

У К Р А Ї Н А

#### Чернівецька міська рада

**58 сесія VІІ скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**26.07.2018 №\_\_\_\_** м.Чернівці

Про розгляд звернень *громадян* щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведенняземельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про оренду землі», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», розглянувши заяви громадян, матеріали інвентаризації земельних ділянок, проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Поновити з 18.06.2018р. Мар’янчук Ользі Дмитрівні** договір оренди землі від 18.06.2013р. №8466 за адресою **вул.Кармелюка Устима,98,** площею 0,0131га (в межах «червоних ліній») (кадастровий номер 7310136600:37:002:0094)на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права забудови) (підстава: заява Мар’янчук О.Д., зареєстрована 05.06.2018р. за №М-3479/0-04/01 (ЦНАП), витяг про державну реєстрацію прав від 23.02.2012р. №33268008).

**2. Поновити Мар’янчуку (Мар’янчук) Павлу Дмитровичу** договір оренди землі від 06.04.2004р. №1180 за адресою **вул.Клубна,10,** площею 0,0450га (кадастровий номер 7310136900:67:003:0008)на 5 (п’ять) років для ведення городництва код 01.07 (підстава: заява Мар’янчука П.Д., зареєстрована 29.05.2018р. за №М-3332/0-04/01).

**3. Поновити Бойчуку (Бойчук) Сергію Радувичу** договір оренди землі від 30.10.2013р. №8591 за адресою **вул.Січових стрільців,5,** площею 0,0536га (кадастровий номер 7310136600:30:001:0104)на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права забудови) (підстава: заява Бойчука С.Р., зареєстрована 24.05.2018р. за №Б-3256/0-04/01 (ЦНАП), витяг про державну реєстрацію прав від 26.10.2011р. №31804988).

**4. Поновити з 12.03.2018р. Ексману (Ексман) Миколі Перцевичу** договір оренди землі від 08.02.2016р. №9870 за адресою **вул.Доброго Олександра,5 – вул.Руська,4,** площею 0,0021га (кадастровий номер 7310136600:01:003:0066)до 29.04.2021р. (термін оренди гаража) для обслуговування гаража код 02.05 (підстава: заява Ексмана М.П., зареєстрована 01.06.2018р. за №Е-3428/0-04/01 (ЦНАП), договір оренди нерухомого майна №37/Г від 30.05.2018р.).

**5. Поновити Сіраку (Сірак) Володимиру Анатолійовичу** договір оренди землі від 19.08.2003р. №843 за адресою **вул.Українська,53,** площею 0,0035га (кадастровий номер 7310136600:06:002:0080)на 5 (п’ять) років для обслуговування тимчасового збірно-розбірного металевого гаража код 02.05 (підстава: заява Сірака В.А., зареєстрована 29.05.2018р. за №С-3329/0-04/01).

**6. Поновити з 01.07.2018р. Ходоровському (Ходоровський) Георгію Івановичу** договір оренди землі від 18.02.2010р. №6368 за адресою **вул.Доброго Олександра,7-9,** площею 0,0026га (кадастровий номер 7310136600:01:003:0037)на 5 (п’ять) років для обслуговування тимчасового металевого гаража код 02.05 (підстава: заява Ходоровського Г.І., зареєстрована 29.05.2018р. за №Х-3319/0-04/01 (ЦНАП)).

**7. Поновити з 07.06.2018р. Гнатюк Ірині Василівні** договір оренди землі від 10.07.2006р. №2904 за адресою **вул.Комунальників,7-Б,** площею 0,1072га (кадастровий номер 7310136600:35:005:0025)на 5 (п’ять) років для реконструкції під торгово-складські приміщення з гаражами код 03.07 (підстава: заява Гнатюк І.В., зареєстрована 31.05.2018р. за №Г-3379/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 14.05.2008р. серія САВ №546358).

**8. Поновити Меленко Наталії Степанівні** договір оренди землі від 08.08.2013р. №8520 за адресою **вул.Штоли Мирона,21,** площею 0,1744 га (кадастровий номер 7310136900:55:001:1018), терміномна 5 (п’ять) років, для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) без права забудови (підстава: заява Меленко Н.С., зареєстрована 05.06.2018р. за №М-3493/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 23.02.2009р. №21953060).

**9. Поновити Меленко Наталії Степанівні** договір оренди землі від 08.08.2013р. №8519 за адресою **вул.Штоли Мирона,21,** площею 0,0104 га (кадастровий номер 7310136900:55:003:0133), терміномна 5 (п’ять) років, для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (в межах «червоних ліній») (без права забудови) (підстава: заява Меленко Н.С., зареєстрована 05.06.2018р. за №М-3496/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 23.02.2009р. №21953060).

**10. Поновити Сіннику Василю Степановичу** договір оренди землі від 05.08.2013р. №8511 за адресою **вул.Штоли Мирона,19,** площею 0,1929 га (кадастровий номер 7310136900:55:001:0225) терміномна 5 (п’ять) років, для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) без права забудови (підстава: заява Сінника В.С., зареєстрована 05.06.2018р. за №С-3494/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 23.02.2009р. №21953396).

