# 

У К Р А Ї Н А

#### Чернівецька міська рада

**67 сесія VІІ скликання**

##### Р І Ш Е Н Н Я

**\_\_.01.2019 №\_\_\_\_** м.Чернівці

Про розгляд звернень юридичних та фізичних осіб щодо надання дозволів на виготовлення та затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі, які знаходяться в *постійному користуванні,* визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши проект відведення земельної ділянки та звернення юридичних осіб, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Надати товариству з додатковою відповідальністю «Чернівецьке рукавично-трикотажне підприємство «Надія»** дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Комарова Володимира,1**, площею 1,9589га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості код 11.02 (підстава: заява ТзДВ «ЧРТП «Надія», зареєстрована 03.12.2018р. за №04/01-08/1-4732/0, державний акт на право постійного користування землею від 28.02.1995р. №0301).

**1.1.** Товариству з додатковою відповідальністю «Чернівецьке рукавично-трикотажне підприємство «Надія» подати технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за адресою вул.Комарова Володимира, 1, до департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради для подальшого затвердження на засіданні міської ради.

**1.2.** Державну реєстрацію речового права на нерухоме майно та його обтяжень здійснити після затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за адресою вул.Комарова Володимира,1.

**2. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 8 та 8.1** рішення виконавчого комітету міської ради від **09.06.1998р.** **№138/4 та пункт 10.1.** рішення виконавчого комітету міської ради від **22.12.1998р. №667/18** «Про надання і передачу земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками та внесення змін в раніше прийняті рішення» в частині надання об’єднанню громадян «Народна допомога» в тимчасове користування земельної ділянки за адресою вул.Гайдара,9-А, площею 1,0494 га терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування будівель за рахунок земельної ділянки відкритого акціонерного товариства «Надія» та **припинити** договір на право тимчасового користування землею від 08.06.1999р. №1248, укладений між виконавчим комітетом міської ради та об’єднанням громадян «Народна допомога», в зв’язку із закінченням терміну, на який його було укладено.

**2.1. Надати товариству з додатковою відповідальністю «Чернівецьке рукавично-трикотажне підприємство «Надія»** дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Пилипа Орлика,9-А**, площею 1,0494га для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування код 03.12 (підстава: заява ТзДВ «ЧРТП «Надія», зареєстрована 03.12.2018р. за №04/01-08/1-4731/0, державний акт на право постійного користування землею від 28.02.1995р. №0301).

**2.2.** Товариству з додатковою відповідальністю «Чернівецьке рукавично-трикотажне підприємство «Надія» подати технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за адресою вул.Пилипа Орлика,9-А, до департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради для подальшого затвердження на засіданні міської ради.

**2.3.** Державну реєстрацію речового права на нерухоме майно та його обтяжень здійснити після затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за адресою вул.Пилипа Орлика,9-А.

**3. Надати управлінню освіти Чернівецької міської ради** дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Вірменська,17-А,** площею 0,3262 га (кадастровий номер 7310136600:06:002:1005), для будівництва та обслуговування закладів освіти (код 03.02) у зв’язку з необхідністю уточнення меж цієї земельної ділянки (підстава: заява управління освіти Чернівецької міської ради, зареєстрована 05.12.2018р. за №04/01-08/1-4764/0, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права 28.11.2018р. №147218604).

**4. Надати колективному підприємству «Діаніта»** дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Кривоноса Максима,1**, площею 0,1167га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) (обслуговування кафе) (підстава: заява КП «Діаніта», зареєстрована 22.11.2018р. за №04/01-08/1-4623/0, державний акт на право постійного користування від 06.06.2000р. №1512, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 09.11.2004р. №5367684).

**4.1.** КП «Діаніта» подати технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за адресою вул.Кривоноса Максима,1, до департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради для подальшого затвердження на засіданні Чернівецької міської ради.

**4.2.** Державну реєстрацію речового права на нерухоме майно та його обтяжень здійснити після затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за адресою вул.Кривоноса Максима,1.

**5. Надати дошкільному навчальному закладу №6 комбінованого типу, що знаходиться у комунальній власності територіальної громади м.Чернівців** дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Главки Йозефа,8,10**, площею 0,6254 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (код 03.02) (підстава: заява ДНЗ №6, зареєстрована 13.12.2018р. за №04/01-08/1-4877/0, державний акт на право постійного користування від 29.12.2003р. №7).

