

У К Р А Ї Н А

#### Чернівецька міська рада

**56 сесія VІІ скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**31.05.2018 №\_\_\_\_** м.Чернівці

Про розгляд звернень *громадян* щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання та затвердження проектів землеустрою щодо відведенняземельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про оренду землі», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», розглянувши заяви громадян, матеріали інвентаризації земельних ділянок, проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Поновити Скрипському Михайлу Васильовичу** договір оренди землі від 19.06.2013р. №8472 за адресою **вул.Городня,5,** площею 0,1200га (кадастровий номер 7310136900:41:007:0093) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) без права забудови (підстава: заява Скрипського М.В., зареєстрована 05.04.2018р. за №С-2228/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право на спадщин по заповіту від 24.10.1996р. №ДС-522).

**2. Поновити з 28.02.2018р. Токарук Світлані Василівні** договір оренди землі від 02.09.2008р. №5211 за адресою **вул.Заводська,34,** площею 0,0111 га (кадастровий номер 7310136900:40:004:0011) в межах «червоних ліній» терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) без права забудови (підстава: заява Токарук С.В., зареєстрована 10.04.2018р. за №Т-2284/0-04/01 (ЦНАП), Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборони відчуження об’єктів нерухоме майно щодо об’єкта нерухомого майна від 17.04.2018р. №120954233).

**3. Поновити з 28.03.2018р. Лукасевичу Роману Едуардовичу** договір оренди землі від 18.02.2011р. №7003, за адресою **площа Соборна,8,** площею 0,0029га (кадастровий номер 7310136300:01:001:0026) терміном до 26.02.2021р. для обслуговування гаража код 02.05 (підстава: заява Лукасевич Р.Е., зареєстрована 04.04.2018р. №Л-2208/0-04/01, договір оренди нерухомого майна №14/Г від 27.03.2018р.).

**4. Поновити з 30.05.2018р. Довгому (Довгий) Миколі Андрійовичу** договір оренди землі від 17.12.2007р. №4344, за адресою **вул.Південно-Кільцева,23,** площею 0,0038га (кадастровий номер 7310136300:09:001:0094) терміном на 5 (п’ять) років для здійснення та обслуговування добудови до квартири код 02.01 (підстава: заява Довгого М.А., зареєстрована 23.03.2018р. №Д-1992/0-04/01).

**5. Поновити з 18.04.2018р. Сиротюку Віктору Петровичу** договір оренди землі від 18.04.2013р. №8409, за адресою **вул.Філатова Володимира академіка,23-А,** площею 0,0396га (кадастровий номер 7310136900:59:001:0080) терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права забудови) (підстава: заява Сиротюк В.П., зареєстрована 26.03.2018р. №С-2009/0-04/01, свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 24.10.2013р. серія САК №266125).

**6. Поновити з 01.04.2018р. Маніліч Інні Олександрівні** договір оренди землі від 01.04.2013р. №8386, за адресою **вул.Ростицька,32,** площею 0,0897га (кадастровий номер 7310136300:17:002:0309) терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (підстава: заява Маніліч І.О., зареєстрована 28.03.2018р. №М-2069/0-04/01, будівельний паспорт від 15.08.2014р. №518/14).

**7. Поновити з 19.03.2018р. Медвідь Тетяні Іллівні** договір оренди землі від 19.03.2013р. №8371, за адресою **вул.Героїв Революції,4,** площею 0,2927га (кадастровий номер 7310136900:67:001:0187) терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права забудови) (підстава: заява Медвідь Т.І., зареєстрована 16.03.2018р. №М-1857/0-04/01, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 18.08.2010р. №27051129).

**8. Поновити з 18.04.2018р. Власовій Катерині Дмитрівні**, **Безбородько Оксані Володимирівні** договір оренди землі від 18.04.2013р. №8406, за адресою **вул.Ходорівська,1,** площею 0,0623га (кадастровий номер 7310136300:13:003:0096) терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.05 (без права забудови) (підстава: заява Власової К.Д. та Безбородько О.В., зареєстрована 03.04.2018р. №КО-2182/0-04/01, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 12.02.2016р. №53159009).

**9. Поновити з 29.03.2018р. Куцулабі (Куцулаба) Мірчі Дмитровичу** договір оренди землі від 16.10.2006р. №3165 за адресою **вул.Руська,176,** площею 0,0104га (кадастровий номер 7310136600:31:001:0033)(в межах «червоних ліній»)на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права забудови) (підстава: заява Куцулаби М.Д., зареєстрована 05.04.2018р. за №К-2225/0-04/01 (ЦНАП), договір обміну від 1333.10.1999р. №7325).

**10. Поновити з 28.02.2018р. Ротар Сільві Захарівні** договір оренди землі від 28.02.2013р. №8345 за адресою **вул.Староленківська,40,** площею 0,0135га (кадастровий номер 7310136900:67:001:0193) (в межах «червоних ліній»)на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права забудови) (підстава: заява Ротар С.З., зареєстрована 06.04.2018р. за №Р-2260/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 25.10.2004р. №5184015).

