

У К Р А Ї Н А

#### Чернівецька міська рада

**81 сесія VІІ скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**30.04.2020 №** \_\_ м.Чернівці

Про розгляд звернень *громадян* щодо поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання та затвердження проєктів землеустрою щодо відведенняземельних ділянок в оренду, затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), визнання такими, що втратили чинність та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про оренду землі», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності» та наказу Державного комітету України із земельних ресурсів «Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель» (КВЦПЗ), розглянувши заяви громадян, матеріали інвентаризації земельних ділянок, проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, беручи до уваги пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Поновити Стахів Вірі Василівні** договір оренди землі від 24.06.2010р. №6639 за адресою **вул.Мамаївська,1,** площею 0,0206га (кадастровий номер 7310136300:16:002:0263) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Стахів В.В., зареєстрована 18.02.2020р. за №С-1208/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.11.2013р. №12591951).

**2. Поновити з 03.02.2020р. Дусматовій Людмилі Іванівні** договір оренди землі від 26.11.2009р. №6167 за адресою **вул.Глибоцька,5,** площею 0,0888га (кадастровий номер 7310136300:16:002:0398) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Дусматової Л.І., зареєстрована 20.02.2020р. за №Д-1304/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 20.10.2008р. №20632343).

**3. Поновити з 28.03.2020р. Лашкібі Домніці Василівні** договір оренди землі від 06.08.2007р. №3945 за адресою **вул.Глибоцька,2-В,** площею 0,0053га (кадастровий номер 7310136300:16:002:0251) (в межах «червоних ліній») терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Лашкіби Д.В., зареєстрована 20.02.2020р. за №Л-1300/0-04/01 (ЦНАП), витяг про державну реєстрацію прав від 17.09.2012р. №35516358).

**4. Поновити з 19.02.2020р. Ляховій Василині Василівні**, **Ляхову Миколі Дмитровичу** договір оренди землі від 19.02.2015р. №9308 за адресою **вул.Щепкіна Михайла,7,** площею 0,0518га (кадастровий номер 7310136300:05:002:0067) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Ляхової В.В. та Ляхова М.Д., зареєстрована 20.02.2020р. за №КО-1302/0-04/01 (ЦНАП), договір дарування частини житлового будинку від 17.08.2001р. №3-1426, свідоцтво про право приватної власності на житловий будинок від 20.08.1997р. №9307).

**5. Поновити Ляхову Сергію Миколайовичу** договір оренди землі від 27.07.2015р. №9628 за адресою **вул.Дарвіна Чарльза,8,** площею 0,0234га (кадастровий номер 7310136300:05:002:0068) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Ляхова С.М., зареєстрована 25.02.2020р. за №Л-1401/0-04/01 (ЦНАП), договір дарування житлового будинку від 17.12.2014р. №2514).

**6. Поновити з 05.02.2020р. Худяковському Борису Борисовичу** договір оренди землі від 05.02.2015р. №9290 за адресою **вул.Рибалка Павла маршала,34,** площею 0,0294га (кадастровий номер 7310136300:13:003:1087) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Худяковського Б.Б., зареєстрована 20.02.2020р. за №Х-1303/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтва про право на спадщину за законом від 13.03.2012р. №3-754, №3-756).

**7. Поновити з 19.02.2020р. Луцяк Наталії Іванівні** договір оренди землі від 19.02.2010р. №6374 за адресою **вул.Підкови Івана,15,** площею 0,0349га (кадастровий номер 7310136900:55:003:0112) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (в межах «червоних ліній») (підстава: заява Луцяк Н.І., зареєстрована 25.02.2020р. за №Л-1400/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 09.03.2004р. №3018745).

**8. Поновити з 01.04.2020р. Онуфрійчук Наталії Василівні** договір оренди землі від 01.04.2014р. №8848 за адресою **вул.Вільшини Остапа, навпроти будинковолодіння №91,** площею 0,0863га (кадастровий номер 7310136900:68:003:1013) терміномна 3 (три) роки для ведення городництва (без права забудови) (код 01.07) (підстава: заява Онуфрійчук Н.В., зареєстрована 27.02.2020р. за №О-1489/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 06.07.2017р. №91352638).

**9. Поновити з 23.03.2020р. Марку Валерію Івановичу**  договір оренди землі від 23.03.2010р. №6413 за адресою **вул.Редькина Віктора,27-А,** площею 0,0382га (кадастровий номер 7310136300:16:003:0333) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Марку В.І., зареєстрована 04.03.2020р. за №М-1688/0-04/01 (ЦНАП), інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 10.03.2020р. №203453210).

**10. Поновити з 14.03.2020р. Лучик Вірі Наумівні** договір оренди землі від 14.03.2014р. №8823 за адресою **вул.Сумська,8,** площею 0,0195га (кадастровий номер 7310136600:31:001:0121) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Лучик В.Н., зареєстрована 05.03.2020р. за №Л-1719/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 07.10.2013р. №10404807).

**11. Поновити з 29.03.2020р. Майкану Павлу Петровичу** договір оренди землі від 29.03.2010р. №6433 за адресою **вул.Сторожинецька,124-А,** площею 0,0160га (кадастровий номер 7310136300:18:003:0309) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Майкана П.П., зареєстрована 04.03.2020р. за №М-1690/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 09.03.2017р. №82064923).

**12. Поновити Данилюк Тетяні Вітольдівні** договір оренди землі від 29.04.2010р. №6490 за адресою **вул.Садгірська,5-В,** площею 0,0225га (кадастровий номер 7310136300:17:003:0125) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Данилюк Т.В., зареєстрована 27.02.2020р. за №Д-1488/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 09.02.2009р. №26342939).

**13. Поновити з 04.03.2020р. Меленку Володимиру Степановичу** договір оренди землі від 04.03.2015р. №9328 за адресою **вул.Каштанова,95-А,** площею 0,0580га (кадастровий номер 7310136900:53:002:1073) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Меленка В.С., зареєстрована 04.03.2020р. за №М-1689/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 27.02.2014р. №18381010).

**14. Поновити з 04.03.2020р. Меленку Володимиру Степановичу** договір оренди землі від 04.03.2015р. №9327 за адресою **вул.Каштанова,95-А,** площею 0,0072га (кадастровий номер 7310136900:53:002:1071) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (в межах «червоних ліній») (підстава: заява Меленка В.С., зареєстрована 04.03.2020р. за №М-1691/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 27.02.2014р. №18381010).

**15. Поновити з 05.03.2020р. Федоровій Валентині Василівні** договір оренди землі від 05.03.2015р. №9337 за адресою **2 провул.Можайського Олександра,9,** площею 0,0160га (кадастровий номер 7310136900:55:001:1035) терміномна 5 (п’ять) років для сінокосіння (код 01.08) (підстава: заява Федорової В.В., зареєстрована 02.03.2020р. за №Ф-1603/0-04/01 (ЦНАП)).

