# 

У К Р А Ї Н А

#### Чернівецька міська рада

**81 сесія VІІ скликання**

##### Р І Ш Е Н Н Я

**27.02.2020 №\_\_\_\_\_\_** м.Чернівці

Про розгляд звернень юридичних та фізичних осіб щодо

надання дозволів на складання проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, надання дозволів на виготовлення та затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі, які знаходяться в *постійному користуванні*

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та наказу Державного комітету України із земельних ресурсів «Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель» (КВЦПЗ), розглянувши проєкти відведення земельних ділянок, звернення юридичних та фізичних осіб, беручи до уваги пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Надати західному офісу Держаудитслужби** дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Сторожинецька,70-В,** орієнтовною площею 0,0547га у постійне користування для колективного гаражного будівництва (код 02.06) (обслуговування гаражів) (підстава: заява західного офісу Держаудитслужби, 18.12.2019р. за №04/01-08/1-4405/0, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 19.06.2019р. №170937614).

**2. Надати житлово-будівельному кооперативу №71** дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Алма-Атинська,5**, площею 0,3779га, у постійне користування для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03) (обслуговування існуючого багатоквартирного житлового будинку) (підстава: заява ЖБК №71, зареєстрована 22.01.2020р. за 04/01-08/1-252/0).

**3. Надати комунальному підприємству «Міський торговельний комплекс «Калинівський ринок»** дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Старожучківський шлях,** орієнтовною площею 4,0000 га у постійне користування для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код 12.04) (підстава: заява КП МТК «Калинівський ринок», зареєстрована 04.12.2019р. за №04/01-08/1-4232/0).

**4. Надати Чернівецькій гімназії №4 Чернівецької міської ради** дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за адресами **вул.Лесі Українки,29**, площею 0,2305 га, **вул.Щепкіна Михайла,2,** площею 0,5707 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (код 03.02) (обслуговування будівель) (підстава: заява Чернівецької гімназії №4 Чернівецької міської ради, зареєстрована 23.01.2020р. за №04/01-08/1-273/0, державний акт на право постійного користування землею від 11.02.2000р. №1382, Інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 24.01.2020р. №197611226 та від 28.01.2020р. №197856967).

**4.1.** Чернівецькій гімназії №4 Чернівецької міської ради подати технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за адресами вул.Лесі Українки,29, вул.Щепкіна Михайла,2, до департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради для подальшого затвердження на засіданні міської ради.

**4.2.** Державну реєстрацію речового права на нерухоме майно та його обтяжень здійснити після затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за адресами вул.Лесі Українки,29, вул.Щепкіна Михайла,2,

**5. Затвердити дошкільному навчальному закладу №6** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Главки Йозефа,8,10,** площею 0,6254га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (код 03.02) (підстава: заява ДНЗ №6, зареєстрована 13.01.2020р. за №04/01-08/1-127/0, дозвіл на виготовлення технічної документації - рішення міської ради VII скликання від 27.06.2019р. №1773 (пункт 3), державний акт на право постійного користування від 29.12.2003р. №7).

**6. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю малому колективному виробничо-комерційному підприємству «Кооператор»** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Головна,82,** площею 0,0303 га, яка знаходиться у постійному користуванні, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) (підстава: підстава: заява ТОВ МКП «Кооператор», зареєстрована 26.12.2019р. за №04/01-08/1-4544/0, державний акт на право постійного користування землею від 02.04.1999р. №1074).

**7. Затвердити Безбородко Марії Миколаївні** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Сорочинська,5**,площею 0,0140га та площею 0,0860га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (код 02.01) (підстава: заява Безбородко М.М., зареєстрована 14.01.2020р. за №Б-218/0-04/01, дозвіл на виготовлення технічної документації - рішення міської ради VII скликання від 07.11.2019р. №1923 (пункт 5), договір купівлі-продажу від 15.09.1992р. №1-5453, державний акт на право постійного користування від 20.11.1995р. №522).

**8. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «Євротрейд Експо»** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Ярослава Мудрого,33-Б,** площею 0,5382га (кадастровий номер 7310136900:41:002:1189) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) (обслуговування нежитлової будівлі автомобільної заправочної станції) (підстава: заява ТзОВ «Євротрейд Експо», зареєстрована 17.01.2020р. за №04/01-08/1-202/0, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.04.2017р. №84096276, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 28.12.2019р. №НВ-7305179122019).

**9. Відмовити Преступнеку Юрію Володимировичу**, **Снігур Світлані Євгенівні**, **Віхровій Ірині Олександрівні**, **Григорович Тетяні Володимирівні**, **Бурмакіній Тамарі Сергіївні**, **Кібич Ірині Володимирівні**, **Кібіч Тетяні Дмитрівні**, **Чаплінській Анні Дмитрівні**,та **Фрунзе Катерині Сергіївні** у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Тихорецька,2,** площею 0,2106 га, у постійне користування для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку, у зв’язку з невідповідністю містобудівній документації (частина земельної ділянки знаходиться в межах транспортної інфраструктури (вулична мережа).

**9.1.** Запропонувати Преступенку Ю.В., Снігур С.Є., Віхровій І.О., Григорович Т.В., Бурмакіній Т.С., Кібич І.В., Кібіч Т.Д., Чаплінській А.Д., Фрунзе К.С. отримати земельну ділянку за адресою вул.Тихорецька,2, в постійне користування для обслуговування багатоквартирного житлового будинку без включення земельної ділянки в межах вуличної мережі (транспортна інфраструктура).

**10.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному вебпорталі Чернівецької міської ради.

**11.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**12.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**