**11. Поновити з 28.02.2018р. Ротар Сільві Захарівні** договір оренди землі від 28.02.2013р. №8346 за адресою **вул.Староленківська,40,** площею 0,0991га (кадастровий номер 7310136900:67:001:0194)на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права забудови) (підстава: заява Ротар С.З., зареєстрована 06.04.2018р. за №Р-2261/2-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 25.10.2004р. №5184015).

**12. Поновити з 18.04.2018р. Нагорняк Ользі Василівні** договір оренди землі від 18.04.2013р. №8414 за адресою **вул.Ярослава Мудрого,14,** площею 0,0098га (кадастровий номер 7310136900:40:003:0076)на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 в межах «червоних ліній» (без права будівництва) (підстава: заява Нагорняк О.В., зареєстрована 20.03.2018р. за №Н-1912/0-04/01 (ЦНАП), інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 22.03.2018р. №117973996).

**13. Поновити з 18.04.2018р. Нагорняк Ользі Василівні** договір оренди землі від 18.04.2013р. №8415 за адресою **вул.Ярослава Мудрого,14,** площею 0,0163га (кадастровий номер 7310136900:40:003:0077)на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права будівництва) (підстава: заява Нагорняк О.В., зареєстрована 20.03.2018р. за №Н-1909/0-04/01 (ЦНАП), інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 22.03.2018р. №117973996).

**14. Поновити з 12.04.2018р. Солтисіку Ігору Ярославовичу** договір оренди землі від 21.05.2010р. №6521, за адресою **вул.Хмельницького Богдана,99-103,** площею 0,0015га (кадастровий номер 7310136300:12:001:0135) терміном до 02.03.2021р. для обслуговування гаража код 02.05 (підстава: заява Солтисіка І.Я., зареєстрована 11.04.2018р. №С-2316/0-04/01, договір оренди нерухомого майна №24/Г від 03.04.2018р.).

**15. Поновити з 05.04.2018р. Тарнавському Олександру Едуардовичу** договір оренди землі від 21.05.2010р. №6517, за адресою **вул.28 Червня,36,** площею 0,0024га (кадастровий номер 7310136300:05:001:0046) терміном до 28.02.2021р. для обслуговування гаража код 02.05 (підстава: заява Тарнавського О.Е., зареєстрована 12.04.2018р. №Т-2326/0-04/01, договір оренди нерухомого майна №18/Г від 29.03.2018р.).

**16. Поновити з 25.04.2018р. Марфіні (Марфіна) Марії Василівні**  договір оренди землі від 21.04.2010р. №6459 за адресою **вул.Генічеська, навпроти будинковолодіння №2,** площею 0,0594га (кадастровий номер 7310136600:29:002:0091)на 5 (п’ять) років для ведення садівництва (без права будівництва та зміни цільового призначення) (підстава: заява Марфіни М.В., зареєстрована 17.04.2018р. за №М-2397/0-04/01 (ЦНАП)).

**17. Надати Гончарюку (Гончарюк) Валентину Валерійовичу** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянкиза адресою **вул.Фастівська,33-А,** орієнтовною площею 0,0450 га, для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (код 03.08) (для обслуговування нежитлової будівлі - кафе) в оренду терміном на 5 (п’ять) років (підстава: заява Гончарюка В.В., зареєстрована від 17.04.2018р. №Г-2413/0-04/01, свідоцтво від 06.06.2016р. №1183).

**18. Надати Соболь Юлії Миколаївні** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянкиза адресою **вул.Щербанюка Олександра,83**, орієнтовною площею 0,0416 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (обслуговування нежитлової будівлі) в оренду терміном на 5 (п’ять) років (підстава: заява Соболь Ю.М., зареєстрована від 10.01.2018р. №С-87/0-04/01, договори купівлі-продажу нежитлової будівлі від 22.09.2017р. №12240 та №12148, витяги про Державну реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 22.09.2017р. №98229032 та №98229101).

**19. Поновити з 28.03.2018р. Климу Степану Миколайовичу** договір оренди землі від 21.08.2008р. №5166 за адресою **провул.Річний, між будинковолодіннями №36 та №36-Б,** площею 0,2200 га (кадастровий номер 7310136900:43:002:0047) терміномна 3 (три) роки для сінокосіння та випасання худоби код 01.08 (для проведення робіт з врегулювання русла струмка та укріплення його берега, з метою захисту земельних ділянок та житлових будинків від паводків) (підстава: заява Клима С.М., зареєстрована 13.04.2018р. за №К-2367/0-04/01).

**20. Поновити з 04.02.2018р. Витернюку Юрію Віталійовичу**  та **Витернюку Олексію Віталійовичу** договір оренди землі від 04.02.2013р. №8284 за адресою **вул.Городня,7,** площею 0,1200 га (кадастровий номер 7310136900:41:007:0096), терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява співвласників, зареєстрована 03.03.2018р. за №КО-1608/0-04/01, витяг про державну реєстрацію прав від 10.12.2010р. №28309405, будівельний паспорт від 01.02.2018 №1599/18).

