# 

**У К Р А Ї Н А**

## Чернівецька міська рада

**74 сесія VІІ скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**29.08.2019 №\_\_\_\_\_** м.Чернівці

**Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо передачі *безоплатно у власність* земельних ділянок, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань**

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про оренду землі», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності» та наказу Державного комітету України із земельних ресурсів «Про затвердження Класифікації видів цільового призначення земель» (КВЦПЗ), розглянувши заяви юридичних осіб та громадян, матеріали інвентаризації земельних ділянок, проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Текстильників,11,** площею 0,0841 га (кадастровий номер 7310136600:36:001:1135)

**1.1. Передати Косташ Людмилі Андріївні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Текстильників,11,** площею 0,0841 га (кадастровий номер 7310136600:36:001:1135), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Косташ Л.А., зареєстрована 19.06.2019р. за №К-3969/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право на спадщину за законом від 29.03.2011р. №4-518, витяг про державну реєстрацію прав від 15.04.2011р. №29686618, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 03.06.2019р. №НВ-7304383332019).

**2.** **Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Жасминна,1-А,** площею 0,0652га (кадастровий номер 7310136600:31:001:1075)

**2.1. Передати Маріновій Тетяні Трохимівні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Жасминна,1-А,** площею 0,0652 га (кадастровий номер 7310136600:31:001:1075), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Марінової Т.Т., зареєстрована 19.06.2019р. за №М-3968/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право на спадщину за законом від 15.06.2016р. №972, свідоцтво про право на спадщину за законом від 15.06.2016р. №971, Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 21.06.2016р. №61839346, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 07.06.2019р. №НВ-7304427102019).

**3. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Тихорецька,10-Б,** площею 0,0863га (кадастровий номер 7310136600:31:002:1190)

**3.1. Передати Китарюку Вячеславу Георгійовичу Китарюк Марії Дмитрівні**, безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **вул.Тихорецька,10-Б,** площею 0,0863га (кадастровий номер 7310136300:31:002:1190), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Китарюка В.Г., Китарюк М.Д., зареєстрована 25.06.2019р. за №КО-4062/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на житловий будинок від 09.07.2002р. №14401, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 20.06.2019р. №НВ-7304502422019).

**4. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Ярослава Мудрого,186,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:56:001:0199).

**4.1. Передати Косяк Ірині Дмитрівні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Ярослава Мудрого,186,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:56:001:0199), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Косяк І.Д., зареєстрована 04.07.2019р. за №К-4215/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 27.02.2019р. №157835661, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.06.2019р. №НВ-7304433502019).

**5. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **2 провул.Каховський,23** площею 0,0924га (кадастровий номер 7310136300:23:001:1682).

**5.1. Передати Пітею Михайлу Івановичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **2 провул.Каховський,23**, площею 0,0924га (кадастровий номер 7310136300:23:001:1682), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Пітея М.І., зареєстрована 03.07.2019р. за №П-4204/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право приватної власності на житловий будинок від 24.09.1982р. №5207, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 03.07.2019р. №НВ-7304543852019).

**6. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Заставнянська,25,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:13:004:1195).

**6.1. Передати Гайдай Василині Тодорівні**, **Фоглінському Сергію Володимировичу**, безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **вул.Заставнянська,25**, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:13:004:1195), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Гайдай В.Т., Фоглінського С.В., зареєстрована 02.07.2019р. за №Ф-4176/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 27.05.2019р. №168096251, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 27.10.2008р. №20709356, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 24.04.2019р. №НВ-7303640232019).

**6.2.**Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою **вул.Заставнянська,25,** площею 0,0217га встановити охоронну зону навколо (вздовж) об’єкта енергетичної системи. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає Державній реєстрації відповідно до чинного законодавства.

**7. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Рибалка Павла маршала,27,** площею 0,0537га (кадастровий номер 7310136300:17:002:1212).

