

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

**сесія VІІ скликання**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

**25.06.2020 № \_\_\_\_\_\_  м.Чернівці**

|  |
| --- |
| **Про розгляд звернень юридичних осіб щодо надання**  **дозволів на проведення експертних грошових оцінок земельних**  **ділянок власникам об’єктів нерухомого майна, що розташоване на них** |

Відповідно до Конституції України, Земельного кодексу України, статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Законів України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про внесення змін до деяких законів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши звернення юридичних осіб пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин і депутатів Чернівецької міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

**1. Включити земельну ділянку** за адресою **вул.Комунальників,2,** площею 0,5893га (кадастровий номер 7310136600:35:001:0049) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код 11.02) до переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, по яких проводитиметься експертна грошова оцінка з метою продажу власникам об’єктів нерухомого майна, що розташоване на них (підстава: заява ТзОВ «КОПЕРДАС І ШМУЛЕВИЧ», зареєстрована 06.05.2020р. за №04/01-08/1-1516 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.09.2017р. №97146675, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 09.04.2020р. НВ-7305473402020).

**2. Включити земельну ділянку** за адресою **вул.Комунальників,2,** площею 0,4681га (кадастровий номер 7310136600:35:001:0047) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код 11.02) до переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, по яких проводитиметься експертна грошова оцінка з метою продажу власникам об’єктів нерухомого майна, що розташоване на них (підстава: заява ТзОВ «Виробничо-Комерційна Фірма БЕСТ-ГРУП», зареєстрована 06.05.2020р. за №04/01-08/1-1517 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.09.2017р. №97150839, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 09.04.2020р. №НВ-7305473412020).

**3.** Продати земельні ділянки за рахунок земель комунальної власності.

**4. Уповноважити** департамент містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в особі директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради укласти договори про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельних ділянок, зазначених у цьому рішенні.

**5.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради виступити замовником на виконання робіт для надання послуг щодо визначення експертної грошової оцінки земельних ділянок, зазначених у цьому рішенні.

**6. Покупцям** забезпечувати вільний доступ відповідних служб для обслуговування наявних та прокладання нових інженерних мереж, утримання прилеглої території у належному стані, зазначених у цьому рішенні.

**7.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному вебпорталі Чернівецької міської ради.

**8.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**9.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Чернівецький міський голова О. Каспрук**