# 

У К Р А Ї Н А

#### Чернівецька міська рада

**42 сесія VІІ скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**30.11.2017 №\_\_\_\_** м.Чернівці

Про розгляд звернень *громадян* щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведенняземельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про оренду землі», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», розглянувши заяви громадян, матеріали інвентаризації земельних ділянок, проекти відведення земельних ділянок, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Надати Білій (Біла) Лілії Олександрівні**, **Гедзь Інзі Анатоліївні**, **Басову (Басов) Віктору Борисовичу**, **Прокопенко Олені Борисівні**, **Кіндратек Тетяні Василівні**, **Воропаю Віктору Івановичу** земельну ділянку за адресою **2 провул.Сагайдачного Петра гетьмана,4,** площею 0,0311га (кадастровий номер 7310136600:06:003:0080) в оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування житлового будинку) терміном на 49 (сорок дев’ять) років (підстава:заява співвласників, зареєстрована 20.09.2017р. за №КО-5689/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 29.07.2005р. №7912389, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 06.07.2015р. №40143394, договір купівлі-продажу від 19.10.1994р. №1-2170, витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 25.07.2013р. №6843566 та від 16.02.2015р. №33679186 та від 08.11.2013р. №12442458, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 30.03.2017р. №НВ-7301914742017).

1.1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 3 рішення міської ради VII скликання від 29.05.2017р. №724 «Про розгляд звернень громадянщодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведенняземельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Білій Л.О, Гедзь І.А, Басову В.Б., Прокопенко О.Б., Кіндратек Т.В., Воропаю В.І., земельної ділянки за адресою 2 провул.Сагайдачного Петра гетьмана,4, в оренду терміном на 49 (сорок дев’ять) років, площею 0,0311га (кадастровий номер 7310136600:06:003:0080) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01(без права будівництва) (обслуговування існуючого житлового будинку), у зв’язку із неукладенням з міською радою впродовж 90 календарних днів договору оренди землі (підстава: рішення міської ради VII скликання від 29.05.2017р. №724 (пункти 41, 41.1).

**1.2.** Сплатити Білій Л.О, Гедзь І.А, Басову В.Б., Прокопенко О.Б., Кіндратек Т.В., Воропаю В.І. кошти за фактичне користування земельною ділянкою за адресою 2 провул.Сагайдачного Петра гетьмана,4, площею 0,0311га з 06.07.2015р. в еквіваленті орендної плати за землю.

**2. Надати Голубашенко Оксані Олександрівні**, **Волощенку Олександру Володимировичу** та **Запарнюку Мирославу Вікторовичу** земельну ділянку за адресою **проспект Незалежності,106**, площею 0,2949га (кадастровий номер 7310136300:25:003:0091) в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (обслуговування офісних приміщень) (підстава: заява співвласників, зареєстрована 07.09.2017р. за №КО-5424/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 22.08.2017р. №95244585, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 15.01.2014р. №16169086, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 15.01.2014р. №16169391, рішення міської ради VII скликання від 08.08.2017р. №808 (пункт 11.1)).

**2.1.** Сплатити Голубашенко О.О., Волощенку О.В., Запарнюку М.В. кошти за фактичне користування земельною ділянкою за адресою проспект Незалежності,106, площею 0,2949га з 21.08.2017р. в еквіваленті орендної плати за землю.

**3. Надати Маслянці (Маслянко) Віталію Антоновичу** дозвіл на поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Смоленська,3,** площею 0,1862га (кадастровий номер 7310136900:66:001:0048) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості код 11.02 (обслуговування нежитлового приміщення) на **2 (дві)** земельні ділянки: **№1 –** орієнтовною площею 0,1247га, **№2 –** орієнтовноюплощею 0,0615га (підстава: заява Маслянки В.А., зареєстрована 29.09.2017р. за №М-5879/0-04/01 (ЦНАП), договір купівлі-продажу від 26.04.2016р. №2363, інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 26.04.2016р. №58202701, договір оренди землі від 28.03.2017р. №10473).

**4. Надати Фесюку Дмитру Матвійовичу** дозвіл на поділ орендованої земельної ділянки за адресою **вул.Межиріцька,14,** площею 0,1123га (кадастровий номер 7310136900:43:001:0053), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (обслуговування існуючого житлового будинку) на **2 (дві)** земельні ділянки: **№1 –** орієнтовною площею 0,1000га, **№2–**орієнтовноюплощею 0,0123га (підстава: заява Фесюка Д.М., зареєстрована 17.10.2017р. за №Ф-6133/0-04/01 (ЦНАП), Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборони відчуження об’єктів нерухоме майно щодо об’єкта нерухомого майна від 30.03.2016р. №56262867, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 29.10.2017р. №101883849, договір оренди землі від 02.10.2017р. №10619).

**5. Надати Гречук Октавії Костянтинівни** дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою **вул.Кармелюка Устима,161-А,** площею 0,0600га, в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (обслуговування нежитлових будівель і споруд) (підстава: заява Гречук О.К., зареєстрована 06.10.2017р. за №Г-5997/0-04/01, інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо суб’єкта від 10.10.2017р. №99796196).

6. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 11 рішення міської ради VII скликання від 04.05.2017р. №710 «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Гілці Наталії Василівні та Пущук Орисі Дмитрівні земельної ділянки за адресою вул.Лінійна,23, площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:67:003:1032) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) у зв’язку з неукладенням з міською радою впродовж 90 календарних днів договору оренди землі (підстава: рішення міської ради VII скликання від 04.05.2017р. №710 (пункти 70, 70.1).

