# 

У К Р А Ї Н А

#### Чернівецька міська рада

**47 сесія VІІ скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**25.01.2018 №\_\_\_\_** м.Чернівці

Про розгляд звернень *громадян* щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів землеустрою щодо відведення і затвердження проектів землеустрою щодо відведенняземельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про оренду землі», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», розглянувши заяви громадян, матеріали інвентаризації земельних ділянок, проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1.Поновити Сабецькому Івану Дмитровичу, Сабецькій Катерині Онуфріївні**, **Сабецькому Мирославу Івановичу** договір оренди землі від 25.02.2013р. №8336, за адресою **вул.Горіхівська,58,** площею 0,1199га (кадастровий номер 7310136300:16:003:0185) терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (для обслуговування існуючого житлового будинку) без права забудови (підстава: заява співвласників зареєстрована 22.11.2017р. №КО-6786/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 06.05.2005р. №7182420).

**2.Поновити з 05.09.2017р. Біллаку Івану Петровичу** договір оренди землі від 05.09.2012р. №8047, за адресою **вул.Ходорівська,80,** площею 0,0242га (кадастровий номер 7310136300:13:002:0036) терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (для обслуговування існуючого житлового будинку) без права забудови (підстава: заява Біллака І.П. зареєстрована 15.08.2017р. №Б-5081/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 05.07.2005р. №7682866).

**3. Поновити з 24.01.2018р. Бенюку Івану Дмитровичу** договір оренди землі від 27.01.2004р. №1056, за адресою **вул.Головна,200-А,** площею 0,0036га (кадастровий номер 7310136300:08:002:0021) терміном на 3 (три) роки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (для обслуговування тролейбусної зупинки в комплексі з торговим павільйоном) (підстава: заява Бенюка І.Д., зареєстрована 21.11.2017р. №Б-6756/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу від 14.11.2002р. серія ВАС №041200).

**4. Поновити з 20.11.2017р. Любинецькому Леоніду Олександровичу** договір оренди землі від 20.11.2012р. №8172, за адресою **вул.Заставнянська,25-А,** площею 0,0122га (кадастровий номер 7310136300:13:004:0304) терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (для обслуговування існуючого житлового будинку) без права забудови (підстава: заява Любинецького Л.О. зареєстрована 15.11.2017р. №Л-6650/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право на спадщину за законом від 10.04.1997р. серія ААІ №900473).

**5. Поновити з 04.12.2017р. Жалковському Василю Васильовичу**, **Жалковській Олені Олександрівні**, **Жалковській Оксані Василівни**, **Руссу Владиславу Ауреловичу** договір оренди землі від 04.12.2012р. №8210, за адресою **вул.Шухевича Романа,32,** площею 0,0680га (кадастровий номер 7310136300:18:003:0392) терміном на 1 (один) рік для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) без права забудови (підстава: заява співвласників зареєстрована 17.11.2017р. №КО-6700/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 07.06.2003р. №728245).

**6. Поновити Веренці (Веренка) Георгію Георгійовичу** договір оренди землі від 11.08.2006р. №3000 за адресою **вул.Лінійна, навпроти будинку №18,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:73:001:0003)терміном на 3 (три) роки для ведення городництва (без права забудови) (підстава: заява Веренки Г.Г., зареєстрована 22.11.2017р. за №В-6790/0-04/01).

**7. Поновити з 29.12.2017р. Томашевському Сергію Васильовичу** договір оренди землі від 04.05.2005р. №1840, за адресою **вул.Рівненська,24,** площею 0,0063га (кадастровий номер 7310136300:18:003:0066) в межах «червоних ліній» терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (для обслуговування існуючого житлового будинку) без права забудови (підстава: заява Томашевського С.В., зареєстрована 28.11.2017р. №Т-6890/2-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 08.07.2004р. №4090944).

**8. Поновити з 06.09.2017р. Понюк Надії Пилипівні** договір оренди землі від 06.09.2012р. №8051, за адресою **вул.Оршівська 9,** площею 0,0732га (кадастровий номер 7310136300:16:003:0143) терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (для обслуговування існуючого житлового будинку) без права забудови (підстава: заява Понюк Н.П. зареєстрована 28.07.2017р. №П-4759/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 21.03.2005р. №6789601).

**9. Поновити Рачук Надії Тимофіївні** договір оренди землі від 25.02.2013р. №8330 за адресою **вул.Калинівська,16,** площею 0,1208га (кадастровий номер 7310136900:43:001:0147) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права забудови) (підстава: заява Рачук Н.Т., зареєстрована 01.12.2017р. за №Р-7003/0-04/01 (ЦНАП), договір від 12.11.1981р. №838).

**10. Поновити з 07.09.2017р. Нагірному Михайлу Івановичу** договір оренди землі від 07.08.2012р. №8057, за адресою **вул.Селезнівська,6-А,** площею 0,1556га (кадастровий номер 7310136900:42:004:0080) терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) без права забудови (підстава: заява Нагірного М.І., зареєстрована 27.06.2017р. №Н-4122/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 29.12.2006р. серія ЯЯЯ№506067).

**11. Поновити з 15.11.2017р. Королюк Галині Степанівні**, **Королюку Дмитру Олександровичу**, **Цимбал Ганні Олександрівні** договір оренди землі від 15.11.2012р. №8165, за адресою **вул.Бережанська,35,** площею 0,0367га (кадастровий номер 7310136300:14:002:0065) терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) без права забудови (підстава: заява Королюк Г.С., Королюк Д.О. та Цимбал Г.О., зареєстрована 27.11.2017р. №К-6861/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності від 10.11.2004р. серія ЯЯЯ №130702).

**12. Поновити Григорчук Наталії Вікторівні** договір оренди землі від 15.02.2013р. №8297 за адресою **вул.Ізмайлівська,32,** площею 0,1286га (кадастровий номер 7310136600:28:001:0108)терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (без права забудови) код 02.01 (підстава: заява Григорчук Н.В., зареєстрована 08.12.2017р. за №Г-7110/0-04/01 (ЦНАП), інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 12.12.2017р. №107107335).

