# 

**У К Р А Ї Н А**

## Чернівецька міська рада

**68 сесія VІІ скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**28.02.2019 №\_\_\_\_\_** м.Чернівці

**Про розгляд звернень фізичних осіб щодо передачі *безоплатно у власність* та надання в оренду земельних ділянок, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань**

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про оренду землі», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», розглянувши заяви юридичних осіб та громадян, матеріали інвентаризації земельних ділянок, проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **1 провул.Степового Якова,36,** площею 0,0702 га (кадастровий номер 7310136300:20:003:1821).

**1.1. Передати Єрченко Ганні Василівні** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **1 провул.Степового Якова,36,** площею 0,0702га (кадастровий номер 7310136300:20:003:1821), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Єрченко Г.В., зареєстрована 10.01.2019р. за №Є-144/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.03.2015р. №34450661, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 26.12.2018р. №НВ-7302938752018).

**2. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Ткача Михайла,9,** площею 0,0707 га (кадастровий номер 7310136300:03:003:0132).

**2.1. Передати Лапінусу Дмитру Олександровичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Ткача Михайла,9,** площею 0,0707 га (кадастровий номер 7310136300:03:003:0132), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Лапінуса Д.О., зареєстрована 29.12.2018р. за №Л-7889/0-04/01 (ЦНАП), витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.10.2018р. №141061679, від 19.01.2018р. №111121978, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 26.12.2018р. №НВ-7302938792018).

**3. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Кронштадська,69,** площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136300:22:001:1170).

**3.1. Передати Ботезату Ігорю Миколайовичу**, **Назаровій Руслані Миколаївні** безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **вул.Кронштадська,69,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:22:001:1170), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Ботезату І.М. та Назарової Р.М., зареєстрована 08.01.2019р. за №КО-77/0-04/01 (ЦНАП), витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 05.10.2018р. №140389995 та №140397007, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 07.12.2018р. №НВ-7302907642018).

**3.2.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою вул.Кронштадська,69, площею 0,0277га, встановити зону навколо (вздовж) об’єкта енергетичної системи. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає Державній реєстрації відповідно до чинного законодавства.

**4. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Бузкова,33-А,** площею 0,0501 га (кадастровий номер 7310136300:20:002:0142).

**4.1. Передати Чупак Діані Валеріївні** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Бузкова,33-А**, площею 0,0501 га (кадастровий номер 7310136300:20:002:0142), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Чупак Д.В., зареєстрована 11.01.2019р. за №Ч-198/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 14.03.2018р. №116960468, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 16.03.2018р. №НВ-7302528782018).

**5. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Мазепа Івана,31-А,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:16:002:1171).

**5.1. Передати Іванчуку В’ячеславу Петровичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Мазепи Івана,31-А,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:16:002:1171) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Іванчука В.П., зареєстрована 15.01.2019р. за №І-250/0-04/01 (ЦНАП), рішення Шевченківського районного суду від 06.07.2018р. справа №727/2399/18, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 02.01.2019р. №НВ-7302946402019).

**6.** **Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Гречаного Валерія,20,** площею 0,0768 га (кадастровий номер 7310136600:28:003:1124)

**6.1. Передати Романчуку Дмитру Миколайовичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Гречаного Валерія,20**, площею 0,0768 га (кадастровий номер 7310136600:28:003:1124), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Романчука Д.М., зареєстрована 15.01.2019р. за №Р-251/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право на спадщину за законом від 05.05.2006р. №499, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 17.05.2006р. №10665548, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 02.01.2019р. №НВ-7302946342019).

**7.** **Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Батумська,5,** площею 0,0685 га (кадастровий номер 7310136600:31:002:1180)

**7.1. Передати Голівцю Івану Васильовичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Батумська,5**, площею 0,0685 га (кадастровий номер 7310136600:31:002:1180), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Голівця І.В., зареєстрована 16.01.2019р. за №Г-281/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 21.09.2010р. №4-2458, витяг про державну реєстрацію прав від 26.10.2010р. №27773241, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 14.01.2019р. №НВ-7302956462019)

**8.** **Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Кишинівська,60,** площею 0,0636 га (кадастровий номер 7310136600:31:002:1178)

**8.1. Передати Миронюк Наталії Миколаївні**  безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Кишинівська,60**, площею 0,0636 га (кадастровий номер 7310136600:31:002:1178), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Миронюк Н.М., зареєстрована 16.01.2019р. за №М-282/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 18.04.1988р. №І-390, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 13.12.2018р. №НВ-7302918682018).