**6.1. Надати Гілці (Гілка) Наталії Василівні** та **Пущук Орисі Дмитрівні** земельну ділянку за адресою **вул.Лінійна,23,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:67:003:1032) в оренду терміном на 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (підстава: заява Гілки Н.В. та Пущук О.Д., зареєстрована 20.09.2017р. за №КО-5684/0-04/01 (ЦНАП), Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборони відчуження об’єктів нерухоме майно щодо об’єкта нерухомого майна від 20.09.2016р. №68545102).

**6.2.** Сплатити Гілці Н.В. та Пущук О.Д. кошти за фактичне користування земельною ділянкою за адресою вул.Лінійна,23, площею 0,1000га з 20.09.2016р. в еквіваленті орендної плати за землю.

**7. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 2 додатка 3** до рішення міської ради V скликання від **24.12.2008р. №785** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та внесення змін раніше прийняті рішення» в частині надання Герман Марії Миколаївні дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки за адресою вул.Степового Якова, навпроти будинку №4, орієнтовною площею 0,0400га, в оренду терміном на 2 (два) роки для ведення городництва.

**7.1. Надати Цуркан Наталії Борисівні** дозвіл на складання проекту відведення на земельну ділянку за адресою **вул.Степового Якова, навпроти будинку №4**, орієнтовною площею 0,0627га, в оренду терміном на 5 (п’ять) років для городництва (код 01.07) (підстава: заява Цуркан Н.Б., зареєстрована 20.09.2017р. за №Ц-5709/0-04/01).

**8. Поновити з 13.10.2017р. Вакарюк Марії Григорівні** договір оренди землі від 19.07.2007р. №3908 за адресою **вул.Кармелюка Устима,111,** площею 0,0586га (кадастровий номер 7310136600:36:003:0209)на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (підстава: заява Вакарюк М.Г., зареєстрована 04.10.2017р. за №В-5943/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 01.09.2005р. №8215487).

**9. Поновити з 21.11.2017р. Дудану (Дудан) Юрію Васильовичу, Дудану (Дудан) Денису Юрійовичу** договір оренди землі від 21.11.2012р. №8179 за адресою **вул.Джерельна,3,** площею 0,0280га (кадастровий номер 7310136900:48:001:0344)на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права будівництва) (підстава: заява співвласників, зареєстрована 04.10.2017р. за №КО-5942/2-04/01 (ЦНАП), інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 09.10.2017р. №99657227).

**10. Поновити з 21.11.2017р. Дудану (Дудан) Юрію Васильовичу**, **Дудану (Дудан) Денису Юрійовичу** договір оренди землі від 21.11.2012р. №8178 за адресою **вул.Джерельна,3,** площею 0,0057га (кадастровий номер 7310136900:48:001:0345)в межах «червоних ліній» на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (підстава: заява співвласників, зареєстрована 04.10.2017р. за №КО-5941/0-04/01 (ЦНАП), інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 09.10.2017р. №99657227).

**11. Поновити з 10.09.2017р. Ясіновському (Ясіновський) Анатолію Васильовичу**, **Кудринському (Кудринський) Степану Степановичу** договір оренди землі від 10.09.2012р. №8062 за адресою **вул.Болотникова Івана,2,** площею 0,0543га (кадастровий номер 7310136600:36:003:0365)на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права будівництва) (підстава: заява співвласників, зареєстрована 07.09.2017р. за №КО-5423/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтва про право власності на нерухоме майно від 12.05.2010р. серія САС №742943 та від 25.03.2010р. серія САС №742707).

**12. Поновити з 01.11.2017р. Гнатюку Василю Івановичу**, **Гнатюку Віталію Васильовичу**, **Гнатюк Ірині Василівні**, **Гнатюку Володимиру Васильовичу** договір оренди землі від 23.04.2008р. №4774 за адресою **вул.Кобилянської Ольги,11-А,** площею 0,0147га (кадастровий номер 7310136600:01:003:0024)на 10 (десять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (підстава: заява співвласників, зареєстрована 28.09.2017р. за №КО-5854/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 27.09.2007р. серія САВ №540350).

**13. Поновити Швець Віоріці Миколаївні** договір оренди землі від 30.10.2002р. №255 за адресою **вул.Турецька,4,** площею 0,0021га (кадастровий номер 7310136600:04:003:0038)на 5 (п’ять) років для обслуговування гаража код 02.05 (підстава: заява Швець В.М., зареєстрована 18.09.2017р. за №Ш-5632/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на гараж від 25.05.1995р. №127).

**14. Поновити з 29.11.2017р. Боднар Флоріці Іллівні** договір оренди землі від 29.11.2012р. №8194 за адресою **вул.Учительська,146,** площею 0,0632га (кадастровий номер 7310136900:55:001:0184)на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд код 02.01 (без права забудови) (підстава: заява Боднар Ф.І., зареєстрована 12.10.2017р. за №Б-6089/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво по право на спадщину за заповітом від 27.05.1997р. №ДС-194).

**15. Поновити Баланді (Баланда) Галині Миколаївні** договір оренди землі від 31.03.2005р. №1783 за адресою **вул.Хотинська,47,** площею 0,0070га (кадастровий номер 7310136900:41:007:0013) на 3 (три) роки для обслуговування тролейбусної зупинки в комплексі з торговим павільйоном код 03.07 (підстава: заява Баланди Г.М., зареєстрована 11.10.2017р. за №Б-6065/0-04/01 (ЦНАП)).

