

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

**\_\_\_ сесія VІІ скликання**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

**.08.2018 № м.Чернівці**

|  |
| --- |
| Про розгляд звернень *юридичних* осіб щодо надання дозволів  на складання проектів відведення, зміну цільового призначення  земельних ділянок |

Відповідно до статей 25, 26, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про основи містобудування», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про архітектурну діяльність», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної і комунальної власності», Земельного кодексу України, Положення про порядок пайової участі замовників у розвитку інфраструктури м. Чернівців, затвердженого рішенням міської ради VI скликання від 24.12.2015р. №54, розглянувши звернення юридичних осіб та пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Надати дозвіл:**

1.1. Акціонерному товариству «Чернівціобленерго» (ЄДРПУО) на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,00106 га в оренду терміном на 5 років для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії (код 14.02), (для встановлення одностоякової опори з підкосом СВ-10,5) на вул. Вашківській, поряд з будинковолодінням № 20 (підстава).

1.2. Приватному вищому навчальному закладу Чернівецький православний богословський інститут (ЄДРПУО) на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0066 га у постійне користування для будівництва каплиці на розі вулиць Горіхівської та Вижницької (підстава).

2. Внести зміни до пункту 1 рішення міської ради VII cкликання від 09.10.2017р. №923 «Про розгляд звернень юридичних осіб щодо надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок» щодо надання дозволу територіальному управлінню Державної судової адміністрації України в Чернівецькій області на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтованою площею 0,2600 га, в постійне користування за рахунок земель запасу міста, для будівництва багатоквартирного житлового будинку (код 02.03) за адресою вул. Ерліха Євгена, 6 виклавши його в новій редакції:

**«1. Надати дозвіл територіальному управлінню Державної судової адміністрації України в Чернівецькій області** (ЄДРПОУ) на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтованою площею **0,1600 га**, в постійне користування за рахунок земель запасу міста, для будівництва багатоквартирного житлового будинку (код 02.03) за адресою **вул. Ерліха Євгена, 6 та** земельної ділянки, орієнтовною площею **0,1000га** в постійне користування за рахунок земель запасу міста, для будівництва багатоквартирного житлового будинку (код 02.03) за адресою **вул. Шухевича Романа, поряд з будинковолодінням №26** (підстава)**».**

**3. Відмовити:**

**3.1. Релігійній громаді Української православної церкви Київського патріархату «Храм Успіня Пресвятої Богородиці у Першотравневому районі»** (ЄДРПОУ) у наданнідозволу на складання проекту відведення земельної ділянки, **орієнтованою площею 0,15га, в постійне користування** за рахунок земель запасу міста, для будівництва церкви (код 03.04) за адресою **бульвар Героїв Крут, поряд з житловим будинком № 13**, у зв’язку з тим, що розміщення нових культових споруд передбачається в масивах нової забудови, у відповідності до розробленої містобудівної документації (підстава).

3.2. Управлінню Кіцманської єпархії Української православної церкви Київського патріархату (ЄДРПОУ) у наданні дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,135га, в постійне користування за рахунок земель запасу міста для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (код 03.04) за адресою проспект Незалежності, 92, у зв’язку з віднесенням даної території до Переліку скверів у місті Чернівцях, затвердженим рішенням міської ради VI скликання від 29.05.2014р. №1233.

**3.3. Обслуговуючому кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Молодіжний острів»** (ЄДРПОУ) у наданні дозволу на складання проекту відведення по зміні цільового призначення, орендованої у Чернівецької міської ради земельної ділянки, площею 0,0169га (кадастровий номер 7310136600:32:002:0029), яка розташована за адресою **вул. Авангардна, 47-49,** з для обслуговування незавершеного будівництва (код 03.07) **на** для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.10.), у зв’язку з відсутністю детального плану території та забороною на зміну цільового призначення (підстава).

**3.4.** **Релігійній організації релігійній громаді християн повноєвангельської помісної церкви «ДІМ»** (ЄДРПОУ) у наданні дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,50 га, в постійне користування за рахунок земель запасу міста для будівництва культової будівлі (молитовного будинку) між **вул.Бориспільською та вул.Руською, 249**, у зв’язку з невідповідністю Генеральному плану м.Чернівців та рішенню Чернівецької міської ради від 15.06.2017р. №740.

**3.5.** **Релігійній організації «Управління Чернівецької єпархії Української православної церкви Київського патріархату»** (ЄДРПОУ) у наданні дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0025 га, в постійне користування за рахунок земель запасу міста для будівництва культової будівлі (каплички) **на розі вул.Текстильників та провул. Текстильників**, у зв’язку з не дотриманням державних будівельних норм України та наявністю на зазначеній ділянці інженерних мереж.

**4.** Це рішення дає право на отримання інших вихідних даних на проектування об’єкта містобудування та здійснення проектно-вишукувальних робіт у порядку, визначеному законодавством.

**5.** Суб’єктам містобудування, визначеним цим рішенням, після оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки звернутися в департамент містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради для отримання містобудівних умов та обмежень забудови земельних ділянок.

**6.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб – порталі Чернівецької міської ради.

**7.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**8.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Секретар міської ради В.Продан**