**21. Поновити з 13.03.2018р. Заболотній Катерині Орестівні**, **Осіповій Наталії Петрівні**, **Масіян Марії Георгіївні**, **Масіян Северині Северінівні** договір оренди землі від 13.03.2013р. №8367, за адресою **вул.Борщівська,1,** площею 0,0203га (кадастровий номер 7310136300:14:003:0172) терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права забудови) (підстава: заява Заболотної К.О., Осіпової Н.П., Масіян М.Г. та Масіян С.С., зареєстрована 30.03.2018р. №КО-2123/0-04/01, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 16.01.2016р. №51692383).

**22. Надати Пентелейчук Вікторії Іванівні**, **Павловичу Валерію Мирославовичу** дозвіл на поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Ентузіастів,2-А**, площею 0,0344га (кадастровий номер 7310136300:08:002:0008), для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (обслуговування нежитлових будівель) на **2 (дві)** земельні ділянки: №1 – орієнтовною площею 0,0228 га, №2 – орієнтовною площею 0,0116 га (підстава: заява Пентелейчук В.І. та Павловича В.М., зареєстрована 26.03.2018р. за №КО-2014/0-04/01, витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 12.03.2018р. №1167009969, №116696790, договір оренди землі від 23.05.2014р. №8927).

**23. Надати Качеровській Надії Іванівні** та **Пікало Любові Іванівні** дозвіл на поділ орендованої земельної ділянки за адресою **1 провул.Ярослава Мудрого,17,** площею 0,3603га (кадастровий номер 7310136900:49:003:0223) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) на **5 (п’ять)** земельних ділянок: **№1 –** орієнтовною площею 0,1000га, **№2 –** орієнтовноюплощею 0,0567га, **№3 –** орієнтовною площею 0,1000га, **№4 –** орієнтовною площею 0,0036га та **№5 –** орієнтовною площею 0,1000га (підстава: заява Качеровської Н.І. та Пікало Л.І., зареєстрована 03.04.2018р. за №КО-2181/0-04/01 (ЦНАП), будівельний паспорт від 08.09.2016р. №1142/16, повідомлення про початок будівельних робіт від 19.09.2016р. №ЧВ062162630954, договір оренди землі від 01.07.2015р. №9577).

24. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 4 рішення міської ради V скликання від 27.03.2008р. №544 «Про надання в оренду та користування земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення» в частині надання Поконечі Ігору Михайловичу земельної ділянки за адресою вул.Пирогова Миколи,11, площею 0,1000га в оренду до 01.04.2018р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та припинити договір оренди землі від 12.05.2008р. №4851, укладений між міською радою та Поконечі І.М., у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Поконечі Нікіти Ігоровича (підстава: договір дарування житлового будинку від 07.10.2017р. №3266).

**24.1. Надати Поконечі Нікіті Ігоровичу** земельну ділянку за адресою **вул.Пирогова Миколи, 11**, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:01:001:0017) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Поконечі Н.І., зареєстрована 23.03.2018р. №П-1983/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 07.10.2017р. №99648002).

**25. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 30** рішення міської ради VІ скликання від **31.01.2013р. №748**  «Про передачу безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок, внесення змін та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Старчуку Василю Афанасійовичу земельної ділянки за адресою вул.Голубівська, 1, площею 0,2465га в оренду на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд без права будівництва та **припинити** договір оренди землі від 03.04.2013р. №8389, у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Старчука Олександра Васильовича (підстава: договір дарування житлового будинку від 05.09.2017р. №6175).

**25.1.** Земельній ділянці площею 0,2465га (кадастровий номер 7310136900:44:002:0095), присвоїти поштову адресу вул.Голубівська,1-А (підстава: рішення виконавчого комітету від 30.05.2017р. №301/11).

**25.2. Надати Старчуку Олександру Васильовичу** земельну ділянку за адресою **вул.Голубівська, 1-А**, площею 0,2465га (кадастровий номер 7310136900:44:002:0095) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку (без права будівництва)) (підстава: заява Старчука О.В. зареєстрована 20.03.2018р. №С-1915/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 05.09.2017р. №96349480).

**25.3. Надати Старчуку Олександру Васильовичу** дозвіл на поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Голубівська, 1-А**, площею 0,2465га (кадастровий номер 7310136900:44:002:0095), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) на дві земельні ділянки: №1–орієнтовною площею 0,1000га, №2 – орієнтовною площею 0,1465 га (підстава: заява Старчука О.В., зареєстрована 20.03.2018р. за №С-1914/0-04/01, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 05.09.2017р. №96349480).

**25.4.** Пункт 24.3 набирає чинності з моменту державної реєстрації Старчуком О.В. права оренди на земельну ділянку за адресою вул.Голубівська,1-А площею 0,2465га (кадастровий номер 7310136900:44:002:0095).

26. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 2 рішення міської ради VІІ скликання від 24.02.2018р. №1156 «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів землеустрою щодо відведення і затвердження проектів землеустрою щодо відведення і затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Штефанюк Олені Михайлівні земельної ділянки за адресою вул.Горіхівська,60, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:16:003:1381) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (обслуговування існуючого житлового будинку) та припинити договір оренди землі від 05.04.2018р. №10754, укладений між міською радою та Штефанюк О.М., у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Фортуни Дмитра Георгійовича (підстава: договір купівлі-продажу часток будинку від 25.01.2018р. №117, договір про поділ в натурі часток нерухомого майна, що є спільною частковою власністю від 26.01.2018р. №126).

**26.1.** Земельній ділянці площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:16:003:1381), присвоїти поштову адресу вул.Горіхівська,60-Б (підстава: рішення виконавчого комітету від 13.03.2018р. №128/6).

**26.2. Надати Фортуні Дмитру Георгійовичу** земельну ділянку за адресою **вул.Горіхівська,60-Б**, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:16:003:1381) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговуванні існуючого житлового будинку) (підстава: заява Фортуни Д.Г., зареєстрована 11.04.2018р. №Ф-2304/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.01.2018р. №111772796).

**26.3.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою вул.Горіхівська,60-Б, встановити охоронну зону ЛЕП, площею 0,0486га. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає державній реєстрації відповідно до чинного законодавства.

**26.4.** Фортуні Д.Г. внести зміни до відомостей Державного земельного кадастру про земельну ділянку за адресою вул.Горіхівська,60-Б стосовно існуючих обмежень (нових) на підставі технічної документації зі встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (підстава: лист Удіної Л.П. зареєстрований 02.04.2018р. №У-2158/0-04/01).

**27. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 5** рішення міської ради V скликання від **29.04.2010р. №1300** «Про зміну цільового призначення земельних ділянок та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 1 додатку 1** до рішення міської ради VІ скликання від **30.03.2015р. №1554** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Новічук Олені Іванівні земельної ділянки за адресою вул.Смотрицька,2, площею 0,0273га в оренду до 27.05.2020р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 27.05.2010р. №6544, у зв’язку із смертю орендаря.

**27.1. Надати Франчук Тамарі Василівні** земельну ділянку за адресою **вул.Смотрицька,2,** площею 0,0273га (кадастровий номер 7310136600:30:001:0081) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) без права забудови (підстава: заява Франчук Т.В., зареєстрована 27.03.2018р. за №Ф-2052/2-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 17.11.2017р. №104125299).

**28. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 28** рішення міської ради VІІ скликання від **26.05.2016р. №252**  «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Новічук Олені Іванівні земельної ділянки за адресою вул.Смотрицька,2, площею 0,0266га в оренду до 12.07.2021р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 12.07.2016р. №10159, у зв’язку із смертю орендаря.

**28.1. Надати Франчук Тамарі Василівні** земельну ділянку за адресою **вул.Смотрицька,2,** площею 0,0266га (кадастровий номер 7310136600:30:001:1025) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) без права забудови (підстава: заява Франчук Т.В., зареєстрована 27.03.2018р. за №Ф-2051/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 17.11.2017р. №104125299).

**28.2.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою вул.Смотрицька,2, встановити охоронну зону навколо (вздовж) інженерних комунікацій, площею 0,0047га. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає державній реєстрації відповідно до чинного законодавства України.

**29. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 46.1** рішення міської ради V скликання від **27.04.2007р. №302** «Про надання в оренду та користування земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 30.4** рішення міської ради V скликання від **02.04.2009р. №886, пункт 7 додатку 1** до рішення міської ради V скликання від **25.02.2010р. №1239** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та внесення змін в раніше прийняті рішення» в частині надання Вечерек Антоніні Йосипівні земельної ділянки за адресою вул.Головна,99-101, площею 0,0020га в оренду до 01.05.2020р. для обслуговування гаража та **припинити** договір оренди землі від 14.05.2009р. №5837, у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Борденюка Сергія Васильовича.

**29.1. Надати Борденюку (Борденюк) Сергію Васильовичу** земельну ділянку за адресою **вул.Головна,99-101,** площею 0,0020га (кадастровий номер 7310136600:02:002:0023), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва індивідуальних гаражів код 02.05 (обслуговування гаража) (підстава: заява Борденюка С.В., зареєстрована 16.03.2018р. за №Б-1851/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.03.2018р. №116904745).

**30. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 9** рішення міської ради VІ скликання від **29.11.2012р. №669** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень і внесення змін до окремих рішень з цих питань», **пункт 38** рішення міської ради VІІ скликання від **26.12.2017р. №1062** «Про розгляд звернень громадянам щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів землеустрою щодо відведення і затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Скрипі Ромео Титусовичу земельної ділянки за адресою проспект Незалежності,106-А, площею 0,3874га (кадастровий номер 7310136300:25:003:0102) в оренду до 14.12.2017р. (поновлено до 26.12.2022р.) для будівництва та обслуговування багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-прибудованими торгово-офісними приміщеннями та паркінгом код 02.02, у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Скрипи Тітуса Вікторовича (підстава: договір дарування нерухомого майна від 24.04.2018р. №217).

