

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

**сесія VІI скликання**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

**20.12.2018 №\_\_\_\_м.Чернівці**

|  |
| --- |
| **Про затвердження переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, по яких проводитиметься експертна грошова оцінка і які продаються фізичним особам понад норму безоплатної передачі для обслуговування житлового будинку**, **господарських будівель і споруд** |

Відповідно до Конституції України, Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Земельного кодексу України, Порядок продажу земельних ділянок понад норму безоплатної передачі для обслуговування жилого (житлового) будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) в м. Чернівцях в новій редакції, затвердженого рішенням міської ради VІІ скликання від 26.06.2018р. №1308, розглянувши заяву фізичних осіб, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

**1.** **Затвердити** перелік земельних ділянок несільськогосподарського призначення, по яких проводитиметься експертна грошова оцінка і які продаються фізичним особам понад норму безоплатної передачі для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, згідно з додатком.

**1.1.** Визнати припиненим договір оренди землі від 28.10.2015р. №9767 з моменту державної реєстрації права власності на земельну ділянку, зазначену у додатку до цього рішення.

**2.** Покупцю земельної ділянки забезпечувати вільний доступ відповідних служб для обслуговування наявних та прокладання нових інженерних мереж, утримання прилеглої території у належному стані.

**3. Уповноважити** департамент містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в особі директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради укласти договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки зазначеної у додатку до цього рішення.

**4.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради виступити замовником на виконання робіт для надання послуг щодо визначення експертної грошової оцінки земельної ділянки зазначеної у додатку до цього рішення.

**5.** Продати земельну ділянку за рахунок земель комунальної власності зазначену у додатку до цього рішення.

**6.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**7.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**8.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Секретар Чернівецької міської ради В. Продан**

### **Додаток**

### **до рішення міської ради**

**VІI скликання**

**20.12.2018 №**

**Перелік**

**земельних ділянок несільськогос­подарського призначення, по яких проводитиметься експертна грошова оцінка і які продаються фізичним особам понад норму безоплатної передачі для обслуговування житлового будинку**, **господарських будівель і споруд**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Покупець земельної ділянки**  **(РНОКПП)** | **Адреса проживання** | **Адреса земельної ділянки**  **(кадастровий номер)** | **Площа земельної ділянки (га)** | **Цільове призначення** | **Підстава** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| 1 | Маланчук Віталій Васильович  (РНОКПП)  Маланчук Орися Василівна (РНОКПП) |  | вул.Заставнянська,85  **(7310136300:20:002:1130)** | 0,0324  (у спільну сумісну власність) | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд  (код 02.01)  (обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд) | Заява Маланчук В.В., Маланчук О.В.  від 02.11.2018р. №КО-6672/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтва про право власності на нерухоме майно від 30.11.2012р. серія САЕ № 641430 та САЕ № 641429, витяги з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 31.01.2013р. №233609 та №233079, договір оренди землі №10140 від 04.07.2016р, Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 16.08.2016р. №65929246, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.03.2016р. №НВ-7301391772016 |

**Секретар Чернівецької міської ради В. Продан**