

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

**сесія VІІ скликання**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

**\_\_\_\_.2019 № \_\_\_\_ м. Чернівці**

|  |
| --- |
| Про розгляд звернень *громадян* щодо надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок |

Відповідно до статей 25, 26, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про основи містобудування», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про архітектурну діяльність», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної і комунальної власності», Земельного кодексу України, Положення про порядок присвоєння поштових адрес об’єктам нерухомості у місті Чернівцях, затвердженого рішенням міської ради VI скликання від 31.07.2014р. №1309, розглянувши звернення громадян, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Надати дозвіл:**

**1.1.** **Лудчаку Яну Любомировичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Штраухера Бенно,9** (підстава:).

**1.2. Горобцю (Горобець) Владиславу Михайловичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою, на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Штраухера Бенно,40** (підстава:).

**1.3. Онофрейчук Єлизаветі Василівні** (РНОКПП), яка зареєстрована за адресою, на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул.** **Мартовича, поряд будинковолодіння №9** (підстава:).

**1.3.1.** Присвоїти земельній ділянці поштову адресу – **вул.** **Мартовича,9-Б .**

**1.4. Побережнику Макару Сергійовичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул.** **Міліївська, позаду будинковолодіння №5** (підстава:).

**1.4.1.** Присвоїти земельній ділянці поштову адресу – **вул.** **Міліївська,5-Б .**

2. Внести зміни до:

2.1. Пункту 1.1 рішення міської ради VІІ скликання від 25.07.2019р. №1796 «Про розгляд звернень громадян щодо надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» щодо надання Фіську Олександру Володимировичу дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою 2 провул. Штраухера Бенно,28 а саме: слова і цифри «2 провул. Штраухера Бенно,28» замінити словами і цифрами «вул. Штраухера Бенно, 28» (підстава).

2.2. Пункту 1.6 рішення міської ради VІІ скликання від 06.12.2019р. №1554 «Про розгляд звернень громадян щодо надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» щодо надання Гордуні Штефанії Петрівні дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0600га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою вул. Хрещатинська, позаду будинковолодіння №17 а саме: слова і цифри «вул. Хрещатинська, позаду будинковолодіння №17» замінити словами і цифрами «вул. Шашкевича Маркіяна,4» (підстава:).

**2.2.1. Визнати таким, що втратив чинність підпункт пункт 1.6.1 пункту 1.6 рішення** міської ради VІІ скликання від **06.12.2019р. №1554.**

**3. Відмовити:**

**3.1 Урсакію (Урсакій) Вадиму Вікторовичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою у наданні дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, для будівництва житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Красноїльська, між будинковолодіннями №23 та №25**, в зв’язку з тим, що дана земельна ділянка перебуває в приватній власності іншої фізичної особи.

**3.2. Макаловській Маріанні Георгіївні** (РНОКПП), яка зареєстрована за адресою, у наданні дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, для будівництва житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Ярославська,10** у зв’язку з відсутністю підстав для надання переваги гр. Макаловській М.Г. перед іншими громадянами, які перебувають на пільговому обліку індивідуальних забудовників міста Чернівців та користуються правом на першочергове отримання земельних ділянок для будівництва житлових будинків, господарських будівель і споруд, про що зазначено у спеціальних нормах Законів України, які визначають статус цих осіб та на підставі частини 4 статті 78 Земельного кодексу України

**3.3. Вербіцькій Алевтині Миколаївні** (РНОКПП), яка зареєстрована за адресою, у наданні дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки для будівництва житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Космодем`янської Зої, між будинковолодіннями №37 та №39** у зв’язку з невідповідністю містобудівній документації.

**3.4. Агатію Ігорю Павловичу** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою, у наданні згоди на зміну конфігурації земельної ділянки за адресою **вул. Героїв Майдану,77** площею 0,0215 га (кадастровий номер 7310136300:11:004:0024) для обслуговування житлової будівлі (торгового павільйону) (код 03.07), у зв’язку з тим, що відомості про земельну ділянку внесені до Державного земельного кадастру та тим, що право оренди набувається на конкурентних засадах (аукціонах) (підстава: статті 791 та 134 Земельного кодексу України).

**4.** Зобов’язати землекористувачів, зазначених у цьому рішенні, звернутися в проектну організацію для укладення договорів на виконання

робіт щодо виготовлення відповідних проектів відведення земельних ділянок.

**5.** Суб’єктам містобудування, визначеним цим рішенням, після оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки звернутися в департамент містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради для отримання будівельних паспортів або містобудівних умов та обмежень забудови земельних ділянок.

**6.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному вебпорталі Чернівецької міської ради.

**7.** Організацію виконання цього рішення покласти на департамент містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**8.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**