# 

У К Р А Ї Н А

#### Чернівецька міська рада

**45 сесія VІІ скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**21.12.2017 №\_\_\_\_** м.Чернівці

Про розгляд звернень *громадян* щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів землеустрою щодо відведення і затвердження проектів землеустрою щодо відведенняземельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про оренду землі», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», розглянувши заяви громадян, матеріали інвентаризації земельних ділянок, проекти відведення земельних ділянок, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1.**  **Надати Качору (Качор) Олегу Романовичу**, **Кошлаковій (Кошлакова) Юлії Романівні** дозвіл на поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Руська,126,** площею 0,1078га (кадастровий номер 7310136600:31:001:0088), для обслуговування нежитлової будівлі (станція технічного обслуговування автомобілів) код 03.07 на дві земельні ділянки, з них: №1–орієнтовною площею 0,0300га, №2–орієнтовною площею 0,0778га, у зв’язку із намірами викупу частини земельної ділянки (підстава: заява співвласників, зареєстрована 27.10.2017р. за №КО-6316/0-04/01 (ЦНАП), договір оренди землі від 27.11.2013р. №8648, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 16.04.2014р. №20603015).

**2. Надати Петрюк Антоніні Петрівні** дозвіл на поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Білоруська,8-В,** площею 0,1752га (кадастровий номер 7310136600:27:003:0024), для обслуговування нежитлової будівлі (кахельний цех) код 11.02 на дві земельні ділянки, з них: №1–орієнтовною площею 0,1552 га, №2 – орієнтовною площею 0,0200 га, у зв’язку із намірами викупу частини земельної ділянки (підстава: заява Якубовської Г.Ф. (представника по довіреності), зареєстрована 18.10.2017р. за №Я-6159/0-04/01, договір оренди землі від 21.05.2010р. №6518, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 17.08.2009р. №23597112 ).

**3. Надати Семенко Юлії Павлівні** дозвіл на поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Александрі Васіле,151-Б,** площею 0,0152га (кадастровий номер 7310136900:48:001:0118), для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) на **2 (дві)** земельні ділянки: №1 **–** орієнтовною площею 0,0122 га, №2 **–** орієнтовноюплощею 0,0030 га (підстава: заява Семенко Ю.П., зареєстрована 31.07.2017р. за №С-4788/0-04/01 (ЦНАП «Садгора»), свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 29.11.2006р. №288912, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 07.12.2006р. №12803873, свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 29.11.2006р. №234500,договір оренди землі від 18.05.2004р. №1228).

**4. Надати Бордіяну Михайлу Миколайовичу** земельну ділянку за адресою **вул.Іванківська,19**, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:22:004:1204), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Бордіяна М.М. зареєстрована 13.11.2017р. №Б-6606/0-04/01 (ЦНАП), інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 13.05.2016р. №59013495, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 02.11.2017р. №НВ-7302260832017).

5.1. Бордіян М.М. сплатити кошти за фактичне користування земельною ділянкою за адресою вул.Іванківська,19, площею 0,1000га за 3 (три) попередні роки в еквіваленті орендної плати за землю.

**5. Надати Казимір Світлані Анатоліївні** земельну ділянку за адресою **вул.Хмельницького Богдана,12-А**, площею 0,0135 га (кадастровий номер 7310136300:05:001:0032), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (обслуговування нежитлового приміщення) (підстава: заява Казимір С.А., зареєстрована 06.10.2017р. за №К-6000/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу від 07.09.2017р. №3108, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 07.09.2017р. №96543584).

5.1. Казимір С.А. сплатити кошти за фактичне користування земельною ділянкою за адресою вул.Хмельницького Богдана,12-А, площею 0,0135га з 31.10.2017р. в еквіваленті орендної плати за землю (підстава рішення міської ради VІІ скликання від 31.10.2017р. №938 (пункт 32,32.2)).

**6. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 20 додатка 1** дорішення міської ради VІ скликання від **29.11.2012р. №671**  «Про передачу безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок, внесення змін та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Чертковій Олені Василівні земельної ділянки за адресою 1 провул.Хотинський,37, площею 0,1313га в оренду на 5 (пять) років ( до 24.12.2017р.) для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 24.12.2012р. №8236, у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Черткова Бориса Леонідовича.

**6.1. Надати Черткову (Чертков) Борису Леонідовичу** земельну ділянку за адресою **1 провул.Хотинський,37,** площею 0,1313га (кадастровий номер 7310136900:47:001:0106), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (без права забудови) (підстава: заява Черткова Б.Л., зареєстрована 17.10.2017р. за №Ч-6132/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 17.10.2013р. №11054745).

7. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 4 додатка 2 до рішення міської ради IV скликання від 07.07.2005р. №767 «Про надання в оренду та користування земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення», пункт 1 рішення міської ради VII скликання від 17.05.2016р. №205 «Про розгляд звернення малого приватного підприємства «ЮГІКОМП» щодо поновлення договору оренди землі від 09.08.2005р. №2023 за адресою вул.28 Червня,42» в частині надання малому приватному підприємству «ЮГІКОМП» земельної ділянки за адресою вул. 28 Червня,42, площею 0,1063 га (кадастровий номер 7310136300:05:001:0009), в оренду до 17.05.2021р., для обслуговування будівель та припинити договір оренди землі від 09.08.2005р. №2023, укладений між міською радою та МПП «ЮГІКОМП», у зв’язку з переходом права власності на нерухоме майно до Аністратенка С.В. (підстава: заява Аністратенка С.В., зареєстрована 20.10.2017р. за №А-6210/0-04/01, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 07.09.2017р. №96645135)

7.1. Надати Аністратенку Сергію Васильовичу земельну ділянку за адресою вул.28 Червня,42, площею 0,1063га (кадастровий номер 7310136300:05:001:0009), в оренду на 5 (п’ять) років для обслуговування будівель код 03.07 (підстава: заява Аністратенко С.В., зареєстрована 20.10.2017р. №А-6210/0-04/01, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 07.09.2017р. №96645135).

**8. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 35** рішення міської ради VІI скликання від **26.05.2016р. №252** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Гросу Віталію Миколайовичу земельної ділянки за адресою вул.Краматорська,15, площею 0,1500га (кадастровий номер 7310136300:22:001:1136), в оренду на 5 (п’ять) років, для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 та **припинити** договір орендиземлі від 12.07.2016р. №10155, укладений між міською радою та Гросу В.М., у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Зуляка Руслана Івановича (підстава: заява Зуляка Р.І., зареєстрована 03.10.2017р. за №З-5915/0-04/01, договір купівлі-продажу незавершеного будівництвом житлового будинку (фундамент) відсоток готовності якого складає 10% від 08.09.2017р. №5226, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 08.09.2017р. №96792138).

