

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

**сесія VІI скликання**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

**28.02.2019 №\_\_\_\_м.Чернівці**

|  |
| --- |
| **Про затвердження переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, по яких проводитиметься експертна грошова оцінка і які продаються фізичним особам понад норму безоплатної передачі для обслуговування житлового будинку**, **господарських будівель і споруд** |

Відповідно до Конституції України, Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельного кодексу України, Порядок продажу земельних ділянок понад норму безоплатної передачі для обслуговування жилого (житлового) будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Чернівцях в новій редакції, затвердженого рішенням міської ради VІІ скликання від 26.06.2018р. №1308, розглянувши заяву Семенюка Н.Г., пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

**1.** Земельній ділянці, площею 0,0451 (кадастровий номер 7310136300:18:003:0290), присвоїти поштову адресу **вул.Шухевича Романа,35-Б** (підстава: заява Семенюка Н.Г., зареєстрована 23.01.2019р. №С-475/0-04/01 (ЦНАП), лист Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від 04.01.2019р. №14).

**1.1.** **Включити земельну ділянку** за адресою **вул.Шухевича Романа,35-Б** (вул.Сторожинецька,144), площею 0,0451га (кадастровий номер 7310136300:18:003:0290) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд) до переліку земельних ділянок несільськогос­подарського призначення, по яких проводитиметься експертна грошова оцінка і які продаються фізичним особам понад норму безоплатної передачі для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (підстава: заява Семенюка Н.Г., зареєстрована 23.01.2019р. №С-475/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 16.01.2019р. №152866169, державний акт на право власності на земельну ділянку від 30.12.2011р. №731010001001868, договір оренди землі від 18.03.2010р. №6404, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 18.01.2019р. №НВ-7302965572019).

**1.2.** Запропонувати Семенюку Назарію Георгійовичу привести у відповідність документи на земельну ділянку за адресою вул.Шухевича Романа,35-Б, площею 0,0451га (кадастровий номер 7310136300:18:003:0290).

**1.3**. Визнати припиненим договір оренди землі від 18.03.2010р. №6404 з моменту державної реєстрації права власності на земельну ділянку, зазначену у цьому рішенні.

**2.** Покупцю земельної ділянки забезпечувати вільний доступ відповідних служб для обслуговування наявних та прокладання нових інженерних мереж, утримання прилеглої території у належному стані.

**3. Уповноважити** департамент містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в особі директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради укласти договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки, зазначеної у цьому рішенні.

**4.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради виступити замовником на виконання робіт для надання послуг щодо визначення експертної грошової оцінки земельної ділянки, зазначеної у цьому рішенні.

**5.** Продати земельну ділянку за рахунок земель комунальної власності.

**6.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**7.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**8.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Секретар Чернівецької міської ради В. Продан**