**13. Поновити з 22.11.2017р. Старчук Марії Михайлівні** договір оренди землі від 22.11.2012р. №8182 за адресою **вул.Гетьмана Дорошенка,70,** площею 0,1459 га (кадастровий номер 7310136900:49:002:0111) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) без права забудови (підстава: заява Старчук М.М., зареєстрована 21.11.2017р. за №С-6758/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 28.07.2014р. СТА №159424, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 28.07.2014р. №24791311).

**14. Поновити з 13.02.2018р. Слепенюку (Слепенюк) Григорій Васильович** договір оренди землі від 13.02.2013р. №8291 за адресою **вул.Хотинська,85,** площею 0,0584га (кадастровий номер 7310136900:47:002:0039) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (без права забудови) код 02.01 (підстава: заява Слепенюка Г.В., зареєстрована 12.12.2017р. за №С-7183/0-04/01 (ЦНАП), договір від 23.06.1994р. №2480).

**15. Поновити з 28.12.2017р. Гакман Ользі Володимирівні** договір оренди землі від 28.12.2012р. №8259 за адресою **вул.Налєпки Яна,7,** площею 0,0434га (кадастровий номер 7310136900:57:002:0216) терміномна 5 (п’ять) років для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (для виробничих потреб) код 11.02 (підстава: заява Гакман О.В., зареєстрована 13.11.2017р. за №Г-6605/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 05.05.2008р. №18694787).

**16. Поновити з 20.11.2017р. Орловському Михайлу Дмитровичу** договір оренди землі від 20.11.2012р. №8175 за адресою **1 пров.Святошинський,10,** площею 0,0297га (кадастровий номер 7310136900:53:002:0061) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 без права забудови (підстава: заява Орловського М.Д., зареєстрована 23.11.2017р. за №О-6810/0-04/01 (ЦНАП «Садгора»), свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 26.01.2011р. САБ №251416).

**17. Поновити з 12.09.2017р. Кольцовій Людмилі Миколаївні** договір оренди землі від 12.09.2012р. №8067 за адресою **4 пров.Залізничний,2,** площею 0,0140га (кадастровий номер 7310136900:66:002:0142) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 без права забудови (підстава: заява Кольцової Л.М., зареєстрована 08.11.2017р. за №К-6520/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 16.08.2010р. №27032433, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 11.11.2004р. №5395991).

**18. Поновити з 22.05.2017р. Тімку Галині Василівні**, **Тімку Івану Георгійовичу** договір оренди землі від 22.05.2012р. №7829, за адресою **вул.Лозівська,9-А,** площею 0,0194га (кадастровий номер 7310136300:20:002:0194) терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (для обслуговування існуючого житлового будинку) без права забудови (підстава: заява Тімку Г.В. та Тімку І.Г., зареєстрована 29.03.2017р. №КО-2238/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 25.02.2009р. №21981483).

**19. Поновити з 15.11.2017р. Дучак Дарії Дмитрівні** договір оренди землі від 15.11.2012р. №8164 за **вул.Северина Івана (вул.Московська),59,** площею 0,0927га (кадастровий номер 7310136900:49:003:0198) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 без права забудови (підстава: заява Дутчак Д.Д., зареєстрована 21.11.2017р. за №Д-6755/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 16.08.2010р. №27032433, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 02.09.2013р. №8820787).

**20. Поновити з 28.12.2017р. Веренці Ганні Іванівні** договір оренди землі від 28.12.2012р. №8258 за адресою **вул.Піщана,7,** площею 0,1654га (кадастровий номер 7310136900:67:001:0008) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) без права забудови (підстава: заява Веренки Г.І., зареєстрована 30.11.2017р. за №В-6952/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 16.08.2010р. №27032433, свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 20.02.2002р. №1-306).

**21. Поновити з 23.03.2017р. Попадюк Марії Володимирівні** договір оренди землі від 23.03.2012р. №7745 за адресою **вул.Калинівська,38,** площею 0,0926га (кадастровий номер 7310136900:43:003:0165) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) без права забудови (підстава: заява Попадюк М.В., зареєстрована 03.03.2017р. за №П-1602/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 26.01.2011р. САЕ №251439).

**22. Поновити з 27.12.2017р. Гайдичук Марії Володимирівні** договір оренди землі від 29.12.2012р. №8271 за адресою **вул.Річна,10,** площею 0,0799га (кадастровий номер 7310136900:43:003:0180)терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (без права забудови) код 02.01 (підстава: заява Гайдичук М.В., зареєстрована 14.12.2017р. за №Г-7226/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 15.09.2017р. №97408916).

**23. Поновити з 15.01.2018р. Бєлік Людмилі Євгенівні** договір оренди землі від 15.01.2015р. №9267, за адресою **вул.Аксенина Василя,45,** площею 0,0108га (кадастровий номер 7310136300:03:003:0111) терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування існуючої нежитлової будівлі код 02.07 (підстава: заява Бєлік Л.Є. зареєстрована 07.12.2017р. №Б-7082/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 02.02.2015р. №33046996).

**24. Поновити з 15.11.2017р. Брязу Василю Георгійовичу** договір оренди землі від 15.11.2012р. №8161 за адресою **вул.Степового Якова,2-А,** площею 0,0300га (кадастровий номер 7310136300:20:003:0663) терміномна 3 (три) роки для сінокосіння та випасання худоби код 01.08 (підстава: заява Брязу В.Г., зареєстрована 06.11.2017р. за №Б-6470/0-04/01).

**25. Поновити з 26.12.2017р. Фівчук Антоніні Василівні** договір оренди землі від 26.12.2012р. №8243 за адресою **вул.Ткачука Петра,8-А,** площею 0,0800га (кадастровий номер 7310136900:43:001:0135) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (підстава: заява Фівчук А.В., зареєстрована 21.11.2017р. за №Ф-6753/0-04/01 (ЦНАП «Садгора»), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 09.06.2015р. №38799896).