**16. Поновити з 10.03.2020р. Прокудіній Олександрі Петрівні** договір оренди землі від 10.03.2015р. №9346 за адресою **вул.Винниченка Володимира,7,** площею 0,0331га (кадастровий номер 7310136600:08:003:0030) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Прокудіної О.П., зареєстрована 04.03.2020р. за №П-1692/0-04/01 (ЦНАП), інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 03.03.2020р. №202799524).

**17. Поновити з 30.03.2020р. Салтиковій Ірині Василівні** договір оренди землі від 09.03.2010р. №6399 за адресою **вул.Лукіяновича Дениса,5,** площею 0,0223га (кадастровий номер 7310136900:46:004:0161) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (в межах «червоних ліній») (підстава: заява Салтикової І.В., зареєстрована 04.03.2020р. за №С-1685/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 24.06.2008р. №192983374).

**18. Поновити з 04.03.2020р. Сташишиній Флоріці Михайлівні** договір оренди землі від 04.03.2015р. №9329 за адресою **вул.Крайня,2,** площею 0,1500га (кадастровий номер 7310136900:59:002:0047) терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Сташишиної Ф.М., зареєстрована 24.02.2020р. за №С-1364/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 06.04.2006р. ЯЯЯ №265907).

**19. Поновити з 26.02.2020р. Осачук Аллі Василівні**, договір оренди землі від 26.02.2010р. №6398 за адресою **вул.Лукіяновича Дениса,7,** площею 0,0311га (кадастровий номер 7310136900:46:004:0163) терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (в межах «червоних ліній») (підстава: заява Осачук А.В., зареєстрована 21.02.2020р. за №О-1352/0-04/01 (ЦНАП), договір дарування житлового будинку від 18.06.2008р. №3737).

**20. Поновити з 12.03.2020р. Казаковій Наталії Геннадіївні**, **Казакову Геннадію Петровичу**, **Казаковій Людмилі Федорівні**, **Казакову Костянтину Геннадійовичу**, **Чорноусу Олександру Олександровичу** договір оренди землі від 12.03.2015р. №9347 за адресою **вул.Брянська,12,** площею 0,0022га (кадастровий номер 7310136300:08:001:0188) (в межах «червоних ліній») терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява співвласників, зареєстрована 06.03.2020р. за №КО-1770/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності від 19.06.2006р. №613826).

**21. Поновити з 01.04.2020р. Шородку Сергію Івановичу** договір оренди землі від 01.04.2015р. №9375 за адресою **вул.Учительська,62-А,** площею 0,0493га (кадастровий номер 7310136900:55:005:0111) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Шородка С.І., зареєстрована 06.03.2020р. за №Ш-1771/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 15.12.2017р. №107801128).

**22. Поновити з 07.04.2020р. Покотилюку Петру Павловичу**  договір оренди землі від 07.04.2010р. №6439 за адресою **вул.Білецька,1-Б,** площею 0,1912га (кадастровий номер 7310136300:24:003:0436) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючий) (код 02.01) (підстава: заява Покотилюка П.П., зареєстрована 04.03.2020р. за №-1686/0-04/01 (ЦНАП), будівельний паспорт від 02.12.2019р. №2282/19).

**22.1. Надати Покотилюку Петру Павловичу** дозвіл на поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Білецька,1-Б,** площею 0,1200га (кадастровий номер 7310136300:24:003:0209) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) на **2 (дві)** земельні ділянки, з них: **№1** - орієнтовною площею 0,1000га, **№2** - орієнтовною площею 0,0200га, у зв’язку із намірами приватизації земельної ділянки (підстава: заява Покотилюка П.П., зареєстрована 19.02.2020р. за №П-1251/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.02.2020р. №199787791, договір оренди землі від 02.09.2019р. №11120).

**23. Поновити з 26.03.2020р. Скрипі Тітусу Вікторовичу** договір оренди землі від 26.03.2015р. №9363, за адресою **вул.Героїв Майдану,108,** площею 0,0286га (кадастровий номер 7310136300:12:003:1696) терміномна 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) (підстава: заява Скрипи Т.В., зареєстрована 06.03.2020р. за №С-1777/0-04/01 (ЦНАП), витяг про державну реєстрацію прав від 27.12.2012р. №37027304).

**24.** **Поновити з 17.03.2020р. Урсакій Марії Георгіївні** договір оренди землі від 17.03.2015р. №9351 за адресою **вул.Горіхівська,76,** площею 0,1075га (кадастровий номер 7310136300:16:003:0310), на 5 (п’ять) років, для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Урсакій М.Г., зареєстрована 06.03.2020р. за №У-1775/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 30.10.2013р. №11925289).

**25. Поновити Бєляєву Максиму Юрійовичу** договір оренди землі від 01.07.2015р. №9586 за адресою **вул.Гусятинська,18,** площею 0,0686га (кадастровий номер 7310136300:15:004:1183) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Бєляєва М.Ю., зареєстрована 11.03.2020р. за №Б-1827/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 01.04.2014р. №19803567).

**26.** **Поновити з 22.12.2019р. Артюхову Євгенію Вікторовичу** договір оренди землі від 01.11.2013р. №8596 за адресою **вул.Лохвицька,3,** площею 0,0213га (кадастровий номер 7310136300:18:003:0008) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Артюхова Є.В., зареєстрована 17.03.2020р. за №А-1945/0-04/01 (ЦНАП), договір дарування житлового будинку від 14.05.2001р. №2-2070).

**27. Поновити Чікал Марії Іванівні** договір оренди землі від 12.07.2002р. №123 за адресою **вул.Сторожинецька,192,** площею 0,1391га (кадастровий номер 7310136300:18:004:1034) терміномна 5 (п’ять) років для ведення городництва (код 01.07) (підстава: заява Чікал М.І., зареєстрована 05.03.2020р. за №Ч-1721/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 11.01.2009р. №21516452, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 27.02.2020р. №202031104).

**27.1. Надати Чікал Марії Іванівні** дозвіл на зміну цільового призначення земельної ділянки за адресою **вул.Сторожинецька,192,** площею 0,1391га (кадастровий номер 7310136300:18:004:1034) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07)за рахунок орендованої земельної ділянки для ведення городництва (код 01.07) (підстава: заява Чікал М.І., зареєстрована 05.03.2020р. за №Ч-1720/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 11.01.2009р. №21516452, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 27.02.2020р. №202031104).

**27.2.** Пункт 27.1 цього рішення набирає чинності після державної реєстрації права оренди земельної ділянки за адресою **вул.Сторожинецька,192,** площею 0,1391га (кадастровий номер 7310136300:18:004:1034) для ведення городництва (код 01.07).

**28. Поновити з 27.04.2020р. Томашевській Анастасії Любомирівні** договір оренди землі від 27.04.2015р. №9421 за адресою **вул.Лукіяновича Дениса,143,** площею 0,0274га (кадастровий номер 7310136900:46:003:1175) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Томашевської А.Л., зареєстрована 17.03.2020р. за №Т-1944/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 17.09.2015р. №44020128).

