# 

**У К Р А Ї Н А**

## Чернівецька міська рада

**81 сесія VІІ скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**27.02.2020 №\_\_\_\_\_** м.Чернівці

**Про розгляд звернень фізичних осіб щодо передачі *безоплатно у власність* земельних ділянок, надання дозволів на складання та затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань**

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про оренду землі», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності» та наказу Державного комітету України із земельних ресурсів «Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель» (КВЦПЗ), розглянувши заяви юридичних осіб та громадян, матеріали інвентаризації земельних ділянок, проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Бориспільська,40,** площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136600:34:001:1034).

**1.1. Передати Нагорській-Кушнерюк Кристині Георгіївні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Бориспільська,40**, площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136600:34:001:1034) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Нагорської-Кушнерюк К.Г., зареєстрована 18.12.2019р. за №Н-7427/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 07.07.2017р. №91392018, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 27.07.2017р. №НВ-7302105962017).

**2. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Глибоцька,17-А,** площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136300:16:001:1306).

**2.1. Передати Степанович Валентині Герасимівні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Глибоцька,17-А**, площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136300:16:001:1306) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Степанович В.Г., зареєстрована 27.12.2019р. за №С-7645/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності від 19.04.2013р. №2645242, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 19.04.2013р. №2646138, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 20.12.2019р. №НВ-7305124072019).

**3. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Рильського Максима,7-Б,** площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136900:53:001:1027).

**3.1. Передати Пашинській Серафимі Дмитрівні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Рильського Максима,7-Б,** площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136900:53:001:1027, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Пашинської С.Д., зареєстрована 24.12.2019р. за №П-7579/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на житловий будинок від 01.12.1981р. №5122, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 13.08.2004р. №4436436, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 18.12.2019р. №НВ-7305109172019).

**3.2.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою **вул.Рильського Максима,7-Б,** встановити зону особливого режиму забудови, площею 0,0018га. Обмеження, вказані в цьому пункті, підлягають державній реєстрації відповідно до чинного законодавства України.

**4. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Стефаника Василя,88,** площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136900:60:001:0157).

**4.1. Передати Юрковському Василю Івановичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Стефаника Василя,88,** площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136900:60:001:0157) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Юрковського В.І., зареєстрована 19.12.2019р. за №Ю-7459/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про на спадщину за законом від 20.11.2019р. №1759, витяг з Державного реєстру речових прав про реєстрацію права власності від 20.11.2019р. №189539577, договір дарування частки житлового будинку від 13.12.2019р. №1437, витяг з Державного реєстру речових прав про реєстрацію права власності від 13.12.2019р. №192947020, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 06.12.2019р.№НВ-7305061382019).

**5. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Липканська,3,** площею 0,0441га (кадастровий номер 7310136300:12:001:1132).

**5.1. Передати Климчук Сніжані Володимирівні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Липканська,3,** площею 0,0441га (кадастровий номер 7310136300:12:001:1132) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Климчук С.В., зареєстрована 23.12.2019р. за №К-7544/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 29.11.2019р. №190927692, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 20.12.2019р. №НВ-7305121802019).

**6. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **завул.Горіхівський,2,** площею 0,0692га (кадастровий номер 7310136300:16:001:1305).

**6.1. Передати Косовану Сергію Васильовичу**, **Косовану Олександру Сергійовичу**, **Косовану Богдану Сергійовичу**, безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **завул.Горіхівський,2,** площею 0,0692га (кадастровий номер 7310136300:16:001:1305) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Косована С.В., Косована О.С. та Косована Б.С., зареєстрована 17.01.2020р. за №КО-311/0-04/01 (ЦНАП), витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 26.09.2019р. №182599836, №182599491, №182599638, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 20.12.2019р. №НВ-7305123912019).

**7. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Сонячна,1,** площею 0,0600га (кадастровий номер 7310136300:16:002:1193).

**7.1. Передати Семенюк Тетяні Вікторівні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Сонячна,1,** площею 0,0600га (кадастровий номер 7310136300:16:002:1193), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Семенюк Т.В., зареєстрована 23.12.2019р. за №С-7547/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 09.12.2019р. №1726400, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 24.10.2019р. №НВ-7304929382019).