**9. Погодитись** із пропозицією комісії міської ради з розгляду земельних спорів від 05.12.2018р.

**9.1.** **Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Севастопольська,12,** площею 0,0794 га (кадастровий номер 7310136600:26:002:0081)

**9.2. Передати Виєру Марії Іванівні**, **Шапошниковій Ніні Самойлівні**, **Моренюк Наталії Петрівні** та **Гавреліці Івану Дмитровичу** безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **вул.Севастопольська,12**, площею 0,0794 га (кадастровий номер 7310136600:26:002:0081), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява співвласників, зареєстрована 03.01.2019р. за №КО-15/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право на спадщину за законом від 14.02.1994р. №1-236, свідоцтво про право приватної власності на житловий будинок від 04.03.1991р. №1356, свідоцтво про право на спадщину за законом від 27.07.2005р. №2-3007, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 08.08.2005р. №7995203, свідоцтво про право на спадщину за законом від 13.06.2018р. №1-186, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.06.2018р. №127492699, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 27.12.2018р. №НВ-7302943032018)

**10. Погодитись** із пропозицією комісії міської ради з розгляду земельних спорів від 05.12.2018р.

**10.1. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Вільшини Осипа,10,** площею 0,0748га (кадастровий номер 7310136900:67:002:0192).

**10.2. Передати Деревльову Андрію Володимировичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **2 провул.Вільшини Остапа,10,** площею 0,0748га (кадастровий номер 7310136900:67:002:0192) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Деревльова А.В., зареєстрована 27.12.2018р. за №Д-7836/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 12.09.2018р. №137500648, договір купівлі-продажу будинковолодіння від 12.09.2018р. №9123, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 20.12.2018р. №НВ-7302931522018).

**11. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Калинівська,21,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:43:001:0229).

**11.1. Передати Татариній Олені Річардівні**, **Єрміловій Євгенії Танасівні** безоплатно у спільно сумісну власність земельну ділянку за адресою **вул.Калинівська,21,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:43:001:0229) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Татариної О.Р., Єрмілової Є.Т., зареєстрована 04.01.2019р. за №КО-39/0-04/01 (ЦНАП), Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 06.09.2016р. №67364284, рішення Садгірського районного суду міста Чернівці від 16.08.2016р., ухвала Садгірського районного суду міста Чернівці від 01.09.2016р., витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 22.12.2018р. №НВ-7302937832018).

**12. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Сєрова Валентина,48,** площею 0,0794га (кадастровий номер 7310136900:56:002:1055).

**12.1. Передати Нємєц Марії Дмитрівні** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Сєрова Валентина,48,** площею 0,0794га (кадастровий номер 7310136900:56:002:1055) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Нємєц М.Д., зареєстрована 27.12.2018р. за №Н-7837/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право приватної власності на житловий будинок від 14.09.1998р. №13237, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 11.07.2018р. №НВ-7302673562018).

**13. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Попова Олександра,2,** площею 0,0601га (кадастровий номер 7310136300:15:003:1445).

**13.1. Передати Головачу Роману Трояновичу**  безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Попова Олександра,2,** площею 0,0601га (кадастровий номер 7310136300:15:003:1445) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Головача Р.Т., зареєстрована 16.01.2019р. за №Г-284/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 10.01.2019р. №152291638).

**14. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Дібровецька,70,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:47:004:0090).

**14.1. Передати Марчук Наталії Василівні** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Дібровецька,70,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:47:004:0090) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Марчук Н.В., зареєстрована 10.01.2019р. за №М-145/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.12.2018р. №150677142, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 14.12.2018р. №НВ-7302921412018).

**15. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **провул.Галицького Данила,7,** площею 0,0883га (кадастровий номер 7310136900:57:002:1140).

**15.1. Передати Кривохижу (Кривохижа) Василю Івановичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **провул.Галицького Данила,7** площею 0,0883га (кадастровий номер 7310136900:57:002:1140) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Кривохижа В.І., зареєстрована 15.01.2019р. за №К-256/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на житловий будинок від 14.12.2000, №123, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 11.01.2018р. №НВ-7302954692018).

**16. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Петихачному Михайлу Сергійовичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Іванківська,7-А,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:22:003:1651) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Питихачного М.С., зареєстрована 15.01.2019р. за №П-248/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 06.11.2018р. №1501 (пункт 1.2), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 04.01.2019р. №НВ-7302949162019).

