

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

**\_\_\_ сесія VІІ скликання**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

**.05.2018 № м.Чернівці**

|  |
| --- |
| Про розгляд звернень *юридичних* осіб щодо надання дозволів  на складання проектів відведення, зміну цільового призначення  земельних ділянок |

Відповідно до статей 25, 26, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про основи містобудування», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про архітектурну діяльність», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної і комунальної власності», Земельного кодексу України, Положення про порядок пайової участі замовників у розвитку інфраструктури м. Чернівців, затвердженого рішенням міської ради VI скликання від 24.12.2015р. №54, розглянувши звернення юридичних осіб та пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Надати дозвіл комунальному підприємству «Чернівціводоканал» (ЄДРПУО) на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,04 га, за рахунок земель запасу міста в постійне користування на вул. Руська, 267 для будівництва та обслуговування станції очищення води (код 03.12) (бюветного комплексу із міських водопровідних мереж в мікрорайоні «Гравітон») (підстава).

2. Внести зміни до пункту 1 додатку 5 до рішення міської ради ІV скликання від 23.03.2006р. №967 «Про надання в оренду та користування земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення» в частині надання дозволу Західному управлінню капітального будівництва на складання проекту відведення земельної ділянки площею 0,2000га в постійне користування, за рахунок земель запасу міста для будівництва 40-ка квартирного житлового будинку за адресою вул. Руська, 211, а саме: в графі 2 слова і цифри «Західне управління капітального будівництва (іден.код 24980173)» замінити словами і цифрами «Подільське управління капітального будівництва (ЄДРПОУ)», в графі 3 слова і цифри «» замінити словами і цифрами «» та в графі 6 слова і цифри «для будівництва 40-кваритирного житлового будинку» замінити словами і цифрами «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної інфраструктури (код 02.10)», в зв’язку з передачею функцій забудовника (підстава).

2.1. Відмовити Подільському управлінню капітального будівництва (ЄДРПОУ) у внесенні змін до графи 5 пункту 1 додатку 5 до рішення міської ради ІV скликання від 23.03.2006р. №967, а саме: цифри «0,2000га» на «0,4200га» (підстава).

3. Відмовити:

**3.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «Амарілліс»** (ЄДРПОУ) у наданні дозволу на складання проекту відведення по зміні цільового призначення орендованої у Чернівецької міської ради земельної ділянки, площею 0,8285га (кадастровий номер 7310136600:07:002:1153) за адресою **вул. Кармелюка Устима, 11, із** «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» (код 11.02) **на «**для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» (код 02.10.), у зв’язку з відсутністю детального плану території (підстава).

**3.2. Обслуговуючому кооперативу «Житлово-Будівельний кооператив «Молодіжний острів»** (ЄДРПОУ) у наданні дозволу на складання проекту відведення по зміні цільового призначення орендованої у Чернівецької міської ради земельної ділянки, площею 0,0169га (кадастровий номер 7310136600:32:002:0029), яка розташована за адресою **вул. Авангардна, 47-49,** з для обслуговування незавершеного будівництва (код 03.07) **на** для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (код 02.10.), у зв’язку з відсутністю детального плану території та забороною на зміну цільового призначення (підстава).

**4.** Це рішення дає право на отримання інших вихідних даних на проектування об’єкта містобудування та здійснення проектно-вишукувальних робіт у порядку, визначеному законодавством.

**5.** Суб’єктам містобудування, визначеним цим рішенням, після оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки звернутися в департамент містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради для отримання містобудівних умов та обмежень забудови земельних ділянок.

**6.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб – порталі Чернівецької міської ради.

**7.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**8.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**