.



**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

**сесія VІІ скликання**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

**\_\_\_\_\_\_2020** № \_\_\_\_\_ **м. Чернівці**

|  |
| --- |
| Про внесення змін в детальні плани території |

Відповідно до статей 25, 26, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про основи містобудування», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про архітектурну діяльність», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння будівництву», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної і комунальної власності», Земельного кодексу України, наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 07.07.2011р. №109 «Про затвердження Порядку надання містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки, їх склад та зміст» із змінами, внесеними згідно з наказами Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 08.02.2012р. №49, від 20.05.2013р. №199, Положення про порядок пайової участі замовників у розвитку інфраструктури м. Чернівців, прийнятого міською радою VIІ скликання 24.12.2015р., розглянувши пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Внести зміни до:
   1. Рішення Чернівецької міської ради VІІ скликання від 24.12.2015р. №67 «Про розгляд звернень юридичних осіб щодо надання дозволу на розробку містобудівної документації та внесення змін до окремих пунктів рішень міської ради» щодо надання дозволу департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин Чернівецької міської ради на розробку проекту детального плану території регенерації кварталу житлової забудови, обмеженого вулицями Героїв Майдану, Черемшини Марка, Кошового Олега, Сторожинецькою, на земельній ділянці, орієнтовною площею 6,1000 га, з можливим залученням коштів інвесторів, а саме, пункт 1.2 доповнити підпунктами такого змісту:

«1.2.1. Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин Чернівецької міської ради організувати конкурс на кращу проектну пропозицію детального плану території регенерації кварталу житлової забудови, обмеженого вулицями Героїв Майдану, Черемшини Марка, Кошового Олега, Сторожинецькою.

**1.2.2.** Доручити відділу охорони культурної спадщини Чернівецької міської ради звернутись до науково-дослідних установ із запитом стосовно вартості розробки інвентаризації забудови з оцінкою стану житлового фонду щодо історичної цінності і ступеня зносу для подальшого формування умов конкурсу, а також, розробити архітектурно-планувальне завдання та надати вихідні дані на проектування детального плану території в межах вищевказаних вулиць.»

* 1. Пункту 2.3 рішенням міської ради VIІ скликання від 20.05.2016р. №231 «Про розгляд звернень юридичних осіб щодо надання дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки, виготовлення містобудівної документації та внесення змін до окремих пунктів рішень міської ради з цих питань» щодо надання дозволу департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин Чернівецької міської ради на розробку проекту детального плану території житлової та громадської забудови, обмеженої вулицями Московської Олімпіади та проектованою вулицею Січовою на земельній ділянці, орієнтовною площею 90,0 га, а саме, викласти в такій редакції:

«2.1. Надати дозвіл департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин Чернівецької міської ради на розробку проекту детального плану території житлової та громадської забудови, обмеженої вулицями Січових Стрільців - залізнична колія – вул. Січова – струмок Потит – річка Прут, на земельній ділянці, орієнтовною площею 366,0 га»

**2.** Це рішення дає право на отримання інших вихідних даних на проектування об’єкта містобудування та здійснення проектно-вишукувальних робіт у порядку, визначеному законодавством.

**3.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному вебпорталі Чернівецької міської ради в мережі Інтернет, за винятком конфіденційної інформації.

**4.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради .

**5.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**