**17. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Лисаку Олегу Івановичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Лубенська,8**, площею 0,0100 га (кадастровий номер 7310136600:27:004:0097) для будівництва індивідуальних гаражів (код 02.05) (обслуговування існуючого гаража) (підстава: заява Лисака О.І., зареєстрована 04.01.2019р. за №Л-65/0-04/01, рішення міської ради VII скликання від 06.12.2018р. №1548 (пункт 1), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 03.01.2019р. №НВ-7302947722019).

**18.** **Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Рожик Олені Павлівні** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Золочівська, біля садівничого товариства «Водограй»,** площею 0,0584га (кадастровий номер 7310136300:15:002:1621) для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Рожик О.П., зареєстрована 08.01.2019р. за №Р-75/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення-рішення міської ради VІI скликання від 29.10.2018р. №1482 (пункт 38), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 27.12.2018р. №НВ-7302942822018).

**19. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Піцю (Піць) Олександру Тодоровичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Джерельна,70,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:46:004:1384) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Піця О.Т., зареєстрована 17.01.2018р. за №П-325/0-04/01, дозвіл на складання проекту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 30.06.2017р. №761 (пункт 1 додатка 1), довідка ЧМБТІ від 17.02.2017 №300, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 28.12.2018р. №НВ-7302944182018).

**20.** **Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Маковію Юрію Анатолійовичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Лазурна, біля садівничого товариства «Авангард»,** площею 0,0979га (кадастровий номер 7310136300:23:002:1525) для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Маковія Ю.А., зареєстрована 23.01.2019р. за №М-473/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 24.02.2018р. №1165 (пункт 28), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 18.01.2019р. №НВ-7302965782019).

**21. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Климчук Наталії Петрівні** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Широка навпроти будинковолодіння №21,** площею 0,0751га (кадастровий номер 7310136900:47:001:0258) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Климчук Н.П., зареєстрована 22.01.2019р. за №К-466/0-04/01, дозвіл на складання проекту відведення - рішення міської ради VІI скликання від 06.11.2018р. №1501 (пункт 1.3), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 15.01.2019р. №НВ-7302958352019).

**21.1.** Земельній ділянці, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:47:001:0258) присвоїти адресу **вул.Таманська,2-А** .

**22. Надати Гошку Сергію Миколайовичу** та **Генкул Ганні Іванівні** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою  **вул.Руська,74-76,** орієнтовною площею 0,0020 га, у спільну сумісну власність для будівництва індивідуальних гаражів (код 02.05) (підстава: заява Гошка С.М. та Генкул Г.І., зареєстрована 08.01.2019р. №КО-73/0-04/01, Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 07.01.2019р. №151990942).

**23. Надати Шмальку Сергію Анатолійовичу** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки безоплатно у власність за адресою **вул.Банилівська, біля будинковолодіння №1,** орієнтовною площею 0,1200га для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Шмалька С.А., зареєстрована 23.01.2019р. за №Ш-500/0-04/01).

**24. Надати Труфіну Ігорю Івановичу** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Кавказька, між будинками №1 та №1-А,** орієнтовною площею 0,0582 га, у власність, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Труфіна І.І., зареєстрована 23.01.2019р. за №Т-501/0-04/01, рішення міської ради VI скликання від 26.03.2015р. №1551 (пункт 1), рішення міської ради VIІ скликання від 29.11.2018р. №1524 (пункт 1), довідка ЧМКБТІ від 23.01.2019р. №177).

**25.Визнати таким, що втратив чинність, пункт 35** рішення міської ради VІ скликання від **25.09.2015р. №1741**  «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Красовській Галині Василівні та Венгеру Анатолію Іллічу земельної ділянки за адресою вул.Сєрова Валентина,21, площею 0,0782га в оренду терміном на 10 (десять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (код 02.01) та **припинити** договір оренди землі від 22.10.2015р. №9749, укладений між міською радою, Красовською Г.В., та Венгером А.І., у зв’язку із зміною умов користування землею.

**25.1. Передати Рошкулець Оксані Анатоліївні**  безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Сєрова Валентина,21** площею 0,0782га (кадастровий номер 7310136900:56:002:1027) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Рошкулець О.А., зареєстрована 03.01.2019р. за №Р-14/0-04/01, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 28.12.2018р. №151447687).