**26. Поновити з 27.12.2017р. Романовській Аллі Петрівні** договір оренди землі від 20.09.2007р. №4062, за адресою **вул.Героїв Майдану,97/144,** площею 0,0029га (кадастровий номер 7310136300:11:004:0039) терміном на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (для здійснення переобладнання частини власної квартири №144 під офіс з добудовою вхідного тамбуру) (підстава: заява Романовської А.П., зареєстрована 28.11.2017р. №Р-6894/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 30.05.2006р. №10795679, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 04.08.2004р. №4339869).

**27. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 35** рішення міської ради VІІ скликання від **31.10.2017р. №938**  «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» а саме: **визнання такими, що втратили чинність, пункт 17 додатка 4** дорішення міської ради V скликання від **28.02.2008р.** **№521** «Про надання в оренду та користування земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 4 додатка 1** дорішення міської ради VI скликання від **29.03.2012р.** **№459** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та внесення змін до рішень міської ради з цих питань» в частині надання Туркевич Аристеї Василівні земельної ділянки за адресою вул.Чкалова Валерія,11,площею 0,0034га в оренду до 21.04.2017р. для обслуговування гаража та **припинення** договору оренди землі від 12.05.2008р. №4833, укладений між міською радою і Туркевич А.В., у зв’язку із поданою заявою (підстава: заява Туркевич А.В., зареєстрована 27.11.2017р. №Т-6887/0-04/01).

**27.1. Поновити з 21.04.2017р. Туркевич Аристеї Василівні** договір оренди землі від 12.05.2008р. №4833 за адресою **вул.Чкалова Валерія,11,** площею 0,0034га (кадастровий номер 7310136600:08:003:0042) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування гаража код 02.05 (підстава: заява Туркевич А.В., зареєстрована 27.11.2017р. за №Т-6887/0-04/01, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 12.12.2006р. №12859774).

**28. Надати Мартинюку Володимиру Григоровичу**, **Мартинюк Орисі Миколаївні** та **Мартинюку Миколі Володимировичу** земельну ділянку за адресою **вул.Галицького Данила,15,** площею 0,0258га (кадастровий номер 7310136900:56:001:0189) в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява співвласників, зареєстрована 21.11.2017р. за №КО-6759/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на житло від 07.08.1998р. №28581).

**29. Надати Кривенькому (Кривенький) Олександру Дмитровичу** земельну ділянку за адресою **вул.Фастівська,30-Б,** площею 0,0417га (кадастровий номер 7310136600:32:004:0032) в оренду терміномна 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (обслуговування нежитлового приміщення) (підстава: Кривенького О.Д., зареєстрована 15.11.2017р. за №К-6648/2-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 23.01.2017р. №78645053).

**30. Надати Поповичу Вадиму Михайловичу** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянкиза адресою **провул.Складський,11-Б,** орієнтовною площею 0,0365га, в оренду терміном на 5 (п’ять) років для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код 11.02) (для обслуговування прохідної та вбиральні) (підстава: заява Поповича В.М., зареєстрована від 27.11.2017р. №П-6864/2-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 07.11.2017р. №102917512).

**31. Надати Кожокар Олені Костянтинівні**  дозвіл на поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Горіхівській,31-А,** площею 0,0823га (кадастровий номер 7310136300:16:001:1141) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) на **2 (дві)** земельні ділянки: **№1 –** орієнтовною площею 0,0053га, **№2–**орієнтовноюплощею 0,0770га (підстава: заява Кожокар О.К., зареєстрована 01.12.2017р. за №К-7005/0-04/01 (ЦНАП), договір оренди землі від 26.01.2017р. №10381).

**32. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 5** до рішення міської ради VІ скликання від **03.09.2015р.** **№1714** «Про розгляд звернень юридичних осіб і підприємців щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань», в частині надання підприємцю Дзюбі Мар’яні Анатоліївні земельної ділянки за адресою вул.Комарова Володимира,23-25, площею 0,0044га, в оренду терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування магазину промислових товарів та **припинити** договір оренди землі від 28.09.2015р. №9702, укладений між міською радою і підприємцем Дзюбою М.А., у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Ісаєвої Валентини Василівни та Козлан Вікторії Сергіївни (підстава: договір купівлі-продажу від 21.09.2017р. №1087).

**32.1. Надати Ісаєвій Валентині Василівні**, **Козлан Вікторії Сергіївні** земельну ділянку за адресою **вул.Комарова Володимира,23-25,** площею 0,0044га (кадастровий номер 7310136300:10:001:0055) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (для обслуговування нежитлових приміщень) (підстава: заява Ісаєвої В.В. та Козлан В.С. зареєстрована 07.12.2017р. №І-7089/2-04/01 (ЦНАП), витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.11.2017р. №104569405, від 21.09.2017р. №98096337).

**33. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 5** до рішення міської ради VІ скликання від **03.09.2015р.** **№1714** «Про розгляд звернень юридичних осіб і підприємців щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань», в частині надання підприємцю Дзюбі Мар’яні Анатоліївні земельної ділянки за адресою вул.Комарова Володимира,23-25, площею 0,0016га, в оренду терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування магазину промислових товарів та **припинити** договір оренди землі від 28.09.2015р. №9703, укладений між міською радою і підприємцем Дзюбою М.А., у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Ісаєвої Валентини Василівни та Козлан Вікторії Сергіївни (підстава: договір купівлі-продажу від 21.09.2017р. №1087).

**33.1. Надати Ісаєвій Валентині Василівні**, **Козлан Вікторії Сергіївні** земельну ділянку за адресою **вул.Комарова Володимира,23-25,** площею 0,0016га (кадастровий номер 7310136300:10:001:0062) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (для обслуговування нежитлових приміщень) (підстава: заява Ісаєвої В.В. та Козлан В.С. зареєстрована 07.12.2017р. №І-7089/2-04/01 (ЦНАП), витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 21.11.2017р. №104569405, від 21.09.2017р. №98096337).

**34.** **Визнати таким, що втратив чинність, пункт 9 додатка 4** до рішення міської ради VІ скликання від **31.01.2013р. №747** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень і внесення змін до окремих рішень з цих питань», **пункт 43** рішення міської ради VІ скликання від **27.06.2013р. №901** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Мартинюк Зіновії Василівні земельної ділянки за адресою вул.Стрийська,57-А, площею 0,0781га, в оренду терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 15.07.2013р. №8499, укладений між міською радою та Мартинюк З.В., у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Мартинюка Сергія Васильовича (підстава: договір дарування житлового будинку від 22.12.2016р. №9051).