**5.1.** Дошкільному навчальному закладу №6 комбінованого типу, що знаходиться у комунальній власності територіальної громади м.Чернівців подати технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за адресою вул.Главки Йозефа,8,10, до департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради для подальшого затвердження на засіданні Чернівецької міської ради.

**5.2.** Державну реєстрацію речового права на нерухоме майно та його обтяжень здійснити після затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за адресою вул.Главки Йозефа,8,10.

**6. Надати Чернівецькій загальноосвітній школі І-ІІІ ступенів №27 Чернівецької міської ради** дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Воробкевича Сидора,19**, площею 2,7109га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти код 03.02 (підстава: заява Чернівецької ЗОШ №27, зареєстрована 12.12.2018р. за №04/01-08/1-4852/0, державний акт на право постійного користування від 18.12.2002р. №2359).

**6.1.** Чернівецькій загальноосвітній школі І-ІІІ ступенів №27 Чернівецької міської ради подати технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за адресою вул.Воробкевича Сидора, 19, до департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради для подальшого затвердження на засіданні Чернівецької міської ради.

**6.2.** Державну реєстрацію речового права на нерухоме майно та його обтяжень здійснити після затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) за адресою вул.Воробкевича Сидора,19.

**7. Надати Чернівецькій гімназії №3 Чернівецької міської ради**  дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Головна,131,** площею 0,5192, для будівництва та обслуговування закладів освіти (код 03.02) (підстава: заява Чернівецької гімназії №3 Чернівецької міської ради, зареєстрована 12.12.2018р. за №04/01-08/1-4853/0, державний акт на право постійного користування землею від 03.02.1999р. №1029)

**8. Надати Абрамову Анатолію Олександровичу**, **Абрамовій Лідії Іванівні**, **Абрамову Юрію Анатолійовичу,**  **Солоткі Сільвії Максимівні**, **Солоткі Олександру Миколайовичу**, **Солоткі Сергію Олександровичу**, **Солоткі Лоріні Олександрівні**, **Солоткі Северину Олександровичу**, **Солоткі Діані Олександрівні**, **Максимюк Глорії Олександрівні**, **Лахман Олександрі Савівні** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Кримська,6**, орієнтовною площею 0,1000га, у постійне користування, для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03) (обслуговування існуючого багатоквартирного житлового будинку) (підстава: заява співвласників, зареєстрована 26.11.2018р. за №КО-7204/0-04/01, свідоцтва про право власності на житло від 16.06.2000р. №35478, від 25.04.2000р. №35157, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 22.03.2016р. №55634089).

**9. Надати об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Будівельник 30-А» та об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Миру 7-А»** дозвіл на поділ земельної ділянки за адресою **вул.Будівельників – Сосюри Володимира,** площею 0,3129 га (кадастровий номер 7310136600:36:001:1053), яка знаходиться у постійному користуванні для будівництва житлового кварталу багатоповерхової забудови (код 02.03),на **2 (дві)** земельні ділянки: **№1–**орієнтовною площею 0,1075га, **№2–** орієнтовноюплощею 0,2054 га (підстава: заява ОСББ «Будівельник 30-А» та ОСББ «Миру 7-А», зареєстрована 03.12.2018р. за №04/01-08/1-4718/0 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 26.11.2018р. №146892537).

**10. Надати Іванкову Вячеславу Григоровичу** дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Винниченка Володимира,32,** площею 0,0818га, для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Іванкова В.Г., зареєстрована 18.12.2018р. за №І-7696/0-04/01, державний акт на право постійного користування землею від 25.06.2001р. №1923).

**11. Надати Серні Василю Михайловичу** дозвіл на поділ земельної ділянки, яка перебуває у постійному користуванні за адресою **вул.Марморозька,4,** площею 0,1958га (кадастровий номер 7310136300:18:004:1091) для особистого селянського господарства (код 01.03) на 2 (дві) земельні ділянки, з них: **№1** – орієнтовною площею 0,1048га, **№2** – орієнтовною площею 0,0910га, в зв’язку із намірами добровільної відмови від земельної ділянки №1-площею 0,1048га (підстава: заява Серни В.М, зареєстрована 18.12.2018р. за №С-7687/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 20.12.2018р. №150345711).