**30.1. Надати Скрипі Тітусу Вікторовичу** земельну ділянку за адресою **проспект Незалежності,106-А,** площею 0,3874га (кадастровий номер 7310136300:25:003:0102), в оренду до 26.12.2022р. для колективного житлового будівництва код 02.02 (для будівництва і обслуговування багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-прибудованими торгово-офісними приміщеннями та паркінгом) (підстава: заява Скрипи Т.В., зареєстрована 25.04.2018р. за №С-2602/0-04/01, договір дарування нерухомого майна від 24.04.2018р. №217).

**31.** **Визнати таким, що втратив чинність, пункт 21** рішення міської ради VІ скликання від **25.09.2015р. №1744** «Про розгляд звернень юридичних осіб щодо надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення зі зміни цільового призначення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Скрипі Ромео Титусовичу земельної ділянки за адресою проспект Незалежності,104-А, площею 0,4838га (кадастровий номер 7310136300:25:003:1049) в оренду на 10 (десять) років для будівництва та обслуговування багатоквартирного будинку з вбудованими приміщеннями комерційного призначення код 02.03, у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Скрипи Тітуса Вікторовича (підстава: договір дарування нерухомого майна від 20.04.2018р. №101).

**31.1. Надати Скрипі Тітусу Вікторовичу** земельну ділянку за адресою **проспект Незалежності,104-А,** площею 0,4838га (кадастровий номер 7310136300:25:003:1049), в оренду до 29.10.2025р. для будівництва та обслуговування багатоквартирного будинку з вбудованими приміщеннями комерційного призначення код 02.03 (підстава: заява Скрипи Т.В., зареєстрована 25.04.2018р. за №С-2601/0-04/01, договір дарування нерухомого майна від 20.04.2018р. №101).

**32. Погодити** технічну документацію із землеустрою щодо поділу орендованої земельної ділянки за адресою 2 **вул.Шаргородська,2,** площею 0,1664га (кадастровий номер 7310136600:33:003:1006) для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) на **2 (дві)** земельні ділянки: **№1 –** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136600:33:003:1063), **№2 –** площею 0,0664га (кадастровий номер 7310136600:33:003:1064) (підстава: заява Мігаловського М.В., зареєстрована 22.03.018р. №М-1973/0-04/01, рішення міської ради VІI скликання від 26.12.2017р. №1062 (пункт 10), договір оренди землі від 18.02.2014р. №8775).

**32.1. Надати Мігаловській (Мігаловська) Маргаліні Василівні** земельні ділянки за адресою **вул.Шаргородська,2, №1 –** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136600:33:003:1063), **№2 –** площею 0,0664га (кадастровий номер 7310136600:33:003:1064) в оренду на 5 (п’ять) роківдля  будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Мігаловського М.В., зареєстрована 22.03.018р. №М-1973/0-04/01, інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 26.03.2018р. №118495794).

**32.2.** Встановити обмеження згідно з діючим законодавством України, а саме: на земельній ділянці №1 за адресою вул.Шаргородська,2, встановити охоронну зону навколо (вздовж) інженерних комунікацій, площею 0,0029га, та на ділянці №2 встановити охоронну зону навколо (вздовж) інженерних комунікацій, площею 0,0003га. Обмеження, вказані в цьому пункті, підлягають державній реєстрації відповідно до чинного законодавства України.

**32.3.** **Визнати такими, що втратили чинність, пункт 15 додатку 4** до рішення міської ради VІ скликання від **29.11.2013р. №1034** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень і внесення змін до окремих рішень з цих питань», пункт 8 рішення міської ради VІ скликання від **30.01.2014р. №1102** «Про надання та відмову у наданні громадянам земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Мігаловській Маргаліні Василівні земельної ділянки за адресою вул.Шаргородська,2, площею 0,1664га (кадастровий номер 7310136600:33:003:1006) в оренду терміном до 18.02.2019р., для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі) та припинити договір оренди землі від 18.02.2014р. №8775, укладений між міською радою та Мігаловською М.В., у зв’язку зі зміною умов користування землею.

**33. Погодити** технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, яка знаходиться в постійному користуванні, за адресою **вул.Лесина Василя,4,** площею 0,9448га (кадастровий номер 7310136600:35:003:0035) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості код 11.02 (для виробничих потреб) на **8 (вісім)** земельних ділянок: **№1 –** площею 0,0167га (кадастровий номер 7310136600:35:003:0044), **№2 –** площею 0,0918га (кадастровий номер 7310136600:35:003:0043), **№3 –** площею 0,1053га (кадастровий номер 7310136600:35:003:0042), **№4 –** площею 0,1975га (кадастровий номер 7310136600:35:003:0041), **№5 –** площею 0,2174га (кадастровий номер 7310136600:35:003:0040), **№6 –** площею 0,2211га (кадастровий номер 7310136600:35:003:0039), **№7 –** площею 0,0739га (кадастровий номер 7310136600:35:003:0038), **№8 –** площею 0,0211га (кадастровий номер 7310136600:35:003:0037) (підстава: заява ВСТ «Житловик», зареєстрована 15.03.2018р. №04/01-08/1-198/0, рішення міської ради VIІ скликання від 08.12.2017р. №999 (пункт 1), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 17.03.2017р. №82717028).

