті Сергію Дмитровичу** дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Лазурна,** орієнтовною площею 0,1200га безоплатно у власність для індивідуального садівництва, (код 01.05) (підстава: заява Бути С.Д., зареєстрована 17.08.2020р. за №Б-5148/0-04/01).

**34. Надати Островському Владиславу Костянтиновича** дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Романця Олекси,20-Б,** орієнтовною площею 0,1000га, у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Островського В.К., зареєстрована 20.08.2019р. за №О-5463/0-04/01, довідка ФОП Грицик М.О від 18.03.2020р. №276).

**35.** **Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та передати Ротарю Дмитру Валерійовичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Кагарлицька,2-Б,** площею 0,0534га (кадастровий номер 7310136600:33:003:0161), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Ротаря Д.В., зареєстрована 21.07.2020р. за №Р-4723/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки – рішення міської ради VІI скликання від 17.03.2020р. №2106 (пункт 1.5)).

**35.1.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою вул.Кагарлицька,2-Б, встановити зону особливого режиму забудови, площею 0,0534га. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає державній реєстрації відповідно до чинного законодавства.

**36. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та передати Татьяненку Андрію Олександровичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Стрімка,29,** площею 0,0523га (кадастровий номер 7310136900:48:003:0080) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Татьяненка А.О., зареєстрована 07.08.2020р. за №Т-5167/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проєкту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 05.03.2019р. №1683 (пункт 1.1), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 31.07.2020р. №НВ-7304814702020).

**37.** **Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та передати Федоряку Мар’яну Дмитровичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Мізюна Григорія,59-Б,** площею 0,0533га (кадастровий номер 7310136300:45:003:1789), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Федоряка М.Д., зареєстрована 18.08.2020р. за №Ф-5382/0-04/01 (ЦНАП), договір дарування житлового будинку від 02.07.2019р. №4969, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 02.07.2019р. №172330595, дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки – рішення міської ради VІI скликання від 11.06.2020р. №2141 (пункт 16)).

**38.** **Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та передати Геордійчук Олені Василівні** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Сибірська,1-А,** площею 0,0533га (кадастровий номер 7310136900:32:001:0638), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Геордійчук О.В., зареєстрована 18.08.2020р. за №Г-5383/0-04/01 (ЦНАП), договір дарування від 19.12.1973р. №5207, дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки – рішення міської ради VІI скликання від 23.07.2020р. №2290 (пункт 14)).

**39. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та передати Шандру (Шандро) Юрію Івановичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Стеценка Кирила,9,** площею 0,0305га (кадастровий номер 7310136300:25:001:0144) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Шандра Ю.І., зареєстрована 05.08.2020р. за №Ш-5096/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проєкту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 31.10.2019р. №1912 (пункт 35.1), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 27.07.2020р. №НВ-5608131222020).

**39.1.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою вул.Стеценка Кирила,9, площею 0,0305га встановити охоронну зону навколо об’єкта культурної спадщини. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає державній реєстрації відповідно до чинного законодавства.

**40. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та передати Базь Марії Миколаївні** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Варшавська,46-А,** площею 0,0560га (кадастровий номер 7310136900:53:003:0163) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (підстава: заява Базь М.М., зареєстрована 17.08.2020р. за №Б-5351/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проєкту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 11.06.2020р. №2213 (пункт 32), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 07.08.2020р. №НВ-1813786732020).

**41. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та передати Федорюку Івану Вячеславовичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Стрімка,18,** площею 0,0860га (кадастровий номер 7310136900:48:003:0087) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Федорюка І.В., зареєстрована 17.08.2020р. за №Ф-5352/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проєкту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 11.06.2020р. №2202 (пункт 1.2), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 07.08.2020р. №НВ-5608177432020).

**41.1.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою вул.Стрімка,18, встановити зону особливого режиму забудови, площею 0,0860га. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає державній реєстрації відповідно до чинного законодавства.

**42. Внести зміни до:**

**42.1. Пункту 33** рішення міської ради VII скликання від **13.07.2020р. №2250** «Про розгляд звернень фізичних осіб щодо передачі безоплатно у власність земельних ділянок, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Куренковій Клавдії Йосипівні, дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою вул.Гетьмана Дорошенка,5-Б,безоплатно у власність, орієнтовною площею 0,0800га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01), а саме: адреса земельної ділянки **«вул.Гетьмана Дорошенка,5-Б»** замінити словами та цифрами **«провул.Гетьмана Дорошенка,5-Б»**, у зв’язку із допущеною помилкою.

