

У К Р А Ї Н А

**Чернівецька міська рада**

**81 сесія VІІ скликання**

# Р І Ш Е Н Н Я

**30.04.2020 № \_\_\_\_** м.Чернівці

|  |
| --- |
| **Про розгляд звернень членів *садівничих товариств* щодо надання дозволів на складання*,* затвердження проєктів землеустрою щодо відведенняземельних ділянок безоплатно у власність для індивідуального садівництва, визнання такими, що втратили чинність окремих пунктів рішень з цих питань** |

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності» та наказу Державного комітету України із земельних ресурсів «Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель» (КВЦПЗ), розглянувши заяви фізичних та юридичних осіб, матеріали інвентаризації земель, беручи до уваги пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Надати Козерацькому Юрію Станіславовичу**, дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **№9**, орієнтовною площею 0,0520га, безоплатно у власність **в садівничому товаристві «Фотон»** за адресою **вул.Лазурна,** для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Козерацького Ю.С., зареєстрована 27.02.2020р. за №К-1490/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Фотон»).

**1.1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 117** рішення міської ради VI скликання **21.12.1994р. №321/11** «Про передачу земельних ділянок у приватну власність» в частині передачі Курченку Ігорю Федоровичу безоплатно у власність земельної ділянки №9, орієнтовною площею 0,0500га в садівничому товаристві «Фотон» за адресою вул.Лазурна, для індивідуального садівництва, у зв’язку із добровільною відмовою (підстава: нотаріально-посвідчена заява Курченка І.Ф. від 19.12.2017р. №6439).

**2.**  **Надати Гарбузовій Наталії Михайлівні**, дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **№205**, орієнтовною площею 0,1000га, безоплатно у власність **в садівничому товаристві «Черемош»** за адресою **вул.Прип’ятська** для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Гарбузової Н.М., зареєстрована 05.03.2020р. за №Г-1722/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Черемош» від 17.02.2020р №2-Д-205).

**3. Надати Палагнюку Богдану Борисовичу**, дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **№97**, орієнтовною площею 0,0600га, безоплатно у власність **в садівничому товаристві «Затишок»** за адресою **вул.Прип’ятська** для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Палагнюка Б.Б., зареєстрована 02.03.2020р. за №П-1580/0-04/01, довідка голови садівничого товариства «Затишок»).

**4. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та передати Погорєловій Марині Юріївні**, безоплатно у власність земельну ділянку **№64**, **в садівничому товаристві «Смерічка» за адресою вул.Балтійська,** площею 0,0472га (кадастровий номер 7310136300:15:002:1646) для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Погорєлової М.Ю., зареєстрована 03.03.2020р. за №П-1644/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проєкту відведення-рішення міської ради VІІ скликання від 07.11.2019р. №1943 (пункт 3), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 25.02.2020р. №НВ-7305389292020).

**5. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та передати Петровській Наталії Вікторівні**, безоплатно у власність земельну ділянку **№15**, **в садівничому товаристві «Лаванда» за адресою вул.Сокирянська,** площею 0,0500га (кадастровий номер 7310136300:19:003:1094) для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Петровської Н.В., зареєстрована 28.02.2020р. за №П-1555/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проєкту відведення-рішення міської ради VІІ скликання від 05.03.2019р. №1677 (пункт 7), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 17.02.2020р. №НВ-7305362042020).

**6. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та передати Хомнюку Антону Петровичу**, безоплатно у власність земельну ділянку **№303**, **в садівничому товаристві «Взуттєвик» за адресою вул.Ромаданівська,** площею 0,0433га (кадастровий номер 7310136600:29:001:1391) для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Хомнюка А.П., зареєстрована 03.03.2020р. за №Х-1641/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проєкту відведення-рішення міської ради VІІ скликання від 06.12.2018р. №1549 (пункт 1), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 25.02.2020р. №НВ-7305389182020).

**7. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та передати Фрунзі (Фрунза) Траяну Даниловичу**, безоплатно у власність земельну ділянку **№59**, **в садівничому товаристві «Швейник» за адресою вул.Стрийська-вул.Чортківська-вул.Калузька,** площею 0,0587га (кадастровий номер 7310136300:21:001:2192) для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Фрунзи Т.Д., зареєстрована 04.03.2020р. за №Ф-1683/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проєкту відведення-рішення міської ради VІІ скликання від 20.12.2019р. №2019 (пункт 6), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 02.03.2020р. №НВ-7305406722020).

**8. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та передати Сусляку Сергію Анатолійовичу**, безоплатно у власність земельну ділянку **№4**, **в садівничому товаристві «Чіпполіно» за адресою вул.Ніщинського Павла,** площею 0,0594га (кадастровий номер 7310136300:19:004:1314) для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Сусляка С.А., зареєстрована 13.03.2020р. за №С-1889/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проєкту відведення-рішення міської ради VІІ скликання від 29.05.2017р. №726 (пункт 3), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 12.03.2020р. №НВ-7305430542020).

**8.1.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці №4 в садівничому товаристві «Чіпполіно» за адресою вул.Ніщинського Павла, площею 0,0262га, встановити зону навколо (вздовж) об’єкта енергетичної системи. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає Державній реєстрації відповідно до чинного законодавства.

**9 . Погодитись** із пропозицією комісії міської ради з розгляду земельних спорів (підстава: протокол від 19.02.2020р.).

**9.1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та передати Кисельовій Тетяні Вікторівні**, безоплатно у власність земельну ділянку **№159** **в садівничому товаристві «Мрія» за адресою вул.Заставнянська,** площею 0,0428га (кадастровий номер 7310136300:24:001:1907) для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Кисельової Т.В., зареєстрована 16.03.2020р. за №К-1918/2-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проєкту відведення-рішення міської ради VІІ скликання від 25.01.2018р. №1117 (пункт 5), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 13.03.2020р. №НВ-7305432742020).

**10. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та передати Петращуку Миколі Миколайовичу**, безоплатно у власність земельну ділянку **№69-А** **в садівничому товаристві «Берізка-2» за адресою вул.Кронштадська,** площею 0,0429га (кадастровий номер 7310136300:20:001:1317) для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Петращука М.М., зареєстрована 17.03.2020р. за №П-1943/2-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проєкту відведення-рішення міської ради VІІ скликання від 24.01.2017р. №548 (пункт 16), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 28.02.2020р. №НВ-7305403422020).

**11.**  Особам, зазначеним у цьому рішенні, яким передаються у власність та надаються в оренду земельні ділянки в межах «червоних ліній» і охоронних зон інженерних мереж, заборонити будівництво, забезпечувати вільний доступ відповідних служб для обслуговування наявних та прокладання нових інженерних мереж.

**11.1.** Особам, зазначених у цьому рішенні, провести державну реєстрацію права власності на земельні ділянки.

**12.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному вебпорталі Чернівецької міської ради.

**13.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**14.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**