**29. Поновити Жарікову Володимиру Євгенійовичу** договір оренди землі від 17.04.2008р. №4754 за адресою **вул.Коломийська,1-Х,** площею 0,1212га (кадастровий номер 7310136900:65:003:0013) терміномна 5 (п’ять) років для будівництва магазину-складу з продажу запчастин сільськогосподарської техніки (код 03.07) (підстава: заява Жарікова В.Є, зареєстрована 06.03.2020р. за №Ж-1778/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.02.2013р. №464752).

**30. Надати Семенюк Любові Юріївні**  земельну ділянку за адресою **вул.Снятинська,26,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:15:004:1185) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Семенюк Л.Ю., зареєстрована 14.02.2020р. за №С-1122/0-04/01 (ЦНАП), інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 26.02.2020р. №201835711).

**31. Надати дозвіл на поділ** земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Чернівці за адресою **вул.Віденська,1 провул.Віденський, 2 провул.Віденський** площею 1,7032 га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0174) для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03) на 16 (шістнадцять) земельних ділянки, з них: №1 – площею 0,0260 га, №2 – площею 0,0510 га, №3 – площею 0,0173 га, №4 – площею 0,0162 га, №5 – площею 0,0163 га, №6 – площею 0,0164 га, № 7 – площею 0,0446 га, №8 – площею 0,0328 га, №9 – площею 0,0248 га, №10 – площею 0,0153 га, №11 – площею 0,0430 га, №12 – площею 1,2027 га, №13 – площею 0,0721 га, №14 – площею 0,0814 га, №15 – 0,0079 га та №16 – площею 0,0354 га (підстава: заява Порожної М.І., Костюка В.І., Галичанської Н.В., Палія М.Т., Головача М.М., Вовкуна М.П., Чебанаш Є.В., Скородійчука В.М., Кшановського В.В., Когут І.І., Романюк Т.В., Аксамітовської С.І., зареєстрована 07.02.2020р. за №КО-919/0-04/01, договір купівлі-продажу від 24.12.2013р. №4272, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24.12.2013р. №15280134, договір купівлі-продажу житлового будинку – незавершеного будівництва від 14.08.2013р. №1319, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 14.08.2013р. №7956434, договір купівлі-продажу незавершеного будівництва від 02.04.2015р. №704, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 02.04.2015р. №35840189, договір купівлі-продажу незавершеного будівництва від 03.02.2015р. №93, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.02.2015р. №33074398, договір купівлі-продажу незавершеного будівництва від 20.02.2017р. №173, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 20.02.2017р. №80787842, договір купівлі-продажу незавершеного будівництвом житлового будинку від 08.11.2019р. №2084, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 08.11.2019р. №188054474, договір купівлі-продажу незавершеного будівництва від 19.05.2016р. №564, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24.05.2016р. №59735967, договір купівлі-продажу незавершеного будівництва від 15.05.2014р. №1015, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 15.05.2014р. №21671936, договір купівлі-продажу незавершеного будівництва від 15.05.2014р. №1019, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 15.05.2014р. №21675703, договір купівлі-продажу незавершеного будівництва від 13.01.2015р. №65, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.01.2015р. №32168912, договір купівлі-продажу незавершеного будівництва від 14.07.2016р. №768, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 14.07.2016р. №63519072, договір купівлі-продажу незавершеного будівництва (з відстрочкою розрахунку) від 13.01.2015р. №61, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.01.2015р. №32173600, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 18.03.2020р. №204640252)

**31.1. Дозволити Порожній Марії Іванівні**, **Костюку Василю Івановичу**, **Галичанській Надії Василівні**, **Палію Михайлу Танасійовичу**, **Головачу Миколі Миколайовичу**, **Вовкуну Миколі Петровичу**, **Чебанаш Євгенії Валеріївні**, **Скородійчуку Василю Миколайовичу**, **Кшановському Василю Володимировичу**, **Когут Інні Іванівні**, **Романюк Тетяні Василівні**,та **Аксамітовській Світлані Іларіївні** витупити замовником з виготовлення технічної документації з поділу земельної ділянки за адресою **вул.Віденська, 1 провул.Віденський, 2 провул.Віденський** площею 1,7032га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0174) (підстава: заява Порожної М.І., Костюка В.І., Галичанської Н.В., Палія М.Т., Головача М.М., Вовкуна М.П., Чебанаш Є.В., Скородійчука В.М., Кшановського В.В., Когут І.І., Романюк Т.В., Аксамітовської С.І., зареєстрована 07.02.2020р. за №КО-919/0-04/01, договір купівлі-продажу від 24.12.2013р. №4272, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24.12.2013р. №15280134, договір купівлі-продажу житлового будинку – незавершеного будівництва від 14.08.2013р. №1319, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 14.08.2013р. №7956434, договір купівлі-продажу незавершеного будівництва від 02.04.2015р. №704, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 02.04.2015р. №35840189, договір купівлі-продажу незавершеного будівництва від 03.02.2015р. №93, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.02.2015р. №33074398, договір купівлі-продажу незавершеного будівництва від 20.02.2017р. №173, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 20.02.2017р. №80787842, договір купівлі-продажу незавершеного будівництвом житлового будинку від 08.11.2019р. №2084, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 08.11.2019р. №188054474, договір купівлі-продажу незавершеного будівництва від 19.05.2016р. №564, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24.05.2016р. №59735967, договір купівлі-продажу незавершеного будівництва від 15.05.2014р. №1015, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 15.05.2014р. №21671936, договір купівлі-продажу незавершеного будівництва від 15.05.2014р. №1019, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 15.05.2014р. №21675703, договір купівлі-продажу незавершеного будівництва від 13.01.2015р. №65, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.01.2015р. №32168912, договір купівлі-продажу незавершеного будівництва від 14.07.2016р. №768, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 14.07.2016р. №63519072, договір купівлі-продажу незавершеного будівництва (з відстрочкою розрахунку) від 13.01.2015р. №61, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.01.2015р. №32173600, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 18.03.2020р. №204640252).

**32. Надати Мельничук Стеллі Михайлівні** дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Якова Степового, навпроти будинку №15,** орієнтовною площею 0,0400га в оренду терміном на 5 (п’ять) років для городництва (код 01.07) (підстава: заява Мельничук С.М., зареєстрована від 13.02.2020р. за №М-1046/0-04/01).

**33. Надати Антощуку Івану Васильовичу** дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Мізюна Григорія,26,** орієнтовною площею 0,0262га в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування господарських споруд) (підстава: заява Антощука І.В., зареєстрована 24.02.2020р. №А-1371/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 26.02.2019р. №157519872).

**34. Надати Ковальчук Тамарі Миколаївні** дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Степового Якова, навпроти будинку №11,** орієнтовною площею 0,0400га в оренду терміном на 5 (п’ять) років для городництва (код 01.07) (підстава: заява Ковальчук Т.М. зареєстрована від 03.03.2020р. №К-1637/0-04/01).