**7.1. Передати Галецькій Олімпії Сидорівні**, **Грінчук Тамарі Петрівні**, безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **вул.Рибалка Павла маршала,27**, площею 0,0537 га (кадастровий номер 7310136300:17:002:1212) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Галецької О.С. та Грінчук Т.П., зареєстрована 05.07.2019р. за №КО-4237/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 10.09.2002р. №2-4319, свідоцтво про право власності від 29.10.2018р. №50401, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 24.06.2019р. №НВ-7304510022019).

**8. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Межиріцька,32-А,** площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136900:43:001:0232)

**8.1. Передати Клим Галині Іванівні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Межиріцька,32-А,** площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136900:43:001:0232), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Клим Г.І., зареєстрована 04.07.2019р. за №К-4216/0-04/01 (ЦНАП), договір дарування житлового будинку від 24.06.2019р. №3014, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24.06.2019р. №171436204, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 07.06.2019р. №НВ-7304427472019).

**9. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Уманська,2-Б,** площею 0,0601 га (кадастровий номер 7310136900:55:001:1186)

**9.1. Передати Фіголю (Фіголь) Вячеславу Володимировичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Уманська,2-Б,** площею 0,0601 га (кадастровий номер 7310136900:55:001:1186), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Фіголя В.В., зареєстрована 08.07.2019р. за №Ф-4265/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу житлового будинку від 22.08.2016р. №3233, Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 25.08.2016р. №66627043, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.06.2019р. №171286559, договір купівлі-продажу від 21.06.2019р. №884, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 07.06.2019р. №НВ-7304427472019).

**10. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Возз’єднання,8,** площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136900:53:004:1122)

**10.1. Передати Ткачук Олені Петрівні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Возз’єднання,8,** площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136900:53:004:1122), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Ткачук О.П., зареєстрована 08.07.2019р. за №Т-4268/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право на спадщину від 14.03.2006р. №1720, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 03.04.2006р. №10279354, договір дарування ½ частки будинковолодіння від 13.04.2018р., витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.04.2018р. №120628498, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 05.07.2019р. №НВ-7304555242019).

**11.** **Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Міхновського Миколи,18,площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:49:002:1031).

**11.1. Передати Бісловській Наталії Григорівні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Міхновського Миколи,18,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:49:002:1031) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Бісловської Н.Г., зареєстрована 19.06.2019р. за №Б-3970/0-04/01 (ЦНАП), договір дарування від 27.04.1984р., №406, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 03.06.2019р.№НВ-7304383232019).

**12. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **1 провул.Залізничний,2,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:66:002:1054).

**12.1. Передати Довганюк Наталії Іванівні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **1 провул.Залізничний,2,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:66:002:1054) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Довганюк Н.І., зареєстрована 25.06.2019р. за №Д-4065/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.06.2019р. №171250149, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 07.06.2019р. №НВ-7304432522019).

**13. Погодитись** із пропозицією комісії міської ради з розгляду земельних спорів від 08.05.2019р**.**

**13.1 Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Ткачука Петра,9,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:44:003:0123).

**13.2. Передати Тащуку Миколі Дмитровичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Ткачука Петра,9,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:44:003:0123) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Тащука М.Д., зареєстрована 21.06.2019р. за №Т-4006/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 31.05.2019р. №168880891, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 16.05.2019р. №НВ-7304156672019).

**14. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Матросова Олександра,9,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:12:002:1147).

**14.1. Передати Ляховій Ніні Іванівні**, **Каланчі Олександру Васильовичу**, **Павлович Ользі Олексіївні**, **Павловичу Миколі Петровичу**, **Мельник Зінаїді Дмитрівні**, безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **вул.Матросова Олександра,9,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:12:002:1147), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Ляхової Н.І., Каланчі О.В., Павлович О.О., Павловича М.П. та Мельник З.Д., зареєстрована 17.07.2019р. за №КО-4452/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 04.10.2018р., свідоцтво про право приватної власності на житловий будинок від 05.03.1984р. №1344, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 19.11.2018р. №145897255, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 27.10.2004р. №5218588, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 03.05.2019р. №НВ-7303837382019).

**15. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Короленка Володимира,15,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:13:001:1243).