**34.1. Надати Мартинюку Сергію Васильовичу** земельну ділянку за адресою **вул.Стрийська,57-А,** площею 0,0781га (кадастровий номер 7310136300:13:003:0341) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Мартинюка С.В., зареєстрована 28.11.2017р. №М-6892/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 22.12.2016р. №76631234).

**35. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 8.1** рішення міської ради VІ скликання від **31.01.2013р. №746**  «Про надання юридичним особам та підприємцям земельних ділянок в оренду, внесення змін та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання підприємцю Слободяну Руслану Володимировичу земельної ділянки за адресою вул.Карпатська,1, площею 0,1100га в оренду до 28.03.2018р. для обслуговування нежитлової будівлі (комерційного призначення) та **припинити** договір оренди землі від 28.03.2013р. №8382, у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Шергіної Г.І.

**35.1. Надати Шергіній (Шергіна) Галині Іванівні** земельну ділянку за адресою **вул.Карпатська,1,** площею 0,1100га (кадастровий номер 7310136900:68:002:0319) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для  будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (обслуговування нежитлової будівлі автомайстерні) (підстава: заява Шергіної Г.І., зареєстрована 05.12.2017р. за №Ш-7039/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 20.11.2017р. №104550400).

**36. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 40.1** рішення міської ради VІ скликання від **30.08.2012р. №598**  «Про зміну цільового призначення земельних ділянок та визнання такими, що втратили чинність, окремих рішень з цих питань» в частині надання Кравченку Анатолію Миколайовичу земельної ділянки за адресою вул.Лубенська,40, площею 0,0747га в оренду терміном на 10 (десять) років (поновлено до 20.09.2022р.) для обслуговування виробничих будівель та **припинити** договір оренди землі від 20.09.2012р. №8080, у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Черепа Р.В.

**36.1. Надати Черепу (Череп) Руслану Васильовичу** земельну ділянку за адресою **вул.Лубенська,40,** площею 0,0747га (кадастровий номер 7310136600:27:002:0034) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості код 11.02 (обслуговування нежитлової будівлі бензосховище) (підстава: заява Черепа Р.В., зареєстрована 14.12.2017р. за №Ч-7213/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 12.12.2017р. №10723840).

**37. Погодити Погурському Роману Георгійовичу**, **Рудому Івану Михайловичу**, **Кирстюк Ірині Миколаївні**, **Туряку Миколі Івановичу** поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Кривоноса Максима,7,** площею 0,4713га (кадастровий номер 7310136900:49:005:0008) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості код 11.02 (для обслуговування виробничих будівель) на чотири земельні ділянки, з них: **№1** – площею 0,2223га (кадастровий номер 7310136900:49:005:1047), **№2** – площею 0,1824га (кадастровий номер 7310136900:49:005:1046), **№3** – площею 0,0024 га (кадастровий номер 7310136900:49:005:1048), **№4** – площею 0,0642 га (кадастровий номер 7310136900:49:005:0045) (підстава: рішення міської ради VII скликання від 04.09.2017р. №848 (пункт 7).

**37.1. Визнати таким, що втратив чинність пункт 14** рішення міської ради VII скликання від **02.02.2017р. №570** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведенняземельних ділянокв оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Погурському Роману Георгійовичу, Рудому Івану Михайловичу, Кирстюк Ірині Миколаївні, Туряку Миколі Івановичу земельної ділянки за адресою **вул.Кривоноса Максима,7,** площею 0,4713га (кадастровий номер 7310136900:49:005:0008), в оренду на 5 (п’ять) років для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості код 11.02 (обслуговування виробничих будівель) та **розірвати договір** оренди землі від 23.03.2017р. №10461, укладений між міською радою та Погурським Р.Г., Рудим І.М., Кирстюк І.М., Туряком М.І., за згодою сторін (підстава: заява співвласників від 06.12.2017р. №КО-7078/0-04/01)

**37.2. Надати Погурському Роману Георгійовичу** земельну ділянку за адресою **вул.Кривоноса Максима,7,** площею 0,1824га (кадастровий номер 7310136900:49:005:1046), в оренду терміномна 5 (п’ять) років для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості код 11.02 (обслуговування виробничих будівель) (підстава: заява співвласників від 06.12.2017р. №КО-7078/0-04/01)

**37.3. Надати Рудому Івану Михайловичу** земельну ділянку за адресою **вул.Кривоноса Максима,7,** площею 0,0024 га (кадастровий номер 7310136900:49:005:1048) в оренду терміномна 5 (п’ять) років для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості код 11.02 (обслуговування виробничих будівель) (підстава: заява співвласників від 06.12.2017р. №КО-7078/0-04/01)

**37.4. Надати Туряку Миколі Івановичу** та **Кирстюк Ірині Миколаївні** земельну ділянку за адресою **вул.Кривоноса Максима,7,** площею 0,2223га (кадастровий номер 7310136900:49:005:1047) в оренду терміномна 5 (п’ять) років для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості код 11.02 (обслуговування виробничих будівель) (підстава: заява співвласників від 06.12.2017р. №КО-7078/0-04/01)

**37.5. Надати Туряку Миколі Івановичу**, **Кирстюк Ірині Миколаївні** та **Погурському Роману Георгійовичу** земельну ділянку за адресою **вул.Кривоноса Максима,7,** площею 0,0642 га (кадастровий номер 7310136900:49:005:0045) в оренду на 5 (п’ять) років для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості код 11.02 (обслуговування виробничих будівель) (підстава: заява співвласників від 06.12.2017р. №КО-7078/0-04/01).

**38. Затвердити проект землеустрою та надати Столяру Олександру Валентиновичу** земельну ділянку за адресою **провул.Ашгабадський,24,** площею 0,0300га (кадастровий номер 7310136300:17:003:1130) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для сінокосіння і випасання худоби код 01.08 (підстава: дозвіл на складання проекту відведення - рішення міської ради VІІ скликання від 29.05.2017р. №724 (пункт 4 додатка 2)).