**11. Поновити Сіннику Василю Степановичу** договір оренди землі від 05.08.2013р. №8510 за адресою **вул.Штоли Мирона,19,** площею 0,0122 га (кадастровий номер 7310136900:55:003:0131), терміномна 5 (п’ять) років, для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (в межах «червоних ліній») (без права забудови) (підстава: заява Сінника В.С., зареєстрована 05.06.2018р. за №С-3495/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 23.02.2009р. №21953396).

**12. Поновити з 18.06.2018р. Вілущак Марії Василівні** договір оренди землі від 18.06.2013р. №8468 за адресою **вул.Тернівська, 8,** площею 0,0084га (кадастровий номер 7310136900:47:003:0173) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права забудови) (підстава: заява Вілущак М.В., зареєстрована 01.06.2018р. за №В-3409/0-04/01 (ЦНАП), витяг про державну реєстрацію прав від 19.04.2011р. №29714228).

**13. Поновити з 18.06.2018р. Вілущак Марії Василівні** договір оренди землі від 18.06.2013р. №8467 за адресою **вул.Тернівська, 8,** площею 0,0468га (кадастровий номер 7310136900:47:003:0171) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (в межах «червоних ліній») (без права забудови) (підстава: заява Вілущак М.В., зареєстрована 01.06.2018р. за №В-3411/0-04/01 (ЦНАП), витяг про державну реєстрацію прав від 19.04.2011р. №29714228).

**14. Поновити з 26.01.2018р. Бойчук Марині Маноліївні**, **Драчук Анастасії Романівні**, **Зарубайко Галині Петрівні**, **Зарубайку Віктору Манолійовичу**, **Зарубайку Володимиру Манолійовичу**, **Бойчуку Дмитру Анатолійовичу** договір оренди землі від 26.01.2012р. №7658 за адресою **вул.Лохвицька,11,** площею 0,1511га (кадастровий номер 7310136300:18:003:0369) терміномна 1 (один) рік для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 без права забудови (підстава: заява співвласників, зареєстрована 25.05.2018р. за №КО-3302/0-04/01, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 23.04.2009р. №22556309, свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 18.05.2018р. №676).

**15. Поновити з 08.07.2018р. Кантемиру Аурелу Миколайовичу** , договір оренди землі від 08.07.2013р. №8497 за адресою **вул.Вижницька,56,** площею 0,0904га (кадастровий номер 7310136300:20:001:0509) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 без права забудови (підстава: заява Кантемира А.М., зареєстрована 29.05.2018р. за №К-3321/0-04/01 (ЦНАП), витяг про державну реєстрацію прав від 04.05.2012р. №34023500).

**16. Поновити з 30.05.2018р. Палагнюку Михайлу Дмитровичу**  договір оренди землі від 27.06.2008р. №5076 за адресою **вул.Вижницька,91-А,** площею 0,0032га (кадастровий номер 7310136300:20:001:0202) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 в межах («червоних ліній») (без права забудови) (підстава: заява Палагнюка М.Д., зареєстрована 30.05.2018р. за №П-3345/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 23.07.2003р. №1073743).

**17. Поновити з 30.05.2018р. Віщуку Руслану Васильовичу, Черней Галині Дмитрівні** договір оренди землі від 30.05.2013р. №8440 за адресою **вул.Небесної Сотні,1-А,** площею 0,0073га (кадастровий номер 7310136300:25:001:0148) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування нежитлового приміщення код 03.07 (підстава: заява Віщука Р.В. та Черней Г.Д., зареєстрована 25.05.2018р. за №В-3300/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 24.03.2014р. №19464494, №19464574).

**18. Поновити з 30.06.2018р. Покотилюку Петру Павловичу**, договір оренди землі від 09.04.2009р. №5778 за адресою **вул.Білецька,1-А,** площею 0,1200га (кадастровий номер 7310136300:24:003:0209) терміномна 1 (один) рік для ведення садівництва код 01.05 (підстава: заява Покотилюк П.П., зареєстрована 08.06.2018р. за №П-3578/0-04/01 (ЦНАП), рішення міської ради VIІ скликання від 24.02.2018р. №1166 (пункт 2.1)).

**19. Поновити з 12.06.2018р. Дежерату Володимиру Васильовичу**, **Дежерат Світлані Іллівні**, **Дежерату Олександру Володимировичу**, **Дежерату Олегу Володимировичу** договір оренди землі від 12.06.2013р. №8462 за адресою **вул.Чортківська, 19,** площею 0,0966га (кадастровий номер 7310136300:15:004:0066) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права забудови) (підстава: заява Дежерата В.В., Дежерат С.І., Дежерата О.В. та Дежерата О.В., зареєстрована 08.06.2018р. за №КО-3574/0-04/01 (ЦНАП), інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 14.06.2016р. №61413310).

**20. Поновити з 27.07.2017р. Регорику Володимиру Володимировичу** договір оренди землі від 27.07.2015р. №9629 за адресою **проїзд Заводський,2-А,** площею 0,0392га (кадастровий номер 7310136900:51:001:0069) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Регорика В.В., зареєстрована 31.05.2018р. за №Р-3385/0-04/01 (ЦНАП), Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборони відчуження об’єктів нерухоме майно щодо об’єкта нерухомого майна від 21.07.2016р. №63974278, протокол №1 комісії з вивчення питання землекористування за адресами проїзд Заводський,2-А, 2-Б, 2-В, 2-Г від 17.05.2018р.)