**26. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 37 додатка 1** рішення міської ради V скликання від **11.09.2008р. №676** «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок та внесення змін в раніше прийняті рішення» в частині передачі Мельнику Миколі Гнатовичу земельної ділянки за адресою вул.Чапаєва Василя,21, площею 0,0391га в безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд, у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Мельника Володимира Миколайовича (підстава: свідоцтво про право на спадщину за законом від 29.11.2018р. №11966).

**26.1. Передати Мельнику Володимиру Миколайовичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Щербанюка Олександра,21,** площею 0,0391га (кадастровий номер 7310136300:25:001:0074) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Мельника В.М., зареєстрована 15.01.2019р. за №М-247/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 29.11.2018р. №147401410, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 29.05.2018р. №НВ-7302604772018).

**27. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 22.1** рішення міської ради VІ скликання від **29.05.2017р. №724**  «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Лучці Ярославі Миронівні земельної ділянки за адресою вул.Багратіона Петра,9, площею 0,1000га в оренду терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд код 02.01 (обслуговування житлового будинку) та **припинити** договір оренди землі від 14.07.2017р. №10558, укладений між міською радою та Лучкою Я.М., у зв’язку із зміною умов користування землею.

**27.1.** Земельній ділянці площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136900:60:001:0141) присвоїти адресу **вул.Багратіона Петра,9-В** (підстава: довідка ЧМКБТІ від 11.01.2019р. №70).

**27.2. Передати Буняку Андрію Павловичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Багратіона Петра,9-В** площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136900:60:001:0141) для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Буняка А.П, зареєстрована 11.01.2019р. за №Б-195/0-04/01, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 05.11.2018р. №144078471, довідка ЧМБТІ від 11.01.2019р. №70).

**28. Погодити Гушулу Антонію Юрійовичу** поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Галицький шлях,44,** площею 0,0849га (кадастровий номер 7310136900:66:002:1051) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) на **2 (дві)** земельні ділянки: **№1 –** площею 0,0783га (кадастровий номер 7310136900:66:002:1051), **№2 –** площею 0,0066га (кадастровий номер 7310136900:66:002:1050) (підстава: заява Гушула А.Ю., зареєстрована 15.01.2019р. за №Г-252/0-04/01 (ЦНАП), рішення міської ради VIІ скликання від 06.12.2018р. №1546 (пункт 34), витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 19.02.2018р. №114530003, від 10.03.2017р. №82206375, договір оренди землі від 12.06.2018р. №108000).

**28.1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 2.1** рішення міської ради VІІ скликання від **26.04.2018р. №1253** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Гушулу Антонію Юрійовичу земельної ділянки в оренду терміном на 3 (три) років за адресою вул.Галицький шлях,44, площею 0,0849га (кадастровий номер 7310136900:66:002:1003) в оренду терміном на 5 (п’ять) роки для будівництва і обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) та **припинити** договір оренди землі від 12.06.2018р.№10800, у зв’язку зі зміною умов користування землею.

**28.2. Передати Гушулу Антонію Юрійовичу** безоплатно у власність земельну ділянку **№1 -** за адресою **вул.Галицький шлях,44,** площею 0,0783га (кадастровий номер 7310136900:66:002:1051) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Гушула А.Ю., зареєстрована 04.01.2019р. за №Г-38/0-04/01 (ЦНАП), витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 19.02.2018р. №114530003, від 10.03.2017р. №82206375, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 22.12.2018р. №НВ-7302937872018).

**28.3.** Земельну ділянку **№2 –** площею 0,0066га (кадастровий номер 7310136900:66:002:1050) в межах «червоних ліній», за адресою вул.Галицький шлях,44, зарахувати до земель запасу міста (підстава: заява Гушула А.Ю., зареєстрована 15.01.2019р. за №Г-252/2-04/01).