**8. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Чехова Антона,5,** площею 0,0268га (кадастровий номер 7310136600:07:004:1067).

**8.1. Передати Опайцю (Опаєць) Артуру Ілірійовичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Чехова Антона,5,** площею 0,0268га (кадастровий номер 7310136600:07:004:1067) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Опайця А.І., зареєстрована 23.01.2020р. за №О-453/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 20.01.2020р. №196858337, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 03.01.2020р. №НВ-7305194442020).

**9. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **1 провул.Букшованого Осипа,3,** площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136600:28:002:1550)

**9.1. Передати Климчуку Роману Васильовичу**, **Климчук Нелі Миколаївні** та **Скрипник Софії Миколаївні**, безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **1 провул.Букшованого Осипа,3**, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136600:28:002:1550), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Климчука Р.В., Климчук Н.М. та Скрипник С.М., зареєстрована 18.12.2019р. за №Н-7427/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу квартири з розстрочкою платежу від 08.12.2016р. №9926, Інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 23.12.2019р. №194465531 та №194467273, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 16.12.2019р. №НВ-7305090702019).

**10. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Матросова Олександра,12,** площею 0,0231га (кадастровий номер 7310136300:12:002:1164).

**10.1. Передати Паламарчук Наталії Володимирівні**, **Паламарчуку Артему Ігоровичу**, безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **вул.Матросова Олександра,12,** площею 0,0231га (кадастровий номер 7310136300:12:002:1164) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Паламарчук Н.В. та Паламарчука А.І. зареєстрована 28.01.2020р. за №П-611/0-04/01 (ЦНАП), витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.12.2019р. №192624333, від 11.12.2019р. №192624514, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 28.01.2020р. №НВ-7304991032020).

**11. Передати Прокоп’єву Віталію Олексійовичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Садгірська,32**, площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136300:17:003:1158), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Прокоп’єва В.О., зареєстрована 23.01.2020р. за №П-502/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право приватної власності на житловий будинок від 01.11.1985р. №2604, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24.01.2020р. №197462500,витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 25.03.2019р. №НВ-7303139912019).

**11.1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 16.1** рішення міської ради VІІ скликання від **07.11.2019р. №1946** «Про розгляд звернень фізичних осіб щодо передачі безоплатно у власність та надання в оренду земельних ділянок, надання дозволів на складання та затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині передачі Прокоп’єву Віталію Олексійовичу та Кириляк Тетяні Олексіївні безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою вул.Садгірська,32, площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136300:17:003:1158) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) у зв’язку із прийнятим пункту 11 цього рішення.

**12. Надати Слободяну Віталію Віталійовичу**, дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Миру,3-А**, орієнтовною площею 0,0030 га, у власність для будівництва індивідуальних гаражів (код 02.05) (підстава: заява Слободяна В.В., зареєстрована 13.01.2020р. за №С-190/0-04/01, свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 15.12.2010р. САЕ №251100, витяг про державну реєстрацію прав від 29.09.2011р. №31482445).

**13. Надати Баглик Марії Василівні**, дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Миру,3-А**, орієнтовною площею 0,0030 га, у власність для будівництва індивідуальних гаражів (код 02.05) (підстава: заява Слободяна В.В., зареєстрована 13.01.2020р. за №Б-192/0-04/01, свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 15.12.2010р. САЕ №251099, витяг про державну реєстрацію прав від 29.09.2011р. №31482150).

**14. Надати Кононенко Олені Володимирівні**, дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Миру,3-А**, орієнтовною площею 0,0030 га, у власність для будівництва індивідуальних гаражів (код 02.05) (підстава: заява Кононенко О.В., зареєстрована 13.01.2020р. за №К-191/0-04/01, свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 15.12.2010р. САЕ №251098, витяг про державну реєстрацію прав від 10.11.2011р. №31989098).

**15. Надати Григорець Ганні Василівні**, дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **3 провул. Якова Степового,27-А,** орієнтовною площею 0,1000га, у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Григорець Г.В., зареєстрована 15.01.2020р. за №Г-232/0-04/01 (ЦНАП), рішення виконавчого комітету міської ради від 28.12.1971р. №577/25 (пункт 10), договір про безстрокове користування земельною ділянкою для будівництва індивідуального житлового будинку на праві приватної власності від 23.02.1972р. №2-3736).

