

У К Р А Ї Н А

**Чернівецька міська рада**

**64 сесія VІІ скликання**

# Р І Ш Е Н Н Я

**25.10.2018 №\_\_\_\_** м.Чернівці

|  |
| --- |
| **Про розгляд звернень членів садівничих товариств щодо надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведенняземельних ділянок у власність для індивідуального садівництва** |

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», розглянувши заяви громадян міста, матеріали інвентаризації земель, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1.** **Надати Качураку Володимиру Дмитровичу**, дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №24, орієнтовною площею 0,0480га, у власність в садівничому товаристві «Вишенька» за адресою вул.Прип’ятська-вул.Бабинська для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Качурака В.Д., зареєстрована 28.08.2018р. за №К-5261/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Вишенька» від 27.08.2018р. №5/08-18).

**2.** **Надати Повару Станіславу Володимировичу**, дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №23, орієнтовною площею 0,0779га, у власність в садівничому товаристві «Кварц» бригада 2 за адресою вул.Пархоменка Олександра для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Повара С.В., зареєстрована 29.08.2018р. за №П-5285/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Кварц» від 05.05.2018р., витяг із протоколу №2/18 загальних зборів садівничого товариства «Кварц» бригада 2 по вул.Пархоменка від 03.05.2018р.).

**3.** **Надати Грінчук Жанні Василівні**, дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №31, орієнтовною площею 0,0500га, у власність в садівничому товаристві «Вишенка» за адресою вул.Кронштадська для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Грінчук Ж.В., зареєстрована 13.09.2018р. за №Г-5592/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Вишенка»).

**4.** **Надати Сінник Світлані Георгіївні**, дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №188, орієнтовною площею 0,0650га, у власність в садівничому товаристві «Олімпія» за адресою вул.Вижницька для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Сінник С.В., зареєстрована 30.07.2018р. за №С-4660/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Олімпія» від 01.07.2018р.).

**5.** **Надати Побуряну Василю Тодоровичу**, дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №22, орієнтовною площею 0,0619га, у власність в садівничому товаристві «Механізатор» за адресою вул.Бабинська для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Побуряного В.Т., зареєстрована 24.09.2018р. за №П-5816/0-04/01 (ЦНАП), довідка голови садівничого товариства «Механізатор» від 01.07.2018р.).

**6. Надати Криштановичу Миколі Тодоровичу** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №48, орієнтовною площею 0,0500га, у власність в садівничому товаристві «Берізка-2+» за адресою вул.Кронштадська – вул.Вижницька – вул.Тимірязєва Климента для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Криштановича М.Т., зареєстрована 11.09.2018р. за №К-5532/0-04/01, довідка голови садівничого товариства «Берізка-2+»від 03.02.2018р.)

**6.1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 15** рішення міської ради VІІ скликання від **08.12.2017р. №1005** «Про розгляд звернень членів садівничих товариств щодо затвердження проектів відведенняземельних ділянок та надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок у власність для індивідуального садівництва» в частинні надання Криштановичу Миколі Тодоровичу дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №48, орієнтовною площею 0,0500га, у власність в садівничому товаристві «Берізка-2» ОСС за адресою вул.Заставнянська, для індивідуального садівництва (код 01.05), у зв’язку із прийняттям пункт 6 цього рішення.

**7. Надати Василинчуку Пилипу Семеновичу**, дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №28, орієнтовною площею 0,0630га, у власність в садівничому товаристві «Віраж» за адресою вул.Лукіяновича Дениса-вул.Александрі Васіле для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Василинчука П.С., зареєстрована 20.09.2018р. за №В-5779/2-04/01, довідка голови садівничого товариства «Віраж»).

**7.1. Визнати такими, що втратили чинність:**

**7.1.1 Пункт 93 додатка 5** до рішення виконавчого комітету міської ради від **26.05.1998р. №113/3** «Про надання і передачу земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками та внесення змін в раніше прийняті рішення» в частині передачі Василенчуку Пилипу Семеновичу безоплатно у власність земельної ділянки №28, площею 0,0630га в садівничому товаристві «Віраж» за адресою вул.Александрі, у зв’язку із прийняттям пункту 7 цього рішення.

**7.1.2. Пункт 27** рішення міської ради VІІ скликання від **01.08.2018р. №1352** «Про розгляд звернень членів садівничих товариств щодо надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведенняземельних ділянок у власність для індивідуального садівництва та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині внесення змін **до пункту 93 додатка 5** до рішення виконавчого комітету міської ради від **26.05.1998р. №113/3** «Про надання і передачу земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками та внесення змін в раніше прийняті рішення», а саме: слова **«Василенчук Пилип Семенович»** замінити словами **«Василинчук Пилип Семенович»** та адресу садівничого товариства **«вул.Александрі»** замінити словами **«вул.Лукіяновича Дениса-вул.Александрі Васіле»,** у зв’язку із прийняттям пункту 7 цього рішення.

**8.** **Надати Молодеку Ігорю Васильовичу**, дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки №35, орієнтовною площею 0,0700га, у власність в садівничому товаристві «Прилесок» за адресою вул.Мурманська для індивідуального садівництва код 01.05) (підстава: заява Молодека І.В., зареєстрована 24.09.2018р. за №М-5815/2-04/01, довідка голови садівничого товариства «Прилесок»).

**9. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Єрмуракі Андрію Георгійовичу**, безоплатно у власність земельну ділянку №146 в садівничому товаристві «Надія» за адресою вул.Стефаника Василя (масив шанців), площею 0,0598га (кадастровий номер 7310136900:60:003:0519), для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Єрмуракі А.Г., зареєстрована 22.08.2018р. за №Є-5189/0-04/01, рішення міської ради VII скликання від 24.01.2017р. №548 (пункт 13)

**9.1.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці №146 в садівничому товаристві «Надія» за адресою вул.Стефаника Василя (масив шанців), встановити охоронну зону навколо (вздовж) об’єкта енергетичної системи, площею 0,0055га. Обмеження, вказані в цьому пункті, підлягають державній реєстрації відповідно до чинного законодавства України.