**33.1. Вилучити у виробничо-споживчого товариства «Житловик»** земельну ділянку **№2 –** площею 0,0918га (кадастровий номер 7310136600:35:003:0043) у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Клітіної Н.П. (підстава: договір купівлі-продажу від 03.07.2017р. №865).

**33.2. Надати Клітіній (Клітіна) Наталії Петрівні**  земельну ділянку за адресою **вул.Лесина Василя,4, №2 –** площею 0,0918га (кадастровий номер 7310136600:35:003:0043) в оренду на 5 (п’ять) років для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості код 11.02 (для виробничих потреб) (підстава: заява Клітіної Н.П., зареєстрована 16.03.2018р. №К-1854/0-04/01, договір купівлі-продажу від 03.07.2017р. №865, інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 03.07.2017р. №91011672, витяг з Державного земельного кадастру від 12.03.2018р. №НВ-7302483332018).

**33.3. Вилучити у виробничо-споживчого товариства «Житловик»** земельну ділянку **№7 –** площею 0,0739га (кадастровий номер 7310136600:35:003:0038) у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Побережного О.І. (підстава: договір купівлі-продажу від 25.11.2010р. №2727, витяг про державну реєстрацію прав від 02.12.2010р. №28211632 ).

**33.4. Надати Побережному (Побережний) Олександру Івановичу**  земельну ділянку за адресою **вул.Лесина Василя,4, №7 –** площею 0,0739га (кадастровий номер 7310136600:35:003:0038), в оренду на 5 (п’ять) років для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості код 11.02 (для виробничих потреб) (підстава: заява Побережного О.І., зареєстрована 16.03.2018р. №П-1853/0-04/01, витяг про державну реєстрацію прав від 02.12.2010р. №28211632, витяг з Державного земельного кадастру від 12.03.2018р. №НВ-7302483282018).

**33.5. Вилучити у виробничо-споживчого товариства «Житловик»** земельну ділянку **№4 –** площею 0,1975га (кадастровий номер 7310136600:35:003:0041) у зв’язку із необхідністю забезпечення вільного доступу до наявних об’єктів нерухомості.

**33.6.** Земельну ділянку **№4 –** площею 0,1975га (кадастровий номер 7310136600:35:003:0041) за адресою вул.Лесина Василя,4 зарахувати до земель запасу міста (землі загального користування).

**33.7.** Зобов’язати виробничо-споживче товариство «Житловик» здійснити державну реєстрацію речових прав на земельні ділянки: №1 – площею 0,0167га (кадастровий номер 7310136600:35:003:0044), №3 – площею 0,1053га (кадастровий номер 7310136600:35:003:0042 №5 – площею 0,2174га (кадастровий номер 7310136600:35:003:0040), №6 – площею 0,2211га (кадастровий номер 7310136600:35:003:0039), №8 – площею 0,0211га (кадастровий номер 7310136600:35:003:0037) за адресою вул.Лесина Василя,4, відповідно до чинного законодавства України.

**34. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та надати Агатій Любові Петрівні** в оренду терміном на 5 (п’ять) років земельну ділянку за адресою **вул.Жасминна,9,** площею 0,0220га (кадастровий номер 7310136600:36:003:1150) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого будинку) (підстава: рішення міської ради VІI скликання від 13.10.2016р. №408 (пункт 8 додатка 2)).

**35. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та надати Линко Ганні Григорівні** в оренду терміном на 5 (п’ять) років земельну ділянку за адресою вул..**Панаса Мирного,15,** площею 0,0027га (кадастровий номер 7310136300:12:003:1820) для будівництва індивідуальних гаражів код 02.05 (обслуговування гаража) (підстава: рішення міської ради VI скликання від 31.07.2015р. №1677 (пункт 9 додатка 3)).

**36. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою вул.Січова,59, площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136900:44:003:0112).

**36.1. Надати Кавулі Василю Степановичу** земельну ділянку за адресою **вул.Січова,59**, площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136900:44:003:0112) в оренду на 5 (п’ять) років, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Кавулі В.С., зареєстрована 10.04.2018р. за №К-2287/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право на спадщину за законом від 31.01.2011р. №232, витяг про державну реєстрацію прав від 14.03.2011р. №29284713).

**37. Затвердити** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за адресою 2 провул.Калинівський,2-А, площею 0,1000 га (кадастровий номер 7310136900:43:002:0114).

**37.1. Надати Рутьку Михайлу Петровичу** земельну ділянку за адресою **2 провул.Калинівський,2-А,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:43:002:0114), в оренду на 5 (п’ять) років, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Рутька М.П., зареєстрована 20.04.2018р. за №Р-2542/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 08.06.2004р. САА №150553, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 09.06.2004р. №3810713, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 26.04.2018р. №122044947).