**20.1. Визнати такими, що втратили чинність пункт 45.3 та 45.4** рішення міської ради VI скликання від **02.07.2015р. №1650** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, і внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Регорику Р.В. пропозиції впродовж терміну дії договору оренди землі, викупити земельну ділянку за адресою проїзд Заводський,2-А для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та в частині припинення договору оренди і зарахування земельної ділянки до земель запасу у разі невиконання цієї пропозиції (підстава: заява Регорика В.В., зареєстрована 31.05.2018р. за №Р-3385/0-04/01, протокол №1 комісії з вивчення питання землекористування за адресами проїзд Заводський,2-А, 2-Б, 2-В, 2-Г від 17.05.2018р.).

**21. Погодити** технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, яка знаходиться в орендному користуванні, за адресою **вул.Путильська,13,** площею 0,2000га (кадастровий номер 7310136300:19:001:1073) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 03.07 (для існуючого житлового будинку) на **2 (дві)** земельні ділянки: **№1 –** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:19:001:1163), **№2 –** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:19:001:1162) (підстава: заява Чегорян М.В., зареєстрована 05.06.2018р. №Ч-3497/2-04/01 (ЦНАП), рішення міської ради VIІ скликання від 13.10.2016р. №408 (пункт 9), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 06.10.2017р. №99586115).

**21.1. Визнати такими, що втратили чинність пункт 5 додатка 4** до рішення міської ради VI скликання від **30.01.2014р. №1102** «Про надання та відмову у наданні громадянам земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, і внесення змін до окремих рішень з цих питань», в частині надання Чегорян Марії Василівні земельної ділянки за адресою вул.Путильська, 13, площею 0,2000 га (кадастровий номер 7310136300:19:001:1073) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі) та **розірвати** договір оренди земельної ділянки від 28.02.2014р. №8806, укладений між міською радою та Чегорян М.В., за згодою сторін (підстава: заява Чегорян М.В., зареєстрована 05.06.2018р. №Ч-3497/0-04/01, рішення міської ради VII скликання від 13.10.2016р. №408 (пункт 9)).

**21.2.** Земельній ділянці, площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136300:19:001:1162) присвоїти поштову адресу **вул.Путильська, 13-А** (підстава: заява Чегорян М.В., зареєстрована 05.06.2018р. №Ч-3497/2-04/01, рішення виконавчого комітету Чернівецької міської ради від 26.01.2016р. №52/2 (пункт 1.36)).

**21.3. Надати Чегорян Марії Василівні** земельну ділянку за адресою **вул.Путильська, 13-А**, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:19:001:1162) в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Чегорян М.В., зареєстрована 05.06.2018р. №Ч-3497/2-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 06.10.2017р. №99586115, рішення виконавчого комітету Чернівецької міської ради від 26.01.2016р. №52/2 (пункт 1.36), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 16.08.2017р. №НВ-7302139552017).

**21.4. Надати Чегорян Марії Василівні** земельну ділянку за адресою **вул.Путильська, 13**, площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136300:19:001:1163) в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Чегорян М.В., зареєстрована 05.06.2018р. №Ч-3497/2-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 06.10.2017р. №99586115, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 16.08.2017р. №НВ-7302139542017).

**22. Надати Дудлею Юрію Васильовичу** земельну ділянку за адресою **проїзд Заводський,2-В,** площею 0,0395га (кадастровий номер 7310136900:51:001:0079), в оренду на 5 (п’ять) років, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Дудлея Ю.В., зареєстрована 29.05.2018р. за №Д-3322/0-04/01 (ЦНАП), інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборони відчуження об’єктів нерухоме майно щодо об’єкта нерухомого майна від 14.04.2016р. №57358507, протокол №1 комісії з вивчення питання землекористування за адресами проїзд Заводський,2-А, 2-Б, 2-В, 2-Г від 17.05.2018р.)

**23. Надати Бєлозьоровій Ользі Миколаївні** дозвіл на поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Томська,2**, площею 0,1012га (кадастровий номер 7310136300:17:001:0218) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 на **2 (дві)** земельні ділянки, з них: **№1**–орієнтовною площею 0,0012га, **№2** – орієнтовною площею 0,1000га (підстава: заява Бєлозьорової О.М., зареєстрована 21.05.2018р. за №Б-3161/0-04/01 (ЦНАП), договір оренди землі №10762 від 17.04.2018р., витяг з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.01.2018р. №109845668).

**24. Надати Шергіній (Шеригіна) Галині Іванівні** земельну ділянку за адресою **вул.Лозівська,1-А**, площею 0,0680га (кадастровий номер 7310136300:20:002:0069) в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (обслуговування існуючого житлового будинку та приміщення магазину-бару) (підстава: заява Шергіної Г.І., зареєстрована 07.06.2018р. №Ш-3537/2-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 12.07.2013р. №6095495).

**24.1 Надати Шергіній Галині Іванівні** дозвіл на поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Лозівська,1-А**, площею 0,0680га (кадастровий номер 7310136300:20:002:0069) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (обслуговування існуючого житлового будинку та приміщення магазину-бару) на **2 (дві)** земельні ділянки, з них: №1–орієнтовною площею 0,0320 га, №2 – орієнтовною площею 0,0360га (підстава: заява Шергіної Г.І., зареєстрована 07.06.2018р. №Ш-3539/2-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 12.07.2013р. №6095495).