**15.1. Передати Лободі Сергію Миколайовичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Короленка Володимира,15,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:13:001:1243) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Лободи С.М., зареєстрована 22.07.2019р. за №Л-4524/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 01.03.2019р. №158124126, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 01.07.2019р. №НВ-7304533012019).

**16. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **2 провул.Ходорівський,43,** площею 0,0667га (кадастровий номер 7310136300:13:002:1181).

**16.1. Передати Помпушу Сергію Георгійовичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **2 провул.Ходорівський, 43,** площею 0,0667га (кадастровий номер 7310136300:13:002:1181) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Помпуша С.Г., зареєстрована 22.07.2019р. за №П-4526/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 27.03.2018р. №118574638, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 01.07.2019р. №НВ-7304533002019).

**17. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.28 Червня,89,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:05:003:0039).

**17.1. Передати Севцовій Наталії Степанівні** , безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.28 Червня,89,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:05:003:0039) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Севцової Н.С., зареєстрована 22.07.2019р. за №С-4520/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 31.03.2006р. №10264343, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 15.07.2019р. №НВ-7304612832019).

**18. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Кронштадська,67,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:22:001:1172).

**18.1. Передати Микичук Домніці Миколаївні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Кронштадська,67,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:22:001:1172) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Микичук Д.М., зареєстрована 21.06.2019р. за №М-4003/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 01.10.2018р. №139675689, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 14.06.2019р. №НВ-7304471572019).

**19. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Кочубея Василя,62,** площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136600:07:003:1089)

**19.1. Передати Маркіній Дарії Артемівні**, **Маркіну Артему Єлісейовичу**, безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **вул.Кочубея Василя,62,** площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136600:07:003:1089), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Маркіної Д.А. та Маркіна А.Є., зареєстрована 19.06.2019р. за №М-3971/0-04/01 (ЦНАП), рішення Першотравневого районного суду м.Чернівці від 14.02.1979р. №2-13, свідоцтво про право на спадщину по закону від 03.08.1996р. №2дс431 договір купівлі-продажу від 09.09.1998р. №884, договір купівлі-продажу від 28.08.1998р. №768, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 03.06.2019р. №НВ-7304383552019).

**20. Надати житлово-будівельному кооперативу №62**, дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Південно-Кільцева,5-В**, орієнтовною площею 0,3700га, безоплатно у власність, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява ЖБК №62, зареєстрована 13.06.2019р. за №04/01-08/1-2078/0 (ЦНАП)).

**20.1. Встановити обмеження** у використанні земельної ділянки за адресою **вул.Південно-Кільцева,5-В**, такого змісту: **заборонити** ЖБК №62, влаштування шлагбаумів та запірних пристроїв на міжбудинкових проїздах; **заборонити** ведення городництва та садівництва на прибудинковій території; **заборонити** влаштування без дозволу органів місцевого самоврядування тимчасових та капітальних споруд. **Утримувати** прибудинкову територію відповідно до тимчасових Правил благоустрою м.Чернівців. Обмеження, вказані в цьому пункті, підлягають державній реєстрації відповідно до земельного законодавства України.

**21. Надати Ващук Ірині Вікторівні**, **Ващук Віктору Володимировичу** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Романця Олекси,4-А**, орієнтовною площею 0,0160 га, у спільну сумісну власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Ващук І.В. та Ващука В.В., зареєстрована 17.05.2019р. за №КО-3352/0-04/01 (ЦНАП), витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.07.2017р. №91710569, №91709476).

**22. Надати Гулінському Ері Олександровичу**, дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Александрі Васіле,98,** орієнтовною площею 0,1000 га, у власність, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Гулінського Е.О., зареєстрована 04.07.2019р. за №Г-4217/0-04/01 (ЦНАП), довідка ЧКОБТІ від 05.03.2019р. №432).

**23. Надати Костенюк Ользі Степанівні**, дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Варшавська,21**, площею 0,0640 га, у власність, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Костенюк О.С., зареєстрована 05.07.2019р. за №К-4239/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 05.05.2004р. №3496242, свідоцтво про право на спадщину за законом від 28.08.2014р. №995, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 27.08.2014р. №26034685).