**42.2. Пункту 1** рішення міської ради VII скликання від **23.07.2020р. №2297** «Про розгляд звернення Онещук О.М., Опінки С.П. щодо передачі безоплатно у власність земельної ділянки за адресою вул.Городня,26» в частині затвердженнятехнічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Городня,26, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:41:007:1029) та передачі Онещук Оресі Мартинівні, Опінці (Опінка) Степану Петровичу безоплатно у спільну сумісну власність земельної ділянки за адресою вул.Городня,26,площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:41:007:1029) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку), а саме: слова **«Онещук Оресі Мартинівні»** замінити словами **«Онищук Оресі Мартинівні»**, у зв’язку із допущеною помилкою.

**43. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Сибірська,36,** площею 0,0754га (кадастровий номер 7310136900:58:001:1091).

**43.1.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою **вул.Сибірська,36,** площею 0,0039га та площею 0,0015га, прибережну захисну смугу вздовж річок, навколо водойм та на островах. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає Державній реєстрації відповідно до чинного законодавства.

**43.2. Відмовити Калмиковій Галині Василівні** у передачі безоплатно у власність земельної ділянки за адресою **вул.Сибірська,36,** площею 0,0754га (кадастровий номер 7310136900:58:001:1091) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку), у зв’язку із проходженням прибережної захисної смуги в здовж річки та тим, що власником нерухомого майна є Гринько М.С. (підстава: 61 стаття Земельного кодексу України, інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 20.07.2020р. №217005721).

**44. Відмовити Мошнязі Мирославі Володимирівні** у передачі безоплатно у власність земельної ділянки за адресою **вул.Стефаника Василя,** площею 1,9995га для ведення особистого селянського господарства (код 01.03), у зв’язку із невідповідністю містобудівній документації (підстава: частина 7 статті 118 Земельного кодексу України).

**45. Відмовити Сандуловичу Миколі Миколайовичу** у передачі безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Заставнянська,48,** площею 0,1023га (кадастровий номер 7310136300:13:003:1165), для індивідуального садівництва (код 01.05), у зв’язку із невідповідністю Генеральному плану м.Чернівці (територія житлової садибної забудови) та відсутністю садового будинку на земельній ділянці.

**46. Відмовити Марусику Івану Васильовичу** у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Сторожинецька,125-Б**, безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка),у зв’язку з порушенням порядку подання клопотання та матеріалів, визначеного статтею 118 Земельного кодексу України та наявністю у власності земельної ділянки за цією адресою (підстава: державний акт на право власності на земельну ділянку від 31.01.2011р. №731010001000007).

**47. Відмовити Бігуняк Тетяні Миколаївні** у передачі безоплатно у власність земельної ділянки за адресою **вул.Александрі Васіле,129,** площею 0,1200га для індивідуального садівництва (код 01.05), у зв’язку із невідповідністю містобудівній документації (підстава: частина 7 статті 118 Земельного кодексу України).

**48. Відмовити Атаманцю Андрію Богдановичу** у передачі безоплатно у власність земельної ділянки за адресою **вул.Дунайська, позаду будинковолодіння №94-№96,** площею 0,1200га для індивідуального садівництва (код 01.05), у зв’язку із невідповідністю містобудівній документації (підстава: частина 7 статті 118 Земельного кодексу України).

**49. Відмовити Мошнязі Юлії Іванівні** у передачі безоплатно у власність земельної ділянки за адресою **вул.Крайня,** площею 1,9943га для ведення особистого селянського господарства (код 01.03), у зв’язку із невідповідністю містобудівній документації (підстава: частина 7 статті 118 Земельного кодексу України).

**50. Відмовити Мошнязі Мирославі Володимирівні** у передачі безоплатно у власність земельної ділянки за адресою **вул.Стефаника Василя,** площею 0,1168га для індивідуального садівництва (код 01.05), у зв’язку із невідповідністю містобудівній документації (підстава: частина 7 статті 118 Земельного кодексу України).