**8.1. Надати Зуляку Руслану Івановичу** земельну ділянку за адресою **вул.Краматорська,15**, площею 0,1500 га (кадастровий номер 7310136300:22:001:1136), в оренду на 5 (п’ять) років, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (підстава: заява Зуляка Р.І., зареєстрована 03.10.2017р. за №З-5915/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу незавершеного будівництвом житлового будинку (фундамент) відсоток готовності якого складає 10% від 08.09.2017р. №5226, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 08.09.2017р. №96792138)

**8.2. Надати Зуляку Руслану Івановичу** дозвіл на поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Краматорська,15**, площею 0,1500 га (кадастровий номер 7310136300:22:001:1136), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 на **2 (дві)** земельні ділянки:№1 **–** орієнтовною площею 0,1000га, №2**–** орієнтовноюплощею 0,0500 га (підстава: заява Зуляка Р.І., зареєстрована 03.10.2017р. за №З-5915/0-04/01 (ЦНАП)).

**8.3.** Пункт 8.2 цього рішення набирає чинності з моменту державної реєстрації за Зуляком Р.І. права оренди земельної ділянки за адресою **вул.Краматорська,15**, площею 0,1500га (кадастровий номер 7310136300:22:001:1136).

**9. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 18 додатка 4** до рішення міської ради VI скликання від **31.05.2012р. №515** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність окремі пункти та внесення змін до рішень міської ради» та **пункт 28** рішення міської ради VII скликання від **04.09.2017р. №848** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Зоріній Вікторії Михайлівні земельної ділянки за адресою провул.Іліуци Венаміна,2-А, площею 0,1076га (кадастровий номер 7310136300:20:003:0635), в оренду на 5 (пять) років (до 31.07.2017р.), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) та **припинити** договір орендиземлі від 31.07.2012р. №7954, укладений між міською радою та Зоріною В.М., у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Борте Костянтина Єустаційовича (підстава: заява Борте К.Є., зареєстрована 13.10.2017р. за №Б-6110/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу житлового будинку від 22.09.2017р. №12244, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 22.09.2017р. №98234342)

**9.1. Надати Борте Костянтину Єустаційовичу** земельну ділянку за адресою **провул.Іліуци,2-А**, площею 0,1076га (кадастровий номер 7310136300:20:003:0635), в оренду на 5 (п’ять) років, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Борте К.Є., зареєстрована 13.10.2017р. за №Б-6110/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу житлового будинку від 22.09.2017р. №12244, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 22.09.2017р. №98234342).

**9.2.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою провул.Іліуци Веніаміна,2-А, встановити охоронну зону газопроводу середнього тиску, площею 0,0107га. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає державній реєстрації відповідно до чинного законодавства.

**9.3. Надати Борте Костянтину Єустаційовичу** дозвіл на поділ орендованої земельної ділянки за адресою **провул.Іліуци,2-А**, площею 0,1076га (кадастровий номер 7310136300:20:003:0635), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 на **2 (дві)** земельні ділянки:№1 **–** орієнтовною площею 0,1000га, №2 **–** орієнтовноюплощею 0,0076 га (підстава: заява Борте К.Є., зареєстрована 13.10.2017р. за №Б-6108/0-04/01 (ЦНАП)).

**9.4.** Пункт 9.3 цього рішення набирає чинності з моменту державної реєстрації за Борте К.Є. права оренди земельної ділянки за адресою **провул.Іліуци,2-А**, площею 0,1076га (кадастровий номер 7310136300:20:003:0635).

**10.** **Надати Мігаловській (Мігаловська) Маргаліні Василівні** дозвіл на поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Шаргородська,2,** площею 0,1664га (кадастровий номер 7310136600:33:003:1006), для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 на дві земельні ділянки, з них: №1 – 0,1000 га, №2 – 0,0664 га (підстава: заява Мігаловської М.В., зареєстрована 07.11.2017р. за №М-6488/0-04/01 (ЦНАП), договір оренди землі від 18.02.2014р. №8775, будівельний паспорт від 14.05.2014р. №413/14).

11. Надати Шкургану Семену Васильовичу дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою провул.Нагірний,7-А, площею 0,0024 га в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва індивідуальних гаражів код 02.05 (обслуговування існуючого гаража) за рахунок земель запасу міста (підстава: заява Шкургана С.В., зареєстрована 23.10.2017р. №Ш-6228/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 16.11.2004р. САА №354080, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 18.11.2004р. №5497148).

**12. Надати Бен-Амі Абрахам Берто** та **Харченко Ользі Володимирівні** земельну ділянку за адресою **вул.Весняна,6**, площею 0,0628 га (кадастровий номер 7310136300:13:004:1164), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява співвласників, зареєстрована 19.10.2017р. за №КО-6176/0-04/01 (ЦНАП), Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборони відчуження об’єктів нерухоме майно щодо об’єкта нерухомого майна від 27.10.2016р. №71553654).

12.1. Бен-Амі Абрахам Берто та Харченко О.В. сплатити кошти за фактичне користування земельною ділянкою за адресою вул.Весняна,6, площею 0,0628га з 27.10.2016р. в еквіваленті орендної плати за землю.

**13. Надати Безеде Анастасії Семенівні** дозвіл на поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Саратовська,2**, площею 0,1262 га (кадастровий номер 7310136300:16:002:1101), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 на **2 (дві)** земельні ділянки:№1 **–** орієнтовною площею 0,1000 га, №2 **–** орієнтовноюплощею 0,0262 га (підстава: заява Безеде А.С., зареєстрована 13.11.2017р. за №Б-6618/0-04/01 (ЦНАП), договір оренди землі від 06.11.2017р. №10639).

**14. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 40.1** рішення Чернівецької міської ради VІІ скликання від **30.06.2015р. №58**  «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Процу Павлу Дмитровичу земельної ділянки за адресою вул.Димківська,13-А,площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:23:001:1535), терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01, у зв’язку із втратою чинності рішення.

**14.1. Надати Процу Павлу Дмитровичу** земельну ділянку за адресою **вул.Димківська,13-А**, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:23:001:1535), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (підстава: заява Проца П.Д., зареєстрована 10.11.2017р. за №П-6619/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 22.02.2017р. №80998663).

