

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

**\_\_\_ сесія VІІ скликання**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

**.02.2018 № м.Чернівці**

|  |
| --- |
| Про внесення змін до рішення міської ради VII скликання від 08.11.2017р. №1024 «Про запровадження обмеженого режиму використання та забудови земельних ділянок в існуючих районах (кварталах) міста» |

Відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про основи містобудування», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про архітектурну діяльність», Земельного кодексу України, розглянувши пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1.** Внести зміни до рішення міської ради VII скликання від 08.11.2017р. №1024 «Про запровадження обмеженого режиму використання та забудови земельних ділянок в існуючих районах (кварталах) міста», виклавши пункт 4 в новій редакції:

«**4.** Рішення не застосовується до земельних ділянок на забудову яких вже надавались містобудівні умови та обмеження, де розпочате будівництво до прийняття цього рішення і є потреба у внесенні змін до містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки.

**4.1.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради:

**4.1.1.** Підготувати проект рішення міської ради щодо розбивки міста на території, які потребують розробки детальних планів, з визначенням черговості виконання цих робіт.

**4.1.2.** Не формувати земельні ділянки для винесення на земельні торги (аукціон), виділення їх без конкурентних засад під розміщення багатоквартирного житла за відсутності детального плану території або іншої документації, що пройшла громадське обговорення.

**4.1.3.** Спільно з фінансовим управлінням міської ради вивчити питання та надати пропозиції щодо необхідних обсягів фінансування розробки детальних планів територій для забезпечення перспективної містобудівної діяльності».

**2.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**3.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб – порталі Чернівецької міської ради.

**4.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**