**24.2. Пункт 24** цього рішення набирає чинності з моменту державної реєстрації права оренди на земельну ділянку за адресою вул.Лозівська,1-А, площею 0,0680га (кадастровий номер 7310136300:20:002:0069).

**25. Надати Попівчук Марії Григорівні** земельну ділянку за адресою **вул.Кленова,2,** площею 0,0751га (кадастровий номер 7310136900:55:002:1033) в оренду на 5 (п’ять) років, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Попівчук М.Г., зареєстрована 23.05.2018р. за №П-3231/0-04/01 (ЦНАП), витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 08.06.2018р. №126854161, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 23.05.2018р. №НВ-7302597462018).

**26. Надати Бзовому (Бзовий) Василю Ауреловичу** дозвіл на поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Тарашанська,2,** площею 0,1700га (кадастровий номер 7310136600:34:001:1025) для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 на **2 (дві)** земельні ділянки, з них: **№1** орієнтовною площею – 0,1000га, **№2** орієнтовною площею – 0,0700га (підстава: заява Бзового В.А., зареєстрована 14.06.2018р. за №Б-3701/0-04/01 (ЦНАП), договір оренди землі від 23.10.2015р. №9757, будівельний паспорт від 07.06.2018р. №1733/18).

**27. Надати Ляхомському (Ляхомський) Дмитру Миколайовичу**, **Чорній Марині Леонідівні** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Сторожинецька,3,** площею 0,0100га в оренду на 3 (три) роки, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (обслуговування нежитлових приміщень) (підстава: заяви Ляхомського Д.М., зареєстрована 20.06.2018р. за №Л-3832/0-04/01 (ЦНАП), Чорної М.Л., зареєстрована 20.06.2018р. за №Ч-2833/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 05.07.2005р. №7678441, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 27.03.2018р. №18572198).

**28. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 10** рішення міської ради VІ скликання від **16.06.2011р. №184**  «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та внесення змін в рішення міської ради з цих питань», пункт 1 додатку 1 до рішення міської ради VІІ скликання від 05.07.2016р. №294 «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Париській Ауріці Степанівні земельної ділянки за адресою вул.Чкалова Валерія,13, площею 0,0422га в оренду до 11.07.2021р. для обслуговування будівель та **припинити** договір оренди землі від 11.07.2011р. №7268, у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Париського С.Г.

**28.1. Надати Париському (Париський) Сергію Георгійовичу**, земельну ділянку за адресою **вул.Чкалова Валерія,13,** площею 0,0422га (кадастровий номер 7310136600:08:003:0076) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (обслуговування будівлі складу) (підстава: заява Париського С.Г., зареєстрована 04.06.2018р. за №П-3444/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 26.03.2018р. №118504486).

**29. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 10** рішення міської ради VI скликання від 30.04.2015р. №1595 «Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо надання дозволів на зміну цільового призначення та складання проектів відведення, затвердження проектів відведення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність, і внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Гей Парасковії Костянтинівні земельної ділянки за адресою вул.Сінна,30, площею 0,1773 га (кадастровий номер 7310136900:56:003:0053) в оренду на 5 (п’ять) років, для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 09.06.2015р. №9551, укладений між міською радою та Гей П.К. у зв’язку зі смертю останньої (підстава: заява Юзько Н.К., зареєстрована 25.05.2018р. за №Ю-3295/0-04/01, свідоцтво про право на спадщину за законом від 02.06.2017р. №4-289, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 02.06.2017р. №88770952).

**29.1. Надати Юзько Наталії Костянтинівні** земельну ділянку за адресою **вул.Сінна,30**, площею 0,1773 га (кадастровий номер 7310136900:56:003:0053) в оренду на 5 (п’ять) років, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) без права забудови (підстава: заява Юзько Н.К., зареєстрована 25.05.2018р. за №Ю-3295/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право на спадщину за законом від 02.06.2017р. №4-289, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 02.06.2017р. №88770952)

**30. Визнати таким, що втратив чинність пункт 30** рішення міської ради VI скликання від 27.06.2014р. №1258 «Про передачу фізичним та юридичним особам безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок, відмову у передачі, надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок, затвердження проектів їх відведення, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Гакману Василю Васильовичу земельної ділянки за адресою вул.Варшавська,42, площею 0,2187га (кадастровий номер 7310136900:53:003:0184) в оренду на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 29.07.2014р. №9057, укладений між міською радою та Гакманом В.В. у зв’язку з переходом права власності на нерухоме майно до Музики Р.П. (підстава: заява Музики Р.П., зареєстрована 13.06.2018р. за №М-3653, договір купівлі-продажу від 18.02.2016р. №162, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 28.06.2018р. №118721959).

**30.1. Надати Музиці (Музика) Раїсі Петрівні**, земельну ділянку за адресою **вул.Варшавська,42**, площею 0,2187га (кадастровий номер 7310136900:53:003:0184) в оренду на 5 (п’ять) років, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Музики Р.П., зареєстрована 13.06.2018р. за №М-3653/0-04/01, договір купівлі-продажу від 18.02.2016р. №162, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 28.06.2018р. №118721959).