**14.2.** Проц П.Д. сплатити кошти за фактичне користування земельною ділянкою за адресою вул.Димківська,13-А, площею 0,1000га з 04.05.2017р. в еквіваленті орендної плати за землю (підстава: рішення міської ради VII скликання від 04.05.2017р. №711 (пункт 34)).

**15. Надати Звіріду (Звірід) Костянтину Штефановичу** дозвіл на поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Тетіївська,1,** площею 0,4415га (кадастровий номер 7310136600:34:002:0233), для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 на дві земельні ділянки, з них: №1 – 0,1000 га, №2 – 0,3415 га у зв’язку із будівництвом житлового будинку (підстава: заява Звіріда К.Ш., зареєстрована 02.11.2017р. за №З-6402/2-04/01 (ЦНАП), договір оренди землі від 27.09.2010р. №6807, будівельний паспорт від 05.10.2017р. №1511 БП).

**16. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 9 додатка 4** до рішення міської ради VІ скликання від **31.05.2012р. №515**  «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність окремі пункти та внесення змін до рішень міської ради», **пункт 12** рішення міської ради VІІ скликання від **09.08.2017р. №822** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань», в частині надання Николайчук Світлані Дмитрівні та Николайчук Яні Володимирівні земельної ділянки за адресою вул.Томська,2,площею 0,1012га (кадастровий номер 7310136300:17:001:0218), терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі) та **припинити** договір оренди землі від 20.07.2012р. №7935, у зв’язку із переходом права власності на незавершене будівництво житлового будинку до Нечталюк Ірини Іванівни (підстава: витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 31.10.2017р. №102093540).

**16.1. Надати Нечталюк Ірині Іванівні** земельну ділянку за адресою **вул.Томська,2**, площею 0,1012га (кадастровий номер 7310136300:17:001:0218), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Нечталюк І.І., зареєстрована 10.11.2017р. за №Н-6584/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 31.10.2017р. №102093540).

**17.** **Поновити з 20.11.2017р. Леці Івану Мілітієвичу** (ліквідатор ЧАЕС (1 категорія), інвалід І групи), договір оренди землі від 20.11.2009р. №6150 за адресою **проспект Незалежності, біля будинковолодіння №125,** площею 0,0029га (кадастровий номер 7310136300:11:002:0069), терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування збірно-розбірного металевого гаража код 02.05 (підстава: заява Леки І.М., зареєстрована 18.10.2017р. за №Л-6145/0-04/01 (ЦНАП).

**18. Поновити з 13.11.2017р. Боднарюку Іларію Івановичу** договір оренди землі від 13.11.2012р. №8152 за адресою **вул.Філатова Володимира академіка,6-Б,** площею 0,0988 га (кадастровий номер 7310136900:59:001:0048), терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права забудови) (підстава: заява Боднарюка І.І., зареєстрована 19.10.2017р. за №Б-6186/0-04/01 (ЦНАП «Садгора»), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 27.12.2007р. №17241394).

**19.** **Поновити з 21.12.2017р. Жар Наталії Петрівні** договір оренди землі від 21.12.2012р. №8234 за адресою **вул.Вільшанська,6-А,** площею 0,0205 га (кадастровий номер 7310136300:23:001:0471), терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права забудови) (підстава: заява Жар Н.П., зареєстрована 02.11.2017р. за №Ж-6405/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 09.08.2013р. №77692776).

**20. Поновити з 08.08.2017р. Семенко Юлії Павлівні** договір оренди землі від 08.08.2012р. №7977 за адресою **вул.Александрі Васіле,151-Б,** площею 0,0373 га (кадастровий номер 7310136900:48:001:0167), терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (підстава: заява Семенко Ю.П., зареєстрована 31.07.2017р. за №С-4787/0-04/01 (ЦНАП «Садгора»), свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 29.11.2006р. №288912, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 07.12.2006р. №12803873).

**21. Поновити з 12.07.2017р. Найді Вадиму Мирославовичу** договір оренди землі від 12.07.2012р. №7894 за адресою **вул.Варшавська,4,** площею 0,1405 га (кадастровий номер 7310136900:53:004:0109), терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права забудови) (підстава: заява Найди В.М., зареєстрована 18.10.2017р. за №Н-6143/0-04/01 (ЦНАП «Садгора»), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 02.10.2007р. №16134054).

**22. Поновити з 29.11.2017р. Ротар Сільві Захарівні** договір оренди землі від 29.11.2012р. №8199 за адресою **провул.Староленківський,12,** площею 0,1234га (кадастровий номер 7310136900:67:001:0192),на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (підстава: заява Ротар С.З., зареєстрована 26.10.2017р. за №Р-6296/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 11.07.2014р. №24127243).

**23. Поновити з 13.08.2017р. Сохацькій Вірі Дмитрівні** договір оренди землі від 13.08.2012р. №7999 за адресою **вул.Кузнецова Миколи,5,** площею 0,0220га (кадастровий номер 7310136900:53:004:0132),на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (підстава: заява Сохацької В.Д., зареєстрована 25.10.2017р. за №С-6272/2-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право на спадщину за законом від 29.01.1999р. №60).

**24.** **Поновити з 19.12.2017р. Мудряк Стефанії Іванівні** договір оренди землі від 19.11.2012р. №8228 за адресою **вул.Ткачука Петра,3-У,** площею 0,0601га (кадастровий номер 7310136900:44:001:0042),на 5 (п’ять) років для обслуговування виробничих будівель код 11.02 (підстава: заява Мудряк С.І., зареєстрована 01.11.2017р. за №М-6389/2-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 16.12.2011р. серія САЕ №253848).

**25.** **Поновити з 20.11.2017р. Соботюку Олегу Орестовичу** договір оренди землі від 20.11.2014р. №9164 за адресою **вул.Багратіона Петра,1,** площею 0,0864га (кадастровий номер 7310136900:60:001:0066),на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права забудови) (підстава: заява Соботюка О.О., зареєстрована 30.10.2017р. за №С-6336/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 04.02.2013р. №264672 ).

**26.** **Поновити з 22.11.2017р. Сірману (Сірман) Василю Онуфрійовичу** договір оренди землі від 22.11.2012р. №8181 за адресою **вул.Лемківська,8,** площею 0,0064га (кадастровий номер 7310136600:28:003:0311) (в межах «червоних ліній»),на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (підстава: заява Сірмана В.О., зареєстрована 31.10.2017р. за №С-6366/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 28.08.2017р. №95618519 ).

