

**У К Р А Ї Н А**

## Чернівецька міська рада

**64 сесія VІІ скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**25.10.2018 №\_\_\_\_\_** м.Чернівці

**Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо передачі *безоплатно у власність* та надання в оренду земельних ділянок, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань**

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про оренду землі», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», розглянувши заяви юридичних осіб та громадян, матеріали інвентаризації земельних ділянок, проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1.Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Кобзарська,45, площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136600:28:003:1025).

**1.1. Передати Тодорчуку (Тодорчук) Івану Григоровичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Кобзарська,45**, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136600:28:003:1025), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Тодорчука І.Г., зареєстрована 23.08.2018р. за №Т-5214/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 29.05.2007р. №14704856, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 17.08.2018р. №НВ-7302731352018).

**2. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Кобзарська,43, площею 0,0788 га (кадастровий номер 7310136600:28:003:1026).

**2.1. Передати Мацкуляк Юлії Олександрівні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Кобзарська,43**, площею 0,0788га (кадастровий номер 7310136600:28:003:1026), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Мацкуляк Ю.О., зареєстрована 23.08.2018р. за №М-5210/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 12.05.2014р. №21474716 витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 17.08.2018р. №НВ-7302733262018).

**3. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Гайова,7, площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136600:29:002:1266).

**3.1. Передати Трошин Наталії Іванівні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Гайова,7**, площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136600:29:002:1266), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Трошен Н.І., зареєстрована 13.09.2018р. за №Т-5593/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу житлового будинку від 08.01.2002р. №2-34, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 30.08.2018р. №НВ-7302749892018).

**4. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Рибалка Павла маршала,6-Б, площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136300:13:003:1233).

**4.1. Передати Кадуцькій (Кадуцька) Вікторії Ярославівні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Рибалка Павла маршала,6-Б,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:13:003:1233), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Кадуцької В.Я., зареєстрована 31.08.2018р. за №К-5341/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 15.05.2018р. №123998994, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 24.08.2018р. №НВ-7302741502018).

**5. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Стефаника Василя,85,площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:60:005:0046).

**5.1. Передати Танасюку Василю Федоровичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Стефаника Василя,85,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:60:005:0046) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Танасюка В.Ф., зареєстрована 06.09.2018р. за №Т-5443/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 29.08.2018р. №135835277, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 05.09.2018р. №НВ-7302758522018).

**6.** **Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою завул.Заводський,4-А, площею 0,0360 га (кадастровий номер 7310136900:40:004:0041)

**6.1. Передати Дмитрюк Надії Володимирівні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **завул.Заводський,4-А**, площею 0,0360 га (кадастровий номер 7310136900:40:004:0041), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Дмитрюк Н.В., зареєстрована 28.08.2018р. за №Д-5259/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 12.06.2018р. №127185760, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 24.08.2018р. №НВ-7302741522018).

**7. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Учительська,84,площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:55:002:1037).

**7.1. Передати Голубенко Федору Івановичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Учительська,84,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:55:002:1037) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Голубенко Ф.І., зареєстрована 17.09.2018р. за №Г-5654/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.07.2018р. №130741433, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 12.09.2018р. №НВ-7302768312018).

**8. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Кошового Олега,52-Б, площею 0,0482 га (кадастровий номер 7310136300:17:003:1126).

**8.1. Передати Охотській Єкатерині Олегівні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Кошового Олега,52-Б**, площею 0,0482 га (кадастровий номер 7310136300:17:003:1126), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Охотської Є.О., зареєстрована 24.09.2018р. за №О-5840/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.09.2018р. №137247496, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 12.09.2018р. №НВ-7302749892136).

**9.** **Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Герасимчуку Богдану Олександровичу** безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **провул.Фестивальний,7,** площею 0,0500га (кадастровий номер 7310136900:50:004:0190) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Герасимчука Б.О., зареєстрована 06.09.2018р. за №Г-5442/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення-рішення міської ради VІI скликання від 08.08.2018р. №1369 (пункт 1.1)).