**31. Визнати таким, що втратив чинність пункт 40** рішення міської ради VIІ скликання від 26.04.2018р. №1253 «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині затвердження проекту землеустрою щодо відведення та надання Никифорець Ірині Генадіївні земельної ділянки за адресою вул.Налєпки Яна,7, площею 0,0500га (кадастровий номер 7310136900:57:002:1130) в оренду на 5 (п’ять) років для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості код 11.02 та **припинити** договір оренди землі від 12.06.2018р. №10801, укладений між міською радою та Никифорець І.Г. у зв’язку з переходом права власності на нерухоме майно до Регорика В.В. (підстава: заява Регорика В.В., зареєстрована 21.06.2018р. за №Р-3653/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу від 21.06.2016р. №762, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.06.2018р. №128430757, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 14.0.2018р. №НВ-7302488252018).

**31.1. Надати Регорику (Регорик) Володимиру Володимировичу** земельну ділянку за адресою **вул.Налєпки Яна,7**, площею 0,0500га (кадастровий номер 7310136900:57:002:1130) в оренду на 5 (п’ять) років, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості код 11.02 (підстава: заява Регорика В.В., зареєстрована 21.06.2018р. за №Р-3653/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу від 21.06.2016р. №762, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 14.0.2018р. №НВ-7302488252018).

**32. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Чорнівська,11, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:60:005:0045).

**32.1. Надати Бородіній Любові Іванівні** та **Левченко Марії Іванівні**, земельну ділянку за адресою **вул.Чорнівська,11**, площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136900:60:005:0045) в оренду на 5 (п’ять) років, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява співвласників, зареєстрована 08.06.2018р. за №КО-3589/2-04/01 (ЦНАП), інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборони відчуження об’єктів нерухоме майно щодо об’єкта нерухомого майна від 13.06.2018р. №127383524).

**33. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Січова,59, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:44:003:0111).

**33.1. Надати Кавулі Василю Степановичу** земельну ділянку за адресою **вул.Січова,59**, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:44:003:0111) в оренду на 5 (п’ять) років, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Кавулі В.С., зареєстрована 17.05.2018р. за №К-3102/2-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право на спадщину за законом від 31.01.2011р. №232, витяг про державну реєстрацію прав від 14.03.2011р. №29284713).

**34. Внести зміни до:**

**34.1. Пункту 50** рішення міської ради VIІ скликання від **16.04.2018р. №1214** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, і внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Яворській Валентині Миколаївні та Дуболазовій Тамарі Валеріївні дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту на земельну ділянку між будинками №34-44 на **вул. Ізмайлівській**, площею 0,0179га для проходу (проїзду на велосипеді) за рахунок земель запасу міста, а саме доповнити словами **«проїзду на транспортному засобі»,** у зв’язку із поданою заявою (підстава: заява співвласників, зареєстрована 29.05.2018р. за №КО-3340/0-04/01, судовий висновок №15138 від 30.12.2015р., ухвала Апеляційного суду Чернівецької області від 23.02.2017р. №22ц/794/138/17р.).

**34.2. Пункту 14** рішення міської ради VI скликання від **28.01.2016р. №88** «Про розгляд звернень фізичних осіб щодо передачі безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок, надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок, затвердження проектів їх відведення, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Олару Дмитру Миколайовичу дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою вул.Вижницька,10, площею 0,0200га, в оренду на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01), а саме: слова та цифри **«площею 0,0200га»**, замінити словами та цифрами **«площею 0,0342га»,** згідно з поданою заявою (підстава: заява Олару Д.М., зареєстрована 14.05.2018р. за №О-3025/0-04/01).

**34.3. Пункту 19** рішення міської ради VI скликання від **29.05.2014р. №1223** «Про надання дозволів на зміну цільового призначення та складання проектів відведення, затвердження проектів відведення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність, і внесення змін до окремих пунктів рішень міської ради з цих питань» в частині надання Брикову Борису Федоровичу, Бриковій Людмилі Георгіївні та Брикову Олександру Борисовичу земельної ділянки за адресою вул.Грузинська,6, площею 0,0967га (кадастровий номер 7310136300:16:001:0107) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі), а саме: слова **«Брикову Борису Федоровичу»**, вилучити у зв’язку із смертю та переходом права власності до Брикова Олександра Борисовича (підстава: заява Брикова О.Б. та Брикової Л.Г., зареєстрована 06.06.2018р. за №КО-3523/0-04/01, свідоцтво про право на спадщину за законом від 25.05.2018р. №1866, договір оренди землі від 10.07.2014р. №9019).

**34.4. Пункту 45** рішення міської ради VIІ скликання від **16.04.2018р. №1214** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання **Вівчарюк Ніні Павлівні**, **Вівчарюку Яну Корнійовичу**, **Піліпчук Марті Корніївні**, **Вівчарюку Корнію Дмитровичу**,земельної ділянки за адресою **вул.Кишинівська,77,** площею 0,0526га (кадастровий номер 7310136600:31:002:1167) в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку), а саме: слова та цифри **«Вівчарюку Яну Корнійовичу** **(РНОКПП …………..)»**, замінити словами та цифрами **«Вівчарюку Яну Корнійовичу** **(РНОКПП …………..)»** в зв’язку з допущеною помилкою.