**27. Поновити з 01.11.2017р. Котюшці (Котюшка) Миколі Георгійовичу** договір оренди землі від 01.11.2012р. №8119 за адресою **вул.Горіхівська,74-А,** площею 0,1172га (кадастровий номер 7310136300:16:003:0092)на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Котюшки М.Г., зареєстрована 25.09.2017р. за №К-5788/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 02.03.2004р. №2970802, будівельний паспорт від 30.09.2016р. №1179/16).

**28. Поновити Ісопенку Володимиру Васильовичу**  договір оренди землі від 24.12.2012р. №8237 за адресою **вул.Учительська,48,** площею 0,1570га (кадастровий номер 7310136900:55:005:0124),на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (без права забудови) код 02.01 (підстава: заява Ісопенко В.В., зареєстрована 23.10.2017р. за №І-6221/0-04/01 (ЦНАП), Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 25.10.20.17р. №101498965).

**29. Поновити з 27.10.2017р. Словському (Словський) Роману Орестовичу** договір оренди землі від 05.03.2008р. №4581 за адресою **вул.Миколаївська,22,** площею 0,0132га (кадастровий номер 7310136600:38:002:0029) (в межах «червоних ліній»),на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (підстава: заява Словського Р.О., зареєстрована 27.10.2017р. за №С-6313/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 30.11.2012р. №641385).

**30.** **Поновити Гиндичу Олегу Васильовичу** договір оренди землі від 01.11.2010р. №6865 за адресою **вул.Чернишевського Миколи,50-Б,** площею 0,1596 га (кадастровий номер 7310136300:05:004:0076), терміномна 1 (один) рік для відтворення та вирощування цінних лікарських та рідкісних рослин (код 1.2) (без права будівництва та зміни цільового призначення землі) (підстава: заява Гиндича О.В., зареєстрована 06.11.2017р. за №Г-6482/2-04/01).

**31.** **Поновити Гиндичу Олегу Васильовичу** договір оренди землі від 01.11.2010р. №6864 за адресою **вул.Чернишевського Миколи,50-Б,** площею 0,1463га (кадастровий номер 7310136300:05:004:0077), терміномна 1 (один) рік для відтворення та вирощування цінних лікарських та рідкісних рослин (код 1.2) (без права будівництва та зміни цільового призначення землі) (підстава: заява Гиндича О.В., зареєстрована 06.11.2017р. за №Г-6481/0-04/01).

**32. Поновити з 16.11.2017р. Нидоходюк Іванні Михайлівні** договір оренди землі від 16.11.2012р. №8167 за адресою **вул.Вижницька,13-Б,** площею 0,0957га (кадастровий номер 7310136300:16:002:0200), терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права забудови) (підстава: заява Нидоходюк І.М., зареєстрована 26.10.2017р. за №Н-6297/0-04/01 (ЦНАП), договір дарування будинку від 04.01.2012р. №18).

**33. Поновити Рачинській (Рачинська) Дарії Іванівні** договір оренди землі від 27.12.2012р. №8250 за адресою **вул.Александрі Васіле,151-А,** площею 0,0360га (кадастровий номер 7310136900:48:001:0120),на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права забудови) (підстава: заява Рачинської Д.І., зареєстрована 06.11.2017р. за №Р-6465/0-04/01 (ЦНАП), витяг про державну реєстрацію прав від 09.12.2010р. №28294640).

**34.** **Поновити Рачинській (Рачинська) Дарії Іванівні** договір оренди землі від 27.12.2012р. №8251 за адресою **вул.Александрі Васіле,151-А,** площею 0,0510га (кадастровий номер 7310136900:48:001:0168),на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права забудови) (підстава: заява Рачинської Д.І., зареєстрована 06.11.2017р. за №Р-6466/2-04/01 (ЦНАП), витяг про державну реєстрацію прав від 09.12.2010р. №28294640).

**35. Поновити з 26.10.2017р. Добровольській (Добровольська) Марії Василівні** договір оренди землі від 03.08.2004р. №1333 за адресою **вул.Руська,267,** площею 0,0052га (кадастровий номер 7310136600:33:001:0013),на 1 (один) рік для обслуговування нежитлових приміщень код 02.01 (підстава: заява Добровольської М.В., зареєстрована 02.11.2017р. за №Д-6403/0-04/01 (ЦНАП), витяг про державну реєстрацію прав від 05.05.2011р. №29869861).

**35.1.** Добровольській М.В. звернутися до Центру надання адміністративних послуг Чернівецької міської ради щодо зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою вул.Руська,267, площею 0,0052га (кадастровий номер 7310136600:33:001:0013) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 згідно з фактичним використанням.

**36. Поновити з 15.11.2017р. Чернишевській Ользі Василівні** договір оренди землі від 15.11.2012р. №8163 за адресою **вул.Шипинська,11-Д,** площею 0,1023 га (кадастровий номер 7310136300:13:004:0389), терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права забудови) (підстава: заява Чернишевської О.В., зареєстрована 27.10.2017р. за №КО-6319/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності від 04.02.2000р. №34892, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 26.10.2017р. №101553937).

**37. Поновити з 21.12.2017р. Жар Наталії Петрівні** договір оренди землі від 21.12.2012р. №8234 за адресою **вул.Вільшанська,6-А,** площею 0,0218 га (кадастровий номер 7310136300:23:001:0470), терміномна 5 (п’ять) років для сінокосіння код 01.08 (підстава: заява Жар Н.П., зареєстрована 01.11.2017р. за №Ж-6379/0-04/01).

**38.** **Поновити Іовенко Катерині Яківні**, **Іовенку Євгену Івановичу**, **Іовенку Олександру Євгеновичу** договір оренди землі від 29.12.2012р. №8266 за адресою **вул.Стрийська,70,** площею 0,0400 га (кадастровий номер 7310136300:13:002:0293), терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права забудови) (підстава: заява співвласників, зареєстрована 26.10.2017р. за №КО-6298/0-04/01 (ЦНАП), договір дарування від 13.12.2007р. №7064, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 25.01.2006р. №9666886).

**39. Поновити з 15.11.2017р. Вікірюку Віталію Миколайовичу** договір оренди землі від 18.06.2008р. №4985 за адресою **вул.Горіхівська,33,** площею 0,0119га (кадастровий номер 7310136300:16:001:0181) (в межах «червоних ліній»), терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (підстава: заява Вікірюка В.М., зареєстрована 19.10.2017р. за №В-6175/0-04/01 (ЦНАП), договір дарування від 13.12.2007р. №7064, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 17.12.2007р. №17078839).