**10. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Черемшини Марка,24,площею 0,0486га (кадастровий номер 7310136300:25:003:1082).

**10.1. Передати Кубрак Ганні Сергіївні**, **Мануілі Валентині Мірчівні**, безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **вул.Черемшини Марка,24,** площею 0,0486га (кадастровий номер 7310136300:25:003:1082) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Кубрак Г.С. та Мануіли В.М., зареєстрована 28.08.2018р. за №КО-5257/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на житло від 04.09.1997р. №24847, свідоцтво про право на спадщину за законом від 31.05.2018р. №972, договір купівлі-продажу квартири від 01.08.2002р. №6507, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 23.08.2018р. №НВ-7302740792018).

**11. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Чортківська,26-А,площею 0,0265га (кадастровий номер 7310136300:15:004:1235).

**11.1. Передати Рожик Ганні Василівні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Чортківська,26-А,** площею 0,0265га (кадастровий номер 7310136300:15:004:1235) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Рожик Г.В., зареєстрована 11.09.2018р. за №Р-5524/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 30.07.2018р. №132610949, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 04.09.2018р. №НВ-7302754872018).

**12. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Чортківська,26,площею 0,0850га (кадастровий номер 7310136300:15:004:1236).

**12.1. Передати Пуздряк Любові Василівні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Чортківська,26,** площею 0,0850га (кадастровий номер 7310136300:15:004:1236) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Пуздряк Л.В., зареєстрована 11.09.2018р. за №П-5525/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 30.07.2018р. №132610702, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 04.09.2018р. №НВ-7302754902018).

**13. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Заставнянська,111,площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:20:002:1166).

**13.1. Передати Дупешко Олені Олександрівні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Заставнянська,111,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:20:002:1166) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Дупешко О.О., зареєстрована 11.09.2018р. за №Д-5523/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 23.07.2018р. №131706446, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 04.09.2018р. №НВ-7302754782018).

**14. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Козелецька,7-Г,площею 0,0930га (кадастровий номер 7310136300:17:003:1145).

**14.1. Передати Галуху Віктору Віталійовичу**, **Галух Ілоні Миколаївні**, безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **вул.Козелецька,7-Г,** площею 0,0930га (кадастровий номер 7310136300:17:003:1145) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Галуха В.В. та Галух І.М., зареєстрована 11.09.2018р. за №КО-5527/0-04/01 (ЦНАП), витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.08.2018р. №133156698, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 05.09.2018р. №НВ-7302758512018).

**15. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Козелецька,7-Б,площею 0,0699га (кадастровий номер 7310136300:17:003:1144).

**15.1. Передати Чайці Наталії Василівні**, **Артем Марії Михайлівні**, безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **вул.Козелецька,7-Б,** площею 0,0699га (кадастровий номер 7310136300:17:003:1144) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Чайки Н.В. та Артем М.М., зареєстрована 11.09.2018р. за №КО-5530/0-04/01 (ЦНАП), витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.08.2018р. №133186642, №133187185, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 05.09.2018р. №НВ-7302758472018).

**16. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Молодогвардійська,3-Б,площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:44:003:0117).

**16.1. Передати Чокану Павлу Дмитровичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Молодогвардійська,3-Б,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:44:003:0117) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Чокана П.Д., зареєстрована 12.09.2018р. за №Ч-554/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право приватної власності на житловий будинок від 22.04.1996р. №91, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 04.09.2018р. №НВ-7302754672018).

**17. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Каштанова,47-А,площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:53:001:1023).

**17.1. Передати Пасічник Альоні Георгіївні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Каштанова,47-А,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:53:001:1023) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Пасічник А.Г., зареєстрована 13.09.2018р. за №П-5594/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право на спадщину за законом від 16.07.2018р. №780, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 16.07.2018р. №130925480, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.09.2018р.№НВ-7302764302018).