**12. Надати Ільчуку Андрію Георгійовичу**, **Кожуленко Олександрі Борисівні**, **Ільчук Ользі Анатоліївні**, **Онуфрійчук Олені Миколаївні**, **Сьоміній Ірині Василівні** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Мініна Кузьми,7,** орієнтовною площею 0,0500га, в постійне користування для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03) (для обслуговування існуючого будинку) (підстава: заява Ільчука А.Г., Кожуленко О.Б., Ільчук О.А., Онуфрійчук О.М. та Сьоміній І.В., зареєстрована 17.12.2018р. за №КО-7663/0-04/01, договір купівлі-продажу від 19.05.1995р. №6дс-310, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.06.2013р. №4846390, свідоцтво про право власності від 27.08.2004р. серія САА №418860).

**13. Надати товариству з обмеженою відповідальністю «Будторгінвест»** дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Винниченка Володимира,119-А,** площею 0,2460 га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0154), для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (код 11.03) у зв’язку з необхідністю уточнення меж цієї земельної ділянки (підстава: заява ТОВ «Будторгінвест», зареєстрована 18.12.2018р. за №04/01-08/1-4934/0, державний акт на право постійного користування землею від 16.10.2001р. №2073, інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборони відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 18.12.2018р. №150084293).

**14. Надати комунальному спортивно-оздоровчому підприємству «Буковина»** дозвіл на поділ земельної ділянки, яка перебуває у постійному користуванні за адресою **вул.Гузар Ольги, 1,** площею 4,5932га (кадастровий номер 7310136300:25:001:0004) для будівництва та обслуговування об’єктів фізичної культури і спорту (код 07.02) на 2 (дві) земельні ділянки, з них: **№1** – орієнтовною площею 4,3432га, **№2** – орієнтовною площею 0,2500га, в зв’язку із виконанням рішення міської ради від 22.12.2018р. №1596 (підстава: заява КСОП «Буковина», зареєстрована 26.12.2018р. за №04/01-08/1-5002/0 (ЦНАП), рішення міської ради VII скликання від 22.12.2018р. №1596).

**15. Затвердити Хабюку Миколі Миколайовичу** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Томська,9**,площею 0,0872га для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Хабюка М.М., зареєстрована 26.11.2018р. №Х-7208/2-04/01, дозвіл на виготовлення технічної документації - рішення міської ради VII скликання від 06.11.2018р. №1493 (пункт 3)).

**16. Затвердити Релігійній громаді Святих Верховних апостолів Петра і Павла Чернівецької єпархії Української Греко-Католицької Церкви міста Чернівці Чернівецької області** проект землеустрою щодо відведенняземельної ділянки за адресою **вул.Винниченка Володимира,6**, площею 0,1809 га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0162), для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (код 03.04) (для будівництва парафіяльного храму святих Петра і Павла) (підстава: заява Релігійної громади Святих Верховних апостолів Петра і Павла Чернівецької єпархії Української Греко-Католицької Церкви міста Чернівці Чернівецької області, зареєстрована 07.12.2018р. за №04/01-08/1-4786/0, рішення міської ради VIІ скликання від 27.12.2017р. №1077 (пункт 1.1).

**16.1.** Земельній ділянці площею 0,1809 га з кадастровим номером 7310136600:32:001:0162 присвоїти адресу **вул.Винниченка Володимира,117-В** (підстава: заява Релігійної громади Святих Верховних апостолів Петра і Павла Чернівецької єпархії Української Греко-Католицької Церкви міста Чернівці Чернівецької області, зареєстрована 07.12.2018р. за №04/01-08/1-4786/0, довідка Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від 03.12.2018р. №2238).

**16.2. Надати Релігійній громаді Святих Верховних апостолів Петра і Павла Чернівецької єпархії Української Греко-Католицької Церкви міста Чернівці Чернівецької області** земельну ділянку за адресою **вул.Винниченка Володимира,117-В**, площею 0,1809 га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0162), у постійне користування, для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (код 03.04) (для будівництва парафіяльного храму Петра і Павла) (підстава: заява Релігійної громади Святих Верховних апостолів Петра і Павла Чернівецької єпархії Української Греко-Католицької Церкви міста Чернівці Чернівецької області, зареєстрована 07.12.2018р. за №04/01-08/1-4786/0, рішення міської ради VIІ скликання від 27.12.2017р. №1077 (пункт 1.1), довідка Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від 03.12.2018р. №2238).