**35. Надати Рудиш Олені Василівні**  та **Рудишу Ярославу Тодоровичу** дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Кобилянської Ольги,47**, орієнтовною площею 0,0016 га в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва індивідуальних гаражів (код 02.05) (обслуговування існуючого гаража) за рахунок земель запасу міста (підстава: заява Рудиш О.В. та Рудиша Я.Т., зареєстрована 20.02.2020р. за №КО-1297/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу гаражу від 28.03.2006р. №1481)

**36. Надати Чайці Вірі Георгіївні** дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за адресою **1 провул.Рокитянський навпроти будинковолодіння №15**, площею 0,0370га (кадастровий номер 7310136900:42:002:0034) для ведення особистого селянського господарства, садівництва, городництва, сінокосіння і випасання худоби для ведення городництва (код 01.02) з метою приведення у відповідність меж земельної ділянки за адресою 1 провул.Рокитянський 10-А (кадастровий номер 7310136900:42:002:0073) до фактичного розміщення огорожі, будівель і споруд (підстава: заява Чайки В.Г., зареєстрована 04.03.2020р. за №-Ч-1706/0-04/01, витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 04.09.2019р. №179643509, від 12.03.2019р. №159143188).

**36.1.** Чайці В.Г. подати технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за адресою 1 провул.Рокитянський навпроти будинковолодіння №15, до департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради для подальшого затвердження на засіданні Чернівецької міської ради.

**36.2.** Державну реєстрацію речового прав на нерухоме майно та його обтяжень здійснити після затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за адресою 1 провул.Рокитянський навпроти будинковолодіння №15.

**37. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та надати Урсуляку Михайлу Георгійовичу** земельну ділянку за адресою **вул.Димківська,12-А,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:23:001:1707) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Урсуляка М.Г., зареєстрована 11.03.2020р. за №У-1831/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проєкту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 08.11.2019р. №1973 (пункт 20), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 26.02.2020р. №НВ-7305394182020).

**38. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та надати Якобуці Едуарду Костянтиновичу** земельну ділянку за адресою **вул.Трипільська,3,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136600:34:002:1361) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Якобуци Е.К., зареєстрована 16.03.2020р. за №Я-1919/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проєкту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 04.02.2020р. №2058 (пункт 28), договір іпотеки від 22.03.2019р. №589, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 07.11.2019р. №187953531, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 13.03.2020р. №НВ-7305432012020).

**39. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та надати Козаку Миколі Гавриловичу** земельну ділянку за адресою **вул.Голубівська,23,** площею 0,1749га (кадастровий номер 7310136900:44:002:1070) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Козака М.Г., зареєстрована 19.03.2020р. за №К-1982/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проєкту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 30.04.2015р. №1593 (пункт 30), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 19.03.2020р. №НВ-7305442902020).

**40. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та надати Закордонець Богдані Василівні** земельну ділянку за адресою **вул.Северина Івана,41,** площею 0,1194га (кадастровий номер 7310136900:49:003:0272) в оренду терміном на 5 п’ять (років) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (для обслуговування складських приміщень) (підстава: заява Закордонець Б.В., зареєстрована 18.03.2020р. за №З-1970/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 26.09.2019р. №1865 (пункт 30), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 05.03.2020р. №НВ-7305414662020).

**40.1.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою **вул.Северина Івана,41** встановити охоронну зону особливого режиму забудови, площею 0,0024га. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає державній реєстрації відповідно до чинного законодавства України.

**40.2. Надати Закордонець Богдані Василівні** дозвіл на поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Северина Івана,41,** площею 0,1194га (кадастровий номер 7310136900:49:003:0272 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (для обслуговування складських приміщень) на 2 **(дві)** земельні ділянки, з них: **№1-**орієнтовною площею 0,1170га, **№2-**орієнтовною площею 0,0024га, у зв’язку із наміром викупу (підстава: заява Закордонець Б.В., зареєстрована 18.03.2020р. за №З-1970/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 19.10.2017р. №100830439).

**40.3.** Пункт **40.2.** цього рішення набирає чинності з моменту державної реєстрації права оренди на земельну ділянкуза адресою **вул.Северина Івана,41,** площею 0,1194га (кадастровий номер 7310136900:49:003:0272).

**41. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 7** рішення міської ради VІ скликання від **28.04.2011р. №161** «Про зміну цільового призначення земельних ділянок та внесення змін в рішення міської ради з цих питань», **пункт 26** рішення міської ради VІІ скликання від **28.01.2016р. №86** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів землеустрою і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду визнання такими що втратили чинність окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Вавіловій Пелагеї Михайлівні земельної ділянки за адресою вул.Мукачівська,28, площею 0,0892га (кадастровий номер 7310136300:18:003:0339) в оренду для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та визнати **припиненим** договір оренди землі від 31.05.2011р. №7189, укладений між міською радою та Вавіловою П.М. у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Марчук Ганни Вікторівни.

**41.1. Надати Марчук Ганні Вікторівні** земельну ділянку за адресою **вул.Мукачівська,28,** площею 0,0892га (кадастровий номер 7310136300:18:003:0339) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Марчук Г.В., зареєстрована 06.03.2020р. за №М-1772/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.02.2020р. №201729649).

**42. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 2 додатка 2** дорішення міської ради VІ скликання від **29.11.2013р. №1034** «Про надання громадянам земельних ділянок та визнання такими що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Веренці Корнелію Олександровичу земельної ділянки за адресою вул.Осіння,21-А, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:67:002:0200) в оренду терміном на 10 (десять) років (до 16.01.2024р.) для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі) та визнати **припиненим** договір оренди землі від 16.01.2014р. №8721, укладений між міською радою та Веренкою К.О., у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Веренки Романа Корнелійовича та Филипчук Юлії Валеріївни (підстава: договір дарування від 10.01.2020р. №41).

**42.1. Надати Веренці (Веренка) Роману Корнелійовичу**, **Филипчук Юлії Валеріївні** земельну ділянку за адресою **вул.Осіння,21-А,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:67:002:0200) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Веренки Р.К., Филипчук Ю.В., зареєстрована 30.03.2020р. за №КО-2045/0-04/01 (ЦНАП), витяги з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 10.01.2020р. №195904292 та №195904610).

**43. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 16 додатка 1** до рішення міської ради V скликання від **28.05.2009р.** **№944** «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 9 додатка 1** до рішення міської ради VІ скликання від **31.07.2014р.** **№1302** «Про надання та відмову у наданні громадянам земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Болбоці (Болбока) Вірі Іордакіївні земельної ділянки за адресою вул.Горіхівська, 104, площею 0,0112га (в межах «червоних ліній») в оренду до 31.07.2019р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі) та **визнати припиненим** договір оренди землі від 01.07.2009р. №5946, укладений між міською радою та Болбокою В.І. в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки, непроведенням реєстрації земельної ділянки в Національній кадастровій системі України та неподанням заяви про поновлення договору оренди землі (підстава: рекомендоване повідомлення про вручення 23.05.2019р. поштового відправлення-листа департаменту від 20.05.2019р. №04/01-08/3-07/1624).