**24. Надати Синюсик Лесі Миколаївні**, дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Кармелюка Устима, біля будинковолодіння №2,** орієнтовною площею 0,0050га, у власність для індивідуальних гаражів (код 02.05) (підстава: заява Синюсик Л.М., зареєстрована 21.06.2019р. за №С-4024/0-04/01).

**25. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Соловію Роману Миколайовичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **провул.Вашківський,9-А**, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:16:001:1197) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Соловія Р.М., зареєстрована 02.07.2019р. за №С-4175/2-04/01 (ЦНАП), рішення міської ради VII скликання від 05.03.2019р. №1683 (пункт 1.6), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 20.06.2019р. №НВ-7304502462019).

**26. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Маку Василю Миколайовичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Гуцульська,7**, площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136900:55:003:0169) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Маку В.М., зареєстрована 03.07.2019р. за №М-4178/0-04/01 (ЦНАП), рішення міської ради VII скликання від 11.04.2019р. №1711 (пункт 38), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 24.06.2019р. №НВ-7304511812019).

**27. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Гранд Ліонеллі Вікторівні** , безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Ольжича Олега,30,** площею 0,0036га (кадастровий номер 7310136600:07:002:1168), для будівництва індивідуальних гаражів (код 02.05) (для обслуговування індивідуального гаража) (підстава: заява Гранд Л.В., зареєстрована 01.07.2019р. за №Г-4137/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки – рішення міської ради VІI скликання від 29.05.2017р. №725 (пункт 2 додатка 1)).

**28. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Петихачній Сільвії Василівні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Хотинська,79-А,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:47:002:0190), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Петихачної С.В., зареєстрована 04.07.2019р. за №П-4213/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки – рішення міської ради VІI скликання від 23.05.2019р. №1703 (пункт 1.4), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 03.07.2019р. №НВ-7304545872019).

**29. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Габорі Ярославу Васильовичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Марморозька,5-А,** площею 0,0553га (кадастровий номер 7310136300:18:004:1108) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Габори Я.В., зареєстрована 05.07.2019р. за №Г-4238/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 05.03.2019р. №1683(пункт 1.2),витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 01.07.2019р.№НВ-7304533052019).

**30. Затвердити проект землеустрою щодо відведення** земельної ділянки за адресою **вул.Стрімка,23,** площею 0,0522га (кадастровий номер 7310136900:48:003:0122), для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки – рішення міської ради VІI скликання від 08.08.2018р. №1371(пункт 1.12)).

**30.1. Передати Яблонській Людмилі Федорівні** (, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Стрімка,23,** площею 0,0522га (кадастровий номер 7310136900:48:003:0122) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Яблонської Л.Ф., зареєстрована 21.06.2019р. за №Я-4007/0-04/01 (ЦНАП), заява Яблонського А.М., зареєстрована 25.06.2019р. до №Я-4007/0-04/01, дозвіл на складання проекту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 08.08.2018р. №1371 (пункт 1.12), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 12.03.2019р. №НВ-7303098822019).

**31. Затвердити проект землеустрою щодо відведення** земельної ділянки за адресою **вул.Армійська,21,** площею 0,0500 га (кадастровий номер 7310136900:47:001:0240), для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки – рішення міської ради VІI скликання від 24.01.2017р. №558 (пункт 1.9)).

**31.1.** **Передати Осипчук Інні Михайлівні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Армійська,21,** площею 0,0500 га (кадастровий номер 7310136900:47:001:0240), для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Осипчук І.М., зареєстрована 08.07.2019р. за №О-4270/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки – рішення міської ради VІI скликання від 24.01.2017р. №558 (пункт 1.9))

**32. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Боднарюку Павлу Олександровичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Харківська,45-А,** площею 0,0500га (кадастровий номер 7310136300:12:002:1156) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Боднарюка П.О., зареєстрована 22.07.2019р. за №Б-4527/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 06.11.2018р. №1513 (пункт 1.1), та від 23.05.2019р. №1703 (пункт 2.2), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 19.07.2019р. №НВ-7304641262019).