**16.3.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою вул.Винниченка Володимира,117-В, встановити охоронну зону навколо інженерних комунікацій, площею 0,0984 га. Обмеження, вказані в цьому пункті, підлягають державній реєстрації відповідно до чинного законодавства України.

**17. Затвердити товариству з додатковою відповідальністю «Чернівецька автобаза»** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Лесина Василя,1-В**, площею 3,0744 га, яка знаходиться в постійному користуванні, для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (код 11.08) (для транспортних послуг та торговельної діяльності) з метою внесення про неї відомостей до Державного земельного кадастру (присвоєння кадастрового номеру) (підстава: заява ТДВ «Чернівецька автобаза», зареєстрована 10.12.2018р. №04/01-08/1-4818/0, державний акт на право постійного користування землею від 01.08.1996р. №607, рішення міської ради VII скликання від 19.06.2018р. №1302 (пункт 14)).

**18. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю компанія «Лідер 98»** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Олени Пчілки,5-В**, площею 1,0007 га, яка знаходиться в постійному користуванні, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ 11.02) (для виробничих потреб) з метою внесення про неї відомостей до Державного земельного кадастру (присвоєння кадастрового номеру) (підстава: заява ТОВ компанія «Лідер 98», зареєстрована 10.12.2018р. №04/01-08/1-4817/0, державний акт на право постійного користування землею від 03.09.2001р. №2022)

**18.1.** ТОВ компанії «Лідер 98» звернутись до Центру надання адміністративних послуг міської ради із заявою про зміну цільового призначення земельної ділянки за адресою вул.Олени Пчілки,5-В, площею 1,0007 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) згідно з фактичним використанням.

**19. Затвердити Ілюку Роберту Францовичу** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Канівська, 36**,площею 0,0466га для ведення садівництва (код 01.05) (підстава: Ілюка Р.Ф., зареєстрована 10.12.2018р. №І-7514/2-04/01, дозвіл на виготовлення технічної документації - рішення міської ради VII скликання від 06.11.2018р. №1485 (пункт 3)).

**20. Затвердити органу самоорганізації населення товариства колективних забудовників №3** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою **вул.Гончарова Івана,17**,площею 0,1191га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03) (підстава: заява органа самоорганізації населення товариства колективних забудовників №3, зареєстрована 10.12.2018р. №04/01-08/1-4816/0, дозвіл на виготовлення технічної документації - рішення міської ради VII скликання від 06.11.2018р. №1484 (пункт 9)).

**21. Затвердити Чернівецькій загальноосвітній школі І-ІІІ ступенів технологічного профілю №33 Чернівецької міської ради** проект землеустрою щодо зміни цільового призначенняземельної ділянки за адресою **вул.Героїв Майдану,152-Б,** площею 0,0723га (кадастровий номер 7310136300:25:003:1062) для  будівництва та обслуговування будівель закладів освіти код 03.02 за рахунок земельної ділянки, яка перебуває у постійному користуванні для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості код 11.02 (підстава: заява Чернівецької ЗОШ №33, зареєстрована 10.12.2018р. №04/01-08/1-4802/0 (ЦНАП), рішення міської ради VІІ скликання від 16.04.2018р. №1210 (пункт 3.1), свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 12.04.2007р. серія ЯЯЯ №586118).

**22. Затвердити Чернівецькій загальноосвітній школі І-ІІІ ступенів технологічного профілю №33 Чернівецької міської ради** проект землеустрою щодо зміни цільового призначенняземельної ділянки за адресою **вул.Героїв Майдану,152-Б,** площею 0,1693га (кадастровий номер 7310136300:25:003:1061) для  будівництва та обслуговування будівель закладів освіти код 03.02 за рахунок земельної ділянки, яка перебуває у постійному користуванні для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості код 11.02 (підстава: заява Чернівецької ЗОШ №33, зареєстрована 10.12.2018р. №04/01-08/1-4800/0 (ЦНАП), рішення міської ради VІІ скликання від 16.04.2018р. №1210 (пункт 3.1), свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 12.04.2007р. серія ЯЯЯ №586118).