**18. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Луковецька,19-А,площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:17:001:1190).

**18.1. Передати Морозовій Домніці Георгіївні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Луковецька,19,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:17:001:1190) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Морозової Д.Г., зареєстрована 28.08.2018р. за №М-5258/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 27.06.2018р. №129120984, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 23.08.2018р. №НВ-7302740842018).

**19. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Донецька,9,площею 0,0989га (кадастровий номер 7310136300:19:004:1304).

**19.1. Передати Бондаренко Максиму Ігоровичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Донецька,9,** площею 0,0989га (кадастровий номер 7310136300:19:004:1304) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Бондаренка М.І., зареєстрована 18.09.2018р. за №Б-5686/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 10.09.2018р. №137119024, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 05.09.2018р. №НВ-7302758442018).

**20. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Нахімова Петра адмірала,21,площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:13:001:1234).

**20.1. Передати Маркуш Ірині Омелянівні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Нахімова Петра адмірала,21,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:13:001:1234) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Маркуш І.О., зареєстрована 20.09.2018р. за №М-5743/0-04/01 (ЦНАП), витяг з реєстру прав власності на нерухоме майно від 19.02.2007р. №13624016, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 29.05.2007р. №14709759, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 10.09.2018р. №НВ-7302762642018).

**20.2.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою вул.Нахімова Петра адмірала,10, площею 0,0038га, встановити охоронну зону навколо інженерних мереж. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає Державній реєстрації відповідно до чинного законодавства.

**21. Надати Сопровичу Миколі Васильовичу**, дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Бажанського Івана,50,** орієнтовноюплощею 0,0500 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Сопровича М.В., зареєстрована 24.09.2018р. за №С-5851/2-04/01, Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 29.08.2016р. №66778306).

**22. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Камінській Яні Ігорівні** , безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Привітна,40,** площею 0,0955га (кадастровий номер 7310136300:20:003:1798), для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Камінської Я.Г., зареєстрована 10.09.2018р.за №К-5488/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення – рішення міської ради VІІ скликання від24.02.2018р. №1166 ( пункт 1.31).

**23. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Прокопцю (Прокопець) Володимиру Миколайовичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Медова,24,** площею 0,0500га (кадастровий номер 7310136300:19:001:184), для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Прокопця В.М., зареєстрована 20.09.2018р. за №П-5744/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту відведення – рішення міської ради VІ скликання від 03.02.2015р. №1509 (пункт 1.5) та від 08.12.2016р. №501 (пункт 2.2)).

**24.** **Затвердити проект землеустрою щодо відведення та передати Білаві Гарафіні Миколаївні**., безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Іванківська,27,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:22:004:1211), для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Білави Г.М., зареєстрована 18.09.2018р. за №Б-5703/0-04/01 (ЦНАП), дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки – рішення міської ради VIІ скликання від 17.05.2016р. №208 (пункт 2 додатку 3), довідка Чернівецького комунального обласного бюро технічної інвентаризації від 29.01.2014р. №188).

**25. Погодити** технічну документацію із землеустрою щодо поділу орендованої Ігнатовим Едуардом Євгеновичем земельної ділянки за адресою **вул.Хотинська,87-А,** площею 0,1932 га (кадастровий номер 7310136900:47:002:0097) для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) на **2 (дві)** земельні ділянки: **№1 –** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:47:002:0184), **№2 –** площею 0,0932 га (кадастровий номер 7310136900:47:002:0185) (підстава: заява Ігнатова Е.Є та Ігнатової О.Г., зареєстрована 18.09.2018р. №І-5704/0-04/01 (ЦНАП), рішення міської ради VІI скликання від 26.04.2008р. №1253 (пункт 8), договір оренди землі від 27.09.2010р. №6807).