**51. Відмовити Мошнязі Юлії Іванівні** у передачі безоплатно у власність земельної ділянки за адресою **вул.Крайня,** площею 0,1193га для індивідуального садівництва (код 01.05), у зв’язку із невідповідністю містобудівній документації (підстава: частина 7 статті 118 Земельного кодексу України).

**52. Відмовити Мошнязі Людмилі Валеріївні**  у передачі безоплатно у власність земельної ділянки за адресою **вул.Стефаника Василя,** площею 0,1198га для індивідуального садівництва (код 01.05), у зв’язку із невідповідністю містобудівній документації (підстава: частина 7 статті 118 Земельного кодексу України).

**53. Відмовити Мошнязі Людмилі Валеріївні**  у передачі безоплатно у власність земельної ділянки за адресою **вул.Стефаника Василя,** площею 1,9998га для ведення особистого селянського господарства (код 01.03), у зв’язку із невідповідністю містобудівній документації (підстава: частина 7 статті 118 Земельного кодексу України).

**54. Відмовити Мандрику Валерію Степановичу** у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою **вул.Дунайська,** орієнтовноюплощею 0,1200га для індивідуального садівництва (код 01.05) у зв’язку із невідповідністю містобудівній документації (підстава: частина 7 статті 118 Земельного кодексу України).

**55. Відмовити Мандрику Ігорю Валерійовичу** у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність за адресою **вул.Дунайська,** орієнтовноюплощею 0,1200га для індивідуального садівництва (код 01.05), у зв’язку із невідповідністю містобудівній документації (підстава: частина 7 статті 118 Земельного кодексу України).

**56. Відмовити Ковальському Миколі Юрійовичу**  у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Бориспільська (навпроти вул.Асакі),** орієнтовною площею 0,1200 га, у власність для індивідуального садівництва (код 01.05) у зв’язку з невідповідністю містобудівній документації (озеленені території – ландшафтна зона).

**57. Відмовити Таборовській Світлані Вікторівні**  у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення безоплатно у власність земельної ділянки за адресою **провул.Перлинний,9-А,** площею 0,0364га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) у зв’язку із використаним правом на безоплатну приватизацію (підстава: стаття 116 Земельного кодексу України).

**58. Відмовити Гаїні Валерії Іванівні**, у наданні земельної ділянки за адресою **вул.Руська,235-В (позаду ГРП)** орієнтовною площею 0,1200 га безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) або для індивідуального дачного будівництва (код 07.03), із використанням права приватизації, не відповідністю Генеральному плану м.Чернівці (територія багатоквартирної житлової забудови) (підстава: статті 39, 116 та 118 Земельного кодексу України).

**59. Відмовити Лебедевій Л.М. та Лєбєдєву О.Р.,** у задоволенні звернення щодо сприяння приватизації або надання в оренду земельної ділянки за адресою **провул.Нагірний,7**, у зв’язку із наявністю інших співвласників нерухомого майна та не відповідністю надання документів відповідно до чинного земельного законодавства (підстава: статті 123,118 Земельного кодексу України).

**60. Відмовити Нагнибедюку Миколі Юрійовичу** у передачі безоплатно у власність земельної ділянки за адресою **вул.Коломийська біля будинковолодіння №32-А,** площею 0,1200га для індивідуального садівництва код 01.05, у зв’язку із невідповідністю містобудівній документації та нераціональним використанням (підстава: частина 7 статті 118 Земельного кодексу України).

**61. Відмовити Петихачній Сільвії Василівні** у передачі безоплатно у власність земельної ділянки за адресою **вул.Січових стрільців,** площею 0,1000га для індивідуального садівництва (код 01.05), у зв’язку із невідповідністю містобудівній документації та нераціональним використанням (підстава: частина 7 статті 118 Земельного кодексу України).

**62. Відмовити Піцулу Петру Дарійовичу** у передачі безоплатно у власність земельної ділянки за адресою **вул.Січових стрільців,** площею 0,1100га для індивідуального садівництва (код 01.05) у зв’язку із невідповідністю містобудівній документації та нераціональним використанням (підстава: частина 7 статті 118 Земельного кодексу України).