**33. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Сіміновському Ярославу Романовичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Бажанського Івана,54,** площею 0,0500га (кадастровий номер 7310136900:46:002:0278) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Сіміновського Я.Р., зареєстрована 22.07.2019р. за №С-4528/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 02.02.2017р. №579 (пункт 1.5), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 18.07.2019р. №НВ-7304633752019).

**34. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Московчук Христині Едуардівні**, **Московчук Тетяні Анатоліївні**, безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **вул.Калузька,1,** площею 0,1200га (кадастровий номер 7310136300:15:004:1244) для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Московчук Х.Е., Московчук Т.А., зареєстрована 10.07.2019р. за №КО-4319/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення - рішення міської ради V скликання від 26.06.2008р. №615 (пункт 5 додатка 6), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 21.06.2019р. №НВ-7304506082019).

**35. Погодити Козак Марині Вікторівні**, поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Межиріцька,5-А,** площею 0,1003га (кадастровий номер 7310136900:43:001:0031) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) на **2 (дві)** земельні ділянки: **№1 –** площею 0,0931га (кадастровий номер 7310136900:43:001:0233), **№2 –** площею 0,0072га (кадастровий номер 7310136900:43:001:0234) (підстава: рішення міської ради VIІ скликання від 11.04.2019р. №1715 (пункт 48.2), договір оренди землі від 15.05.2019р. №11078).

**35.1. Присвоїти адресу земельним ділянкам,**  площею 0,0931га (кадастровий номер 7310136900:43:001:0233) та площею 0,0072га (кадастровий номер 7310136900:43:001:0234) (в межах «червоних ліній») **вул.Межиріцька,5-М** (підстава: довідка фізичної особи – підприємця Довганюк Н.В. від 24.06.2019р. №112).

**35.2. Передати Козак Марині Вікторівні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Межиріцька,5-М,** **№1 –** площею 0,0931га (кадастровий номер 7310136900:43:001:0233) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Козак М.В., зареєстрована 19.06.2019р. за №К-3965/0-04/01 (ЦНАП), довідка фізичної особи – підприємця Довганюк Н.В. від 24.06.2019р. №112, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію речового права від 21.11.2018р. №146306157, витяг з Державного земельного кадастру від 11.06.2019р. №НВ-7304450632019).

**35.3. Надати Козак Марині Вікторівні**, земельну ділянку за адресою **вул.Межиріцька,5-М,** **№2 –** площею 0,0072га (кадастровий номер 7310136900:43:001:0234) (в межах «червоних ліній») в оренду терміном на 5 (п’ять) роківдля будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Козак М.В., зареєстрована 19.06.2019р. за №К-3965/0-04/01 (ЦНАП), довідка фізичної особи – підприємця Довганюк Н.В. від 24.06.2019р. №112, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію речового права від 21.11.2018р. №146306157, витяг з Державного земельного кадастру від 11.06.2019р. №НВ-7304450642019).

**35.4. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 48.1** рішення міської ради VІІ скликання від **11.04.2019р. №1715** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Козак Марині Вікторівні земельної ділянки за адресою вул.Межиріцька,5-А, площею 0,1003га (кадастровий номер 7310136900:43:001:0031) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) та **припинити** договір оренди землі від 15.05.2019р.№11078, у зв’язку зі зміною умов користування землею.

**36. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 42.1** рішення міської ради VІІ скликання від **06.12.2018р. №1548**  «Про розгляд звернень фізичних осіб щодо передачі у безоплатно власність і надання в оренду земельних ділянок, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішення з цих питань» в частині надання Василинчуку Павлу Іллічу земельної ділянки за адресою вул.Надрічна,3, площею 0,0745га в оренду терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) та **припинити** договір оренди землі від 16.01.2019р. №11037, укладений між міською радою та Василинчуком П.І., у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Василинчук Альони Юріївни**.**

**36.1.** **Присвоїти адресу земельній ділянці,** площею 0,0745га (кадастровий номер 7310136900:49:002:1027) **вул.Надрічна,3-Д** (підстава: довідка ЧМКБТІ від 11.07.2019р. №-120).

