

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

**сесія VІІ скликання**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

**26.03.2020 № \_\_\_\_\_\_  м.Чернівці**

|  |
| --- |
| **Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо надання**  **дозволів на проведення експертних грошових оцінок земельних**  **ділянок власникам об’єктів нерухомого майна, що розташоване на них**  **та внесення змін до окремих рішень міської ради** |

Відповідно до Конституції України, Земельного кодексу України, статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Законів України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про внесення змін до деяких законів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши звернення фізичних та юридичних осіб, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин і депутатів Чернівецької міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

**1. Відмовити приватному підприємству «Люксинор-Будцентр»** у наданні дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки за адресою **вул.Заводська,41-А,** площею 0,9301га, для обслуговування нерухомого майна, у зв’язку з відсутністю такого цільового призначення земель, наявністю нерухомого майна у власності іншої особи та тим, що дані нежитлові будівлі та споруди знаходиться на сформованій земельній ділянці площею 4,7319га, кадастровий номер 7310136900:63:001:0001 (підстава: стаття 71 Земельного кодексу України).

**2. Відмовити товариству з обмеженою відповідальністю «Будівельна компанія Трансмост»** у наданні дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки за адресою **вул.Заводська,41-А,** площею 0,9476га, для обслуговування нерухомого майна, у зв’язку з відсутністю такого цільового призначення земель, наявністю нерухомого майна у власності іншої особи та тим, що дані нежитлові будівлі та споруди знаходиться на сформованій земельній ділянці площею 4,7319га, кадастровий номер 7310136900:63:001:0001 (підстава: стаття 71 Земельного кодексу України).

**3.** **Відмовити Херувімчуку Віктору Анатолійовичу** у наданні дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки за адресою вул.Гагаріна Юрія, 99, площею 0,0369га, кадастровий номер 7310136300:14:002:1070, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07), в зв’язку з тим, що частина земельної ділянки орієнтовною площею 0,0049га знаходиться в межах «червоних ліній» вул.Гагаріна Юрія (підстава: статті 82 та 83 Земельного кодексу України, лист юридичного управління міської ради від 20.02.2020р. №102-юр.).

**4. Внести зміни до пункту 3 додатка** до рішення міської ради VIІ скликання від **07.11.2019р. №1948** «Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо продажу земельних ділянок, власникам об’єктів нерухомого майна, що розташоване на них»в частині включення земельної ділянки за адресою вул.Ясська,13, площею 0,2096га, кадастровий номер 7310136600:08:003:0130, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код 11.02) до переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, по яких проводитиметься експертна грошова оцінка з метою продажу власникам об’єктів нерухомого майна, що розташоване на них, а саме: слова та цифри **«для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код 11.02)»** замінити словами та цифрами **«для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07)» (**підстава**:** заява Гречанюка В.І. від 31.01.2020р. №Г-703/0-04/01, витяг з Державного земельного кадаструпро земельну ділянку від 25.03.2019р. №НВ-7303136042019).

**5.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному вебпорталі Чернівецької міської ради.

**6.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**7.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Чернівецький міський голова О. Каспрук**