**16. Надати Федоряку Мар’яну Дмитровичу**, дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Мізюна Григорія,59-Б**, орієнтовною площею 0,0500 га, у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Федоряка М.Д., зареєстрована 14.01.2020р. за №Ф-200/0-04/01 (ЦНАП), договір дарування житлового будинку від 02.07.2019р. №4969, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 02.07.2019р. №172330595).

**17. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та передати Федику Петру Андрійовичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Гориста,27,** площею 0,0554га (кадастровий номер 7310136900:48:003:0128) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Федика П.А., зареєстрована 28.12.2019р. за №Ф-7669/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проєкту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 06.12.2018р. №1554 (пункт 1.2), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 28.08.2019р. №НВ-7304753412019)

**17.1.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою **вул.Гориста,27,** встановити охоронну зону особливого режиму забудови, площею 0,0554 га. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає державній реєстрації відповідно до чинного законодавства України.

**18. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та передати Остафію Івану Петровичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **3 провул.Якова Степового,69,** площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136300:20:001:1316) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Остафія І.П., зареєстрована 27.12.2019р. за №О-7647/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проєкту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 19.06.2018р. №1304 (пункт 32), рішення Шевченківського районного суду м.Чернівці від 30.06.2005р. справа №2-2621/05 , витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 23.12.2019р. №НВ-7305143852019).

**19. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та передати Бондарю Анатолію Андрійовичу**, **Чернезі Ірині Аркадіївні**, безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **вул.Ковельська,11,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:18:003:1180) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Бондара А.А. та Чернеги І.А., зареєстрована 24.12.2019р. за №КО-7581/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проєкту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 18.12.2015р. №39 (пункт 23) та від 08.12.2016р. №489 (пункт 43.3), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 27.11.2019р. №НВ-7305029092019).

**20. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та передати Стаднікову Валерію Юрійовичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **2 провул.Штраухера Бенно,3,** площею 0,0501га (кадастровий номер 7310136900:52:001:0055) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Стаднікова В.Ю., зареєстрована 11.01.2020р. за №С-153/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проєкту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 05.09.2019р. №1822 (пункт 1.7), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 09.01.2020р. №НВ-7305212012020).

**21. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та передати Хотянову Дмитру Валерійовичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **2 провул.Штраухера Бенно,9,** площею 0,0501га (кадастровий номер 7310136900:52:001:0054) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Хотянова Д.В., зареєстрована 10.01.2020р. за №Х-126/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проєкту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 05.09.2019р. №1822 (пункт 1.3), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 09.01.2020р. №НВ-7305212932020).

**22. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та передати Вакуну Богдану Микитовичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **2 провул.Штраухера Бенно,14,** площею 0,0501га (кадастровий номер 7310136900:52:001:0051) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (підстава: заява Вакуна Б.М., зареєстрована 09.01.2020р. за №В-74/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проєкту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 05.09.2019р. №1822 (пункт 1.9), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 03.01.2020р. №НВ-7305294512020).

**23. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та передати Боднару Віталію Ігоровичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **2 провул.Штраухера Бенно,5,** площею 0,0501га (кадастровий номер 7310136900:52:001:0052) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Боднара В.І., зареєстрована 09.01.2020р. за №Б-75/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проєкту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 05.09.2019р. №1822 (пункт 1.1), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 09.01.2020р. №НВ-7305196442020).

**24. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та передати Михайлюку Сергію Романовичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **2 провул.Штраухера Бенно,13,** площею 0,0501га (кадастровий номер 7310136900:52:001:0053) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Михайлюка С.Р., зареєстрована 09.01.2020р. за №М-76/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проєкту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 05.09.2019р. №1822 (пункт 1.2), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 08.01.2020р. №НВ-7305199692020).

**25. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та передати Федорчуку Івану Миколайовичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Стрімка,17,** площею 0,0564га (кадастровий номер 7310136900:48:003:0133) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Федорчука І.М., зареєстрована 09.01.2020р. за №Ф-67/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проєкту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 31.10.2019р. №1901 (пункт 1.4), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 20.12.2019р. №НВ-7305170002019).