**40. Поновити з 14.12.2017р. Скрипі Ромео Титусовичу** договір оренди землі від 14.12.2012р. №8219 за адресою **проспект Незалежності,106-А,** площею 0,3874 га (кадастровий номер 7310136300:25:003:0102), терміномна 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування багатоквартирних житлових будівників з вбудовано- прибудованими торгово-офісними приміщеннями та паркінгом код 02.02 (підстава: заява Скрипи Р.Т., зареєстрована 31.10.2017р. за №С-6377/0-04/01, декларація про готовність до експлуатації об’єкта, який належить до І-ІІІ категорії складності від 16.11.2016р. №ЧВ 143163211932, декларація про готовність до експлуатації об’єкта, який належить до І-ІІІ категорії складності від 16.11.2016р. №ЧВ 143163211932 декларація про готовність до експлуатації об’єкта, який належить до І-ІІІ категорії складності від 02.06.2017р. №ЧВ 143171533036).

**41. Поновити Костенюк Олені Аурелівні** договір оренди землі від 15.09.2004р. №1406 за адресою **вул.Мартовича Леся, 2-Г,** площею 0,0125га (кадастровий номер 7310136300:16:002:0018) (в межах червоних ліній) терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (для обслуговування існуючого житлового будинку) (без права будівництва) (підстава: заява Костенюк О.А. зареєстрована 09.11.2017р. №К-6563/0-04/01 (ЦНАП), витяг про державну реєстрацію прав від 24.01.2012р. №32955213).

**42. Поновити з 29.11.2017р. Калініну (Калінін) Сергію Вадимовичу**, **Калініній (Калініна) Ользі Дмитрівні** договір оренди землі від 09.11.2005р. №2315 за адресою **вул.Білоруська,43,** площею 0,0128га (кадастровий номер 7310136600:27:005:0016) (в межах «червоних ліній»),на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява співвласників, зареєстрована 10.11.2017р. за №КО-6582/0-04/01 (ЦНАП), витяги про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 01.12.2003р. №2147638 та №2147493, свідоцтво про право власності на житло від 23.10.1996р. №20640).

**43. Поновити з 13.12.2017р. Тузінському Віталію Борисовичу** договір оренди землі від 27.08.2008р. №5191, за адресою **вул.Заставнянська, 10,** площею 0,0273га (кадастровий номер 7310136300:17:002:0196), терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (для обслуговування існуючого житлового будинку) (в межах «червоних ліній») без права забудови (підстава: заява Тузінського В.Б. зареєстрована 10.11.2017р. №Т-6583/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу від 24.01.1991р. №1-126).

**44. Поновити з 15.11.2017р. Віцелару Марії Теодорівні** договір оренди землі від 04.05.2005р. №1848 за адресою **вул.Горіхівська, 75,** площею 0,0226га (кадастровий номер 7310136300:20:003:0045)на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (в межах «червоних ліній») без права забудови (підстава: заява Віцелару М.Т., зареєстрована 14.11.2017р. за №В-6627/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 04.12.2003р. №2185571).

**45. Затвердити проект землеустрою та надати Гельчуку (Гельчук) Василю Дмитровичу** земельну ділянку за адресою **вул.Дунайська,37-А,** площею 0,0952га (кадастровий номер 7310136900:56:003:1062), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (присадибна ділянка) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: дозвіл на складання проекту відведення – рішення міської ради VІІ скликання від 24.01.2017р. №546 (пункт 4 додатка 2), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 18.07.2017р. №92179175).

**45.1.** Гельчуку В.Д. сплатити кошти за фактичне користування земельною ділянкою за адресою вул.Дунайська,37-А, площею 0,0952га за 3 (три) попередні роки в еквіваленті орендної плати за землю.

**46. Затвердити проект землеустрою та надати Бєловій Олександрі Зіновіївні** земельну ділянку за адресою **вул.Удонова Михайла,11,** площею 0,0017га (кадастровий номер 7310136600:06:004:1018), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва індивідуальних гаражів код 02.05 (обслуговування існуючого гаража) (підстава: дозвіл на складання проекту відведення – рішення міської ради VІІ скликання від 02.02.2017р. №570 (пункт 1 додатка 2), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 02.12.2016р. №74640607).

**46.1.** Бєловій О.З. сплатити кошти за фактичне користування земельною ділянкою за адресою вул.Удонова Михайла,11, площею 0,0017га за 3 (три) попередні роки в еквіваленті орендної плати за землю.

**47. Затвердити проект землеустрою та надати Черкез Віолеті Василівні** земельну ділянку за адресою **вул.Топорівська,40,** площею 0,0608га (кадастровий номер 7310136300:16:003:1390), в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: дозвіл на складання проекту відведення – рішення міської ради VІІ скликання від 31.07.2014р. №1302 (пункт 20 додатка 3), договір дарування частини житлового будинку від 24.01.2002р.).

**47.1.** Черкез В.В. сплатити кошти за фактичне користування земельною ділянкою за адресою вул.Топорівська,40, площею 0,0608га за 3 (три) попередні роки в еквіваленті орендної плати за землю.

**48.** **Погодити Андрущаку (Андрущак) Олександру Павловичу**, **Колясці (Коляска) Рудольфу Івановичу** поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Заводська,37-Б,** площею 0,1788га (кадастровий номер 7310136900:40:001:0010), для будівництва та обслуговування незавершеного будівництва будівлі (сушильного цеху) (код 11.02) на **2 (дві)** земельні ділянки: **№1 –** площею 0,0990га (кадастровий номер 7310136900:40:001:0032), **№2 –** площею 0,0798га (кадастровий номер 7310136900:40:001:0033) (підстава: рішення міської ради VIІ скликання від 30.06.2017р. №760 (пункт 3), договір оренди землі від 17.04.2006р. №2717).

**48.1. Надати Андрущаку (Андрущак) Олександру Павловичу** земельну ділянку за адресою **вул.Заводська,37-Б,** площею 0,0990га (кадастровий номер 7310136900:40:001:0032), в оренду на 5 (п’ять) роківдля розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості код 11.02 (обслуговування нежитлових будівель) (підстава: заяви Андрущака О.П., зареєстрована 07.11.2017р. за №А-6496/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 29.01.2015р. №32887675).