**16. Поновити з 19.11.2017р. Звірід Олені Степанівні** договір оренди землі від 19.11.2012р. №8169 за адресою **вул.Сімферопольська,8,** площею 0,1100га (кадастровий номер 7310136600:33:003:0163)на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права забудови) (підстава: заява Звірід О.С., зареєстрована 27.09.2017р. за №З-5828/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 19.08.2004р. №4500592).

**17. Поновити з 06.11.2017р. Жалбі (Жалба) Івану Федоровичу** договір оренди землі від 06.11.2012р. №8131 за адресою **вул.Синельникова Миколи,11,** площею 0,0636га (кадастровий номер 7310136600:27:006:0025)на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права забудови) (підстава: заява Жалби І.Ф., зареєстрована 20.09.2017р. за №Ж-5687/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 14.10.1999р. №2-8151).

**18. Поновити з 20.11.2017р. Олару Едіті Робертівні** договір оренди землі від 20.11.2012р. №8173 за адресою **вул.Горіхівська,46,** площею 0,0519га (кадастровий номер 7310136300:16:002:0275)на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (без права забудови) (підстава: заява Олару Е.Р., зареєстрована 27.09.2017р. за №О-5833/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 25.10.2004р. №5183663).

**19. Поновити з 29.11.2017р. Пинзару Радіону Костянтиновичу** договір оренди землі від 29.11.2012р. №8197 за адресою **вул.Горіхівська,17,** площею 0,0341га (кадастровий номер 7310136300:16:002:0486)на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (без права забудови) (підстава: заява Пинзар Р.К., зареєстрована 27.09.2017р. за №П-5829/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 11.08.2008р. №19841320).

**20. Поновити з 30.10.2017р. Ящик Лілії Миколаївні** договір оренди землі від 30.10.2012р. №8116 за адресою **вул.Ходорівська,69,** площею 0,0168га (кадастровий номер 7310136300:13:002:0286)на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01 (обслуговування існуючого житлового будинку) (без права забудови) (підстава: заява Ящик Л.М., зареєстрована 19.09.2017р. за №Я-5664/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 27.09.2010р. №27448035).

**21. Поновити з 08.08.2017р. Гончаруку Івану Штефановичу**  договір оренди землі від 08.08.2012р. №7973 за адресою **2 провул.Святошинський,13,** площею 0,0188 га (кадастровий номер 7310136900:53:002:0064) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права забудови) (підстава: заява Гончарука І.Ш., зареєстрована 20.09.2017р. за №Г-5688/2-04/01 (ЦНАП), витяг про державну реєстрацію прав від 22.09.2011р. №31400095).

**22. Поновити з 29.11.2017р. Царику Петру Володимировичу** договір оренди землі від 29.11.2007р. №4288 за адресою **проспект Незалежності,113,** площею 0,0021га (кадастровий номер 7310136300:11:002:0048) терміномна 5 (п’ять) років для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код 03.07 (обслуговування нежитлового приміщення (магазин)) (підстава: заява Царика П.В., зареєстрована 02.10.2017р. за №Ц-5895/0-04/01 (ЦНАП), витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 03.08.2010р. №26894829).

**23. Поновити Козару Степану Івановичу** договір оренди землі від 30.11.2012р. №8202 за адресою **1 провул.Ярослава Мудрого**,**19,** площею 0,1844 га (кадастровий номер 7310136900:49:003:0201) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (без права забудови) (підстава: заява Козара С.І., зареєстрована 26.09.2017р. за №К-5807/0-04/01 (ЦНАП «Садгора»), свідоцтво про право на спадщину за законом від 25.04.1990р. №639.

**24. Поновити з 22.05.2017р. Катану Тарасу Степановичу** договір оренди землі від 22.05.2012р. №7832 за адресою **вул.Кривоноса Максима**,**62,** площею 0,2118 га (кадастровий номер 7310136900:49:004:0004) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) (без права забудови) (підстава: заява Катана Т.С., зареєстрована 07.03.2017р. за №К-1682/0-04/01 (ЦНАП «Садгора»), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 17.05.2015р. №33741203).

**25. Поновити з 06.11.2017р. Козаку Валерію Степановичу**, **Василович Орисі Семенівні**, **Козак Ренаті Валеріївні**, **Бабюк Марії Дмитрівні** договір оренди землі від 06.11.2012р. №8129 за адресою **вул.Стрийська,71,** площею 0,2056га (кадастровий номер 7310136300:13:003:0141) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права будівництва) (підстава: співвласників, зареєстрована 11.10.2017р. за №КО-6068/0-04/01 (ЦНАП), витяг з реєстру прав власності на нерухоме майно від 14.12.2007р. №17051964, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 23.07.2003р. №1066141, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 23.07.2003р. №1065976).

**26. Поновити з 08.11.2017р. Серотюк Владимирі Миколаївні** договір оренди землі від 08.11.2012р. №8141 за адресою **вул.Садгірська,14,** площею 0,0568га (кадастровий номер 7310136300:17:003:0065) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права будівництва) (підстава: заява Серотюк В.М., зареєстрована 06.10.2017р. за №С-5993/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право на спадщину за заповітом від 30.12.1982р. №1-1390).

**27. Поновити з 08.11.2017р. Старчук Вероні Маноліївні**  договір оренди землі від 08.11.2012р. №8140 за адресою **вул.Томська,2-Б,** площею 0,0213га (кадастровий номер 7310136300:17:001:0072) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права будівництва) (підстава: заява Старчук В.М., зареєстрована 10.10.2017р. за №С-6038/0-04/01 (ЦНАП), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 04.08.2014р. №25137029).