**63. Відмовити Моргуновій Ользі Олександрівні**  у передачі безоплатно у власність земельної ділянки за адресою **вул.Капеланська,15,** площею 0,0471га (кадастровий номер 7310136300:05:004:1060) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) у зв’язку із відсутністю нерухомого майна та перевищення норми за будинковолодінням (підстава: стаття 40 Земельного кодексу України).

**64. Відмовити Кушнірюк Наталії Богданівні** у передачі безоплатно у власність земельної ділянки за адресою **провул.Затишний,22,** площею 0,0780га для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) у зв’язку із невідповідністю площі земельної ділянки відповідно до державного акту на право постійного користування землею від 28.12.1999р. №1333, за адресою провул.Затишний,22, та непідписанням меж земельної ділянки сусідніми землекористувачами за адресою вул.Топорівська,6 (підстава: стаття 118 Земельного кодексу України).

**64. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 3 додатка 3** рішення міської ради народних депутатів від **06.07.1999р. №475/14** «Про надання і передачу земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками та внесення змін в раніше прийняті рішення» в частині надання Ібрагімовій Ларисі Станіславівні земельної ділянки по провул.Затишному,22, площею 0,0619га в постійне користування для будівництва та обслуговування житлового будинку.

**65**. **Відмовити Ілюку Вільгельму Францевичу** у передачі безоплатно у власність земельної ділянки за адресою вул.Канівська,38, площею 0,0778га для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) у зв’язку із тим, що земельна ділянка не сформова, у зв’язку із невідповідністю містобудівній документації та тим, що це суперечить приписам статті 40 Земельного кодексу України (відповідно до Детального плану території на даній ділянці передбачено влаштування автостоянки та внутрішньоквартального проїзду в кварталі багатоповерхової квартирної житлової забудови (квартал К-13).

**66.** Фізичним особам, яким передаються безоплатно у власність земельні ділянки, провести державну реєстрацію права власності на земельні ділянки.

**67.** Фізичним особам для здійснення будівництва об’єктів містобудування на земельних ділянках, зазначених у цьому рішенні, отримати вихідні дані на проєктування, здійснення проєктно-вишукувальних робіт у порядку, визначеному Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності».

**68.** Фізичним та юридичним особам, яким надаються в оренду земельні ділянки, **впродовж 90 календарних днів** з дня прийняття цього рішення укласти з Чернівецькою міською радою договори оренди землі та сплатити плату за фактичне користування земельними ділянками в еквіваленті орендної плати за землю, відповідно до умов договорів.

**68.1.** У разі неукладення договорів оренди землі в визначений термін відповідні пункти цього рішення вважаються нечинними.

**69.** Орендар сплачує плату за фактичне користування земельною ділянкою з дати припинення рішенням міської ради правопосвідчуючого документа на земельну ділянку, яка надається в оренду, виданого попередньому власнику нерухомого майна, до дати укладення договору оренди землі, але не більше ніж за 3 (три) попередні роки, якщо інше не передбачено рішенням міської ради.

**69.1.** У разі відсутності правопосвідчуючого документа на земельну ділянку, яка надається в оренду, орендар сплачує плату за фактичне користування земельною ділянкою з дати виникнення права власності на нерухоме майно до дати укладення договору оренди землі, але не більше ніж за 3 (три) попередні роки, якщо інше не передбачено рішенням міської ради.

**69.2.** За відсутності правопосвідчуючого документа на нерухоме майно орендар сплачує плату за фактичне користування земельною ділянкою, яка надається в оренду, з дати прийняття рішення міської ради про надання йому дозволу на складання проєкту відведення земельної ділянки в оренду за рахунок земель запасу міста (вільна земельна ділянка) до дати укладання договору оренди землі, але не більше ніж за 3 (три) попередні роки, якщо інше не передбачено рішенням міської ради.

**69.3.** Нарахування плати за фактичне користування земельною ділянкою здійснюється відповідно до порядку розрахунку орендної плати за земельну ділянку.

**70.** Фізичним особам, зазначеним у цьому рішенні, яким надаються в оренду земельні ділянки в межах «червоних ліній» і охоронних зон інженерних мереж, заборонити будівництво, забезпечувати вільний доступ відповідних служб для обслуговування наявних та прокладання нових інженерних мереж.

**71.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному вебпорталі Чернівецької міської ради.

**72.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**73.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Секретар Чернівецької міської ради В.Продан**