**25.1.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою **вул.Стрімка,17,** встановити охоронну зону навколо (вздовж) об’єкта енергетичної системи, площею 0,0147 га та охоронну зону особливого режиму забудови, площею 0,0564 га. Обмеження, вказані в цьому пункті, підлягають державній реєстрації відповідно до чинного законодавства України.

**26. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та передати Гулінському Ері Олександровичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Александрі Васіле,98,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:47:004:1048) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Гулінського Е.О., зареєстрована 09.01.2020р. за №Г-73/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проєкту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 31.10.2019р. №1912(пункт 21), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 03.1.2020р. №НВ-7305195242020).

**26.1.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою **вул.Александрі Васіле,98,** встановити охоронну зону навколо (вздовж) об’єкта енергетичної системи, площею 0,0374 га. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає державній реєстрації відповідно до чинного законодавства України.

**27. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та передати Барбіру Деонізію Нисторовичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Вербова,9-А,** площею 0,0225га (кадастровий номер 7310136300:16:003:1455) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Барбіра Д.Н., зареєстрована 21.12.2019р. за №Б-7521/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проєкту відведення - рішення міської ради VIІ скликання від 08.11.2019р. №1975 (пункт 20), Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 16.01.2020р. №196557812, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 11.01.2020р.№НВ-7305219212020).

**28. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та передати Горобцю (Горобець) Владиславу Михайловичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Штраухера Бенно,40,** площею 0,0501га (кадастровий номер 7310136900:52:001:0057) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Горобця В.М., зареєстрована 20.01.2020р. за №Г-341/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проєкту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 07.11.2019р. №1937 (пункт 1.2), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 17.01.2020р. №НВ-7305253552020).

**29. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Бабію Івану Михайловичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Штраухера Бенно,46,** площею 0,0501га (кадастровий номер 7310136900:52:001:0058) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Бабія І.М., зареєстрована 23.01.2020р. за №Б-459/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проєкту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 31.10.2019р. №1901 (пункт 1.8), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 21.01.2020р. №НВ-7305273332020).

**30. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Ткачу Олександру Анатолійовичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **2 провул.Штраухера Бенно,1,** площею 0,0501га (кадастровий номер 7310136900:52:001:0059) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Ткача О.А., зареєстрована 23.01.2020р. за№Т-462/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проєкту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 26.09.2019р. №1866 (пункт 1.3), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 21.01.2020р. №НВ-7305273382020).

**31. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та передати Манзюку Миколі Георгійовичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Тополина,16,** площею 0,0522га (кадастровий номер 7310136300:20:002:1181) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Манзюка М.Г., зареєстрована 21.01.2020р. за №М-377/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проєкту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 08.11.2019р. №1965 (пункт 1.8), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 16.01.2020р. №НВ-7305245852020).

**31.1.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою **вул.Тополина,16,** встановити охоронну зону навколо (вздовж) об’єкта енергетичної системи, площею 0,0153 га. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає державній реєстрації відповідно до чинного законодавства України.

**32. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та передати Житарю (Житару) Іону Георгійовичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Межибрідська,10-А,** площею 0,0869га (кадастровий номер 7310136300:16:002:1212) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Житаря І.Г., зареєстрована 20.01.2020р. за №Ж-345/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проєкту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 19.06.2018р. №1304 (пункт 36), рішення виконавчого комітету міської ради від 21.02.1989р. №45/3, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.01.2020р. №НВ-7305214572020).

**33. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та передати Рутьку (Рутько) Василю Васильовичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Підкови Івана,57,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:55:003:0173) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Рутька В.В., зареєстрована 17.01.2020р. за №Р-309/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проєкту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 07.11.2019р. №1942 (пункт 34), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 15.01.2019р. №НВ-730539972019).

**34. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та передати Мізунському Івану Івановичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Січова,68-Б,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:71:001:0023) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Мізунського І.І., зареєстрована 20.01.2020р. за №М-339/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проєкту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 31.10.2019р. №1901 (пункт 1.13), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 17.01.2019р.№НВ-7305252072019).

**35. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та передати Косенко Тетяні Вікторівні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Писарєва Дмитра, навпроти будинковолодіння №7,** площею 0,0805га (кадастровий номер 7310136300:13:001:1245) для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Косенко Т.В., зареєстрована 23.01.2020р. за №К-455/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проєкту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 07.11.2019р. №1946 (пункт 45), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 21.01.2020р. №НВ-7305269802020).