**25.1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 29.1** рішення міської ради VІІ скликання від **17.05.2016р. №207** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що витратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Ігнатову Едуарду Євгеновичу земельної ділянки за адресоювул.Хотинська,87-А, площею 0,1932 га (кадастровий номер 7310136900:47:002:0097), в оренду на 5 (п’ять) років, для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) та **припинити** договір оренди землі від 13.06.2016р. №10103, укладений між міською радою та Ігнатовим, у зв’язку з переходом права власності на нерухоме майно до Ігнатової О.Г. (підстава: заява Ігнатова Е.Є та Ігнатової О.Г., зареєстрована 18.09.2018р. №І-5704/0-04/01 (ЦНАП), договір дарування від 18.09.2018р. №3259, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 18.09.2018р. №138130718).

**25.2. Надати Ігнатову Едуарду Євгеновичу**, земельну ділянку за адресою **вул.Хотинська,87-А,** площею 0,0932 га (кадастровий номер 7310136900:47:002:0185), в оренду терміном на 5 (п’ять) років, для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява Ігнатова Е.Є та Ігнатової О.Г., зареєстрована 18.09.2018р. за №І-5704/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 13.10.2011р. САЕ №253393, витяг про державну реєстрацію прав від 05.03.2012р. №33385125).

**25.3.** Земельній ділянці з кадастровим номером 7310136900:47:002:0184 присвоїти адресу **вул.Хотинська,87-В** (підстава: довідка Чернівецького міського бюро технічної інвентаризації від 19.09.2018р. №1654)

**25.4. Передати Ігнатовій Орисі Георгіївні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Хотинська**,**87-В,** площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136900:47:002:0184), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Ігнатова Е.Є та Ігнатової О.Г., зареєстрована 18.09.2018р. №І-5704/0-04/01 (ЦНАП), договір дарування від 18.09.2018р. №3259, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 18.09.2018р. №138130718, довідка Чернівецького міського бюро технічної інвентаризації від 19.09.2018р. №1654).

**26.** **Визнати такими, що втратили чинність, пункт 18** рішення міської ради VI скликання **від 30.05.2013р. №870,**  **пункт 37** рішення міської ради VI скликання **від 29.08.2013р. №956** «Про передачу безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок, внесення змін та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Кирланару Яворіці Георгіївні, Кирланару Кароліні Іллівні, Чугуєвій Крістіні Іллівні земельної ділянки за адресою вул.Ашгабадська, 2, площею 0,0618га (кадастровий номер 7310136300:12:002:0219), в оренду до 25.09.2018р., для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 25.09.2013р. №8562, укладений між міською радою і Кирланару Я.Г., Кирланару К.І., Чугуєвою К.І., у зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та переходом права власності на нерухоме майно до Науменко М.П. (підстава: заява Науменко М.П., зареєстрована 06.09.2018р. за №Н-5438/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу від 31.08.2018р. №2687, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 31.08.2018р. №136212134).

**26.1.** Земельній ділянці з кадастровим номером 7310136300:12:002:0219 присвоїти адресу **вул.Ашгабадська,4-А** (підстава: довідка Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від 12.09.2018р. №1615)

**26.2 Передати Науменко Марії Петрівні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Ашгабадська,4-А**, площею 0,0618га (кадастровий номер 7310136300:12:002:0219), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Науменко М.П., зареєстрована 06.09.2018р. за №Н-5438/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу від 31.08.2018р. №2687, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 31.08.2018р. №136212134).

**27.** **Визнати таким, що втратив чинність, пункт 36.1** рішення міської ради VIІ скликання **16.06.2018р. №1303** «Про розгляд громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі , надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Рутьку Михайлу Петровичу земельної ділянки за адресою 2 провул.Калинівський,2-А, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:43:002:0114), в оренду на 5 (п’ять) років, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01.) та **припинити** договір оренди землі від 19.07.2018р. №10838, укладений між міською радою і Рутьком М.П., у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Рутько Д.М. (підстава: заява Рутько Д.М., зареєстрована 06.09.2018р. №Р-5440/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу від 04.09.2018р. №2788, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 04.09.2018р. №136480947).