**23. Затвердити департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради проект** землеустрою щодо відведенняземельної ділянки за адресою **бульвар Буковинського Віча,9**, площею 1,1622 га (кадастровий номер 7310136300:18:001:0057), з метою формування земельної ділянки комунальної власності для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти (код 03.02) (дитячий дошкільний заклад) (підстава: рішення міської ради VII скликання від 26.04.2018р. №1267 (пункт 2.1)).

**23.1.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради провести роботи з державної реєстрації права комунальної власності територіальної громади м.Чернівці земельної ділянки за адресою **бульвар Буковинського Віча,9**, площею 1,1622га (кадастровий номер 7310136300:18:001:0057), для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти.

**24. Затвердити проект землеустрою** щодо формування земельної ділянки комунальної власності територіальної громади м.Чернівці за адресою **проспект Незалежності,114** площею 0,3670га (кадастровий номер 7310136300:25:003:1087) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.03), з метою оформлення правовстановлюючих документів на земельну ділянку ОСББ «Проспект Незалежності,114» (підстава: заява ОСББ «Проспект Незалежності,114» зареєстрована 14.12.2018р. №04/01-08/1-4881/0, рішення міської ради VII скликання від 01.08.2018р. №1351 (пункт 1)).

**25. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та надати комунальному підприємству «Чернівціводоканал»** земельну ділянку за адресою **вул.Руська,267**, площею 0,0210 га (кадастровий номер 7310136600:33:001:0094), у постійне користування для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування (код 03.12) (для будівництва та обслуговування станції очищення води (бюветний комплекс із міських водопровідних мереж)) (підстава: заява КП «Чернівціводоканал», зареєстрована 20.12.2018р. №04/01-08/1-4960/0, рішення міської ради VII скликання від 26.06.2018р. №1314 (пункт 1.1)).

**26. Затвердити Релігійній організації релігійній громаді християн повноєвангельської помісної церкви «ДІМ» проект землеустрою щодо відведення** земельної ділянки між **вул.Бориспільською та вул.Руською,249**, площею 0,5000 га (кадастровий номер 7310136600:33:002:1053), для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (код 03.04) (для будівництва молитовного будинку) (підстава: заява Релігійної організації релігійній громаді християн повноєвангельської помісної церкви «ДІМ», зареєстрована 21.12.2018р. за №04/01-08/1-4976/0, рішення міської ради VIІ скликання від 04.09.2018р. №1413 (пункт 1.2)

**26.1.** Земельній ділянці площею 0,5000 га з кадастровим номером 7310136600:33:002:1053 присвоїти адресу **вул.Руська,247-Б** (підстава: заява Релігійної організації релігійній громаді християн повноєвангельської помісної церкви «ДІМ», зареєстрована 21.12.2018р. за №04/01-08/1-4976/0, довідка Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від 26.12.2018р. №2589)

**26.2. Надати Релігійній організації релігійній громаді християн повноєвангельської помісної церкви «ДІМ»** земельну ділянку за адресою **вул.Руська,247-Б**, площею 0,5000 га (кадастровий номер 7310136600:33:002:1053), у постійне користування, для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (код 03.04) (для будівництва молитовного будинку) (підстава: заява Релігійної організації релігійній громаді християн повноєвангельської помісної церкви «ДІМ», зареєстрована 21.12.2018р. за №04/01-08/1-4976/0, рішення міської ради VIІ скликання від 04.09.2018р. №1413 (пункт 1.2), довідка Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від 26.12.2018р. №2589).

**26.3.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою вул.Руська,247-Б, встановити охоронну зону навколо інженерних комунікацій, площею 0,0682 га. Обмеження, вказані в цьому пункті, підлягають державній реєстрації відповідно до чинного законодавства України.