**35. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 8** рішення міської ради VІ скликання від **28.02.2013р.** **№782** «Про зміну цільового призначення земельних ділянок, внесення змін та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Пержан Катерині Дмитрівні земельної ділянки за адресою вул.Новокиселівська,7, площею 0,0068га (в межах “червоних ліній”) в оренду до 11.06.2018р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (без права будівництва) та **припинити** договір оренди землі від 11.06.2013р. №8456, укладений між міською радою і Пержан К.Д. в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та переходом права власності на нерухоме майно до Пущук Людмили Петрівни (підстава: інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 04.04.2018р. №119689240).

**35.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Дунайська, 19, площею 0,0068га (в межах “червоних ліній”) (кадастровий номер 7310136900:68:002:0015) зарахувати до земель запасу міста.

**35.2.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Пущук Л.П., Пержан К.Д. копії витягу з рішення.

**36. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 3 додатка 1** дорішення міської ради VІ скликання від **31.01.2013р.** **№748** «Про передачу безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок, внесення змін та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Москалику Миколі Івановичу земельної ділянки за адресою вул.Заставнянська,65, площею 0,0098га в оренду до 05.06.2018р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (без права будівництва) та **припинити** договір оренди землі від 05.06.2013р. №8448, укладений між міською радою і Москаликом М.І. в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки, смертю останнього, непроведенням реєстрації земельної ділянки в Національній кадастровій системі України та переходом права власності на нерухоме майно до Москалик Агафії Дмитрівни, Бабій Людмили Миколаївни (підстава: лист Чернівецького міського відділу державної реєстрації актів цивільного стану Головного територіального управління юстиції у Чернівецькій області від 24.04.2018р. №2245/15.1-01-09, інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 04.04.2018р. №119689994).

**36.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Заставнянська,65, площею 0,0098га (в межах “червоних ліній”) зарахувати до земель запасу міста.

**36.2.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Москалик А.Д., Бабій Л.М. копії витягу з рішення.

**37. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 7** рішення міської ради VІ скликання від **29.12.2011р.** **№370** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та внесення змін в рішення міської ради з цих питань», **пункт 25** рішення міської ради VІ скликання від **30.03.2015р.** **№1554** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, і внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Ротарь Штефанії Володимирівні земельної ділянки за адресою вул.Александрі Васіле,139, площею 0,2291га в оренду до 30.03.2018р. для індивідуального садівництва, без права забудови та зміни цільового призначення та **припинити** договір оренди землі від 01.03.2012р. №7706, укладений між міською радою і Ротарь Ш.В. у зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та смертю останньої (підстава: лист Чернівецького міського відділу державної реєстрації актів цивільного стану Головного територіального управління юстиції у Чернівецькій області від 21.03.2018р. №1610/15.1-04-30).

**37.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Александрі Васіле,139, площею 0,2291га (кадастровий номер 7310136900:48:003:0074) зарахувати до земель запасу міста.

**38. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 4 додатка 4** дорішення міської ради VI скликання від **25.09.2014р.** **№1360** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Адамовичу Олександру Григоровичу земельної ділянки за адресою вул.Марка Вовчка,5, площею 0,0045га в оренду до 16.10.2017р. для обслуговування гаража та **припинити** договір оренди землі від 16.10.2014р. №9137, укладений між міською радою і Адамовичем О.Г., у зв’язку з завершенням терміну оренди земельної ділянки та неподанням заяви про поновлення договору оренди землі (підстава: рекомендоване повідомлення про вручення 05.03.2018р. поштового відправлення – листа департаменту від 01.03.2018р. №04/01-08/3-04/4/770).

**38.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Марка Вовчка,5, площею 0,0045га (кадастровий номер 7310136300:05:002:0066) зарахувати до земель запасу міста.

**38.2.** Зобов’язати Адамовича О.Г. земельну ділянку за вул.Марка Вовчка,5, площею 0,0045га (кадастровий номер 7310136300:05:002:0066) в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**38.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Адамовичу О.Г. копію витягу із рішення.

**39. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 23** рішення міської ради VI скликання від **26.07.2012р.** **№564** «Про зміну цільового призначення земельних ділянок та визнання такими, що втратили чинність окремі рішення з цих питань» в частині надання Редик Тетяні Ярославівні земельної ділянки за адресою 1 провул.Ярослава Мудрого (Тореза Моріса),4, площею 0,0433га в оренду до 06.09.2017р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі) та **припинити** договір оренди землі від 06.09.2012р. №8054, укладений між міською радою і Редик Т.Я., у зв’язку з завершенням терміну оренди земельної ділянки та неподанням заяви про поновлення договору оренди землі (підстава: рекомендоване повідомлення про вручення 09.03.2018р. поштового відправлення – листа департаменту від 03.03.2018р. №04/01-08/3-04/4/786).

**39.1.** Земельну ділянку за адресою 1 провул.Ярослава Мудрого,4, площею 0,0433га (кадастровий номер 7310136900:49:003:0024) зарахувати до земель запасу міста.