**28.4.** Гушулу А.Ю., земельну ділянку за адресою вул.Галицький шлях,44, площею 0,0066га в межах (червоних ліній), впродовж 30 календарних днів з дня прийняття рішення, передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**29. Внести зміно до:**

**29.1. Пункту 16** дорішення міської ради VII скликання від **09.10.2017р. №910** «Про розгляд звернень фізичних осіб щодо передачі безоплатно у власність земельних ділянок, надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок, затвердження проектів їх відведення, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині передачі Запареній Ользі Петрівні безоплатно у власність земельну ділянку за адресою 1 провул.Якова Степового,18-А, площею 0,0836га (кадастровий номер 7310136300:20:003:1757) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку), а саме: слова та цифри **«Запареній Ользі Петрівні»** замінити словами та цифрами **«Бабинській Людмилі Миколаївні, Запареному Анатолію Миколайовичу»**, у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Бабинської Людмили Миколаївни та Запареного Анатолія Миколайовича (підстава: заява Бабинської Л.М. та Запареного А.М., зареєстрована 18.01.2019р. за №КО-380/0-04/01, витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 20.12.2018р. №150402126, №150403517).

**29.2. Пунктів 35.3 і 35.4** рішення міської ради VII скликання від **22.12.2018р. №1591** «Про розгляд звернень фізичних осіб щодо передачі безоплатно у власність та надання в оренду земельних ділянок, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині передачіКравчук Тетяні Василівнібезоплатно у власність земельної ділянки за адресою вул.Тарашанська,2, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136600:34:001:1039), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01), а саме: слова та цифри **«вул.Тарашанська,2»** замінити словами та цифрами **«вул.Тарашанська,4»** у зв’язку із поданою заявою (підстава: заява Кравчук Т.В., зареєстрована 22.01.2019р. за №К-465/0-04/01, довідка ЧМКБТІ від 22.01.2019р. №155) **.**

**30. Відмовити Павловичу Степану Антоновичу** у наданні дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення безоплатно у власність земельної ділянки за адресою **вул.Хрещатинська,** орієнтовною площею 0,1200га для ведення садівництва в зв’язку із не відповідністю Генеральному плану м.Чернівці (статті 39, 123 Земельного кодексу України) та включенням земельної ділянки до переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, які підлягають продажу на земельних торгах (рішення міської ради VІ скликання від 03.02.2015р. №1506 (пункт 4 додатка), від 04.06.2015р. №1623 (пункт 1.2) та частина 3 статті 136 Земельного кодексу України).

**31. Відмовити Павлович Ганні Іванівні**  у наданні дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення безоплатно у власність земельної ділянки за адресою **вул.Хрещатинська,** орієнтовною площею 0,1200га для ведення садівництва в зв’язку із не відповідністю Генеральному плану м.Чернівці (статті 39, 123 Земельного кодексу України) та включенням земельної ділянки до переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, які підлягають продажу на земельних торгах (рішення міської ради VІ скликання від 03.02.2015р. №1506 (пункт 4 додатка), від 04.06.2015р. №1623 (пункт 1.2) та частина 3 статті 136 Земельного кодексу України).

**32. Відмовити Новицькій Тамарі Олександрівні**, **Новицькій Галині Олександрівні**, **Новицькій Олені Борисівні** у наданні дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою та передачі у власність земельної ділянки за адресою **вул.Сторожинецька,72**, площею 0,0500га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, у зв’язку із не відповідністю Генеральному плану м.Чернівці (територія багатоквартирної житлової забудови) та наявністю інших співвласників нерухомого майна (житлового будинку) (стаття 42 Земельного кодексу України).

**33.** Фізичним особам, яким передаються безоплатно у власність земельні ділянки, провести державну реєстрацію права власності на земельні ділянки.

**34.** Фізичним особам, яким надаються в оренду земельні ділянки, укласти **впродовж 90 календарних днів** з Чернівецькою міською радою договори оренди землі та сплатити кошти за фактичне користування земельними ділянками в еквіваленті орендної плати відповідно до умов договорів.

**34.1.** У разі неукладення договорів оренди землі в зазначений термін відповідні пункти цього рішення вважаються нечинними.

**35.** Фізичним особам для здійснення будівництва об’єктів містобудування на земельних ділянках, зазначених у цьому рішенні, отримати вихідні дані на проектування, здійснення проектно-вишукувальних робіт у порядку, визначеному Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності».

**36.** Фізичним особам, зазначеним у цьому рішенні, яким надаються в оренду земельні ділянки в межах «червоних ліній» і охоронних зон інженерних мереж, заборонити будівництво, забезпечувати вільний доступ відповідних служб для обслуговування наявних та прокладання нових інженерних мереж. Обмеження, вказані в цьому пункті, підлягають державній реєстрації відповідно до чинного законодавства України.

**37.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб - порталі Чернівецької міської ради.

**38.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**39.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Секретар Чернівецької міської ради В.Продан**