**48.2. Надати Колясці (Коляска) Рудольфу Івановичу** земельну ділянку за адресою **вул.Заводська,37-Б,** площею 0,0798га (кадастровий номер 7310136900:40:001:0033), в оренду на 5 (п’ять) роківдля розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості код 11.02 (будівництво та обслуговування незавершеного будівництва будівлі сушильного цеху) (підстава: заяви Коляски Р.І., зареєстрована 08.11.2017р. за №К-6518/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу №42 від 19.11.2002р.).

48.3. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 35 додатка 4 до рішення міської ради ІV скликання від 23.03.2006р. №967 «Про надання в оренду та користування земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення», пункт 17.1 рішення міської ради V скликання від 30.04.2009р. №913 «Про надання юридичним особам та приватним підприємцям земельних ділянок в оренду та внесення змін в раніше прийняті рішення», пункт 19 додатка 1 до рішення міської ради VІ скликання від 26.09.2013р. №978 «Про надання юридичним особам і підприємцям земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень з цих питань», пункт 35 рішення міської ради VІІ скликання від 24.01.2017р. №546 «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Колясці Рудольфу Івановичу, Андрущаку Олександру Павловичу земельної ділянки за адресою вул.Заводська,37-Б, площею 0,1788га (кадастровий номер 7310136900:40:001:0010), в оренду терміном до 24.01.2022р., для будівництва та обслуговування незавершеного будівництва будівлі (сушильний цех) (код 11.02), та припинити договір оренди землі від 17.04.2006р. №2717, укладений між Чернівецькою міською радою, Коляскою Р.І. та Андрущаком О.П.

**49. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 13** рішення міської ради VІ скликання від **24.11.2011р.** **№341** «Про передачу безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» в частині надання Гакману Степану Михайловичу земельних ділянок за адресою вул.Кривоноса Максима (Артема), 9, площею 0,0115га (в межах «червоної лінії») та площею 0,0487га (в межах «червоних ліній») в оренду на 5 (п’ять) років (до 13.12.2016р.) для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі) та **припинити** договори оренди землі від 13.12.2011р. №№7576-7577, укладені між міською радою та Гакманом С.М. в зв’язку із завершенням терміну оренди земельних ділянок.

**49.1.** Земельні ділянки за адресою вул.Кривоноса Максима (Артема), 9, площею 0,0115га (кадастровий номер 7310136900:49:005:0101) (в межах «червоної лінії») та площею 0,0487га (кадастровий номер 7310136900:49:005:0102) (в межах «червоних ліній») зарахувати до земель запасу міста.

**49.2.** Гакману С.М. земельні ділянки за адресою вул.Кривоноса Максима (Артема), 9, площею 0,0115га (кадастровий номер 7310136900:49:005:0101) (в межах «червоної лінії») та площею 0,0487га (кадастровий номер 7310136900:49:005:0102) (в межах «червоних ліній») в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**49.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Гакману С.М. копію витягу з рішення.

**50. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 34 додатка 1** до рішення міської ради ІV скликання від **04.11.2004р.** **№564** «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 3 додатка 1** до рішення міської ради V скликання від **14.10.2010р.** **№1441** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» в частині надання Токарюк Ангеліні Павлівні земельної ділянки за адресою вул.Каштанова,63,площею 0,0125га в оренду до 01.10.2009р. (поновлено до 01.10.2014р.) для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 10.12.2004р. №1556, укладений між міською радою та Токарюк А.П., у зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки.

**50.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Каштанова, 63,площею 0,0125га (кадастровий номер 7310136900:53:002:0013) (в межах “червоних ліній”) зарахувати до земель запасу міста.

**50.2.** Токарюку А.П. земельну ділянку за адресою вул.Каштанова,63,площею 0,0125га (кадастровий номер 7310136900:53:002:0013) (в межах “червоних ліній”) в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання - передавання.

**50.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Токарюк А.П. копію витягу з рішення.

**51. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 46 додатка 1** до рішення міської ради V скликання від **24.04.2008р.** **№563** «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення» в частині надання Улітіну Михайлу Вікторовичу земельної ділянки за адресою вул.Заводська, 86-А, площею 0,0088га в оренду до 15.11.2012р. (поновлено до 22.01.2017р.) для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 09.09.2008р. №5244, укладений між міською радою та Улітіним М.В. в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та непроведенням реєстрації земельної ділянки в Національній кадастровій системі України.

**51.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Заводська, 86-А, площею 0,0088га (в межах «червоних ліній») зарахувати до земель запасу міста.

**51.2.** Улітіну М.В. земельну ділянку за адресою вул.Заводська, 86-А, площею 0,0088га (в межах «червоних ліній») в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**51.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Улітіну М.В. копію витягу з рішення.

**52. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 47 додатка 1** до рішення міської ради ІV скликання від **02.12.2004р.** **№595** «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення» в частині надання Остафійчук Домніці Миколаївні земельної ділянки за адресою вул.Курчатова Ігоря академіка, 1, площею 0,0016га в оренду до 21.10.2016р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 04.02.2005р. №1687, укладений між міською радою та Остафійчук Д.М., в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки.

**52.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Курчатова Ігоря академіка,1, площею 0,0016га (кадастровий номер 7310136900:57:002:0027) (в межах «червоних ліній») зарахувати до земель запасу міста.

**52.2.** Остафійчук Д.М. земельну ділянку за адресою вул.Курчатова Ігоря академіка, 1, площею 0,0016га (кадастровий номер 7310136900:57:002:0027) (в межах «червоних ліній») в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**52.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Остафійчук Д.М. копію витягу з рішення.

**53. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 12** рішення міської ради VІ скликання від **29.09.2011р.** **№284** «Про передачу безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» в частині надання Неткачовій Тетяні Володимирівні та Неткачовій Юлії Володимирівні земельної ділянки за адресою вул.Хмелівська, 15, площею 0,0745га в оренду на 5 (п’ять) років до 19.10.2016р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 19.10.2011р. №7487, укладений між міською радою та Неткачовою Т.В., Неткачовою Ю.В. в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки.

**53.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Хмелівська, 15, площею 0,0745га (кадастровий номер 7310136900:42:001:0187) зарахувати до земель запасу міста.

**53.2.** Неткачовій Т.В. та Неткачовій Ю.В. земельну ділянку за адресою вул.Хмелівська,15, площею 0,0745га (кадастровий номер 7310136900:42:001:0187) в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**53.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Неткачовій Т.В. та Неткачовій Ю.В. копію витягу з рішення.