**27.1.** Земельній ділянці з кадастровим номером 7310136900:43:002:0114 присвоїти адресу **3 провул.Калинівський,3-Б** (підстава: довідка Чернівецького міського комунального бюро технічної інвентаризації від 12.09.2018р. №1616)

**27.2 Передати Рутько Діані Миколаївні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **3 провул.Калинівський,3-Б**, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:43:002:0114), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Рутько Д.М., зареєстрована 06.09.2018р. за №Р-5440/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу від 04.09.2018р. №2788, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 04.09.2018р. №136480947).

**28. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 2 додатка 4** до рішення міської ради VІ скликання від **29.11.2013р. №1034**  «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Сандулакі Дідіні Мірчівні та Сандулакі Василю Володимировичу земельної ділянки за адресою вул.Ставропольська,34, площею 0,0826 га в оренду на 5 (п’ять) років до 23.12.2018р. для обслуговування обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 23.12.2013р. №8696, укладений між міською радою та Сандулакі Д.М., Сандулакі В.В., у зв’язку із зміною умов користування землею.

**28.1. Передати Сандулакі Василю Володимировичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **провул.Степовий,10** площею 0,0826га (кадастровий номер 7310136600:36:003:1076), будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (підстава: заява Сандулакі В.В., зареєстрована 04.09.2018р. за №С-5386/0-04/01, будівельний паспорт від 26.09.2017р. №1499/17).

**29. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 30** рішення міської ради VII скликання від **12.04.2017р. №673** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Медвідь Марії Степанівні земельної ділянки за адресою вул.Коломийська,10, площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136900:51:002:0028), в оренду на 5 (п’ять) років, для будівництва та обслуговування житлового будівнику господарських будівель і споруд та **припинити договір** оренди землі від 26.05.2017р. №10509, укладений між міською радою та Медвідь М.С., у зв’язку з переходом права власності на нерухоме майно до Бурака І.Ю. (підстава: заява Бурака І.Ю., зареєстрована 29.08.2018р. до №Б-5284/0-04/01 (ЦНАП), договір дарування від 06.02.2018р. №1452, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 06.02.2018р. №112983386)

**29.1. Передати Бураку Ігорю Юрійовичу**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Коломийська,10**, площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136900:51:002:0028), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Бурака І.Ю., зареєстрована 29.08.2018р. до №Б-5284/0-04/01 (ЦНАП), договір дарування від 06.02.2018р. №1452, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 06.02.2018р. №112983386).

**29.2.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою вул.Коломийська,10, площею 0,1000га, встановити охоронну зону навколо об’єкта культурної спадщини. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає Державній реєстрації відповідно до чинного законодавства.

**30. Визнати такими, що втратили чинність,** **пункт 23** рішення міської ради VІІ скликання від **26.04.2018р.** **№1254** «Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо передачі безоплатно у власність земельних ділянок, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині передачі Костюку Никодиму Дементійовичу земельної ділянки за адресою вул.Рибалка Павла маршала,11, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:17:002:0128), безоплатно у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку), в зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Квятковської Ярослави Никодимівні та Костюка Богдана Никодимовичу (підстава: свідоцтво про право на спадщину за законом від 15.08.2018р. №5365).

**30.1. Передати Костюку Богдану Никодимовичу**, **Квятковській Ярославі Никодимівні**, безоплатно у спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою **вул.Рибалка Павла маршала,11,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:17:002:0128), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Костюка Б.Н. та Квятковської Я.Н., зареєстрована 07.09.2018р. за №КО-5471/0-04/01 (ЦНАП), витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 15.08.2018р. №134471186, №134469107).

**31. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 43** рішення міської ради VІ скликання від **30.08.2012р.** **№594** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень і внесення змін до окремих рішень з цих питань», в частині надання Діденко Марії Іванівні земельної ділянки за адресою вул.Стеценка Кирила, 11, площею 0,0424 га, в оренду на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 27.09.2012р. №8088, укладений між міською радою і Діденко М.І., у зв’язку із зміною умов користування (підстава: заява Діденко М.І. зареєстрована від 14.09.2018р. за №Д-5640/0-04/01).