**39. Внести зміни до:**

**39.1. Пункту 25** рішення міської ради VII скликання від **31.10.2017р. №938** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині поновлення Старчуку Оресту Івановичу договору оренди землі від 05.09.2012р. №8049 на земельну ділянку за адресою вул.Слобідська,32, площею 0,2500га (кадастровий номер 7310136900:42:003:0019) терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права забудови), а саме: слова та цифри **«(кадастровий номер 7310136900:42:003:0019)**» замінити словами та цифрами «**«(кадастровий номер 7310136900:42:003:0072)**» згідно з поданою заявою (підстава: заява Старчука О.І., зареєстрована 14.12.2017р. №С-7227/0-04/01, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 14.12.2017р. №НВ-7302333842017).

**39.2. Пункту 31** рішення міської ради VII скликання від **13.10.2016р. №408** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині поновлення Костинюку Володимиру Івановичу договору оренди землі від 03.10.2011р. №7448 на земельну ділянку за адресою 2 провул.Садовий,2-Д, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:50:004:0123) терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права будівництва), а саме: слова та цифри **«(кадастровий номер 7310136900:50:004:0123)**» замінити словами та цифрами «**«(кадастровий номер 7310136900:50:004:0186)**» згідно з поданою заявою (підстава: заява Костинюка В.І., зареєстрована 15.12.2017р. №К-7263/0-04/01, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 15.12.2017р. №НВ-7302336662017).

**39.3. Пункту 28** дорішення міської ради VII скликання від **08.12.2016р. №488** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Черкез Ніні Олексіївні, Черкез Світлані Іванівні, Черкезу Олександру Івановичу, Черкезу Івану Георгійовичу та Бишко Олені Іллівні земельної ділянки за адресою вул.Заставнянська,150, площею 0,1527га (кадастровий номер 7310136300:20:002:1138) терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку), а саме слова **«Черкезу Івану Георгійовичу»** виключити у зв’язку із смертю останнього (підстава: заява співвласників зареєстрована 23.11.2017р. №Ч-6829/0-04/01, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 23.10.2017р. №101199461, свідоцтво про право власності на житло від 01.07.1993р. №2899, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 24.12.2003р. №2419717).

**39.4. Пункту 2 додатка 4** до рішення міської ради від 31.07.2015р. №1677 «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведенняземельних ділянокв оренду, визнання такими, що втратили чинність, і внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Кайтановичу Анатолію Кайтановичу, Кайтанович Орисі Володимирівні, Кайтановичу Олександру Анатолійовичу, Григоряк Наталі Анатоліївні та Григоряк Анні Ярославівні земельної ділянки за адресою вул.Луковецька,10, площею 0,0448га (кадастровий номер 7310136300:17:001:1056) в оренду на 5 (п’ять) років, для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, а саме: **вилучити слова** **«Кайтанович Анатолій Кайтанович»** у зв’язку із смертю останнього (підстава: заява співвласників від 25.10.2017р. за №КО-6271/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право на спадщину за законом від 23.10.2017р. №3-809, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.10.2017р. №99125990).

**40. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 1 додатка 2** до рішення міської ради VІ скликання від **25.09.2014р. №1360** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Іосіфовичу Михайлу Йосифовичу земельної ділянки за адресою вул.Ковельська,23, площею 0,0230га (додатково) в оренду на 5 (п’ять) років (до 26.11.2019р.) для обслуговування існуючого житлового будинку та **припинити** договір оренди землі від 26.11.2014р. №9178, укладений між міською радою і Іосіфовичем М.Й., у зв’язку із переходом права власності до Герасим Штефана Ілліча (підстава: витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію прав та їх обтяжень від 21.04.2015р. №36561018, рішення міської ради VII скликання від 08.12.2017р. №1004 (пункт 36)).

**40.1.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30 - денний термін з дня прийняття цього рішення, направити Іосіфовичу М.Й. та Герасиму Ш.І. копії витягу із цього рішення.

**41. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 46 додатка 1** до рішення міської ради V скликання від **24.04.2008р.** **№563** «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення» в частині надання Улітіну Михайлу Вікторовичу земельної ділянки за адресою вул.Заводська,86-А, площею 0,0088га в оренду до 15.11.2012р. (поновлено до 22.01.2017р.) для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 09.09.2008р. №5244, укладений між міською радою та Улітіним М.В. в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та непроведенням реєстрації земельної ділянки в Національній кадастровій системі України.

**41.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Заводська,86-А, площею 0,0088га (в межах «червоних ліній») зарахувати до земель запасу міста.

**41.2.** Улітіну М.В. земельну ділянку за адресою вул.Заводська,86-А, площею 0,0088га (в межах «червоних ліній») в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**41.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Улітіну М.В. копію витягу з рішення.

**42. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 21** рішення міської ради VІІ скликання від **29.05.2017р. №724** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Жаровському Володимиру Ярославовичу дозволу на поділ земельної ділянки за адресою провул.Складський,11, площею 1,0921га на дві земельні ділянки: №1 – орієнтовною площею 0,0365 га, №2 – орієнтовною площею 1,0556 га, у зв’язку із переходом права власності на частину нерухомого майна до Поповича В.М., та не проведенням реєстрації земельної ділянки в Національній кадастровій системі України.

**42.1.** Рекомендувати Жаровському В.Я. оформити правовстановлюючі документи на земельну ділянку за адресою провул.Складський,11,– орієнтовною площею 1,0556 га, відповідно до приписів статті 206 Земельного кодексу України.

**42.2.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Жаровському В.Я. копії витягу із рішення.

**43. Заперечити Ткачуку Сергію Володимировичу** у продовженні терміну оренди земельної ділянки за адресою **вул.Героїв Майдану,92,** площею 0,0009га (кадастровий номер 7310136300:12:003:0270) для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, у зв’язку із невідповідністю Генеральному плану м.Чернівці (територія квартирної багатоповерхової забудови).