**38. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 14 додатка 1** до рішення міської ради V скликання від **29.05.2008р.** **№591** «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 24 додатка 1** дорішення міської ради VІ скликання від **28.02.2013р.** **№779** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Бутулінському Тарасу Володимировичу земельної ділянки за адресою вул.Дунайська,19, площею 0,0140га (в межах “червоних ліній”) в оренду до 31.12.2012р. (поновлено до 28.02.2018р.) для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (без права будівництва) та **припинити** договір оренди землі від 23.09.2008р. №5279, укладений між міською радою і Бутулінським Т.В. в зв’язку із зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки, непроведенням реєстрації земельної ділянки в Національній кадастровій системі України та смертю останнього (підстава: лист Чернівецького міського відділу державної реєстрації актів цивільного стану Головного територіального управління юстиції у Чернівецькій області від 16.02.2018р. №891/15.1-04-30).

**38.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Дунайська,19, площею 0,0140га (в межах “червоних ліній”) зарахувати до земель запасу міста.

**38.2.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити мешканцям житлового будинку за адресою вул.Дунайська,19 копію витягу з рішення.

**39. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 32** рішення міської ради VІ скликання від **27.12.2012р.** **№718** «Про зміну цільового призначення земельних ділянок, внесення змін та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Бяк Зінаїді Олексіївні, Москалюк Вікторії Вікторівні, Москалюку Владиславу Вікторовичу та Панюшкіній Любові Костянтинівні земельної ділянки за адресою вул.Кельменецька,9, площею 0,0789га в оренду до 27.02.2018р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі) та **припинити** договір оренди землі від 27.02.2013р. №8344, укладений між міською радою і Бяк З.О., Москалюк В.В., Москалюком В.В. та Панюшкіною Л.К. в зв’язку із зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки, непроведенням реєстрації земельної ділянки в Національній кадастровій системі України та смертю Панюшкіної Л.К. (підстава: лист Чернівецького міського відділу державної реєстрації актів цивільного стану Головного територіального управління юстиції у Чернівецькій області від 16.02.2018р. №890/15.1-04-30).

**39.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Кельменецька,9, площею 0,0789га зарахувати до земель запасу міста.

**39.2.** Бяк З.О., Москалюк В.В., Москалюку В.В. земельну ділянку за адресою вул.Кельменецька,9, площею 0,0789га в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення передати міській раді згідно з актом приймання - передавання.

**39.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Бяк З.О, Москалюк В.В. та Москалюку В.В. копію витягу з рішення.

**40. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 29** рішення міської ради VІ скликання від **28.07.2011р.** **№216** «Про зміну цільового призначення земельних ділянок та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» в частині надання Хромейчуку Омеляну Івановичу земельної ділянки за адресою вул.Сокольська,12,площею 0,0265га в оренду до 29.08.2016р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 29.08.2011р. №7312, укладений між міською радою та Хромейчуком О.І., у зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки, непроведенням реєстрації земельної ділянки в Національній кадастровій системі України та неподанням заяви про поновлення договору оренди землі (підстава: рекомендоване повідомлення про вручення 18.01.2018р. поштового відправлення – листа департаменту від 12.01.2018р. №04/01-08/3-07/183).

**40.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Сокольська,12,площею 0,0265га зарахувати до земель запасу міста.

**40.2.** Хромейчуку О.І. земельну ділянку за адресою вул.Сокольська,12,площею 0,0265га в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення передати міській раді згідно з актом приймання - передавання.

**40.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Хромейчуку О.І. копію витягу із рішення.

**41. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 21** рішення міської ради VІ скликання від **28.04.2011р.** **№159** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» в частині надання Біленко Марії Корніївні земельної ділянки за адресою вул.Новокиселівська, 13,площею 0,0053га (в межах “червоних ліній”) в оренду до 06.06.2016р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючий) та **припинити** договір оренди землі від 06.06.2011р. №7211, укладений між міською радою та Біленко М.К., у зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та неподанням заяви про поновлення договору оренди землі (підстава: рекомендоване повідомлення про вручення 20.01.2018р. поштового відправлення – листа департаменту від 17.01.2018р. №04/01-08/3-07/224) .

**41.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Новокиселівська,13,площею 0,0053га (кадастровий номер 7310136900:68:002:0297) (в межах “червоних ліній”) зарахувати до земель запасу міста.

**41.2.** Біленко М.К. земельну ділянку за адресою вул.Новокиселівська, 13,площею 0,0053га (кадастровий номер 7310136900:68:002:0297) (в межах “червоних ліній”) в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання - передавання.