**31.1. Передати Діденко Марії Іванівні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **вул.Стеценка Кирила,11,** площею 0,0424га (кадастровий номер 7310136300:25:001:0143) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Діденко М.І., зареєстрована 14.09.2018р. за №Д-5640/0-04/01 (ЦНАП), витяг про Державну реєстрацію прав від 24.10.2011р. №21772441).

**32. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 5 додатка 4** дорішення міської ради ІV скликання від **26.08.2004р.** **№531** «Про надання в оренду та користування земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну раніше прийнятих рішень та внесення змін в раніше прийняті рішення» в частині надання Тимофійчук Марині Робертівні земельної ділянки за адресою провул.Джерельний,1, площею 0,0600га в оренду до 01.01.2008р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 25.10.2004р. №1475, укладений між міською радою та Тимофійчук М.Р., в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки.

**32.1. Передати Тимофійчук Марині Робертівні**, безоплатно у власність земельну ділянку за адресою **провул.Джерельний,1,** площею 0,0600га (кадастровий номер 7310136900:48:001:0135) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Тимофійчук М.Р., зареєстрована 20.09.2018р. за №Т-5758/0-04/01 (ЦНАП), довідка від14.03.2017р. №26, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 18.09.2018р. №НВ-7302776432018).

**33. Відмовити Гавришу (Гавриш) Івану Пилиповичу**, у задоволенні його звернення щодо надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Ізмайлівська, навпроти будинку №46-Б,** площею 0,1200га, для індивідуального садівництва, у зв’язку із тим, що це призведе до порушення прав членів територіальної громади міста, які перебувають на пільговому обліку та їх дискримінації та прийняттям пункту 5 додатка 3 до рішення Чернівецької міської ради VІІ скликання від 26.05.2016р. №252.

**34. Відмовити Жетаруку Антону Миколайовичу**, у надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянку за адресою **вул.Січова**, орієнтовною площею 0,1200 га, для індивідуального садівництва у зв’язку з невідповідністю містобудівній документації (територія житлової садибної забудови)

**35. Відмовити Ямніцькій Ганні Василівні**, в наданні дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення безоплатно у власність земельної ділянки за адресою **вул.Веренчанська, позаду будинковолодіння №1**, орієнтовною площею 0,0900га, для індивідуального садівництва у зв’язку із тим, що це призведе до порушення прав членів територіальної громади міста, які перебувають на пільговому обліку та їх дискримінації.

**36.** Фізичним особам, яким передаються безоплатно у власність земельні ділянки, провести державну реєстрацію права власності на земельні ділянки.

**37.** Фізичним особам, яким надаються в оренду земельні ділянки, укласти **впродовж 90 календарних днів** з Чернівецькою міською радою договори оренди землі та сплатити кошти за фактичне користування земельними ділянками в еквіваленті орендної плати відповідно до умов договорів.

**37.1.** У разі неукладення договорів оренди землі в зазначений термін відповідні пункти цього рішення вважаються нечинними.

**38.** Фізичним особам для здійснення будівництва об’єктів містобудування на земельних ділянках, зазначених у цьому рішенні, отримати вихідні дані на проектування, здійснення проектно-вишукувальних робіт у порядку, визначеному Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності».

**39.** Фізичним особам, зазначеним у цьому рішенні, яким надаються в оренду земельні ділянки в межах «червоних ліній» і охоронних зон інженерних мереж, заборонити будівництво, забезпечувати вільний доступ відповідних служб для обслуговування наявних та прокладання нових інженерних мереж. Обмеження, вказані в цьому пункті, підлягають державній реєстрації відповідно до чинного законодавства України.

**40.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб - порталі Чернівецької міської ради.

**41.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**42.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Секретар Чернівецької міської ради В.Продан**