**43.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Горіхівська, 104, площею 0,0112га (в межах «червоних ліній») зарахувати до земель запасу міста.

**43.2.** Болбоці В.І. земельну ділянку за адресою вул.Горіхівська, 104, площею 0,0112га (в межах «червоних ліній») в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**43.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Болбоці В.І. копію витягу з рішення.

**44. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 2 додатка 4** до рішення міської ради VІ скликання від **29.08.2013р.** **№952** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Стругаряну Валентині Харлампіївні земельної ділянки за адресою вул.Шипинська, 22-А, площею 0,0249га (кадастровий номер 7310136300:13:004:0396) в оренду на 5 (п’ять) років (до 30.10.2018р.) для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **визнати припиненим** договір оренди землі від 30.10.2013р. №8592, укладений між міською радою та Стругаряну В.Х. в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та неподанням заяви про поновлення договору оренди землі (підстава: рекомендовані повідомлення про вручення 26.02.2019р. та 01.03.2019р. поштового відправлення-листа департаменту від 21.02.2019р. №04/01-08/3-07/760).

**44.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Шипинська,22-А, площею 0,0249га (кадастровий номер 7310136300:13:004:0396) зарахувати до земель запасу міста.

**44.2.** Стругаряну В.Х. земельну ділянку за адресою вул.Шипинська, 22-А, площею 0,0249га (кадастровий номер 7310136300:13:004:0396) в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**44.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Стругаряну В.Х. копію витягу з рішення.

**45. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 43.5** рішення міської ради VІІ скликання від **11.04.2019р. №1711**  «Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо передачі безоплатно у власність та надання в оренду земельних ділянок, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Зеленюку Володимиру Володимировичу земельної ділянки за адресою вул.Томська, 1-Б, площею 0,0097га (кадастровий номер 7310136300:17:001:1209) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01), у зв’язку із неукладенням договору оренди земельної ділянки в зазначений термін.

**45.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Томська, 1-Б, площею 0,0097га (кадастровий номер 7310136300:17:001:1209) зарахувати до земель запасу міста.

**45.2.** Зеленюку В.В. земельну ділянку за адресою вул.Томська, 1-Б, площею 0,0097га (кадастровий номер 7310136300:17:001:1209) в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**45.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Зеленюку В.В. копію витягу з рішення.

**46. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 16 додатка 4** до рішення міської ради V скликання від **30.08.2007р.** **№384** «Про надання в оренду та користування земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 2 додатка 1** до рішення міської ради VІ скликання від **30.05.2013р.** **№869** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Коваль Домні Миколаївні земельної ділянки за адресою вул.Південно-Кільцева, 23/149, площею 0,0034га (кадастровий номер 7310136300:09:001:0090) в оренду до 30.05.2018р. для здійснення та обслуговування добудови до квартири та **визнати припиненим** договір оренди землі від 27.12.2007р. №4361, укладений між міською радою та Коваль Д.М. в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки, неподанням заяви про поновлення договору оренди землі та систематичною несплатою орендної плати за землю (підстава: рекомендовані повідомлення про вручення 26.03.2019р. поштового відправлення-листа департаменту від 11.03.2019р. №04/01-08/3-07/1004, 30.10.2018р. поштового відправлення-листа департаменту від 25.10.2018р. №04/01-08/3-07/3378, 18.04.2018р. поштового відправлення-листа департаменту від 13.04.2018р. №04/01-08/3-07/1147; інформація Головного управління Державної фіскальної служби у Чернівецькій області від 28.05.2019р. №5077/9/24-13-56-07).

**46.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Південно-Кільцева, 23/149, площею 0,0034га (кадастровий номер 7310136300:09:001:0090) зарахувати до земель запасу міста.

**46.2.** Коваль Д.М. земельну ділянку за адресою вул.Південно-Кільцева, 23/149, площею 0,0034га (кадастровий номер 7310136300:09:001:0090) в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**46.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Коваль Д.М. копію витягу з рішення.

47. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 12 додатка 2 до рішення міської ради V скликання від 26.02.2009р. №847 «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок та внесення змін в раніше прийняті рішення», пункт 8 додатка 1 до рішення міської ради VI скликання від 27.03.2014р. №1163 «Про надання та відмову у наданні громадянамземельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведенняземельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Жихулку (Жихулко) Андрію Васильовичу земельної ділянки за адресою вул.Садгірська, 12, площею 0,0273га в оренду до 27.03.2019р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі) та визнати припиненим договір оренди землі від 18.03.2009р. №5746, укладений між міською радою і Жихулком А.В., у зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та неподанням заяви про поновлення договору оренди землі (підстава: рекомендоване повідомлення про вручення 20.02.2019р. поштового відправлення-листа департаменту від 04.02.2019р. №04/01-08/3-04/4/360 та рекомендоване повідомлення про вручення 04.06.2019р. поштового відправлення- листа департаменту від 31.05.2019р. №04/01-08/3-04/4/1710). 47.1. Земельну ділянку за адресою вул.Садгірська, 12, площею 0,0273га (кадастровий номер 7310136300:17:003:0245) зарахувати до земель запасу міста.

47.2. Жихулку А.В. земельну ділянку за адресою вул.Садгірська, 12, площею 0,0273га (кадастровий номер 7310136300:17:003:0245) в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання-передавання. 47.3. Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Жихулку А.В. копію витягу із рішення.

48. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 12 додатка 4 до рішення міської ради V скликання від 26.11.2009р. №1122 «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та внесення змін в раніше прийняті рішення», пункт 12 додатка 1 до рішення міської ради VI скликання від 03.11.2014р. №1393 «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Сіньковській Світлані Євгенівні земельної ділянки за адресою вул.Кисловодська, 9, площею 0,0529га в оренду до 25.12.2019р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі) та визнати припиненим договір оренди землі від 25.12.2009р. №6256, укладений між міською радою та Сіньковською С.Є., у зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та смертю останньої (підстава: лист Чернівецького міського відділу державної реєстрації актів цивільного стану Головного територіального управління юстиції у Чернівецькій області від 05.12.2019р. №7526/16.12-13).

48.1. Земельну ділянку за адресою вул.Кисловодська,9, площею 0,0529га (кадастровий номер 7310136300:17:002:0243) зарахувати до земель запасу міста.

**48.2.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити власникам житлового будинку за адресою вул.Кисловодська,9, копію витягу із рішення.

**49. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 13** рішення міської ради VІ скликання від **28.04.2014р.** **№1186** «Про передачу безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок, відмову у передачі, надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок, затвердження проектів їх відведення, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Керсті (Керстя) Галині Степанівні земельної ділянки за адресою вул.Річна,13, площею 0,0198га (кадастровий номер 7310136900:43:003:1010) в оренду на 5 (п’ять) років (до 04.06.2019р.) для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **визнати припиненим** договір оренди землі від 04.06.2014р. №8954, укладений між міською радою та Керстею Г.С., в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та неподанням заяви про поновлення договору оренди землі (підстава: довідка про причини повернення 04.07.2019р. поштового відправлення-листа департаменту від 29.05.2019р. №04/01-08/3-07/1696; лист департаменту від 11.04.2019р. №04/01-08/3-07/1319).

