

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

**сесія VІІ скликання**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

**27.09.2018 №**   **м.Чернівці**

|  |
| --- |
| **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та технічної документації із землеустрою щодо поділу та об’єднанню земельних ділянок несільськогосподарського призначення, які підлягають продажу на земельних торгах** |

Відповідно до Конституції України, Земельного кодексу України, Законів України “Про місцеве самоврядування в Україні”, «Про внесення змін до Земельного кодексу України щодо порядку проведення земельних торгів у формі аукціону», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обмежень», «Про державний земельний кадастр», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки та технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об’єднанню земельних ділянок, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

**1. Затвердити** проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки несільськогосподарського призначення, яка підлягає продажу на земельних торгах, за адресою **вул.Миколаївська,51-Ж,** площею 0,0941га, (кадастровий номер 7310136600:39:002:0025), для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (03.07) (будівництво станції технічного обслуговування автомобілів) (підстава: рішення міської ради VІІ скликання від 26.04.2018р. №1259 (пункт 1 додатка).

**1.1.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою вул.Миколаївська,51-Ж, встановити охоронну зону навколо інженерних комунікацій, площею 0,0240га. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає державній реєстрації відповідно до чинного законодавства України.

**2. Затвердити** технічну документацію із землеустрою по об’єднанню земельних ділянок несільськогосподарського призначення, яка підлягає продажу на земельних торгах, за адресою **1** **проїзд Комунальників,3-А,** площею 0,3444га, (кадастровий номер 7310136600:35:003:0045), для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02) (будівництво та обслуговування виробничої бази) (підстава: рішення міської ради VІІ скликання від 12.04.2017р. №667 (пункт 3 тексту).

**2.1.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою 1 проїзд Комунальників,3-А, встановити охоронну зону навколо (вздовж) об’єкта енергетичної системи, площею 0,0194га. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає державній реєстрації відповідно до чинного законодавства України.

**3.** Дозволити департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради укласти з суб’єктами оціночної діяльності договори, що стосуються наданню послуг з проведення експертної грошової оцінки вартості земельних ділянок, зазначених у цьому рішенні.

**4.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**5.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**6.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Секретар Чернівецької міської ради В. Продан**