**36. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та передати Косенко Андрію Вікторовичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Писарєва Дмитра, навпроти будинковолодіння №7,** площею 0,0803га (кадастровий номер 7310136300:13:001:1246) для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Косенко А.В., зареєстрована 23.01.2020р. за №К-456/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проєкту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 07.11.2019р. №1946 (пункт 45.2), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 21.01.2020р. №НВ-7305269812020).

**37. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та передати Козачуку Оресту Васильовичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Рильського Максима,7,** площею 0,0925га (кадастровий номер 7310136900:53:001:1030) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Козачука О.В., зареєстрована 28.01.2020р. за №К-640/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проєкту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 07.11.2019р. №1946 (пункт 24), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 27.01.2020р. №НВ-7305295142020).

**38. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та передати Соловському Олександру Михайловичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Ягідна,17-А,** площею 0,0500га (кадастровий номер 7310136900:42:001:1101) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Соловського О.М., зареєстрована 21.01.2020р. за №С-392/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проєкту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 07.11.2019р. №1930 (пункт 1.7), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 28.01.2020р. №НВ-7305300682020).

**39. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення та передати житлово-будівельному кооперативу №8**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Головна,120-А,** площею 0,1398га (кадастровий номер 7310136300:25:001:1082) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (код 02.10) (підстава: заява ЖБК №8, зареєстрована 15.01.2020р. за №04/01-08/1-168/0 (ЦНАП), дозвіл на складання проєкту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 11.04.2019р. №1711 (пункт 40), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 11.01.2020р. №НВ-7305219552020).

**39.1.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою **вул.Головна,120-А** заборонитижитлово-будівельному кооперативу №8 влаштування шлагбаумів та запірних пристроїв на міжбудинкових проїздах; **заборонити** ведення городництва та садівництва на прибудинковій території; **заборонити** влаштування без дозволу органів місцевого самоврядування тимчасових та капітальних споруд. **Утримувати** прибудинкову територію відповідно до тимчасових Правил благоустрою м.Чернівців. Обмеження, вказані в цьому пункті, підлягають державній реєстрації відповідно до земельного законодавства України.

**40. Погодити Тарасевичу Іллі Вікторовичу**, поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Селезнівська,33-А,** площею 0,1500га (кадастровий номер 7310136900:43:002:0100) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) на **2 (дві)** земельні ділянки: **№1 –** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:43:002:0117), **№2 –** площею 0,0500га (кадастровий номер 7310136900:43:002:0116) (підстава: заява Тарасевича І.В., зареєстрована 20.01.2020р. за №Т-347/0-04/01 (ЦНАП), рішення міської ради VIІ скликання від 05.09.2019р. №1828 (пункт 64), договір оренди землі від 25.09.2019р. №11160).

**40.1. Передати Тарасевичу Іллі Вікторовичу**, безоплатно у власністьземельну ділянку за адресою **вул.Селезнівська,33-А, №1 –** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:43:002:0117) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (підстава: заява Тарасевича І.В., зареєстрована 20.01.2020р. за №Т-347/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 19.12.2019р. №193966507, витяг з Державного земельного кадастру від 17.01.2019р. №НВ-7305253662020).

**40.2. Надати Тарасевичу Іллі Вікторовичу**, земельну ділянку за адресою **вул.Селезнівська,33-А, №2 –** площею 0,0500га (кадастровий номер 7310136900:43:002:0116) в оренду терміном на 5 (п’ять) роківдля будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Тарасевича І.В., зареєстрована 20.01.2020р. за №Т-347/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 19.12.2019р. №193966507, витяг з Державного земельного кадастру від 17.01.2019р. №НВ-7305253672020).

**40.3. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 64.1** рішення міської ради VІІ скликання від **05.09.2019р. №1828** «Про розгляд звернень громадянам щодо поновлення договорів оренди землі, надання земельних ділянок в оренду, надання дозволів на складання ділянок в оренду, надання дозволів на складання та затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Тарасевичу Іллі Вікторовичу земельної ділянки за адресою вул.Селезнівська,33-А, площею 0,1500га (кадастровий номер 7310136900:43:002:0100) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) та **визнати припиненим** договір оренди землі від 25.09.2019р. №11160, укладеним між міською радою та Тарасевичем І.В., у зв’язку зі зміною умов користування землею.