**39.2.** Зобов’язати Редик Т.Я. земельну ділянку за адресою 1 провул.Ярослава Мудрого,4, площею 0,0433га (кадастровий номер 7310136900:49:003:0024) в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**39.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Редик Т.Я. копію витягу із рішення.

**40. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 9** рішення міської ради VI скликання від **28.02.2013р. №782** «Про зміну цільового призначення земельних ділянок, внесення змін та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Урсуляк Людмилі Іванівні земельної ділянки за адресою вул.Жасминна,39, площею 0,0532га в оренду до 11.06.2018р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі) та **припинити** договір оренди землі від 11.06.2013р. №8457, укладений між міською радою і Урсуляк Л.І., у зв’язку з завершенням терміну оренди земельної ділянки та переходом права власності на нерухоме майно до Алексєйцевої Світлани Миколаївни, Алексєйцева Олексія Євгеновича (підстава: інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 04.06.2018р. №126254261).

**40.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Жасминна,39, площею 0,0532га (кадастровий номер 7310136900:36:003:0366) зарахувати до земель запасу міста.

**40.2.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Урсуляк Л.І., Алексєйцевій С.М. та Алексєйцеву О.Є. копії витягу із рішення.

**41. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 7** рішення міської ради VI скликання від **23.02.2012р.** **№430, пункт 55.2** рішення міської ради VI скликання від **31.05.2012р.** **№516** «Про зміну цільового призначення земельних ділянок та внесення змін до рішень міської ради з цих питань» в частині надання Олеськіву Віктору Васильовичу земельної ділянки за адресою вул.Таманська,23, площею 0,0289га в оренду до 29.11.2017р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі) та **припинити** договір оренди землі від 29.11.2012р. №8196, укладений між міською радою і Олеськівим В.В., у зв’язку з завершенням терміну оренди земельної ділянки та неподанням заяви про поновлення договору оренди землі (підстава: рекомендоване повідомлення про вручення 28.02.2018р. поштового відправлення – листа департаменту від 26.02.2018р. №04/01-08/3-04/4/731).

**41.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Таманська, 23, площею 0,0289га (кадастровий номер 7310136900:47:001:0035) зарахувати до земель запасу міста.

**41.2.** Зобов’язати Олеськіва В.В. земельну ділянку за адресою вул.Таманська,23, площею 0,0289га (кадастровий номер 7310136900:47:001:0035) в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**41.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Олеськіву В.В. копію витягу із рішення.

**42. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 6 додатка 2** до рішення міської ради VІ скликання від **27.06.2012р.** **№537** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремі пункти рішень та внесення змін до рішень міської ради», **пункт 8** рішення міської ради VІІ скликання від **09.08.2017р.** **№822** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Чевюк Наталії Тимофіївні земельної ділянки за адресою вул.Ясинуватська,10, площею 0,0068га (кадастровий номер 7310136600:28:003:1113) (в межах «червоних ліній») в оренду на 5 років (до 31.07.2017р.) для обслуговування існуючого житлового будинку та **припинити** договір оренди землі від 31.07.2012р. №7959, укладений між міською радою та Чевюк Н.Т. в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та неукладенням додаткового договору про поновлення договору оренди землі.

**42.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Ясинуватська,10, площею 0,0068га (кадастровий номер 7310136600:28:003:1113) (в межах «червоних ліній») зарахувати до земель запасу міста.

**42.2.** Чевюк Н.Т. земельну ділянку за адресою вул.Ясинуватська,10, площею 0,0068га (кадастровий номер 7310136600:28:003:1113) (в межах «червоних ліній») в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**42.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Чевюк Н.Т. копію витягу з рішення.

**43. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 11** рішення міської ради VІ скликання від **26.04.2012р.** **№493** «Про передачу безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок та внесення змін до рішень міської ради з цих питань» в частині надання Браткевич Марії Адамівні земельної ділянки за адресою вул.Сторожинецька,114-А, площею 0,0176га в оренду на 5 (п`ять) років (до 21.05.2017р.) для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі) та **припинити** договір оренди землі від 21.05.2012р. №7824, укладений між міською радою та Браткевич М.А. в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки, смертю орендаря та переходом права власності на нерухоме майно до Івашку Ірини Мірчівни (підстава: інформація Чернівецького міського відділу державної реєстрації актів цивільного стану Головного територіального управління юстиції у Чернівецькій області від 17.05.2018р. №2693/15.1-04-30, інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об`єктів нерухомого майна щодо об`єкта нерухомого майна від 23.05.2018р. №124935919).

**43.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Сторожинецька,114-А, площею 0,0176га (кадастровий номер 7310136300:18:003:0382) (в межах «червоних ліній») зарахувати до земель запасу міста.

**43.2.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Івашку І.М. копію витягу з рішення.

**44. Внести зміни до договору оренди землі від 30.11.2012р. №8201**, а саме орендаря **«Коцюбинська Лілія Леонідівна, ідентифікаційний номер ………………., яка зареєстрована за адресою м.Чернівці вул.Звенячинська,11/1»** замінити на орендаря **«Кушнір Юрій Євгенович, РНОКПП ……………., який зареєстрований за адресою у м.Чернівцях на вул.Звенячинській,11/1»,** у зв’язку із смертю Коцюбинської Л.Л. та переходом права власності на частину нерухомого майна до Кушніра Ю.Є. (підстава: заява Кушніра Ю.Є. зареєстрована 11.06.2018р. №К-3614/0-04/01, свідоцтво про право на спадщину від 13.07.2018р. №1154, свідоцтво про смерть від 10.01.2017р. серія І-МИ №171698).

