

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

**\_\_\_ сесія VІІ скликання**

### Р І Ш Е Н Н Я

2019 р. № \_\_\_\_ м. Чернівці

**Про внесення змін до рішення міської ради VI скликання від 25.06.2015 р. №1635, зі змінами, щодо справляння місцевих податків і зборів**

Відповідно до Податкового кодексу України, Закону України від 23.11.2018р. №2628-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких інших законодавчих актів України щодо покращення адміністрування та перегляду ставок окремих податків і зборів», статті 25, пунктів 24 та 35 частини першої статті 26, частини першої статті 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

**1.** Внести зміни до рішення міської ради VI скликання від 25.06.2015 р. №1635 «Про справляння в місті Чернівцях місцевих податків і зборів, акцизного податку з реалізації суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів та відміну раніше прийнятих рішень», зі змінами,внесеними рішеннями міської ради VIІ скликання від 28.01.2016 р. №80, від 09.02.2017 р. №581 та від 19.06.2018 р. №1289, а саме:

**1.1. Положення про туристичний збір,** затвердити в новій редакції, додається.

**1.2. Додаток 1 «Ставки земельного податку» до** **Положення про плату за землю**, після підрозділу 09.03. доповнити рядком такого змісту:

| Вид цільового призначення земель | | Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | |
| код | найменування | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 09 | Землі лісогосподарського призначення | | | | |
|  | Для лісових земель за кодами видів цільового призначення земель 09.01 – 09.03 | 0,1 | 0,1 |  |  |

**1.3.** **У Положенні про податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:**

**1.3.1.** Підпункт 3.2.9. пункту 3 викласти в такій редакції:

«3.2.9. Будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників (юридичних та фізичних осіб), віднесені до класу "Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства" (код 1271) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку».

**1.3.2.** Підпункт 6.3.3.- 6.3.5. пункту 6 викласти в такій редакції:

«6.3.3. Для квартири/квартир, у тому числі їх часток:

6.3.3.1. Загальною площею від 60 до 120 кв. м. (включно): ставка - 0,1 відсотка;

6.3.3.2. Загальною площею, що перевищує 120 до 145 кв. м. (включно): ставка 0,1 відсотка - за площу від 60 до 120 кв. м. (включно) та 0,5 відсотка - за площу понад 120 до 145 кв. м. (включно);

6.3.3.3. Загальною площею понад 145 кв. м.: ставка 0,1 відсотка - за площу від 60 до 120 кв. м. (включно), 0,5 відсотка - за площу понад 120 до 145 кв. м. (включно) та 1 відсоток - за площу понад 145 кв. м.

6.3.4. Для житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток:

6.3.4.1. Загальною площею від 120 до 250 кв. м. (включно): ставка - 0,1 відсотка;

6.3.4.2. Загальною площею, що перевищує 250 до 300 кв. м. (включно): ставка 0,1 відсотка **-** за площу від 120 до 250 кв. м. (включно) та 0,5 відсотка - за площу понад 250 до 300 кв. м. (включно);

6.3.4.3. Загальною площею понад 300 кв. м.: ставка 0,1 відсотка - за площу від 120 до 250 кв. м. (включно), 0,5 відсотка - за площу понад 250 до 300 кв. м. (включно) та 1 відсоток - за площу понад 300 кв. м.

6.3.5. Для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток):

6.3.5.1. За сумарну загальну площу від 180 до 370 кв. м. (включно): ставка - 0,1 відсотка;

6.3.5.2. За сумарну загальну площу понад 370 кв. м.: ставка 0,1 відсотка - за площу від 180 до 370 кв. м. (включно) та 1 відсоток - за площу понад 370 кв.м.»

**2.** Встановити, щосправлянняподатку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, з об’єкта/об’єктів житлової нерухомості (їх часток), що перебувають у власності фізичних осіб, за 2018 рік здійснюється відповідно до пункту 1.3.2. цього рішення.

**3.** Рішення підлягає оприлюдненню в газеті «Чернівці» та на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради і набирає чинності з 1 лютого 2019 року.

**4.** Встановити, що рішення міської ради VI скликання від 25.06.2015 р. №1635 «Про справляння в місті Чернівцях місцевих податків і зборів, акцизного податку з реалізації суб'єктами господарювання роздрібної торгівлі підакцизних товарів та відміну раніше прийнятих рішень», зі змінами, внесеними рішеннями міської ради VIІ скликання від 28.01.2016р. №80, від 09.02.2017 р. №581, від 19.06.2018 р. №1289 та цим рішенням, діє в 2019 році і в наступних бюджетних періодах.

**5.** Організацію виконання цього рішення покласти на начальника фінансового управління міської ради Бамбуляк Л.Ф. та уповноважену особу – начальника Чернівецького управління ГУ ДФС у Чернівецькій області Лєсніка С.М.

**6.** Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету та фінансів.

#### Секретар Чернівецької міської ради В. Продан

|  |  |
| --- | --- |
|  | ЗАТВЕРДЖЕНО  Рішення міської ради  VІ скликання  25.06.2015 р. №1635 (Додаток 5)  Зміни, рішення міської ради  VІІ скликання  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 р. \_\_\_\_\_ |

**Положення**

**про туристичний збір**

**1. Визначення понять**

**1.1. Туристичний збір** − це місцевий збір, кошти від якого зараховуються до місцевого бюджету.

**1.2.** **Внутрішній туризм** - переміщення в межах території України громадян України та/або осіб, які постійно проживають на території України, в пізнавальних, професійно-ділових чи інших цілях.