**53.4.** Управліннюмістобудування та архітектури департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради надати пропозиції щодо подальшого використання земельної ділянки за адресою вул.Хмелівська,15,площею 0,0745га.

**54. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 14** рішення міської ради VІ скликання від **24.11.2011р.** **№341** «Про передачу безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» в частині надання Гамалю Володимиру Іллічу земельної ділянки за адресою вул.Цілинна,55, площею 0,0559га в оренду на 5 (п’ять) років (до 13.12.2016р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі) та **припинити** договір оренди землі від 13.12.2011р. №7575, укладений між міською радою та Гамалем В.І. в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки.

**54.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Цілинна, 55, площею 0,0559га (кадастровий номер 7310136900:53:003:0143) зарахувати до земель запасу міста.

**54.2.** Гамалю В.І. земельну ділянку за адресою вул.Цілинна,55, площею 0,0559га (кадастровий номер 7310136900:53:003:0143), в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**54.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Гамалю В.І. копію витягу з рішення.

**55. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 21 додатка 1** до рішення міської ради V скликання від **24.04.2008р.** **№563** «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення» в частині надання Рутьку Миколі Івановичу земельної ділянки за адресою вул.Александрі Васіле,151, площею 0,0158га в оренду до 15.11.2012р. (поновлено до 14.11.2016р.) для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 17.11.2008р. №5390, укладений між міською радою та Рутьком М.І., в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та непроведенням реєстрації земельної ділянки в Національній кадастровій системі України.

**55.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Александрі Васіле,151, площею 0,0158га (в межах «червоних ліній») зарахувати до земель запасу міста.

**55.2.** Рутьку М.І. земельну ділянку за адресою вул.Александрі Васіле, 151, площею 0,0158га (в межах «червоних ліній») в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**55.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Рутьку М.І. копію витягу з рішення.

**56. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 10 додатка 1** до рішення міської ради V скликання від **28.02.2007р.** **№242** «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення» в частині надання Лакусті Домці Танасівні земельної ділянки за адресою провул.Річний, 7, площею 0,0070га в оренду до 30.12.2011р. (поновлено до 21.08.2016р.) для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 10.05.2007р. №3680, укладений між міською радою та Лакустою Д.Т. в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та непроведенням реєстрації земельної ділянки в Національній кадастровій системі України.

**56.1.** Земельну ділянку за адресою провул.Річний, 7, площею 0,0070га (в межах «червоних ліній») зарахувати до земель запасу міста.

**56.2.** Лакусті Д.Т. земельну ділянку за адресою провул.Річний, 7, площею 0,0070га (в межах «червоних ліній») в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**56.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Лакусті Д.Т. копію витягу з рішення.

57. Визнати таким, що втратив чинність пункт 14 рішення міської ради VI скликання від 27.09.2012р. №623 «Про передач безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок та внесення змін до рішень міської ради з цих питань» в частині надання Клапащуку Ігорю Борисовичу земельної ділянки за адресою вул.Дунайська,81, площею 0,1912га (кадастровий номер 7310136900:58:002:0057), в оренду на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та припинити договір оренди землі від 22.11.2012р. №8183, укладений між міською радою та Клапачуком І.Б. за згодою сторін (підстава: заява Клапащука І.Б., зареєстрована 18.10.2017р. за №К-6169/0-04/01).

**57.1.**  Земельну ділянку за адресою вул.Дунайська,81,площею 0,1912га (кадастровий номер 7310136900:58:002:0057) зарахувати до земель запасу міста.

**57.2.** Клапащуку І.Б. земельну ділянку за адресою вул.Дунайська,81, площею 0,1912га в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**57.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Клапащуку І.Б. копію витягу з рішення.

**57.4.** Управліннюмістобудування та архітектури департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради надати пропозиції щодо подальшого використання земельної ділянки за адресою вул.Дунайська,81, площею 0,1912га (кадастровий номер 7310136900:58:002:0057).

**58. Відмовити Паламарюку (Паламарюк) Валерію Михайловичу** в наданні земельної ділянки за адресою **вул.Учительська,120**, площею 0,1000га, в оренду для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (підстава: рішення міської ради VII скликання від 04.09.2017р. №848 (пункт 65.1)).

**58.1.** Запропонувати Паламарюку В.М. отримати земельну ділянку в оренду за адресою вул.Учительська,120, орієнтовною площею 0,0100 га (під нерухомістю) для обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд.

**59. Відмовити Грищенко Артему Вікторовичу** в наданні земельної ділянки за адресою **вул.Узбецька,56**, площею 0,769га, в оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, в зв’язку із тим, що право оренди на земельну ділянку набувається на конкурентних засадах (стаття 134 Земельного кодексу України, Закон України «Про внесення змін до Земельного кодексу України щодо проведення земельних торгів» 18.02.2016р. №1012-VIII).

**60. Відмовити Любчинському Юрію Михайловичу**, **Гамазинському Олександру Володимировичу** у наданні дозволу на поділ земельної ділянки за адресою **вул.Хотинська,4,** площею 24,4156га (кадастровий номер 7310136900:40:005:0031), для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості код 11.02 на дві земельні ділянки, з них: №1 – 0,2400 га, №2 – 24,1756 га, у зв’язку із поданням Чернівецькою місцевою прокуратурою апеляційної скарги на рішення Садгірського районного суду м.Чернівці від 13.07.2017р. по справі №726/1108/17.

**61. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 19** рішення міської ради VI скликання від **25.09.2014р. №1360** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення та затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Басараб Євгенії Корнеліївні земельної ділянки за адресою вул.Київська,43, площею 0,0217 га (кадастровий номер 7310136300:17:002:1102) в оренду на 5 (років) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (обслуговування існуючого житлового будинку) та **розірвати** договір орендиземлі від 22.10.2014р. №9149, укладений між міською радою та Басараб Є.К., за згодою сторін та переходом права власності на житловий будинок до Козачук М.Л. (підстава: нотаріально посвідчена заява Басараб Є.К. від 10.08.2016р. №11787, договір купівлі-продажу квартири від 10.08.2016р. №11780)

**61.1. Відмовити Козачук Марині Леонідівні** у наданні в оренду земельної ділянки за адресою **вул.Київська,43,** площею 0,0217 га (кадастровий номер 7310136300:17:002:1102) в оренду для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 у зв’язку з тим, що право на такі ділянку набувається на земельних торгах

**61.2.** Земельну ділянку за адресою **вул.Київська,43,** площею 0,0217 га (кадастровий номер 7310136300:17:002:1102) зарахувати до земель запасу міста.