**45. Заперечити Микичуку (Микичук) Валерію Миколайовичу**, у продовженні терміну оренди земельної ділянки за адресою **вул.Руська,227,** площею 0,0056га (кадастровий номер 7310136600:32:003:0075) для встановлення та обслуговування павільйону по продажу продовольчих товарів (без права викупу земельної ділянки) в зв’язку із закінченням терміну та прийняттям пункту 17.1 рішення Чернівецької міської ради VІІ скликання від 01.11.2017р. №941.

**45.1. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 17** рішення міської ради VІІ скликання від **01.11.2017р.** **№941** «Про розгляд звернень юридичних осіб і фізичних осіб підприємців щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання підприємцю Микичуку Валерію Миколайовичу земельної ділянки за адресою вул.Руська,227, площею 0,0056 га, в оренду на 6 (шість) місяців (до 01.05.2018р.) для встановлення та обслуговування павільйону по продажу продовольчих товарів (без права викупу земельної ділянки) та **припинити** договір оренди землі від 08.06.2012р. №7858, укладений між міською радою і підприємцем Микичуком В.М.

**45.2.** Земельну ділянку за адресою вул.Руська,227, площею 0,0056га (кадастровий номер 7310136600:32:003:0075) зарахувати до земель запасу міста.

**45.3.** Зобов’язати Микичука В.М. земельну ділянку за адресою вул.Руська,227, площею 0,0056га (кадастровий номер 7310136600:32:003:0075) впродовж 30 календарних днів з дня прийняття рішення привести у відповідний стан, звільнити та передати міській раді згідно з актом приймання –передавання.

**45.4.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради впродовж 30 календарних днів з дня прийняття цього рішення направити Микичуку В.М. копію витягу із цього рішення.

**46. Відмовити Кошурбі Фрізану Дмитровичу**, в задоволенні його звернення щодо припинення договору оренди землі №7956 від 31.07.2012р. за адресою **провул.Інтернаціональний,6**, площею 0,0392га, для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у зв’язку із тим, що це суперечить пункту 9 договору оренди землі та приписам статті 31 Закону України «Про оренду землі».

**47. Відмовити Фісановій (Фісанова) Тетяні Василівні**, у наданні дозволу на складання проекту землеустрою щодо надання в оренду земельної ділянки за адресою **вул.Шевченка Тараса,41,** площею 0,0050га, для обслуговування приміщення під торговий об’єкт з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи, у зв’язку із тим, що це призведе до порушення прав інших співвласників нерухомого майна, оскільки Фісановою Тетяною Василівною орендується частина приміщення.

**48. Відмовити Лупуляку (Лупуляк) Роману Івановичу**, у наданні в оренду земельної ділянки за адресою **вул.Бориспільська-вул.Асакі Георге (навпроти будинку №14-А на вул.Бориспільській),**  площею 0,1400га, для сінокосіння, у зв’язку із невідповідністю генеральному плану м.Чернівців (земельна ділянка відноситься до території садибної житлової забудови).

**49. Відмовити Пуляку Миколі Нестеровичу**, в наданні дозволу на складання проекту землеустрою земельної ділянки за адресою **вул.Франка Івана,26**, площею 0,0195га в оренду терміном на 10 (десять) років для обслуговування нежитлових приміщень художнього салону, у зв’язку із наявністю інших співвласників нерухомого майна за вказаною адресою.

**50.** Фізичним особам, яким надаються в оренду земельні ділянки, **впродовж 90 календарних днів** з дня прийняття цього рішення укласти з Чернівецькою міською радою договори оренди землі та сплатити кошти за фактичне користування земельними ділянками в еквіваленті орендної плати за землю, відповідно до умов договорів та Положення про оренду та порядок розрахунку орендної плати за земельні ділянки у м.Чернівцях, яке затверджене рішенням Чернівецької міської ради V скликання від 23.10.2008р. №715 (із змінами, внесеними рішеннями міської ради від 28.07.2011р. №221 та від 29.03.2012р. №467).

**50.1.** У разі неукладення договорів оренди землі в зазначений термін відповідні пункти цього рішення вважаються нечинними.

**51.** Фізичним особам, зазначеним у цьому рішенні, яким надаються в оренду земельні ділянки в межах «червоних ліній» і охоронних зон інженерних мереж, заборонити будівництво, забезпечувати вільний доступ відповідних служб для обслуговування наявних та прокладання нових інженерних мереж.

**52.** Землекористувачам, яким поновлюються договори оренди, **впродовж 45 календарних днів** з дня прийняття цього рішення укласти з Чернівецькою міською радою додаткові договори до договорів оренди землі.

**53.** Фізичним особам для здійснення будівництва об’єктів містобудування на земельних ділянках, зазначених у цьому рішенні, отримати вихідні дані на проектування, здійснення проектно-вишукувальних робіт в порядку, визначеному Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності».

54. Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**55.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**56.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

### Чернівецький міський голова О.Каспрук