**49.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Річна,13, площею 0,0198га (кадастровий номер 7310136900:43:003:1010) зарахувати до земель запасу міста.

**49.2.** Керсті Г.С. земельну ділянку за адресою вул.Річна,13, площею 0,0198га (кадастровий номер 7310136900:43:003:1010) в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**49.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Керсті Г.С. копію витягу з рішення.

50. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 9 додатка 4 до рішення міської ради VI скликання від 29.05.2014р. №1222 «Про надання та відмову у наданні громадянам земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Подарунок Сідонії Василівні земельної ділянки за адресою вул.Огінського Михайла, 11, площею 0,1000га в оренду до 23.07.2019р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі) та визнати припиненим договір оренди землі від 23.07.2014р. №9049, укладений між міською радою і Подарунок С.В., у зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та смертю останньої (підстава: лист Чернівецького міського відділу державної реєстрації актів цивільного стану Головного територіального управління юстиції у Чернівецькій області від 21.05.2019р. №3053/15.1-04-30).

**50.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Огінського Михайла, 11, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:59:001:1120) зарахувати до земель запасу міста.

**50.2.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити власникам житлового будинку за адресою вул.Огінського Михайла, 11 копію витягу із рішення.

**50.3.** Управлінню містобудування та архітектури департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради надати пропозиції щодо подальшого використання земельної ділянки за адресою вул.Огінського Михайла, 11, площею 0,1000га.

**51. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 36** рішення міської ради VІ скликання від **29.03.2012р.** **№461** «Про передачу безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок та внесення змін до рішень міської ради з цих питань», **пункт 5 додатка 1** до рішення міської ради VІ скликання від **27.03.2014р.** **№1163** «Про надання та відмову у наданні громадянам земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Санчук Марії Дмитрівні земельної ділянки за адресою 2 провул.Святошинський,4, площею 0,0667га (кадастровий номер 7310136900:53:002:0086) в оренду до 19.04.2019р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **визнати припиненим** договір оренди землі від 19.04.2012р. №7762, укладений між міською радою та Санчук М.Д. в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та невідповідністю містобудівній документації (підстава: службова записка управління містобудування та архітектури департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради від 30.11.2016р. №04/01-с-4003/0).

**51.1.** Земельну ділянку за адресою 2 провул.Святошинський,4, площею 0,0667га (кадастровий номер 7310136900:53:002:0086) зарахувати до земель запасу міста.

**51.2.** Санчук М.Д. земельну ділянку за адресою 2 провул.Святошинський,4, площею 0,0667га (кадастровий номер 7310136900:53:002:0086) в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести у відповідний стан та передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**51.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Санчук М.Д. копію витягу з рішення.

**51.4.** Управлінню містобудування та архітектури департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради надати пропозиції щодо подальшого використання земельної ділянки за адресою 2 провул.Святошинський, 4, площею 0,0667га.

**52. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 40** рішення міської ради V скликання від **28.01.2010р.** **№1214** «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 55.10** рішення міської ради V скликання від **27.05.2010р.** **№1340** «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» в частині надання Мардар Тетяні Григорівні земельної ділянки за адресою вул.Лукіяновича Дениса, 127, площею 0,0186га (кадастровий номер 7310136900:46:003:0121) в оренду на 5 (п’ять) років (до 31.08.2015р.) для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **визнати** **припиненим** договір оренди землі від 31.08.2010р. №6722, укладений між міською радою і Мардар Т.Г. у зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та неподанням заяви про поновлення договору оренди землі (підстава: рекомендоване повідомлення про вручення 18.06.2019р. поштового відправлення – листа департаменту від 13.06.2019р. №04/01-08/3-07/1821).

**52.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Лукіяновича Дениса,127, площею 0,0186га (кадастровий номер 7310136900:46:003:0121) зарахувати до земель запасу міста.

**52.2.** Мардар Т.Г. земельну ділянку за адресою вул.Лукіяновича Дениса, 127, площею 0,0186га (кадастровий номер 7310136900:46:003:0121) в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**52.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Мардар Т.Г. копію витягу з рішення.

**53. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 25** рішення міської ради VІ скликання від **31.10.2013р.** **№1006** «Про передачу безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок, внесення змін та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Курдеші Марії Іванівні земельної ділянки за адресою вул.Суходольська, 6-А, площею 0,1411га (кадастровий номер 7310136900:44:002:0110) в оренду на 5 (п’ять) років (до 22.11.2018р.) для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **визнати припиненим** договір оренди землі від 22.11.2013р. №8620, укладений між міською радою та Курдешею М.І., в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та неподанням заяви про поновлення договору оренди землі (підстава: довідка про причини повернення 11.03.2019р. поштового відправлення-листа департаменту від 11.02.2019р. №04/01-08/3-07/453).

**53.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Суходольська, 6-А, площею 0,1411га (кадастровий номер 7310136900:44:002:0110) зарахувати до земель запасу міста.

**53.2.** Курдеші М.І. земельну ділянку за адресою вул.Суходольська, 6-А, площею 0,1411га (кадастровий номер 7310136900:44:002:0110) в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**53.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Курдеші М.І. копію витягу з рішення.

**54. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 27 додатка 1** до рішення міської ради V скликання від **25.05.2006р.** **№20** «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 28 додатка 1** до рішення міської ради VІ скликання від **14.04.2011р.** **№129** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та внесення змін в рішення міської ради з цих питань», **пункт 4 додатка 1** до рішення міської ради VІ скликання від **29.05.2014р.** **№1222** «Про надання та відмову у наданні громадянам земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Малеку Сергію Степановичу земельної ділянки за адресою вул.Возз’єднання,25, площею 0,0264га в оренду до 29.05.2019р. для сінокосіння (прибережна захисна зона струмка) та **визнати припиненим** договір оренди землі від 03.07.2006р. №2883, укладений між міською радою та Малеком С.С., в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки, непроведенням реєстрації земельної ділянки в Національній кадастровій системі України та неподанням заяви про поновлення договору оренди землі (підстава: рекомендоване повідомлення про вручення 15.03.2019р. поштового відправлення-листа департаменту від 11.03.2019р. №04/01-08/3-07/1002).

**54.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Возз’єднання, 25, площею 0,0264га зарахувати до земель запасу міста.

**54.2.** Малеку С.С. земельну ділянку за адресою вул.Возз’єднання, 25, площею 0,0264га в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**54.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Малеку С.С. копію витягу з рішення.