**10.** **Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Cемененко Світлані Богданівні**, безоплатно у власність земельну ділянку №164 в садівничому товаристві «Надія» за адресою вул.**Стефаника Василя,** площею 0,0596га (кадастровий номер 7310136900:60:003:0215) для індивідуального садівництва код 01.05 (підстава: заява Семененко С.Б., зареєстрована 10.09.2018р. за №С-5487/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення-рішення міської ради VІI скликання від 08.12.2017р. №1005 (пункт 11), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 22.05.2018р. №НВ-7302595262018).

**10.1.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці №164 в садівничому товаристві «Надія» за адресою вул.Стефаника Василя (масив шанців), встановити охоронну зону навколо (вздовж) об’єкта енергетичної системи, площею 0,0266га. Обмеження, вказані в цьому пункті, підлягають державній реєстрації відповідно до чинного законодавства України.

**11.** **Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Гаврих Юлії Юріївні**, безоплатно у власність земельну ділянку №3 в садівничому товаристві «Теплоізолятор» за адресою вул.**Стефаника Василя,** площею 0,0600га (кадастровий номер 7310136900:60:003:0521) для індивідуального садівництва код 01.05 (підстава: заява Гаврих Ю.Ю., зареєстрована 17.09.2018р. за №Г-5656/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення-рішення міської ради VІI скликання від 04.09.2017р. №850 (пункт 8), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.09.2018р. №НВ-7302764052018).

**12.** **Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Житарюку Віталію Борисовичу**, безоплатно у власність земельну ділянку №78 в садівничому товаристві «Кварц-2» за адресою **вул.Димківська,** площею 0,0467га (кадастровий номер 7310136300:23:001:1651) для індивідуального садівництва код 01.05 (підстава: заява Житарюка В.Б., зареєстрована 12.09.2018р. за №Ж-5565/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення-рішення міської ради VІI скликання від 11.04.2016р. №160 (пункт 25), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 23.07.2018р. №НВ-7302691002018).

**13.** **Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Комарницькій Вікторії Едуардівні**, безоплатно у власність земельну ділянку №3 в садівничому товаристві «Цілина» за адресою **вул.Заставнянська,** площею 0,0505га (кадастровий номер 7310136300:24:001:1885) для індивідуального садівництва код 01.05 (підстава: заява Комарницької В.Е., зареєстрована 05.09.2018р. за №К-5423/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення-рішення міської ради VІI скликання від 26.04.2018р. №1256 (пункт 8), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 21.08.2018р. №НВ-7302741572018).

**14. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Кушніру Миколі Ярославовичу**, безоплатно у власність земельну ділянку №3 в садівничому товаристві «Мрія» за адресою **вул.Заставнянська,** площею 0,0414га (кадастровий номер 7310136300:24:001:1883) для індивідуального садівництва код 01.05 (підстава: заява Кушніра М.Я., зареєстрована 27.08.2018р. за №К-5233/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення-рішення міської ради VІI скликання від 04.09.2017р. №850 (пункт 7), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 20.08.2018р. №НВ-7302733912018).

**15. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Тодосійчук Євдокії Іванівні**, безоплатно у власність земельну ділянку №219-А, в садівничому товаристві «Взуттєвик» за адресою вул.Ромаданівська, вул.Архангельська, площею 0,0659га (кадастровий номер 7310136600:29:001:1366) для індивідуального садівництва (код 01.05) (підстава: заява Тодосійчук Є.І., зареєстрована 18.09.2018р. за №Т-5690/2-04/01 (ЦНАП), довідка Дихтинецької сільської ради від 13.03.2018р. №558, дозвіл на складання проекту відведення - рішення міської ради VІІ скликання від 26.04.2018р. №1256 (пункт 5), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 03.09.2018р. №НВ-7302754942018).

**16.** **Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Бренику Дмитру Сільвестровичу**, безоплатно у власність земельну ділянку №14 в садівничому товаристві «Фотон» за адресою вул.**Лазурна,** площею 0,0512га (кадастровий номер 7310136300:23:002:1515) для індивідуального садівництва код 01.05 (підстава: заява Бреника Д.С., зареєстрована 20.09.2018р. за №Б-5742/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення-рішення міської ради VІI скликання від30.06.2017р. №762 (пункт 17), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 12.09.2018р. №НВ-7302768372018).

**17.** **Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Пашалик Оксані Мирославівні**, безоплатно у власність земельну ділянку №8 в садівничому товаристві «Затишок» за адресою вул.**Припятська,** площею 0,0517га (кадастровий номер 7310136300:24:003:1438) для індивідуального садівництва код 01.05 (підстава: заява Пашалик О.М., зареєстрована 20.09.2018р. за №П-5745/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення-рішення міської ради VІI скликання від 09.08.2017р. №812 (пункт 10), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 25.08.2018р. №НВ-7302741582018).

**18.**  Особам, зазначеним у цьому рішенні, яким передаються у власність та надаються в оренду земельні ділянки в межах «червоних ліній» і охоронних зон інженерних мереж, заборонити будівництво, забезпечувати вільний доступ відповідних служб для обслуговування наявних та прокладання нових інженерних мереж.

**18.1.** Особам, зазначених у цьому рішенні, провести державну реєстрацію права власності на земельні ділянки.

**19.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**20.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**21.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

Секретар Чернівецької міської ради В.Продан