

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

**\_\_ сесія VІІ скликання**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

**\_\_\_\_\_2020№\_\_\_\_ м.Чернівці**

|  |
| --- |
| Про розгляд звернень *юридичних* *осіб* та *громадян*  щодо надання дозволів на зміну цільового призначення  земельних ділянок |

Відповідно до статей 25, 26, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про основи містобудування», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про архітектурну діяльність», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної і комунальної власності», Земельного кодексу України, Положення про порядок пайової участі замовників у розвитку інфраструктури м. Чернівців, затвердженого рішенням міської ради VI скликання від 24.12.2015р. №54, розглянувши звернення юридичних осіб та громадян, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Надати дозвіл:

**1.1. Чернівецькому міському товариству інвалідів війни в Афганістані**, на складання проекту відведення по зміні цільового призначення **із** «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03)» **на «**для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури (код 02.10)» земельної ділянки, площею 0,2800 га яка знаходиться в постійному користуванні (кадастровий номер 7310136300:18:003:1168) за адресою **вул. Ковельська, 5** (підстава:).

**1.2. Товариству з додатковою відповідальністю «Престиж-Інтер»**, на складання проекту відведення по зміні цільового призначення **із** «для виробничих потреб (код 11.02)» **на «**для будівництва і обслуговування будівель торгівлі (код 03.07)» земельної ділянки, площею 1,3704 га, яка знаходиться в постійному користуванні (кадастровий номер 7310136600:37:001:0057) за адресою **вул. Винниченка Володимира, 20** (підстава:).

**1.3. Міжнародному благодійному фонду «Аквіла»** на складання проекту відведення по зміні цільового призначення **із** «для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (для будівництва центру іпотерапії)» (код 03.04) **на «**для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» (код 02.03), орендованої у Чернівецької міської ради земельної ділянки, площею 0,5650га (кадастровий номер 7310136300:18:003:0163) яка розташована за адресою **вул. Лохвицька,8-Г** (підстава:).

1.4. Обслуговуючому кооперативу житлово-будівельному кооперативу «Зоряний-5» , дозвіл на складання проекту відведення зі зміни цільового призначення із «для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку» (код 02.03) на «для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку)» (код 03.10), орендованої у Чернівецької міської ради до 15.12.2022р. земельної ділянки, площею 0,4995га (кадастровий номер 7310136300:02:001:1007) за адресою вул. Героїв Майдану, 20 (підстава:).

1.5. Городенському Сергію Дориновичу дозвіл на складання проекту відведення зі зміни цільового призначення із «для обслуговування нежитлової будівлі» на «для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» (код 02.10), орендованих у Чернівецької міської ради до 31.07.2020р. земельної ділянки, площею 0,0030га (кадастровий номер 7310136900:56:001:0041), за адресою вул. Ярослава Мудрого,192-Л, до 31.07.2022р. земельної ділянки, площею 0,0194га (кадастровий номер 7310136900:56:001:0172), за адресою вул. Ярослава Мудрого,192-Б, до 31.07.2022р. земельної ділянки, площею 0,2480га (кадастровий номер 7310136900:56:001:0171), за адресою вул. Ярослава Мудрого,192-Б, до 31.07.2022р. земельної ділянки, площею 0,2159га (кадастровий номер 7310136900:56:001:0170), за адресою вул. Ярослава Мудрого,192-Б, до 31.07.2022р. земельної ділянки, площею 0,1509га (кадастровий номер 7310136900:56:001:0155), за адресою вул. Ярослава Мудрого,196-А (підстава:).

1.5.1. Визнати такими, що втратили чинність пункти 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5 рішення міської ради VІI скликання від 25.01.2018р. №1125 «Про розгляд звернень Городенського С.Д. щодо надання дозволу на зміну цільового призначення земельних ділянок» про відмову у наданні дозволу на зміну цільового призначення земельних ділянок за адресами вул. Ярослава Мудрого,192-Л, вул. Ярослава Мудрого,192-Б, вул.Ярослава Мудрого,196-А.

2. Відмовити:

**2.1. Матейчук Вірі Михайлівні**, у наданні дозволу на складання проекту відведення по зміні цільового призначення орендованої у Чернівецької міської ради земельної ділянки, площею 0,0599га (кадастровий номер 7310136600:36:003:0149) за адресою **вул. Кавказька, 9, із** «для ведення городництва» (код 01.07) **на** **«**для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01)**»**.

**2.2. Тимчук Тетяні Анатоліївні**, у наданні дозволу на складання проекту відведення по зміні цільового призначення орендованої у

Чернівецької міської ради земельної ділянки, площею 0,0880га (кадастровий номер 7310136300:17:003:0312) за адресою **вул. Садгірська,20, із** «для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (без права забудови)» (код 02.01) **на** **«**для будівництва обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03).

**2.** Це рішення дає право на отримання інших вихідних даних на проектування об’єкта містобудування та здійснення проектно-вишукувальних робіт у порядку, визначеному законодавством.

**3.** Суб’єкту містобудування, визначеного цим рішенням, після оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки звернутися в департамент містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради для отримання містобудівних умов та обмежень забудови земельних ділянок.

**4.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному вебпорталі Чернівецької міської ради.

**5.** Організацію виконання цього рішення покласти на департамент містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**6.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**