

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

**сесія VІI скликання**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

**27.02.2020 №\_\_\_\_\_\_м.Чернівці**

|  |
| --- |
| **Про включення земельної ділянки за адресою 2 провул.Рокитянський,7 до переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, по яких проводитиметься експертна грошова оцінка і які продаються фізичним особам понад норму безоплатної передачі для обслуговування житлового будинку**, **господарських будівель і споруд** |

Відповідно до Конституції України, Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельного кодексу України, Порядок продажу земельних ділянок понад норму безоплатної передачі для обслуговування жилого (житлового) будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Чернівцях в новій редакції, затвердженого рішенням міської ради VІІ скликання від 26.06.2018р. №1308, розглянувши заяву Божик Д.Н., пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

**1.** **Включити земельну ділянку** за адресою **2 провул.Рокитянський,7**, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:42:001:1091) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) до переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, по яких проводитиметься експертна грошова оцінка і які продаються фізичним особам понад норму безоплатної передачі для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (підстава: заява Божик Д.Н, зареєстрована 17.01.2020р. за №Б-306/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право на спадщину за заповітом 10.08.1998р. №1822, державний акт на право власності на земельну ділянку серія ЯБ №188501 від 06.05.2005р. №010580900156, договір оренди землі від 06.12.2019р. №11200, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 20.12.2019р. №194021825, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 13.06.2019р. №НВ-7304462842019).

**1.2.** Визнати припиненим договір оренди землі від 06.12.2019р. №11200 з моменту державної реєстрації права власності на земельну ділянку, зазначену у цьому рішенні.

**2.** Покупцю земельної ділянки забезпечувати вільний доступ відповідних служб для обслуговування наявних та прокладання нових інженерних мереж, утримання прилеглої території у належному стані.

**3. Уповноважити** департамент містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в особі директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради укласти договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, зазначеної у цьому рішенні.

**4.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради виступити замовником на виконання робіт для надання послуг щодо визначення експертної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної у цьому рішенні.

**5.** Продати земельну ділянку за рахунок земель комунальної власності.

**6.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному вебпорталі Чернівецької міської ради.

**7.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**8.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**