**41. Погодити** технічну документацію із землеустрою щодо поділу орендованої **Звірідом Костянтином Штефановичем** земельної ділянки за адресою **вул.Тетіївська,1,** площею 0,3415га (кадастровий номер 7310136600:34:002:1320) для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) на **2 (дві)** земельні ділянки: **№1 –** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136600:34:002:1350), **№2 –** площею 0,2415га (кадастровий номер 7310136600:34:002:1349) (підстава: заява Звіріда К.Ш., зареєстрована 21.12.2019р. за №З-7497/2-04/01 (ЦНАП), рішення міської ради VІI скликання від 07.11.2019р. №1925 (пункт 24), договір оренди землі від 18.12.2018р. №10999).

**41.1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 36.4** рішення міської ради VІІ скликання від **29.10.2018р. №1482** «Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо передачі безоплатно у власність та надання в оренду земельних ділянок, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Звіріду Костянтину Штефановичу земельної ділянки за адресоювул.Тетіївська,1,площею 0,3415га (кадастровий номер 7310136600:34:002:1320) в оренду на 5 (п’ять) роківдля обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **визнати припиненим** договір оренди землі від 18.12.2018р. №10999, укладений між міською радою та Звірідом К.Ш., у зв’язку з переходом права власності на нерухоме майно до Звірід Лівіани Лазарівни (підстава: заява Звіріда К.Ш., зареєстрована 21.12.2019р. за №З-7497/2-04/01 (ЦНАП), договір про поділ майна, придбаного як спільна сумісна власність подружжя та дарування частки незавершеного будівництвом житлового будинку від 08.06.2019р. №6430, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 08.06.2019р. №169771921).

**41.2. Передати Звірід Лівіані Лазарівні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Тетіївська**,**1-А,** площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136600:34:002:1350) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Звірід Л.Л., зареєстрована 21.12.2019р. за №З-7498/0-04/01 (ЦНАП), договір про поділ майна, придбаного як спільна сумісна власність подружжя та дарування частки незавершеного будівництвом житлового будинку від 08.06.2019р. №6430, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 08.06.2019р. №169771921).

**41.3. Надати Звіріду Костянтину Штефановичу**, земельну ділянку за адресою **вул.Тетіївська,1,** площею 0,2415га (кадастровий номер 7310136600:34:002:1349) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Звіріда К.Ш., зареєстрована 21.12.2019р. за №З-7497/2-04/01 (ЦНАП) витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 08.06.2019р. №169771921).

**42. Погодити Шкурган Ганні Василівні**, поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Квітковського Дениса,43,** площею 0,1680га (кадастровий номер 7310136900:59:001:1139) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) на **2 (дві)** земельні ділянки: **№1 –** площею 0,0886га (кадастровий номер 7310136900:59:001:1170), **№2 –** площею 0,0794га (кадастровий номер 7310136900:59:001:1171) (підстава: витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 04.09.2017р. №96187909, №96182166, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 19.04.2018р. №121226536).

**42.1. Передати Шкурган Ганні Василівні**, безоплатно у власністьземельну ділянку за адресою **вул.Квітковського Дениса,43,** площею 0,0794га (кадастровий номер 7310136900:59:001:1171) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Шкурган Г.В., зареєстрована 08.01.2020р. за №Ш-39/0-04/01 (ЦНАП), витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 04.09.2017р. №96187909, №96182166, витяг з Державного земельного кадастру від 02.01.2020р. №НВ-7305188932020).

**42.2. Передати Шкургану Володимиру Миколайовичу**, безоплатно у власністьземельну ділянку за адресою **вул.Квітковського Дениса,43-А,** площею 0,0886га (кадастровий номер 7310136900:59:001:1170) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Шкургана В.М., зареєстрована 08.01.2020р. за №Ш-34/0-04/01 (ЦНАП), витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 04.09.2017р. №96182166, №96182166, витяг з Державного земельного кадастру від 02.01.2020р. №НВ-7305188932020).