**43.1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 42 додатка 1** дорішення міської ради V скликання від **28.09.2007р.** **№405** «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 18** до рішення міської ради VІІ скликання від **11.04.2016р.** **№157** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Ткачуку Сергію Володимировичу земельної ділянки за адресою вул.Героїв Майдану (вул.Червоноармійська),92 площею 0,0009га в оренду для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд до 30.10.2015р. (поновлено до 11.04.2017р.) та **припинити** договір оренди землі від 08.11.2007р. №4224, укладений між міською радою і Ткачуком С.В.

**43.2**. Земельну ділянку за адресою вул.Героїв Майдану,92, площею 0,0009га (кадастровий номер 7310136300:12:003:0270) зарахувати до земель запасу міста.

**43.3.** Ткачуку С.В. земельну ділянку за адресою вул.Героїв Майдану,92, площею 0,0009га впродовж 30 календарних днів з дня прийняття рішення, передати міській раді згідно з актом приймання -передавання.

**43.4.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Ткачуку С.В. копію витягу із рішення.

**44. Заперечити Цуркан Домніці Іванівні** у продовженні терміну оренди земельної ділянки за адресою **вул.Харківська, навпроти будинковолодіння №44** площею 0,0309га, для ведення городництва, у зв’язку із припиненням договору оренди землі від 06.02.2007р. №3446 (приміткою 6 додатка 1 рішення міської ради V скликання від 28.01.2010р. №1212) та невідповідністю Генеральному плану м.Чернівці (територія житлової садибної забудови (зблокованої).

**44.1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 10.2** до рішення міської ради V скликання від **29.12.2006р.** **№202** «Про надання в оренду та користування земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 6 додатка 1** до рішення міської ради V скликання від **28.01.2010р.** **№1212** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та внесення змін в раніше прийняті рішення», в частині надання Цуркан Домніці Іванівні земельної ділянки за адресою вул.Харківська, навпроти будинку №44, площею 0,0309га, в оренду терміном до 15.11.2008р. (поновлено до 15.11.2010р.) для ведення городництва, у зв’язку із прийняттям пункту 45 цього рішення.

**44.2.** Цуркан Д.І. земельну ділянку за адресою вул.Харківська, навпроти будинковолодіння №44площею 0,0309га впродовж 30 календарних днів з дня прийняття рішення, передати міській раді згідно з актом приймання -передавання.

**44.3**. Управліннюмістобудування та архітектури департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради надати пропозиції щодо подальшого використання земельної ділянки за адресою вул.Харківська, навпроти будинковолодіння №44площею 0,0309га.

45. Заперечити Волович Нелі Теофілівні у поновленні договору оренди землі від 08.09.2016р. №10261 за адресою вул.Горіхівська,81, площею 0,0018га (кадастровий номер 7310136300:20:003:0116) для обслуговування кіоску у зв’язку із завершенням строку на який його було укладено та невиконням Волович Н.Т. його умов (відсутній паспорт прив’язки та не приведено тимчасову споруду в належний естетичний вигляд)

45.1. Визнати такими, що втратили чинність пункт 37 рішення міської ради VI скликання від 29.08.2013р. №952 «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень і внесення змін до окремих рішень з цих питань» та пункт 30 рішення міської ради VII скликання від 24.01.2017р. №546 «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведенняземельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Волович Нелі Теофілівні земельної ділянки за адресою вул.Горіхівська,81, площею 0,0018га (кадастровий номер 7310136300:20:003:0116), до 24.01.2017р. для обслуговування кіоску та припинити договір оренди землі від 08.09.2016р. №10261, укладений між міською радою та Волович Н.Т., у зв’язку із завершенням строку на який його було укладено та невиконням Волович Н.Т. його умов (відсутній паспорт прив’язки та не приведено тимчасову споруду в належний естетичний вигляд)

45.2. Земельну ділянку за адресою вул.Заболотівська,22, площею 0,0082га, зарахувати до земель запасу міста.

**45.3.** Волович Н.Т. земельну ділянку за адресою вул.Горіхівська,81, площею 0,0018га (кадастровий номер 7310136300:20:003:0116) в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення передати міській раді згідно з актом приймання - передавання.

**45.4.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Волович Н.Т. копію витягу з рішення.

**46. Відмовити Сухович Наталії Дмитрівні** в наданні земельної ділянки за адресою **вул.Заставнянська, 79**, площею 0,0524га (кадастровий номер 7310136300:16:003:0111) в оренду для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, в зв’язку із відсутністю нерухомого майна на даній земельній ділянці та тим, що право оренди на земельну ділянку набувається на конкурентних засадах (стаття 134 Земельного кодексу України, Закон України «Про внесення змін до Земельного кодексу України щодо проведення земельних торгів» 18.02.2016р. №1012-VIII).

**46.1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 46** до рішення міської ради VІ скликання від **31.10.2012р.** **№642** «Про зміну цільового призначення земельних ділянок, внесення змін та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань», **пункт 10.2** до рішення міської ради VІ скликання від **30.03.2015р.** **№1555** «Про розгляд звернень фізичних та юридичних осіб щодо надання дозволів на зміну цільового призначення та складання проектів відведення, затвердження проектів відведення земельних ділянок, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень міської ради з цих питань», в частині надання Дмитрюк Аллі Сергіївні земельної ділянки за адресою вул.Заставнянська,79, площею 0,0524 га, в оренду на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 26.12.2012р. №8248, укладений між міською радою і Дмитрюк А.С., у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Сухович Наталії Дмитрівні (підстава: договір дарування від 13.12.2016р. №2705).

**46.2**. Земельну ділянку за адресою вул.Заставнянська,79, площею 0,0524га (кадастровий номер 7310136300:16:003:0111) зарахувати до земель запасу міста.

**46.3.** Дмитрюк А.С. земельну ділянку за адресою вул.Заставнянська,79, площею 0,0524га га впродовж 30 календарних днів з дня прийняття рішення, передати міській раді згідно з актом приймання -передавання.

**46.4**. Управліннюмістобудування та архітектури департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради надати пропозиції щодо подальшого використання земельної ділянки за адресою вул.Заставнянська,79, площею 0,0524га.

