

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

**\_\_\_ сесія VІІ скликання**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

**\_\_\_\_\_2019№\_\_\_\_\_ м. Чернівці**

|  |
| --- |
| Про розгляд звернення фізичних та юридичних осіб – підприємців щодо надання дозволу на складання проектів відведення земельних ділянок для укладання договору земельного сервітуту |

Відповідно до статей 25, 26, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про основи містобудування», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про архітектурну діяльність», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння будівництву», «Про запобігання впливу світової фінансової кризи на розвиток будівельної галузі та житлового будівництва», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо скасування свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи та фізичної особи – підприємця», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної і комунальної власності», Земельного та Цивільного кодексів України, наказів Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21.10.2011р. №244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», Порядку розміщення і функціонування тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території міста Чернівців, затвердженого рішенням міської ради VI скликання від 27.04.2013р. №848, розглянувши звернення фізичних та юридичних осіб, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Для формування земельної ділянки комунальної власності** Чернівецької міської ради надати дозвіл департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради наскладання проекту землеустрою земельної ділянки на **вул. Шкільній, 1**, орієнтовною площею 0,0070га, для встановлення будівельних риштувань та складування будівельних матеріалів з метою ремонту будівлі.

**1.1.** Уповноважити підприємця **Вакулу Віталія Петровича** (РНОКПП), який зареєстрований за адресою, виготовити землевпорядну документацію на земельну ділянку на **вул. Шкільній, 1**, за власні кошти (підстава:)».

2. Відмовити:

2.1. Місікевичу Івану Андрійовичу (РНОКПП), який зареєстрований на, у наданні дозволу на складання проекту відведення, встановлення земельного сервітуту земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0006га, за рахунок земель запасу міста для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (влаштування входу – сходів до торгово-офісних приміщень) за адресою проспект Незалежності, 48, в зв’язку з неврахуванням доступності приміщень магазину згідно Державних будівельних норм ДБН В 2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд» та відсутністю погодженої концепції змін всього фасаду будинку на проспекті Незалежності, 48, згідно пункту 8.14 ДБН «Житлові будинки. Реконструкція та ремонт».

2.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Гастроном 148» (ЄДРПОУ), яке зареєстроване за адресою, у наданні дозволу на складання проекту відведення, встановлення земельного сервітуту земельної ділянки орієнтовною площею 0,0250га за рахунок земель запасу міста для реконструкції власного приміщення з добудовою за адресою вул. Трепка Владислава, 2, у зв’язку з відсутністю погодженої концепції всього фасаду будинку на вул. Трепка Владислава, 2, згідно пункту 8.14 ДБН «Житлові будинки. Реконструкція та ремонт» та невідповідністю статті 135 Земельного кодексу України.

**3.** Це рішення дає право на отримання інших вихідних даних на проектування об’єкта містобудування та здійснення проектно-вишукувальних робіт у порядку, визначеному законодавством.

**4.** Суб’єктам містобудування, визначеним цим рішенням, після оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки звернутися в департамент містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради для отримання містобудівних умов та обмежень забудови земельних ділянок.

**5.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному вебпорталі Чернівецької міської ради.

**6.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**7.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**