**42.3. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 7.1** рішення міської ради VІІ скликання від **30.06.2017р. №763** «Про затвердження юридичним та фізичним особам проектів відведення земельних ділянок зі зміни цільового призначення та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань», **пункт 15** рішення міської ради VІІ скликання від **08.12.2017р. №1006** «Про затвердження юридичним та фізичним особам проектів землеустрою щодо зміни цільового призначення земельних ділянок, та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Шкурган Ганні Василівні земельної ділянки за адресою вул.Квітковського Дениса,43, площею 0,1680га (кадастровий номер 7310136900:59:001:1139) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого будинку) та **визнати припиненим** договір оренди землі від 18.01.2018р.№10691, укладений між міською радою та Шкурган Г.В., у зв’язку зі зміною умов користування землею.

**43. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 10.1** рішення міської ради VII скликання від **05.09.2019р. №1832** «Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо затвердження та надання дозволів на складання проєктів землеустрою зі зміни цільового призначення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Вакулі Віталію Петровичу земельної ділянки за адресою **вул.Горіхівська,38-А**, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:16:002:1102) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) та **визнати розірваним** договіроренди землі від 18.10.2019р. №11152, укладений між міською радою та Вакулою В.П. за згодою сторін (підстава: заява Вакули В.П., зареєстрована 23.12.2019р. за №В-7567/0-04/01 (ЦНАП)).

**43.1. Передати Вакулі Віталію Петровичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Горіхівська,40-Г**, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:16:002:1102) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Вакули В.П., зареєстрована 23.12.2019р. за №В-7567/0-04/01 (ЦНАП), будівельний паспорт від 21.11.2019р. №2273/19, довідка Чернівецького міського бюро технічної інвентаризації від 03.01.2020р. №15).

**44. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 10** рішення міської ради VІ скликання від **31.05.2012р. №516 «**Про зміну цільового призначення земельних ділянок та внесення змін до рішень міської ради з цих питань», **пункт 49** рішення міської ради VІІ скликання від **09.10.2017р. №909**  «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Джуравець М.І. земельної ділянки за адресою вул.Крижанівського Богдана,16, площею 0,0670га в оренду для обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) та **визнати припиненим** договір оренди землі від 12.07.2012р. №7896, укладений між міською радою та Джуравець М.І., у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Джуравця Юрія Васильовича.

**44.1. Передати Джуравцю (Джуравець) Юрію Васильовичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Крижанівського Богдана,16-А,** площею 0,0670га (кадастровий номер 7310136900:53:003:0046) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заяви Джуравець Ю.В., Джуравець М.І., зареєстровані 08.01.2020р. за №Д-38/0-04/01 (ЦНАП), витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24.12.2019р. №194683611, від 22.05.2019р. №167625501, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 13.11.2017р. №103517259).

**45. Внести зміни до:**

**45.1. Пункту 18.1** рішення міської ради VIІ скликання від **07.11.2019р. №1946** «Про розгляд звернень фізичних осіб щодо передачі безоплатно у власність та надання в оренду земельних ділянок, надання дозволів на складання та затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» щодо присвоєння земельній ділянці, площею 0,0380 га (кадастровий номер 7310136300:13:002:1135) поштової адреси вул.Маковея Осипа,28-А,а саме та цифри: **«площею 0,0380 га»** замінити словами та цифрами **«площею 0,0338га»** далі за текстом,у зв’язку із допущеною помилкою.

**45.1.1. Пункту 18.2** рішення міської ради VIІ скликання від **07.11.2019р. №1946** «Про розгляд звернень фізичних осіб щодо передачі безоплатно у власність та надання в оренду земельних ділянок, надання дозволів на складання та затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» щодо передачі Худі (Худа) Андрію Миколайовичу безоплатно у власність земельну ділянку за адресою вул.Маковея Осипа,28-А, площею 0,0380га (кадастровий номер 7310136300:13:002:1135), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01), а саме та цифри: **«площею 0,0380 га»** замінити словами та цифрами **«площею 0,0338га»** далі за текстом,у зв’язку із допущеною помилкою.

**46. Відмовити Андонію Василю Вікторовичу** у задоволенні його звернення щодо передачі у власність земельної ділянки за адресою **вул.Степова,16**, площею 0,1085 га для індивідуального садівництва у зв’язку із невідповідністю містобудівній документації (територія житлової садибної забудови).