**41.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Біленко М.К. копію витягу з рішення.

**42. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 7 додатка 2** до рішення міської ради VІ скликання від **27.06.2012р.** **№539** «Про передачу безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок та внесення змін до рішень міської ради з цих питань», **пункт 29** рішення міської ради VІІ скликання від **04.09.2017р.** **№848** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Рибаковій Ларисі Василівні, Філінському Івану Борисовичу, Софроновій Надії Іванівні та Софроновій Тамарі Володимирівні земельної ділянки за адресою вул.Заставнянська,40, площею 0,0175га (в межах “червоних ліній”) в оренду до 10.08.2017р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 10.08.2012р. №7991, укладений між міською радою і Рибаковою Л.В., Філінським І.Б., Софроновою Н.І. та Софроновою Т.В. в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та смертю Філінського І.Б. (підстава: лист Чернівецького міського відділу державної реєстрації актів цивільного стану Головного територіального управління юстиції у Чернівецькій області від 10.10.2017р. №6115/15.1-04-34).

**42.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Заставнянська, 40, площею 0,0175га (кадастровий номер 7310136300:13:003:0273) (в межах “червоних ліній”) зарахувати до земель запасу міста.

**42.2.** Рибаковій Л.В., Софроновій Н.І. та Софроновій Н.І. земельну ділянку за адресою вул.Заставнянська,40, площею 0,0175га (кадастровий номер 7310136300:13:003:0273) (в межах “червоних ліній”) в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення передати міській раді згідно з актом приймання - передавання.

**42.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Рибаковій Л.В., Софроновій Н.І. та Софроновій Т.В. копії витягів з рішення.

**43. Відмовити Горійчук Анні Станіславівні** в наданні дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Нахімова Петра адмірала, біля будинку №33,** орієнтовною площею 0,1200га, в оренду для сінокосіння, в зв’язку із невідповідністю генеральному плану м.Чернівців (зазначена ділянка відноситься до житлової садибної забудови).

**44. Відмовити Погурському (Погурський) Роману Георгійовичу**, **Туряку (Туряк) Миколі Івановичу**, **Кирстюк Ірині Миколаївні** в задоволенні їхнього звернення щодо відміни пункту 37.5 рішення Чернівецької міської ради VІІ скликання №1114 від 25.01.2018р. у зв’язку із тим, що це суперечить приписам статті 206 Земельного кодексу України.

**45. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 25.1** рішення міської ради VІ скликання від **28.07.2011р. №216 «**Про зміну цільового призначення земельних ділянок та внесення змін в рішення міської ради з цих питань», **пункт 15** рішення міської ради VІІ скликання від **13.10.2016р. №408**  «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Вівчарюк Марії Іллівні земельної ділянки за адресою вул.Коломийська,23, площею 0,1500га в оренду до 13.10.2021р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01), та **припинити** договір оренди землі від 01.09.2011р. №7320, укладений між міською радою та Вівчарюк М.І., у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Ілащук Людмили Миколаївни (підстава: витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 23.12.2016р. №76810392).

**45.1. Відмовити Ілащук Людмилі Миколаївні** в наданні земельної ділянки за адресою **вул.Коломийська,23**, площею 0,1500га (кадастровий номер 7310136900:68:002:0115) в оренду для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, в зв’язку із тим, що право оренди на земельну ділянку набувається на конкурентних засадах (стаття 134 Земельного кодексу України, Закон України від 18.02.2016р. №1012-VIII «Про внесення змін до Земельного кодексу України щодо проведення земельних торгів»).

**45.2.** Земельну ділянкуза адресою **вул.Коломийська,23**, площею 0,1500га (кадастровий номер 7310136900:68:002:0115) зарахувати до земель запасу міста та передати згідно з актом приймання-передавання.

**46.** Фізичним особам, яким надаються в оренду земельні ділянки, **впродовж 90 календарних днів** з дня прийняття цього рішення укласти з Чернівецькою міською радою договори оренди землі та сплатити кошти за фактичне користування земельними ділянками в еквіваленті орендної плати за землю, відповідно до умов договорів та Положення про оренду та порядок розрахунку орендної плати за земельні ділянки у м.Чернівцях, яке затверджене рішенням Чернівецької міської ради V скликання від 23.10.2008р. №715 (із змінами, внесеними рішеннями міської ради від 28.07.2011р. №221 та від 29.03.2012р. №467).

**46.1.** У разі неукладення договорів оренди землі в зазначений термін відповідні пункти цього рішення вважаються нечинними.

**47.** Фізичним особам, зазначеним у цьому рішенні, яким надаються в оренду земельні ділянки в межах «червоних ліній» і охоронних зон інженерних мереж, заборонити будівництво, забезпечувати вільний доступ відповідних служб для обслуговування наявних та прокладання нових інженерних мереж.

**48.** Землекористувачам, яким поновлюються договори оренди, **впродовж 45 календарних днів** з дня прийняття цього рішення укласти з Чернівецькою міською радою додаткові договори до договорів оренди землі.

**49.** Фізичним особам для здійснення будівництва об’єктів містобудування на земельних ділянках, зазначених у цьому рішенні, отримати вихідні дані на проектування, здійснення проектно-вишукувальних робіт в порядку, визначеному Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності».

50. Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**51.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**52.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

### Чернівецький міський голова О.Каспрук