**28. Поновити з 14.11.2017р. Соколюку Дмитру Калиновичу**, **Соколюку Сергію Дмитровичу**, **Баланюк Галині Миколаївні**, **Баланюк Зої Михайлівні** договір оренди землі від 14.11.2012р. №8154 за адресою **вул.Топорівська,22,** площею 0,0059га (кадастровий номер 7310136300:13:004:0263) (в межах «червоних ліній» без права будівництва) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (підстава: заява співвласників, зареєстрована 10.10.2017р. за №КО-6039/0-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на житло від 12.04.1994р. №10232).

**29. Поновити з 14.11.2017р. Соколюку Дмитру Калиновичу**, **Соколюку Сергію Дмитровичу**, **Баланюк Галині Миколаївні**, **Баланюк Зої Михайлівні** договір оренди землі від 14.11.2012р. №8155 за адресою **вул.Топорівська,22,** площею 0,0509га (кадастровий номер 7310136300:13:004:0264) терміномна 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (без права будівництва) (підстава: заява співвласників, зареєстрована 10.10.2017р. за №С-6041/2-04/01 (ЦНАП), свідоцтво про право власності на житло від 12.04.1994р. №10232).

**30. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та надати Задорожняку Сергію Дмитровичу** земельну ділянку за адресою **вул.Оршівська,4**, площею 0,0483га (кадастровий номер 7310136300:13:004:1163) в оренду терміном на 5 (п’ять) років, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (обслуговування існуючого житлового будинку) код 02.01 (підстава: рішення міської ради VII скликання від 29.05.2017р. №724 (пункт 5 додатка 2), витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 18.04.2017р. №85180050).

**30.1.** Сплатити Задорожняку С.Д. кошти за фактичне користування земельною ділянкою за адресою вул.Оршівська,4, площею 0,0483га з 18.04.2017р. в еквіваленті орендної плати за землю.

**31. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та надати Фундюр Наталії Миколаївні** земельну ділянку за адресою **вул.Садовського Миколи,9**, площею 0,0028га (кадастровий номер 7310136300:13:004:1163) в оренду терміном на 5 (п’ять) років, для будівництва індивідуальних гаражів код 02.05 (обслуговування існуючого гаража) (підстава: рішення міської ради VII скликання від 31.10.2016р. №449 (пункт 3 додатка 2), договір дарування від 28.09.1996р.).

**31.1.** Встановити обмеження згідно зі статтею 111 Земельного кодексу України, а саме: на земельній ділянці за адресою вул.Садовського Миколи,9, встановити охоронну зону навколо об’єкта культурної спадщини, площею 0,0028га. Обмеження, вказане в цьому пункті, підлягає державній реєстрації відповідно до чинного законодавства.

**31.2.** Сплатити Фундюр Н.М. кошти за фактичне користування земельною ділянкою за адресою вул.Садовського Миколи,9, площею 0,0028га за 3 (три) попередні роки в еквіваленті орендної плати за землю.

**32. Затвердити проект землеустрою щодо відведення та надати Тулівській Марії Семенівні**, **Василенко Інні Степанівні**, **Нікітіну Микиті Валерійовичу**, **Гандзюк Яні Анатоліївні**, **Нікітіну Андрію Валерійовичу** земельну ділянку за адресою **вул.Вербова,28**, площею 0,0700га (кадастровий номер 7310136300:20:002:1155) в оренду терміном на 5 (п’ять) років, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд код 02.01 (підстава: рішення міської ради VII скликання від 04.06.2015р. №1617 (пункт 13), витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку 25.10.2017р. №НВ-7302248212017, свідоцтво про право власності від 10.07.2006р. №44655, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 26.10.2006р. №12300516).

**32.2.** Сплатити Тулівській М.С., Василенко І.С., Нікітіну М.В., Гандзюк Я.А., Нікітіну А.В., кошти за фактичне користування земельною ділянкою за адресою вул.Вербова,28, площею 0,0700га за 3 (три) попередні роки в еквіваленті орендної плати за землю.

33. Внести зміни до пункту 1 додатка 2 до рішення міської ради V скликання від 27.05.2010р. №1338 «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» в частині надання Дорошенко Галині Михайлівні, Кіфічаку Владиславу Володимировичу, Кіфічак Анжелі Володимирівні, Раці Валентині Филимонівні, Горащуку Василю Дмитровичу, Горащук Оксані Василівні та Горащук Юлії Василівні земельної ділянки за адресою вул.Федьковича Юрія,38, площею 0,0622 га в оренду на 20 (двадцять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, а саме: слова «Горащук Василь Дмитрович, Горащук Оксана Василівна та Горащук Юлія Василівна», замінити словами «Мєзєнцєва Наталія Луківна».

33.1. Припинити договір оренди землі від 21.06.2010р. №6619, укладений між міською радою, Дорошенко Г.М., Кіфічаком В.В., Кіфічак А.В., Рацою В.Ф., Горащуком В.Д., Горащук О.В. і Горащук Ю.В., у зв’язку із переходом права власності на частину нерухомого майна до Мєзєнцєвої Наталії Луківни (підстава: заява Мєзєнцєвої Н.Л., зареєстрована 11.10.2017р. за №М-6054/0-04/01, договір купівлі-продажу від 14.12.2016р. №621, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 14.12.2017р. №75769740).