**46.5. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 56 додатка 1** до рішення міської ради ІV скликання від **25.08.2005р.** **№806** «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 4 додатка 1** до рішення міської ради VІ скликання від **14.04.2011р.** **№129** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та внесення змін в рішення міської ради з цих питань», **пункт 13** до рішення міської ради VІІ скликання від **17.05.2016р.** **№207** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Дмитрюк Аллі Сергіївні земельної ділянки за адресою вул.Заставнянська,79, площею 0,0078га (в межах «червоної лінії»), в оренду до 15.11.2008р. (поновлено до 17.05.2021р.) для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 14.10.2005р. №2209, укладений між міською радою і Дмитрюк А.С., у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Сухович Наталії Дмитрівні (підстава: договір дарування від 13.12.2016р. №2705).

**46.6**. Земельну ділянку за адресою вул.Заставнянська,79, площею 0,0078га (кадастровий номер 7310136300:16:003:0110) зарахувати до земель запасу міста.

**46.7.** Дмитрюк А.С. земельну ділянку за адресою вул.Заставнянська,79, площею 0,0078га впродовж 30 календарних днів з дня прийняття рішення, передати міській раді згідно з актом приймання -передавання.

**46.8.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Дмитрюк А.С. та Сухович Н.Д. копію витягу із рішення.

**47. Відмовити Швецю Віктору Васильовичу** в наданні земельної ділянки за адресою **вул.Сочинська, позаду будинку №16-А**, площею 0,1200га в оренду для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, в зв’язку із тим, що право оренди на земельну ділянку набувається на конкурентних засадах (стаття 134 Земельного кодексу України, Закон України «Про внесення змін до Земельного кодексу України щодо проведення земельних торгів» 18.02.2016р. №1012-VIII).

**48. Відмовити Мисаржиу Михайлу Георгійовичу** в наданні земельної ділянки за адресою **вул.Вербова,3**, площею 0,2067га (кадастровий номер 7310136300:16:003:0402) в оренду для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, в зв’язку із відсутністю нерухомого майна на даній земельній ділянці та тим, що право оренди на земельну ділянку набувається на конкурентних засадах (стаття 134 Земельного кодексу України, Закон України «Про внесення змін до Земельного кодексу України щодо проведення земельних торгів» 18.02.2016р. №1012-VIII).

**48.1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 14 додаток 1** до рішення міської ради VІ скликання від **27.09.2012р.** **№623** «Про передачу безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок та внесення змін до рішень міської ради з цих питань», в частині надання Місаржіу Гарафіні Миколаївні земельної ділянки за адресою вул.Вербовій,3, площею 0,2067 га, в оренду на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 27.11.2012р. №8190, укладений між міською радою і Місаржіу Г.М., у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Мисаржиу Михайла Георгійовича (підстава: договір дарування від 13.08.2014р. №10883).

**48.2**. Земельну ділянку за адресою вул.Вербова,3, площею 0,2067га (кадастровий номер 7310136300:16:003:0402) зарахувати до земель запасу міста.

**48.3.** Місаржіу Г.М. земельну ділянку за адресою вул.Вербова,3, площею 0,2067га га впродовж 30 календарних днів з дня прийняття рішення, передати міській раді згідно з актом приймання -передавання.

**48.4**. Управліннюмістобудування та архітектури департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради надати пропозиції щодо подальшого використання земельної ділянки за адресою вул.Вербова,3, площею 0,2067га.

**48.5.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Місаржіу Г.М. та Мисаржиу М.Г. копію витягу із рішення.

**49. Відмовити Венців Надії Зіновіївні**, **Венців Богдану Васильовичу**, **Ткачук Наталії Богданівні** в наданні земельної ділянки за адресою **вул.Сєрова Валентина,1**, площею 0,0347га, в оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, в зв’язку із тим, що право оренди на земельну ділянку набувається на конкурентних засадах (стаття 134 Земельного кодексу України, Закон України «Про внесення змін до Земельного кодексу України щодо проведення земельних торгів» 18.02.2016р. №1012-VIII).

**50. Відмовити Котову Олександру Аркадійовичу** у наданні дозволу на поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Томська,1**, площею 0,1097га (кадастровий номер 7310136300:17:001:0225) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 на **2 (дві)** земельні ділянки: **№1 –** орієнтовною площею 0,1000га, **№2 –** орієнтовноюплощею 0,0098га у зв’язку з переходом права власності на нерухоме майно до Зеленюка В.В. (підстава: договір купівлі-продажу від 19.09.2017р. №2080, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 19.09.2017р. №97787781)

50.1. Визнати такими, що втратили чинність пункт 36 рішення міської ради VI скликання від 25.01.2011р. №32 «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» та пункт 21 рішення міської ради VII скликання від 11.04.2016р. №157 «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Котову Олександру Аркадійовичу земельної ділянки за адресою вул.Томська,1, площею 0,1097га (кадастровий номер 7310136300:17:001:0225) в оренду на 5 (п’ять) років (поновлено до 11.04.2021р.) для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та припинити договір оренди землі від 15.02.2011р. №6988, укладений між міською радою та Котовим О.А., у зв’язку з переходом права власності на нерухоме майно до Зеленюка В.В. (підстава: договір купівлі-продажу від 19.09.2017р. №2080, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 19.09.2017р. №97787781)

50.2. Рекомендувати Зеленюку В.В. виготовити правовстановлюючі документи на земельну ділянку за адресою вул.Томська,1, площею 0,1097га (кадастровий номер 7310136300:17:001:0225) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01.

50.3. Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Котову О.А. та Зеленюку В.В. копію витягу з рішення.

**51. Визнати такими, що втратив чинність пункт 36** рішення міської ради VI скликання від **31.10.2012р. №642** «Про зміну цільового призначення земельних ділянок, внесення змін та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Катану Василю Миколайовичу земельної ділянки за адресою вул.Гетьмана Дорошенка (вул.Красіна Леоніда),122, площею 0,0656га, в оренду на 5 (п’ять) років, для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 та **припинити договір оренди** землі від 27.12.2012р. №8249, укладений між міською радою та Катаном В.М. у зв’язку із закінченням строку на який його було укладено та смертю останнього (підстава: витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 16.02.2015р. №33680552)

**51.1. Відмовити Катан Одарці Тодорівні** у наданні в оренду земельної ділянки за адресою **вул.Гетьмана Дорошенка**, площею 0,0656га (кадастровий номер 7310136900:49:001:0012) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 у зв’язку з тим, що право оренди на земельну ділянку набувається на конкурентних засадах (стаття 134 Земельного кодексу України).