**55. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 12** рішення міської ради V скликання від **25.11.2009р.** **№1125** «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 18 додатка 1** до рішення міської ради VІ скликання від **30.01.2014р.** **№1102** «Про надання та відмову у наданні громадянам земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, і внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Гриньку Тарасу Георгійовичу земельної ділянки за адресою 2 провул.Дунайський,10, площею 0,1116га в оренду до 30.01.2019р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі) та **визнати припиненим** договір оренди землі від 28.12.2009р. №6259, укладений між міською радою та Гриньком Т.Г., в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та неподанням заяви про поновлення договору оренди землі (підстава: рекомендоване повідомлення про вручення 18.06.2019р. поштового відправлення-листа департаменту від 13.06.2019р. №04/01-08/3-07/1830).

**55.1.** Земельну ділянку за адресою 2 провул.Дунайський,10, площею 0,1116га зарахувати до земель запасу міста.

**55.2.** Гриньку Т.Г. земельну ділянку за адресою 2 провул.Дунайський,10, площею 0,1116га в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**55.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Гриньку Т.Г. копію витягу з рішення.

**56. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 11.1** рішення міської ради ІV скликання від **24.02.2005р.** **№672** «Про надання в оренду та користування земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 3 додатка 1** до рішення міської ради VІ скликання від **31.10.2013р.** **№1004** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Сопівник Ганні Петрівні земельної ділянки за адресою вул.Миколаївська, 29, площею 0,0015га (в межах «червоних ліній») в оренду до 31.10.2018р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **визнати припиненим** договір оренди землі від 24.03.2005р. №1770, укладений між міською радою та Сопівник Г.П., в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки, непроведенням реєстрації земельної ділянки в Національній кадастровій системі України та неподанням заяви про поновлення договору оренди землі (підстава: рекомендоване повідомлення про вручення 15.02.2019р. поштового відправлення - листа департаменту від 08.02.2019р. №04/01-08/3-07/430).

**56.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Миколаївська,29, площею 0,0015га (в межах «червоних ліній») зарахувати до земель запасу міста.

**56.2.** Сопівник Г.П. земельну ділянку за адресою вул.Миколаївська,29, площею 0,0015га (в межах «червоних ліній») в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**56.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Сопівник Г.П. копію витягу з рішення.

**57. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 32.3** рішення міської ради VІІ скликання від **31.10.2019р. №1912**  «Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо передачі безоплатно у власність земельних ділянок, надання дозволів на складання та затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Козак Марині Вікторівні земельної ділянки за адресою вул.Межиріцька, 5-М, площею 0,0072га (кадастровий номер 7310136900:43:001:0234) (в межах "червоних ліній") в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01), у зв’язку із неукладенням договору оренди землі в зазначений термін.

**57.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Межиріцька, 5-М, площею 0,0072га (кадастровий номер 7310136900:43:001:0234) (в межах "червоних ліній") зарахувати до земель запасу міста.

**57.2.** Козак М.В. земельну ділянку за адресою вул.Межиріцька, 5-М, площею 0,0072га (кадастровий номер 7310136900:43:001:0234) (в межах "червоних ліній") в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**57.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Козак М.В. копію витягу з рішення.

**58. Внести зміни до:**

**58.1. Пункту 20** рішення міської ради VII скликання від **25.07.2019р. №1804** «Про розгляд звернень громадянщодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині поновлення з 20.02.2019р. Константиновичу Василю Михайловичу, Константинович Світлані Сергіївні, Константинович Віолеті Василівні, Юхті Мар’яні Василівні, Юхті Ігорю Сергійовичу договір оренди землі від 20.02.2014р. №8784 за адресою **вул.Глибоцька,17,** площею 0,0098га (кадастровий номер 7310136300:16:001:1072) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (без права забудови), а саме: слова **«Константинович Віолеті Василівні»** замінити словами **«Чорній Віолеті Василівні»** у зв’язку із зміною прізвища та поданою заявою (підстава: заява Чорної В.В., зареєстрована 24.02.2020р. за №Ч-1360/0-04/01, свідоцтво про шлюб від 15.09.2017р. серія І-МИ №137402).

**58.2. Пункту 21** рішення міської ради VII скликання від **25.07.2019р. №1804** «Про розгляд звернень громадянщодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині поновлення з 20.02.2019р. Константиновичу Василю Михайловичу, Константинович Світлані Сергіївні, Константинович Віолеті Василівні, Юхті Мар’яні Василівні, Юхті Ігорю Сергійовичу договір оренди землі від 20.02.2014р. №8785 за адресою **вул.Глибоцька,17,** площею 0,0228га (кадастровий номер 7310136300:16:001:1073) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (без права забудови), а саме: слова **«Константинович Віолеті Василівні»** замінити словами **«Чорній Віолеті Василівні»** у зв’язку із зміною прізвища та поданою заявою (підстава: заява Чорної В.В., зареєстрована 24.02.2020р. за №Ч-1360/0-04/01, свідоцтво про шлюб від 15.09.2017р. серія І-МИ №137402).

58.3. Пункту 25.1 рішення міської ради VII скликання від 20.12.2019р. №2017 «Про розгляд звернень громадян щодо поновлення договорів оренди землі, надання земельних ділянок в оренду, надання дозволів на складання та затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Кінащук Оксані Іванівні земельної ділянки за адресою вул.Саксаганського Петра,6, площею 0,0027 га (кадастровий номер 7310136600:06:002:0042 ) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва індивідуальних гаражів (код 02.05) (обслуговування гаража), а саме: слова «вул.Саксаганського Петра,6» замінити словами «вул.Саксаганського Панаса,6» у зв’язку із технічною помилкою.

**58.4. Пункту 38.1** рішення міської ради VII скликання від **04.02.2020р. №2058** «Про розгляд звернень громадянщодо поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на виготовлення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), надання дозволів на складання та затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Чернілову Володимиру Анатолійовичу земельної ділянки за адресою вул.Чкалова Валерія,13, площею 0,0442га (кадастровий номер 7310136600:08:003:0076) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівель та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) (обслуговування будівлі складу), а саме: слова **«обслуговування будівлі складу»** замінити словами **«обслуговування нежитлової будівлі»,** слова та цифри **«площею 0,0442га»** замінити словами та цифрами **«площею 0,0422га»,** у зв’язку із технічною помилкою.

**58.5. Пункту 14 додатка 1** дорішення міської ради VII скликання від **02.02.2017р. №570** **«**Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань**»** в частині поновлення договору оренди землі Мислику Василю Федоровичу земельної ділянки за адресою вул.Стефаника Василя,8, площею 0,0337га (кадастровий номер 7310136900:57:002:0046) для ведення городництва код 01.07 (охоронна зона ЛЕП), та до договору оренди землі від 24.03.2006р. №2653, а саме:слова та цифри **«Мислик Василь Федорович»** замінити словами **«Мислик Валентина Василівна»,** далі за текстом, в зв’язку із переходом права власності (підстава: витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 16.01.2006р. №9573052).