**27. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 35.3** рішення міської ради V скликання від **25.10.2007р.** **№422** «Про надання в оренду та користування земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 20** рішення міської ради VІІ скликання від **28.01.2016р.** **№85** «Про розгляд звернень юридичних осіб і підприємців щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання обслуговуючому кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Букстрой» земельної ділянки за адресою вул.Суворова Олександра,2-А, площею 0,2506га (кадастровий номер 7310136300:03:004:0023) в оренду до 29.08.2011р. (поновлено до 28.01.2021р.) для реконструкції орендованих нежитлових приміщень клубу під багатоквартирний житловий будинок з торговельно-розважальним комплексом та оздоровчим центром та **припинити** договір оренди земельної ділянки від 07.12.2007р. №4332, укладений між міською радою та ОК «Житлово-будівельний кооператив «Букстрой», в зв’язку із передачею житлового будинку на баланс ОСББ «Парковий маєток» (підстава: заява ОК «Житлово-будівельний кооператив «Букстрой», зареєстрована 14.12.2018р. за №04/01-08/1-4883/0, акти приймання-передачі багатоквартирного житлового будинку балансу на баланс від 26.06.2017р. та від 31.08.2017р.).

**27.1. Надати об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Парковий маєток»** земельну ділянку за **вул.Суворова Олександра,2-А**, площею 0,2506га (кадастровий номер 7310136300:03:004:0023), у постійне користування для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури код 02.10 (обслуговування багатоквартирного житлового будинку) (підстава: заява ОСББ «Парковий маєток», зареєстрована 19.12.2018р. за №04/01-08/1-4936/0, акти приймання-передачі багатоквартирного житлового будинку балансу на баланс від 26.06.2017р. та від 31.08.2017р.).

**27.2. Встановити обмеження** у використанні земельної ділянки за адресою **вул.Суворова Олександра,2-А,** такого змісту: **заборонити** ОСББ «Парковий маєток» влаштування шлагбаумів та запірних пристроїв на міжбудинкових проїздах; **заборонити** ведення городництва та садівництва на прибудинковій території; **заборонити** влаштування без дозволу органів місцевого самоврядування тимчасових та капітальних споруд. **Утримувати** прибудинкову територію відповідно до тимчасових Правил благоустрою м.Чернівців. Обмеження, вказані в цьому пункті, підлягають державній реєстрації відповідно до земельного законодавства України.

**28. Відмовити релігійній організації Української Православної церкви Київського патріархату церкви Апостола Іоанна Богослова Чернівецької єпархії Київського патріархату** у наданні дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Будівельників – вул.Миру,** орієнтовною площею 0,1000га, в постійне користування для  будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (код 03.04) (для обслуговування існуючого храму), у зв’язку із тим, що це не відповідає затвердженому проекту регенерації житлового кварталу Хабаківка.

**29. Відмовити Крушельницькому Любомиру Франковичу**, **Гончаруку Івану Васильовичу**, **Канюка Ларисі Іванівні** у частині надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Главки Йозефа,5,** орієнтовною площею 0,1519га у постійне користування для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, у зв’язку із невідповідністю приписам статі 42 Земельного кодексу України.

**29.1.** Запропонувати Крушельницькому Л.Ф., Гончаруку І.В. та Канюка Л.І. отримати земельну ділянку за адресою **вул.Главки Йозефа,5,** орієнтовною площею 0,1519га в оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01.

**30. Відмовити житлово-будівельному кооперативу №8** у наданні дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Головна,120-А,** орієнтовною площею 0,3000га у постійне користування для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, у зв’язку із порушенням приписів 41 статті Земельного кодексу України.

**30.1.** Запропонувати житлово-будівельному кооперативу №8 отримати земельну ділянку за адресою вул.Головна,120-А в оренду орієнтовною площею 0,1000га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.

**31. Відмовити Турікову Віталію Євгеновичу**, **Одайському Петру Антоновичу**, **Козилян Юлії Дмитрівні** у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Канівська,34,** орієнтовною площею 0,2376га у постійне користування для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, у зв’язку із відсутністю згоди всіх співвласників.

**32. Відмовити об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Гудок-С»** у наданні земельної ділянки за адресою **вул.Севастопольська,22-Г**, площею 0,1800га, в постійне користування для обслуговування житлового будинку у зв’язку із самочинним будівництвом (житловий будинок) та невідповідністю містобудівній документації (озеленені території громадського призначення) (підстава: рішення міської ради VII скликання від 26.04.2018р. №1271 (пункт 15)).

**33.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**34.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**35.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Секретар Чернівецької міської ради В.Продан**