**36.2. Передати Василинчук Альоні Юріївні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Надрічна,3-Д,** площею 0,0745га (кадастровий номер 7310136900:49:002:1027) для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування житлового будинку) (підстава: заява Василинчук А.Ю., зареєстрована 10.07.2019р. за №В-4331/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 07.06.2019р. №169737156).

**37. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 21** рішення міської ради VI скликання від **25.09.2015р. №1742** «Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо передачі безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок, надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок, затвердження проектів їх відведення, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих з пунктів рішень з цих питань» в частині надання Пахомовій Галині Петрівні земельної ділянки за адресою вул.Рогізнянська,8, площею 0,0648 га, в оренду на 5 (п’ять) років, для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) та **розірвати договір** оренди землі від 30.10.2015р. №9787, укладений між міською радою та Пахомовою Г.П., за згодою сторін та переходом права власності на нерухоме майно до Гольц Світлани Йосипівни (підстава: витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 09.07.2019р. №173199632).

**37.1. Передати Гольц Світлані Йосипівні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Рогізнянська,8**, площею 0,0648 га (кадастровий номер 7310136300:20:002:1113), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Гольц С.Й., зареєстрована 16.07.2019р. за №Г-4430/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 09.07.2019р. №173199632).

**38. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 3.1** рішення виконавчого комітету міської ради від **18.03.1997р. №179/5** «Про надання земельних ділянок», **пункт 1.2** рішення виконавчого комітету міської ради від **16.04.1997р. №248/7** «Про надання земельних ділянок» в частині надання Кривич Олександрі Акимівні земельних ділянок за адресою вул.Стеценка Кирила,9, у постійне користування, площею 0,0246га для обслуговування житлового будинку, площею 0,0059га для обслуговування гаража та **визнати таким, що втратив чинність**, державний акт на право постійного користування землею від 17.06.1997р. №691, виданий Кривич О.А., у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Шандро Юрія Івановича (підстава: витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 22.06.2019р. №171342349).

**38.1. Надати Шандро Юрію Івановичу**, дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Стеценка Кирила,9,** безоплатно у власність, площею 0,0305га, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Шандро Ю.І., зареєстровані 19.07.2019р. за №Ш-4500/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 22.06.2019р. №171342349).

**39. Внести зміни до пункту 17.1** рішення міської ради VI скликання від **27.06.2014р. №1258** «Про передачу фізичним та юридичним особам безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок, відмову у передачі, надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок, затвердження проектів їх відведення, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині передачі Соловану Володимиру Миколайовичу, безоплатно у власність земельної ділянки за адресою вул.Кошового Олега,47-Б, площею 0,0944га (кадастровий номер 7310136300:17:004:1026), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01), а саме: слова та цифри **«»** замінити словами та цифрами **«»,** узв’язку із поданою заявою (підстава: заява Солована В.М. зареєстрована 16.07.2019р. за №С-4410/0-04/01).

**40. Відмовити Скрипі Вадиму Георгійовичу**, у передачі безоплатно у власність земельної ділянки за адресою **вул.Головна,90,** площею 0,0383га (кадастровий номер 7310136300:02:003:0103) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку), у зв’язку із затвердженням історико – архітектурного опорного плану і проекту зон охорони пам’яток, визначення меж і режимів використання історичних ареалів м.Чернівців.

**40.1.** Рекомендувати Скрипі В.Г. користуватись земельною ділянкою за адресою вул.Головна,90, площею 0,0383га (кадастровий номер 7310136300:02:003:0103) на підставі договору оренди землі від 03.05.2019р. №11075.

**41. Відмовити Руснаку Григорію Анастасійовичу** у передачі у безоплатно власність земельної ділянки за адресою **вул.Січових Стрільців**, орієнтовною площею 0,1200 га, для ведення садівництва (код 01.05), у зв’язку з тим, що земельна ділянка готується для продажу на земельних торгах.