**33.2.** Дорошенко Г.М., Кіфічаку В.В., Кіфічак А.В., Раці В.Ф. та Мєзєнцєвій Н.Л. впродовж 90 календарних днів з дня прийняття цього рішення укласти з Чернівецькою міською радою договір оренди землі.

**34. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 3 додатка 2** до рішення міської ради V скликання від **24.04.2008р.** **№563** «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 18** рішення міської ради VI скликання від **29.11.2012р.** **№669** «Про надання громадян земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Кожокару Іордакію Васильовичу та Кожокар Тетяні Миколаївні земельної ділянки за адресою вул.Дзержика Корнелія,4,площею 0,0059га в оренду до 15.11.2012р. (поновлено до 15.11.2017р.) для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 13.06.2008р. №4950, укладений між міською радою Кожокар І.В. та Кожокар Т.М., у зв’язку із смертю Кожокар І.В. та закінчення терміну договору оренди (підстава: заява Кожокар Т.М., зареєстрована 21.09.2017р. №К-5730/0-04/01, свідоцтво про смерть від 06.10.2014р. серія І-МИ №137441).

**34.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Дзержика Корнелія,4,площею 0,0059га (в межах «червоних ліній») зарахувати до земель запасу міста.

**34.2.** Кожокар Т.М. земельну ділянку за адресою вул.Дзержика Корнелія,4,площею 0,0059га в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**34.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Кожокар Т.М. копію витягу з рішення.

**35. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 31** рішення міської ради VІ скликання від **26.08.2011р.** **№253** «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» в частині надання Бендяку Георгію Івановичу, Сайнюк Людмилі Георгіївні, Сайнюк Юлії Сергіївні, Ковальчук Марії Владиславівні та Ковальчук Оксані Георгіївні земельних ділянок за адресою вул.Гадяцька,10, площею 0,0040га (в межах «червоних ліній») та площею 0,0323га в оренду до 21.09.2016р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд та **припинити** договори оренди землі від 21.09.2011р. №№7422-7423, укладені між міською радою та Бендяком Г.І., Сайнюк Л.Г., Сайнюк Ю.С., Ковальчук М.В., Ковальчук О.Г. в зв’язку із завершенням терміну оренди земельних ділянок.

**35.1.** Земельні ділянки за адресою вул.Гадяцька,10, площею 0,0040га (кадастровий номер 7310136300:18:002:0076) (в межах «червоних ліній») та площею 0,0323га (кадастровий номер 7310136300:18:002:0077) зарахувати до земель запасу міста.

**35.2.** Бендяку Г.І., Сайнюк Л.Г., Сайнюк Ю.С., Ковальчук М.В., Ковальчук О.Г. земельні ділянки за адресою вул.Гадяцька,10, площею 0,0040га (кадастровий номер 7310136300:18:002:0076) (в межах «червоних ліній») та площею 0,0323га (кадастровий номер 7310136300:18:002:0077) в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**35.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Бендяку Г.І., Сайнюк Л.Г., Сайнюк Ю.С., Ковальчук М.В. та Ковальчук О.Г. копію витягу з рішення.

36. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 12.2 рішення міської ради IV скликання від 08.12.2005р. №881 «Про надання в оренду та користування земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення» та пункт 4 додатка 1 до рішення міської ради VІ скликання від 27.12.2012р. №717 «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень і внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Купферберг Марії Степанівні, Гануляк Світлані Іллівні, Касановій Ларисі Аурелівні, Купфербергу Михайлу Ауреловичу та Касанову Олександру Андрійовичу земельної ділянки за адресою вул.Заболотівська,22, площею 0,0082 га, в оренду до 27.12.2017р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та розірвати договір оренди землі від 23.01.2006р. №2453, укладений між міською радою та Купферберг М.С., Гануляк С.І., Касановою Л.А., Купфербергом М.А., Касановим О.А., за згодою сторін (підстава: заява співвласників, зареєстрована 23.10.2017р. за №КО-6236/0-04/01)

**36.1**. Земельну ділянку за адресою вул.Заболотівська,22, площею 0,0082га, (в межах «червоних ліній») зарахувати до земель запасу міста.

**36.2.** Купферберг М.С., Гануляк С.І., Касанову Л.А., Купферберга М.А., Касанову О.А. земельну ділянку за адресою вул.Заболотівська,22, площею 0,0082га в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення звільнити, привести в належний стан та передати міській раді згідно з актом приймання - передавання.

**36.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Купферберг М.С., Гануляк С.І., Касановій Л.А., Купфербергу М.А., Касанову О.А. копію витягу з рішення.

37. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 1 додатка 2 до рішення міської ради VI скликання від 29.11.2013р. №1034 «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Павлюку Анатолію Орестовичу земельної ділянки за адресою 1 провул.Карбулицького Іларія,13 (кадастровий номер 7310136900:55:005:1008), в оренду на 10 (десять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та припинити договір оренди землі від 29.12.2013р. №8689, укладений між міською радою та Павлюком А.О., у зв’язку з передачею цієї ділянки у власність Процкову Р.І. (підстава: заява Процкова Р.І., зареєстрована 02.10.2017р. за №П-5907/0-04/01, рішення міської ради VII скликання від 04.09.2017р. №849 (пункт 17).