**1.3.** **В'їзний туризм** - прибуття на територію України та/або переміщення в межах території України осіб, які постійно не проживають на території України, в пізнавальних, професійно-ділових чи інших цілях.

**2. Платники збору**

**2.1.** Платниками збору є громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які прибувають на територію міста Чернівців, та тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 6.1 пункту 6 цього Положення.

**2.2.** Платниками збору не можуть бути:

**2.2.1.** Особи, які постійно проживають у місті Чернівцях, у тому числі на умовах договорів найму.

**2.2.2.** Особи визначені підпунктом "в" підпункту 14.1.213 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу України, які прибули у відрядження або тимчасово розміщуються у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 6.1.2. підпункту 6.1. пункту 6 цього Положення, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму.

**2.2.3.** Інваліди, діти-інваліди та особи, що супроводжують інвалідів І групи або дітей-інвалідів (не більше одного супроводжуючого).

**2.2.4.** Ветерани війни.

**2.2.5.** Учасники ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС.

**2.2.6.** Особи, які прибули за путівками (курсівками) на лікування, оздоровлення, реабілітацію до лікувально-профілактичних, фізкультурно-оздоровчих та санаторно-курортних закладів, що мають ліцензію на медичну практику та акредитацію центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони здоров'я.

**2.2.7.** Діти віком до 18 років.

**2.2.8.** Особи, які прибули за путівками (курсівками) на лікування, оздоровлення, реабілітацію до дитячих лікувально-профілактичних, фізкультурно-оздоровчих та санаторно-курортних закладів.

**2.2.9**. Члени сім'ї фізичної особи першого та/або другого ступеня споріднення, визначені відповідно до підпункту 14.1.263 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу України, які тимчасово розміщуються такою фізичною особою у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 6.1.2. підпункту 6.1. пункту 6 цього Положення, що належать їй на праві власності або на праві користування за договором найму.

**3. Об’єкт оподаткування збором**

**3.1.** Об’єктом оподаткування збором є тимчасове розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 6.1. пункту 6. цього Положення.

**4. База справляння збору**

**4.1.** Базою для справляння збору є загальна кількість діб тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі) в місцях, визначених підпунктом 6.1. пункту 6 цього Положення.

**5. Ставка та порядок обчислення збору**

**5.1.** Встановити ставку збору у розмірі 0,25 відсотка - для внутрішнього туризму та 1 відсоток - для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 6.1. пункту 6 цього Положення. Обчислення суми збору здійснюється шляхом множення бази справляння, визначеної пунктом 4 цього Положення на ставку збору.

**6. Місця проживання (ночівлі)**

**6.1.** Справляння збору здійснюється з тимчасового розміщення особи у таких місцях проживання (ночівлі):

**6.1.1.** Готелі, кемпінги, мотелі, гуртожитки для приїжджих, хостели, будинки відпочинку, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, пансіонати та інші заклади готельного типу, санаторно-курортні заклади.

**6.1.2.** Житловий будинок, прибудова до житлового будинку, квартира, котедж, кімната, садовий будинок, дачний будинок, будь-які інші об'єкти, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі).

**7. Податкові агенти**

**7.1.** Справляння збору здійснюється податковими агентами:

**7.1.1.** Юридичними особами, філіями, відділеннями, іншими відокремленими підрозділами юридичних осіб згідно з підпунктом 9.2. пункту 9 цього Положення, фізичними особами - підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 6.1. пункту 6 цього Положення.

**7.1.2.** Квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 6.1.2. підпункту 6.1. пункту 6 цього Положення, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму.

**7.1.3**. Юридичними особами, які уповноважуються справляти збір на умовах договору, укладеного з міською радою.

**8. Особливості справляння збору**

**8.1.** Платники збору сплачують суму збору авансовим внеском перед тимчасовим розміщенням у місцях проживання (ночівлі) податковим агентам, які справляють збір за ставками, у місцях справляння збору та з дотриманням вимог, визначених цим Положенням.

За один і той самий період перебування платника збору на території однієї адміністративно-територіальної одиниці, на якій встановлено туристичний збір, повторне справляння збору, вже сплаченого таким платником збору, не допускається.

**8.2.** Особа здійснює тимчасове розміщення платника збору у місцях проживання (ночівлі), що належать такій особі на праві власності або на праві користування, виключно за наявності у платника збору документа, що підтверджує сплату ним туристичного збору, відповідно до Податкового кодексу України та цього Положення.

**9. Податковий період, строк, порядок сплати збору та подання звітності**

**9.1.** Податкові агенти сплачують збір за своїм місцезнаходженням щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал.

**9.2.** Податковий агент, який має підрозділ без статусу юридичної особи, що надає послуги з тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі) не за місцем реєстрації такого податкового агента, зобов'язаний зареєструвати такий підрозділ як податкового агента туристичного збору у контролюючому органі за місцезнаходженням підрозділу.

**9.3.** Податкова декларація з туристичного збору подається податковими агентами до контролюючого органу, у порядку та строки встановлені Податковим кодексом України.

**9.4.** Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному кварталу.

**10.** **Відповідальність платників і контроль за стягненням збору**

**10.1** Податкові агенти, визначені цим Положенням, несуть відповідальність за невиконання або неналежне виконання податкового обов’язку, згідно з Податковим кодексом України.

**10.2.** Контролюючі органи здійснюють контроль за повнотою справляння, правильністю і своєчасністю перерахування туристичного збору до бюджету.

|  |  |
| --- | --- |
| **Секретар Чернівецької міської ради** | **В. Продан** |

#### 