

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

**сесія VІІ скликання**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

**22.02.2018 №  м.Чернівці**

|  |
| --- |
| **Про розгляд звернення ПП «Дімарт» щодо продажу земельної ділянки за адресою вул.Жасминна,2-А** |

Відповідно до Конституції України, Земельного кодексу України, статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Законів України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про внесення змін до деяких законів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши звернення ПП «Дімарт», пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

**1. Затвердити** перелік земельних ділянок несільськогосподарського призначення, щодо яких проводитиметься експертна грошова оцінка з метою продажу власникам об’єктів нерухомого майна, що розташоване на них, згідно з додатком.

**1.1. Покупцю** забезпечувати вільний доступ відповідних служб для обслуговування наявних та прокладання нових інженерних мереж, утримання прилеглої території у належному стані, замовити надання послуг щодо оформлення технічних документацій з передачі у власність шляхом викупу земельної ділянки, зазначених у додатку до цього рішення.

**1.2.** Визнати припиненим договір оренди землі від 24.03.2004р. №1156 з моменту державної реєстрації права власності на земельну ділянку, зазначену у додатку до цього рішення.

**2. Уповноважити** департамент містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в особі директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради укласти договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки зазначену у додатку до цього рішення.

**3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради виступити замовником на виконання робіт для надання послуг щодо визначення експертної грошової оцінки земельної ділянки зазначеної у додатку до цього рішення.

**4.** Продати земельну ділянку за рахунок земель комунальної власності зазначену у додатку до цього рішення.

**5.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**6.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**7.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**

### **Додаток**

### **до рішення міської ради**

**VІI скликання**

**22.02.2018 №**

**Перелік**

**земельних ділянок несільськогосподарського призначення, щодо яких проводитиметься експертна грошова оцінка з метою продажу власникам об’єктів нерухомого майна, що розташоване на них**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Покупець земельної ділянки та (ЄДРПОУ/**  **РНОКПП)** | **Адреса проживання/**  **Юридична адреса** | **Адреса земельної ділянки**  **(кадастровий номер)** | **Площа земельної ділянки (га)** | **Цільове призначення** | **Підстава** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
|  | Приватне підприємство «Дімарт» |  | вул. Жасминна, 2-А  **(7310136600:31:001:0007)** | 0,0354 | для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07)  (реконструкція пункту обслуговування автотранспорту) | Заява ПП «Дімарт» від 20.12.2017р. №04/01-08/1-4894/0 (ЦНАП), декларація про початок виконання будівельних робіт від 14.12.2012р. №ЧВ08212504528, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 11.12.2017р. №107037729, договір оренди землі від 24.03.2004р. №1156, додаткові договори до договору оренди земельної ділянки №1156: від 24.03.2004р., від 17.01.2005р., від 08.06.2006р., від 07.10.2008р., від 01.06.2009р., від 08.11.2012р., від 01.12.2017р., витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 07.12.2017р. №106595253 витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 05.12.2017р. №НВ-7302313902017 |

#### Секретар Чернівецької міської ради В. Продан