**38. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 28.1** рішення міської ради V скликання від **04.04.2007р.** **№268** «Про надання в оренду та користування земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 13 додатка 1** дорішення міської ради VІ скликання від **14.04.2011р.** **№129, пункт 1 додатка 1** дорішення міської ради VІ скликання від **26.04.2012р.** **№491** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та внесення змін в рішення міської ради» в частині надання Калініченко Тамарі Іванівні земельної ділянки за адресою вул.Учительська,111, площею 0,0039га в оренду до 26.04.2017р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі) (в межах “червоних ліній”) та **припинити** договір оренди землі від 10.05.2007р. №3683, укладений між міською радою і Калініченко Т.І. в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки, смертю Калініченко Т.І. та переходом права власності на нерухоме майно до Калініченко Броніслави Євгенівни (підстава: лист Чернівецького міського відділу державної реєстрації актів цивільного стану Головного територіального управління юстиції у Чернівецькій області від 24.01.2017р. №367/04-04-34, інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 10.08.2017р. №94225028).

**38.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Учительська,111, площею 0,0039га (кадастровий номер 7310136900:55:001:0018) (в межах “червоних ліній”) зарахувати до земель запасу міста.

38.2. Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити мешканцям житлового будинку за адресою вул.Учительська,111 копію витягу з рішення.

**39. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 15.1** рішення міської ради IV скликання від **07.07.2005р.** **№767** «Про надання в оренду та користування земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 6 додатка 1** дорішення міської ради VI скликання від **27.06.2012р.** **№537** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремі пункти рішень та внесення змін до рішень міської ради»**, пункт 16.5** рішення міської ради VI скликання від **27.12.2012р.** **№717** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та визнання такими, що втратили чинність, окремих пунктів рішень і внесення змін до окремих рішень з цих питань» в частині надання Кордонській Ганні Марківні, Машенцеву Ігорю Лольєвичу земельної ділянки за адресою вул.Галицького Данила (Галицького Семена),56,площею 0,0098га в оренду до 27.06.2017р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі) (в межах “червоних ліній”) та **припинити** договір оренди землі від 29.07.2005р. №1999, укладений між міською радою і Кордонською Г.М., Машенцевим І.Л. в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки, смертю Кордонської Г.М. та непроведенням реєстрації земельної ділянки в Національній кадастровій системі України.

**39.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Галицького Данила, 56,площею 0,0098га (в межах “червоних ліній”) зарахувати до земель запасу міста.

**39.2.** Машенцевій І.Л. земельну ділянку за адресою вул.Галицького Данила, 56,площею 0,0098га (в межах “червоноих ліній”) в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**39.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Машенцеву І.Л. копію витягу з рішення.

**40. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 70 додатка 1** дорішення міської ради V скликання від **28.02.2008р.** **№522** «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 4 додатка 1** дорішення міської ради VI скликання від **24.11.2011р.** **№339** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» в частині надання Брандлу (Брандл) Миколі Бруновичу земельної ділянки за адресою вул.Александрі Васіле,51,площею 0,0282га в оренду до 24.11.2016р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (в межах “червоних ліній”) та **припинити** договір оренди землі від 19.09.2008р. №5274, укладений між міською радою і Брандлом М.Б. в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки.

**40.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Александрі Васіле,51,площею 0,0282га (кадастровий номер 7310136900:56:002:0057) (в межах “червоних ліній”) зарахувати до земель запасу міста.

**40.2.** Брандлу М.Б. земельну ділянку за адресою вул.Александрі Васіле, 51,площею 0,0282га (кадастровий номер 7310136900:56:002:0057) (в межах “червоних ліній”) в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**40.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Брандлу М.Б. копію витягу з рішення.

**41. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 27** рішення міської ради VI скликання від **26.08.2011р.** **№252** та **пункт 41.1** рішення міської ради VI скликання від **29.12.2011р.** **№371** «Про зміну цільового призначення земельних ділянок та внесення змін в рішення міської ради з цих питань», **пункт 25** рішення міської ради VII скликання від **12.04.2017р.** **№673** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Стеніну Єгору Олександровичу земельної ділянки за адресою вул.Міхновського Миколи (Петровського Григорія),16,площею 0,1643га в оренду до 01.02.2017р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 01.02.2012р. №7660, укладений між міською радою і Стеніним Є.О. в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та смертю останнього (підстава: свідоцтво про смерть від 14.03.2017р., серія I-МИ №173378).

**41.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Міхновського Миколи,16,площею 0,1643га (кадастровий номер 7310136900:49:001:0077) зарахувати до земель запасу міста.

**42. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 14** рішення міської ради VI скликання від **24.11.2011р.** **№340** «Про зміну цільового призначення земельних ділянок та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» в частині надання Федорюку Вячеславу Івановичу земельної ділянки за адресою 2 провул.Ярослава Мудрого (Тореза Моріса), 8, площею 0,1200га в оренду до 20.12.2016р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі) та **припинити** договір оренди землі від 20.12.2011р. №7590, укладений між міською радою і Федорюком В.І., у зв’язку з завершенням терміну оренди земельної ділянки та непроведенням реєстрації земельної ділянки в Національній кадастровій системі України.

**42.1.** Земельну ділянку за адресою 2 провул.Ярослава Мудрого,8,площею 0,1200га зарахувати до земель запасу міста.

**42.2.** Федорюку В.І. земельну ділянку за адресою 2 провул.Ярослава Мудрого,8,площею 0,1200га в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**42.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Федорюку В.І. копію витягу із рішення.