**47. Відмовити Рогатинчук Тетяні Вікторівні**, у надані дозволу на складання проєкту відведення земельної ділянки за адресою **вул.Ставропольська,31-А**, орієнтовною площею 0,0500 га, у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) у зв’язку із невідповідністю містобудівній документації (проєктована вулиця) та відсутністю підстав для надання переваги Рогатинчук Т.В. перед іншими громадянами, які перебувають на пільговому обліку індивідуальних забудовників міста Чернівців та користуються правом на першочергове отримання земельних ділянок для будівництва житлових будинків, господарських будівель і споруд, про що зазначено у спеціальних нормах Законів України, які визначають статус цих осіб.

**48. Відмовити Чайці Вірі Георгіївні**, в наданні дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), у зв’язку із наявністю земельної ділянки в Державному земельному кадастрі України та відсутність помилок і невідповідностей в її відображенні (площею 0,1000га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) кадастровий номер **7310136900:42:002:0073**).

**49. Відмовити** **Морозу Мірчі Йосиповичу**, у наданні безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Топорівська, позаду будинку №19** орієнтовною площею 0,6000га для індивідуального садівництва (код 01.05) (садового господарства), у зв’язку із не відповідністю генеральному плану м.Чернівці (територія садибної житлової забудови) та перевищення норм приватизації (підстава: статті 39, 118, 121 Земельного кодексу України).

**50. Відмовити Ліщинському Олександру Івановичу**, у передачі безоплатно у власність земельної ділянки за адресою **вул.Гусятинська,3,** площею 0,0625га (кадастровий номер 7310136300:15:004:0129) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (02.01), у зв’язку із тим, що частина земельної ділянки знаходиться у прибережній захисній смузі (підстава: 61 стаття Земельного кодексу України).

**51. Відмовити Антонюку Сергію Борисовичу**, у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Білецька, навпроти будинку №5,** поруч із ділянкою з кадастровим номером 7310136300:24:005:0023, орієнтовною площею 0,1200 га, у власність для індивідуального садівництва у зв’язку з невідповідністю містобудівній документації.

**52.** Фізичним і юридичним особам, яким передаються безоплатно у власність земельні ділянки, провести державну реєстрацію права власності на земельні ділянки.

**53.** Фізичним і юридичним особам для здійснення будівництва об’єктів містобудування на земельних ділянках, зазначених у цьому рішенні, отримати вихідні дані на проєктування, здійснення проєктно-вишукувальних робіт у порядку, визначеному Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності».

**54.** Фізичним особам, яким надаються в оренду земельні ділянки, впродовж **90 календарних днів** з дня прийняття цього рішення укласти з Чернівецькою міською радою договори оренди землі та сплатити кошти за фактичне користування земельними ділянками в еквіваленті орендної плати за землю, відповідно до умов договорів.

**54.1.** У разі неукладення договорів оренди землі в зазначений термін відповідні пункти цього рішення вважаються нечинними.

**55.** Орендар сплачує кошти за фактичне користування земельною ділянкою з дати прийняття рішення міської ради про надання йому дозволу на складання проєкту відведення земельної ділянки в оренду за рахунок земель запасу міста до дати укладення Договору оренди землі, але не більше ніж за 3 (три) попередні роки, якщо інше не передбачено рішенням міської ради.

**56.** При переході права власності на будівлю або споруду кошти за фактичне користування справляються з дня виникнення права власності на будівлю або споруду до дати укладення Договору оренди землі, але не більше ніж за 3 (три) попередні роки, якщо інше не передбачено рішенням міської ради.

**57.** Нарахування коштів за фактичне користування здійснюється відповідно до порядку розрахунку річної орендної плати за земельні ділянки.

**58.** Фізичним і юридичним особам, зазначеним у цьому рішенні, яким надаються в оренду земельні ділянки в межах «червоних ліній» і охоронних зон інженерних мереж, заборонити будівництво, забезпечувати вільний доступ відповідних служб для обслуговування наявних та прокладання нових інженерних мереж.

**59.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному вебпорталі Чернівецької міської ради.

**60.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**61.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**