**58.5.1. Надати Мислик Валентині Василівні** дозвіл на зміну цільового призначення земельної ділянки за адресою **вул.Стефаника Василя,8,** площею 0,0337га (кадастровий номер 7310136900:57:002:0046) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01)за рахунок орендованої земельної ділянки для ведення городництва код 01.07 (підстава: заява Мислик В.В, зареєстрована 02.03.2020р. за №М-1624/0-04/01, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 16.01.2006р. №9573052, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 06.06.2018р. №126543468, договір оренди землі від 24.03.2006р. №2653).

**58.5.2.** Пункт **58.5.1** цього рішення набирає чинності після державної реєстрації права оренди земельної ділянки за адресою **вул.Стефаника Василя,8,** площею 0,0337га (кадастровий номер 7310136900:57:002:0046) для ведення городництва код 01.07 (охоронна зона ЛЕП).

**59. Відмовити Кирилюку Олександру Оттовичу**  у наданні земельної ділянки за адресою **вул.Чеховського Ігоря,39**, площею 0,0163га (кадастровий номер 7310136300:12:001:0076) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01, у зв’язку із тим, що право на такі ділянки набуваються на конкурентних засадах (земельних торгах) (підстава: 134 стаття Земельного кодексу України).

**59.1. Визнати такими, що втратили чинність**, **пункт 28 додатка 1** до рішення міської ради V скликання від **27.10.2006р. №137** «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення» **пункт 31 додатка 1** до рішення міської ради VІ скликання від **01.12.2014р. №1417** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Кирилюк Лідії Василівні земельної ділянки за адресою вул.Каспійська,39, площею 0,0163га (кадастровий номер 7310136300:12:001:0076) в оренду на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та визнати **припиненим** договір оренди землі від 12.12.2006р. №3331, у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Кирилюка Олександра Оттовича (підстава: витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 20.04.2018р. №121455192).

**59.2.** Земельну ділянку площею 0,0163га (кадастровий номер 7310136300:12:001:0076) за адресою вул.Чеховського Ігоря,39 зарахувати до земель запасу міста.

**59.3.** Кирилюк Л.В. земельну ділянку, площею 0,0163га (кадастровий номер 7310136300:12:001:0076) за адресою вул.Чеховського Ігоря,39 в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення, передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**60. Відмовити Дробот Тетяні Вячеславівні**, та **Багдасаряну Сурену Михайловичу** в поновленні договору оренди землі від 23.04.2015р. №9417, за адресою вул.Гончара Олеся,24, площею 0,0348га для індивідуального садівництва код 01.05, у зв’язку із відсутністю відомостей про земельну ділянку площею 0,0348га з цільовим призначенням - для індивідуального садівництва код 01.05, невідповідністю містобудівній документації та зарахуванням земельної ділянки до земель запасу міста (підстава: рішення міської ради VII скликання від 25.01.2018р. №1116 (пункти 6, 6.1)).

**60.1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 19.1** рішення міської ради VI скликання від **30.03.2015р.** **№1554** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, і внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Дробот Тетяні Вячеславівні, Багдасаряну Сурену Михайловичу земельної ділянки за адресою вул.Гончара Олеся, 24,площею 0,0348га в оренду до 23.04.2020р. для індивідуального садівництва та визнати **припиненим** договір оренди землі від 23.04.2015р. №9417, укладений між міською радою і Дробот Т.В., Багдасаряном С.М., в зв’язку із прийняттям рішення міської ради VII скликання від 25.01.2018р. №1116 (пункти 6, 6.1).

**60.2.** Дробот Т.В., Багдасаряну С.М. земельну ділянку за адресою вул.Гончара Олеся, 24,площею 0,0348га (кадастровий номер 7310136600:07:002:1114) в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**60.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Дробот Т.В., Багдасаряну С.М. копії витягу із рішення.

**61. Відмовити Скорому Ігорю Тимофійовичу**, в наданні земельної ділянки за адресою **4 провул.Залізничний, позаду будинковолодіння №9**, орієнтовною площею 0,0150га в оренду, в зв’язку із тим, що право оренди на земельну ділянку набувається на конкурентних засадах, невідповідністю поданих документів та наявністю нерухомого майна на даній ділянці.

**62. Відмовити Марфійчук Інні Василівні** у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Кочубея Василя,32**, орієнтовною площею 0,0110 га в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування господарського блоку), у зв’язку з тим, що нерухоме майно знаходиться за адресою вул.Салтикова-Щедріна Михайла,23-А (підстава: витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 30.11.2018р. №147541992).

**63.** Фізичним та юридичним особам, яким надаються в оренду земельні ділянки, **впродовж 90 календарних днів** з дня прийняття цього рішення укласти з Чернівецькою міською радою договори оренди землі та сплатити плату за фактичне користування земельними ділянками в еквіваленті орендної плати за землю, відповідно до умов договорів.

**63.1.** У разі неукладення договорів оренди землі в визначений термін відповідні пункти цього рішення вважаються нечинними.

**64.** Орендар сплачує плату за фактичне користування земельною ділянкою з дати припинення рішенням міської ради правопосвідчуючого документа на земельну ділянку, яка надається в оренду, виданого попередньому власнику нерухомого майна, до дати укладення договору оренди землі, але не більше ніж за 3 (три) попередні роки, якщо інше не передбачено рішенням міської ради.

**64.1.** У разі відсутності правопосвідчуючого документа на земельну ділянку, яка надається в оренду, орендар сплачує плату за фактичне користування земельною ділянкою з дати виникнення права власності на нерухоме майно до дати укладення договору оренди землі, але не більше ніж за 3 (три) попередні роки, якщо інше не передбачено рішенням міської ради.

**64.2.** За відсутності правопосвідчуючого документа на нерухоме майно орендар сплачує плату за фактичне користування земельною ділянкою, яка надається в оренду, з дати прийняття рішення міської ради про надання йому дозволу на складання проєкту відведення земельної ділянки в оренду за рахунок земель запасу міста (вільна земельна ділянка) до дати укладання договору оренди землі, але не більше ніж за 3 (три) попередні роки, якщо інше не передбачено рішенням міської ради.

**64.3.** Нарахування плати за фактичне користування земельною ділянкою здійснюється відповідно до порядку розрахунку орендної плати за земельну ділянку.

**65.** Фізичним особам, зазначеним у цьому рішенні, яким надаються в оренду земельні ділянки в межах «червоних ліній» і охоронних зон інженерних мереж, заборонити будівництво, забезпечувати вільний доступ відповідних служб для обслуговування наявних та прокладання нових інженерних мереж.

**66.** Землекористувачам, яким поновлюються договори оренди, **впродовж 45 календарних днів** з дня прийняття цього рішення укласти з Чернівецькою міською радою додаткові договори до договорів оренди землі.

**67.** Фізичним особам для здійснення будівництва об’єктів містобудування на земельних ділянках, зазначених у цьому рішенні, отримати вихідні дані на проєктування, здійснення проєктно-вишукувальних робіт в порядку, визначеному Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності».

68. Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному вебпорталі Чернівецької міської ради.

**69.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**70.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**