**43. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 13** рішення міської ради VI скликання від **26.04.2012р.** **№493** «Про передачу безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок та внесення змін до рішень міської ради з цих питань» в частині надання Ісар Олені Степанівні земельної ділянки за адресою вул.Вільшини Остапа,49, площею 0,0536га в оренду до 30.05.2017р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 30.05.2012р. №7847, укладений між міською радою і Ісар О.С., у зв’язку з завершенням терміну оренди земельної ділянки та непроведенням реєстрації земельної ділянки в Національній кадастровій системі України.

**43.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Вільшини Остапа, 49, площею 0,0536га зарахувати до земель запасу міста.

**43.2.** Ісар О.С. земельну ділянку за адресою вул.Вільшини Остапа,49, площею 0,0536га в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**43.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Ісар О.С. копію витягу із рішення.

**44. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 23** рішення міської ради VI скликання від **26.07.2012р.** **№566** «Про передачу безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок та внесення змін до рішень міської ради з цих питань» в частині надання Сердульцю Вячеславу Орестовичу земельної ділянки за адресою вул.Лугова,14,площею 0,0376га в оренду до 12.09.2017р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 12.09.2012р. №8068, укладений між міською радою і Сердульцем В.О., у зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та переходом права власності на нерухоме майно до Шпак Ганни Василівни (підстава: інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 26.07.2017р. №92853246).

**44.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Лугова,14,площею 0,0376га (кадастровий номер 7310136900:47:003:0161) зарахувати до земель запасу міста.

**44.2.** Сердульцю В.О. земельну ділянку за адресою вул.Лугова,14,площею 0,0376га (кадастровий номер 7310136900:47:003:0161) в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**44.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Сердульцю В.О. та Шпак Г.В. копії витягу із рішення.

**45. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 10** рішення міської ради VІ скликання від **26.01.2012р.** **№396** «Про передачу безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» в частині надання Гапею Григорію Васильовичу земельних ділянок за адресою вул.Дібровецька,24, площею 0,0811га та площею 0,0168га в оренду до 14.02.2017р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі) та **припинити** договори оренди землі від 14.02.2012р. №№7667-7668, укладені між міською радою та Гапеєм Г.В. в зв’язку із завершенням терміну оренди земельних ділянок.

**45.1.** Земельні ділянки за адресою вул.Дібровецька,24, площею 0,0811га (кадастровий номер 7310136900:47:004:0104) та площею 0,0168га (кадастровий номер 7310136900:47:004:0103) зарахувати до земель запасу міста.

**45.2.** Гапею Г.В. земельні ділянки за адресою вул.Дібровецька,24, площею 0,0811га (кадастровий номер 7310136900:47:004:0104) та площею 0,0168га (кадастровий номер 7310136900:47:004:0103) в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**45.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Гапею Г.В. копію витягу з рішення.

**46. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 26** рішення міської ради VІ скликання від **29.12.2011р.** **№371** «Про зміну цільового призначення земельних ділянок та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» в частині надання Пухальській Сільвії Георгіївні та Пухальському Віктору Георгійовичу земельної ділянки за адресою вул.Хотинська,18, площею 0,0245га в оренду до 23.01.2017р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі) та **припинити** договір оренди землі від 23.01.2012р. №7629, укладений між міською радою та Пухальською С.Г., Пухальським В.Г. в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки та непроведенням реєстрації земельної ділянки в Національній кадастровій системі України.

**46.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Хотинська,18, площею 0,0245га зарахувати до земель запасу міста.

**46.2.** Пухальській С.Г. та Пухальському В.Г. земельну ділянку за адресою вул.Хотинська,18, площею 0,0245га в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**46.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Пухальській С.Г. та Пухальському В.Г. копію витягу з рішення.

**47. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 15** рішення міської ради VІ скликання від **26.01.2012р.** **№396** «Про передачу безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок та внесення змін в рішення міської ради з цих питань» в частині надання Гідуляк Жанні Петрівні та Мороз Зірці Петрівні земельної ділянки за адресою вул.Рильського Максима,6, площею 0,1270га в оренду до 14.02.2017р. для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (існуючі) та **припинити** договір оренди землі від 14.02.2012р. №7665, укладений між міською радою та Гідуляк Ж.П., Мороз З.П. в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки.

**47.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Рильського Максима,6, площею 0,1270га (кадастровий номер 7310136900:53:001:0035) зарахувати до земель запасу міста.

**47.2.** Гідуляк Ж.П. та Мороз З.П. земельну ділянку за адресою вул.Рильського Максима,6, площею 0,1270га (кадастровий номер 7310136900:53:001:0035) в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення передати міській раді згідно з актом приймання-передавання.

**47.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Гідуляк Ж.П. та Мороз З.П. копії витягу з рішення.

**48. Визнати такими, що втратили чинність, пункт 48 додатка 1** до рішення міської ради V скликання **від 25.05.2006р.** **№20** «Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок, припинення права користування земельними ділянками, відміну та внесення змін в раніше прийняті рішення», **пункт 18 додатка 2** до рішення міської ради V скликання **від 24.06.2010р.** **№1372** «Про зміну цільового призначення земельних ділянок та внесення змін в рішення міської ради з цих питань», **пункт 1 додатка 1** до рішення міської ради VІ скликання **від 26.08.2011р.** **№251** «Про надання громадянам земельних ділянок в оренду та внесення змін в рішення міської ради з цих питань», **пункт 8 додатка 1** до рішення міської ради VІІ скликання **від 05.07.2016р.** **№294** «Про розгляд звернень громадян щодо надання земельних ділянок в оренду, поновлення договорів оренди землі, надання дозволів на складання проектів відведення і затвердження проектів відведення земельних ділянок в оренду, визнання такими, що втратили чинність, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» в частині надання Чаховській Олені Іванівні земельної ділянки за адресою вул.Осіння,41, площею 0,0572га в оренду до 26.08.2017р. для ведення садівництва (без права будівництва) у зв`язку із перспективою забудови) та **припинити** договір оренди землі від 12.12.2006р. №3335, укладений між міською радою та Чаховською О.І. в зв’язку із завершенням терміну оренди земельної ділянки, непроведенням реєстрації земельної ділянки в Національній кадастровій системі України та смертю останньої (підстава: свідоцтво про смерть від 19.07.2017р. серія І-МИ №178566).