**61.3.** Козачук М.Л. земельну ділянку за адресою вул.Київська,43,площею 0,0217 га (кадастровий номер 7310136300:17:002:1102) в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**61.4.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Козачук М.Л. копію витягу з рішення.

**62. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 4 додатка 4** до рішення міської ради VІ скликання від **30.08.2012р.** **№594** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Каулюку Миколі Миколайовичу, Каглюк Зінаїді Пилипівні, Житарюк Наталії Владиславівні, Житарюку Владиславу Михайловичу, Житарюк Ірині Вікторівні та Матушевській Вірі Валеріївні земельної ділянки за адресою вул.Топорівська, 19, площею 0,1000га в оренду на (п’ять) років до 15.11.2017р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі) та **припинити** договір оренди землі від 15.11.2012р. №8158, укладений між міською радою та Каулюком М.М., Каглюк З.П., Житарюк Н.В., Житарюком В.М., Житарюк І.В., Матушевською В.В. в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та смертю Каулюка М.М. (підстава: інформація Чернівецького міського відділу державної реєстрації актів цивільного стану Головного територіального управління юстиції у Чернівецькій області від 18.10.2017р. №6417/15.1-04-34).

**62.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Топорівська, 19, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:16:003:0392) зарахувати до земель запасу міста.

**62.2.** Каглюк З.П., Житарюк Н.В., Житарюку В.М., Житарюк І.В., Матушевській В.В. земельну ділянку за адресою вул.Топорівська, 19, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136300:16:003:0392) в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**62.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Каглюк З.П., Житарюк Н.В., Житарюку В.М., Житарюк І.В., Матушевській В.В. копії витягу з рішення.

**62.4.** Управліннюмістобудування та архітектури департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради надати пропозиції щодо подальшого використання земельної ділянки за адресою вул.Топорівська, 19, площею 0,1000га.

**63. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 56 додатка 1** до рішення міської ради ІV скликання від **24.04.2003р.** **№200** «Про передачу у власність, надання в користування та оренду земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 72.1** рішення міської ради ІV скликання від **28.08.2003р.** **№281** «Про надання в оренду та користування земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну раніше прийнятих рішень та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 4 додатка 1** до рішення міської ради VІ скликання від **26.07.2012р.** **№563** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремі пункти і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Пахарь Тетяні Миколаївні земельної ділянки за адресою вул.Заставнянська, 5, площею 0,0039 га (в межах «червоної лінії») в оренду на 5 (пять) років до 26.07.2017р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 25.09.2003р. №903, укладений між міською радою та Пахарь Т.М., в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та непроведенням реєстрації земельної ділянки в Національній кадастровій системі України.

**63.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Заставнянська, 5, площею 0,0039 га (в межах «червоних ліній») зарахувати до земель запасу міста.

**63.2.** Пахарь Т.М. земельну ділянку за адресою вул.Заставнянська,5, площею 0,0039 га (в межах «червоних ліній») в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**63.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Пахарь Т.М. копію витягу з рішення.

**64. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 14 додатка 1** до рішення міської ради VІ скликання від **26.08.2011р.** **№253** «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок та внесення змін в рішення міської ради з цих питань», **пункт 20** рішення міської ради VІІ скликання від **02.09.2016р.** **№377** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Єрмолаєвій Жанні Олексіївні земельної ділянки за адресою вул.Путильська, 8, площею 0,0828га в оренду на 5 (пять) років до 15.09.2017р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (без права будівництва) в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та припиненням договору оренди землі від 15.09.2011р. №7389, укладеним між міською радою та Єрмолаєвою Ж.О. (підстава: рішення міської ради VІІ скликання від 02.09.2016р. №377 (пункти 20.1, 20.2).

**64.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Путильська,8, площею 0,0828га зарахувати до земель запасу міста.

**64.2.** Єрмолаєвій Ж.О. земельну ділянку за адресою вул.Путильська, 8, площею 0,0828га в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**64.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Єрмолаєвій Ж.О. копію витягу з рішення.

**65. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 9 додатка 4** до рішення міської ради VІ скликання від **29.09.2011р.** **№282** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» в частині надання Унгурян Тетяні Георгіївні земельної ділянки за адресою вул.Залозецького Володимира, 63-А, площею 0,0024га в оренду на 5 (пять) років (до 19.10.2016р.) для обслуговування гаража та **припинити** договір оренди землі від 19.10.2011р. №7486, укладений між міською радою та Унгурян Т.Г. в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки, непроведенням реєстрації земельної ділянки в Національній кадастровій системі України та переходом права власності на нерухоме майно до Комаровської Світлани Всеволодівни (підстава: інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об`єктів нерухомого майна щодо об`єкта нерухомого майна від 15.08.2017р. №94534155).

**65.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Залозецького Володимира, 63-А, площею 0,0024га зарахувати до земель запасу міста.

**65.2.** Запропонувати Комаровській С.В. отриматиземельну ділянку за адресою вул.Залозецького Володимира, 63-А, площею 0,0024га в оренду для обслуговування гаража.

**65.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Унгурян Т.Г. та Комаровській С.В. копії витягу з рішення.

**66.** Фізичним особам, яким надаються в оренду земельні ділянки, **впродовж 90 календарних днів** з дня прийняття цього рішення укласти з Чернівецькою міською радою договори оренди землі та сплатити кошти за фактичне користування земельними ділянками в еквіваленті орендної плати за землю, відповідно до умов договорів.

**66.1.** У разі неукладення договорів оренди землі в зазначений термін відповідні пункти цього рішення вважаються нечинними.

**67.** Фізичним особам, зазначеним у цьому рішенні, яким надаються в оренду земельні ділянки в межах «червоних ліній» і охоронних зон інженерних мереж, заборонити будівництво, забезпечувати вільний доступ відповідних служб для обслуговування наявних та прокладання нових інженерних мереж.

**68.** Землекористувачам, яким поновлюються договори оренди, **впродовж 45 календарних днів** з дня прийняття цього рішення укласти з Чернівецькою міською радою додаткові договори до договорів оренди землі.

**69.** Фізичним особам для здійснення будівництва об’єктів містобудування на земельних ділянках, зазначених у цьому рішенні, отримати вихідні дані на проектування, здійснення проектно-вишукувальних робіт в порядку, визначеному Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності».

70. Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**71.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**72.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

### Чернівецький міський голова О.Каспрук