**42. Відмовити** **Кушнірюк Ірині Миколаївні**, у наданні дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Стрийська,104-А,** орієнтовною площею 0,0614га у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01), у зв’язку із відсутністю підстав для надання переваги Кушнірюк І.М. перед іншими громадянами, які перебувають на пільговому обліку індивідуальних забудовників міста Чернівців та користуються правом на першочергове отримання земельних ділянок для будівництва житлових будинків, господарських будівель і споруд, про що зазначено у спеціальних нормах Законів України, які визначають статус цих осіб.

**42.1.** Управліннюмістобудування та архітектури департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради надати пропозиції щодо подальшого використання земельної ділянки за адресою вул.Стрийська, позаду будинковолодіння 104-А, орієнтовною площею 0,0614га.

**43. Відмовити Гураль-Тітовій Ніні Матвіївні та Тітову Анатолію Дмитровичу,** у передачі у власність земельної ділянки за адресою **вул.Якова Степового, біля садівничого товариства «Садовод»** для індивідуального садівництва (код 01.05), у зв’язку із невідповідністю подання заяви пункту 6 статті 118 та пункт 4 статті 116 Земельного кодексу України.

**44. Відмовити Моренюку Ярославу Петровичу** у передачі безоплатно у власність земельної ділянки за адресою **вул.Січових Стрільців,** орієнтовноюплощею 0,1200га для ведення садівництва (код 01.05), у зв’язку із невідповідністю містобудівній документації та проходженням газопроводу високого тиску.

**45. Відмовити Соловському Олександру Михайловичу**  у передачі безоплатно у власність земельної ділянки за адресою **вул.Рокитянська позаду будинковолодіннь №7-№9,** орієнтовноюплощею 0,1200га для індивідуального садівництва (код 01.05), у зв’язку із невідповідністю містобудівній документації (території для розміщення автостоянок) (підстава: частина 7 статті 118 Земельного кодексу України).

**46.** Фізичним і юридичним особам, яким передаються безоплатно у власність земельні ділянки, провести державну реєстрацію права власності на земельні ділянки.

**47.** Фізичним і юридичним особам для здійснення будівництва об’єктів містобудування на земельних ділянках, зазначених у цьому рішенні, отримати вихідні дані на проектування, здійснення проектно-вишукувальних робіт у порядку, визначеному Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності».

**48.** Фізичним і юридичним особам, яким надаються в оренду земельні ділянки, впродовж **90 календарних днів** з дня прийняття цього рішення укласти з Чернівецькою міською радою договори оренди землі та сплатити кошти за фактичне користування земельними ділянками в еквіваленті орендної плати за землю, відповідно до умов договорів.

**48.1.** У разі неукладення договорів оренди землі в зазначений термін відповідні пункти цього рішення вважаються нечинними.

**49.** Орендар сплачує кошти за фактичне користування земельною ділянкою з дати прийняття рішення міської ради про надання йому дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки в оренду за рахунок земель запасу міста до дати укладення Договору оренди землі, але не більше ніж за 3 (три) попередні роки, якщо інше не передбачено рішенням міської ради.

**50.** При переході права власності на будівлю або споруду кошти за фактичне користування справляються з дня виникнення права власності на будівлю або споруду до дати укладення Договору оренди землі, але не більше ніж за 3 (три) попередні роки, якщо інше не передбачено рішенням міської ради.

**51.** Нарахування коштів за фактичне користування здійснюється відповідно до порядку розрахунку річної орендної плати за земельні ділянки.

**52.** Фізичним і юридичним особам, зазначеним у цьому рішенні, яким надаються в оренду земельні ділянки в межах «червоних ліній» і охоронних зон інженерних мереж, заборонити будівництво, забезпечувати вільний доступ відповідних служб для обслуговування наявних та прокладання нових інженерних мереж.

**53.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному вебпорталі Чернівецької міської ради.

**54.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**55.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**