**51.2.** Земельну ділянку за адресою вул.Гетьмана Дорошенка, площею 0,0656га (кадастровий номер 7310136900:49:001:0012) зарахувати до земель запасу міста.

**52. Визнати такими, що втратив чинність пункт 19** додатка 1 до рішення міської ради VI скликання від **29.11.2012р. №671** «Про передачу у власність і надання в оренду земельних ділянок, внесення змін та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Тунику Олександру Івановичу земельної ділянки за адресою вул.Осінній,6, площею 0,0151га (в межах «червоних ліній») в оренду на 5 (п’ять) років (до 21.02.2018р.), для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити договір оренди** землі від 21.02.2013р. №8321, укладений між міською радою та Туником О.І. у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно (підстава: витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 08.07.2013р. №5870354).

**52.1. Відмовити Тунику Петру Олександровичу** у наданні в оренду земельної ділянки за адресою **вул.Осіння,6**, площею 0,0151 га (кадастровий номер 7310136900:67:002:0184) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 у зв’язку з тим, що право оренди на земельну ділянку набувається на конкурентних засадах (стаття 134 Земельного кодексу України)

**52.2.** Земельну ділянку за адресою **вул.Гетьмана Дорошенка**, площею 0,0656 га (кадастровий номер 7310136900:49:001:0012) (в межах «червоних ліній») зарахувати до земель запасу міста.

**52.3.** Тунику О.І. земельну ділянку за адресою вул.Осіння,6, площею 0,0151га в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення передати міській раді згідно з актом приймання - передавання.

**52.4.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Тунику О.І. та Тунику П.О. копію витягу з рішення.

**53. Відмовити Рурак Марії Пантеліївній**, **Андронік Мариворі Дмитрівні** в задоволення їхнього звернення від 29.09.2017р. №КО-5881/0-04/01 щодо надання земельної ділянки за адресою **вул.Хотинська,6,** площею 0,0200га (кадастровий номер 7310136900:40:006:0006) в оренду для будівництва та обслуговування незавершеного будівництвом пункту вулканізації, боксу технічного огляду, магазину, бару та офісних приміщень без обмежень капітального будівництва.

**53.1. Запропонувати Рурак Марії Пантеліївній**, **Андронік Мариворі Дмитрівні** отримати в оренду земельну ділянку за адресою **вул.Хотинська,6,** площею 0,0200га (кадастровий номер 7310136900:40:006:0006) в оренду для будівництва та обслуговування незавершеного будівництвом пункту вулканізації, боксу технічного огляду, магазину, бару та офісних приміщень (без права капітального будівництва) у зв’язку із затвердженням детального плану території (підстава: протокол комісії від 13.12.2016р., рішення Чернівецької міської ради VІ скликання від 06.03.2014р. №1141).

**54. Відмовити Черкез Євгенії Георгіївні** в наданні земельної ділянки за адресою **вул.Спаська,2-А**, площею 0,1476га (кадастровий номер 7310136300:22:004:0231) в оренду для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, в зв’язку із відсутністю нерухомого майна на даній земельній ділянці та тим, що право оренди на земельну ділянку набувається на конкурентних засадах (стаття 134 Земельного кодексу України, Закон України «Про внесення змін до Земельного кодексу України щодо проведення земельних торгів» 18.02.2016р. №1012-VIII).

**54.1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 8** до рішення міської ради VІ скликання від **26.07.2012р.** **№566** «Про передачу безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок та внесення змін до рішень міської ради з цих питань», в частині надання Черкезу Василю Петровичу земельної ділянки за адресою вул.Червонофлотська,2-А, площею 0,1476 га, в оренду на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 11.09.2012р. №8063, укладений між міською радою і Черкез В.П., у зв’язку із смертю останнього та переходом права власності на нерухоме майно до Черкез Є.Г. (підстава: витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.10.2017р. №101522058).

**54.2**. Земельну ділянку за адресою вул.Спаська,2-А, площею 0,1476га (кадастровий номер 7310136300:22:004:0231) зарахувати до земель запасу міста.

**54.3**. Управліннюмістобудування та архітектури департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради надати пропозиції щодо подальшого використання земельної ділянки за адресою вул.Спаська,2-А, площею 0,1476га.

**54.4.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Черкез Є.Г. копію витягу із рішення.

**55.** Фізичним особам, яким надаються в оренду земельні ділянки, **впродовж 90 календарних днів** з дня прийняття цього рішення укласти з Чернівецькою міською радою договори оренди землі та сплатити кошти за фактичне користування земельними ділянками в еквіваленті орендної плати за землю, відповідно до умов договорів та Положення про оренду та порядок розрахунку орендної плати за земельні ділянки у м.Чернівцях, яке затверджене рішенням Чернівецької міської ради V скликання від 23.10.2008р. №715 (із змінами, внесеними рішеннями міської ради від 28.07.2011р. №221 та від 29.03.2012р. №467).

**55.1.** У разі неукладення договорів оренди землі в зазначений термін відповідні пункти цього рішення вважаються нечинними.

**56.** Фізичним особам, зазначеним у цьому рішенні, яким надаються в оренду земельні ділянки в межах «червоних ліній» і охоронних зон інженерних мереж, заборонити будівництво, забезпечувати вільний доступ відповідних служб для обслуговування наявних та прокладання нових інженерних мереж.

**57.** Землекористувачам, яким поновлюються договори оренди, **впродовж 45 календарних днів** з дня прийняття цього рішення укласти з Чернівецькою міською радою додаткові договори до договорів оренди землі.

**58.** Фізичним особам для здійснення будівництва об’єктів містобудування на земельних ділянках, зазначених у цьому рішенні, отримати вихідні дані на проектування, здійснення проектно-вишукувальних робіт в порядку, визначеному Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності».

59. Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**60.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**61.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

### Чернівецький міський голова О.Каспрук