**48.1.** Земельну ділянку за адресою вул.Осіння,41, площею 0,0572га зарахувати до земель запасу міста.

**49. Відмовити Казаку Юрію Васильовичу** в наданні дозволу на розподіл земельної ділянки за адресою **вул.Віденська,** площею 1,7189га (кадастровий номер 7310136600:32:001:0146) на 23 земельних ділянки у зв’язку із невиконанням будівельною фірмою Товариством з обмеженою відповідальністю "Імперія Будінвест" рішення Чернівецької міської ради від 26.08.2010р. №1418 (пункт 3.3.1) та подачею недостовірних відомостей щодо права власності на нерухоме майно за адресою вул.Віденська,7 (підстава: протокол комісії від 19.12.2016р., інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 04.10.2017р. №99217616).

**50. Відмовити Шевчук Катерині Олексіївні** в наданні дозволу на складання проекту землеустрою земельної ділянки за адресою **провул.Францоза Карла Емілія,1**, площею 0,0030га, в оренду на 5 (п’ять) років для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (обслуговування септика), в зв’язку із тим, що право оренди на земельну ділянку набувається на конкурентних засадах (стаття 134 Земельного кодексу України, Закон України «Про внесення змін до Земельного кодексу України щодо проведення земельних торгів» 18.02.2016р. №1012-VIII).

**51. Відмовити Крошній Галині Михайлівні** в наданні дозволу на складання проекту землеустрою земельної ділянки за адресою **вул.Рівненська,2** площею 0,0250га в оренду на 2 (два) роки для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, в зв’язку із тим, що право оренди на земельну ділянку набувається на конкурентних засадах (стаття 134 Земельного кодексу України, Закон України «Про внесення змін до Земельного кодексу України щодо проведення земельних торгів» 18.02.2016р. №1012-VIII).

**52. Відмовити Волощуку Василю Степановичу** в наданні земельної ділянки за адресою **вул.Димківська**,**28,** площею 0,0381га (кадастровий номер 7310136300:23:002:0557) в оренду для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, в зв’язку із тим, що право оренди на земельну ділянку набувається на конкурентних засадах (стаття 134 Земельного кодексу України, Закон України «Про внесення змін до Земельного кодексу України щодо проведення земельних торгів» 18.02.2016р. №1012-VIII).

**52.1. Визнати таким, що втратив чинність, пункт 25** рішення міської ради VІ скликання від **30.08.2012р. №596** «Про передачу безоплатно у власність і надання в оренду земельних ділянок та внесення змін до рішень міської ради з цих питань» в частині надання Волощуку Степану Михайловичу земельної ділянки за адресою вул.Димківська,28, площею 0,0381га в оренду терміном на 5 (п’ять) років для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та **припинити** договір оренди землі від 30.10.2012р. №8111, укладений між міською радою та Волощуком С.М., у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до Волощука Василя Степановича(підстава: договір дарування житлового будинку від 21.07.2014р. №2-303).

**52.2.** Земельну ділянку за адресою вул.Димківська,28, площею 0,0381га (кадастровий номер 7310136300:23:002:0557) зарахувати до земель запасу міста.

**52.3.** Волощуку С.М. земельну ділянку за адресою вул.Димківська,28, площею 0,0381га впродовж 30 календарних днів з дня прийняття рішення привести у відповідний стан, звільнити та передати міській раді згідно з актом приймання – передавання.

**52.4.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в 30-денний термін з дня прийняття цього рішення направити Волощуку С.М. та Волощуку В.С. копію витягу із рішення.

**53.** Фізичним особам, яким надаються в оренду земельні ділянки, **впродовж 90 календарних днів** з дня прийняття цього рішення укласти з Чернівецькою міською радою договори оренди землі та сплатити кошти за фактичне користування земельними ділянками в еквіваленті орендної плати за землю, відповідно до умов договорів.

**53.1.** У разі неукладення договорів оренди землі в зазначений термін відповідні пункти цього рішення вважаються нечинними.

**54.** Фізичним особам, зазначеним у цьому рішенні, яким надаються в оренду земельні ділянки в межах «червоних ліній» і охоронних зон інженерних мереж, заборонити будівництво, забезпечувати вільний доступ відповідних служб для обслуговування наявних та прокладання нових інженерних мереж.

**55.** Землекористувачам, яким поновлюються договори оренди, **впродовж 45 календарних днів** з дня прийняття цього рішення укласти з Чернівецькою міською радою додаткові договори до договорів оренди землі.

**56.** Фізичним особам для здійснення будівництва об’єктів містобудування на земельних ділянках, зазначених у цьому рішенні, отримати вихідні дані на проектування, здійснення проектно-вишукувальних робіт в порядку, визначеному Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності».

57. Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**58.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**59.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

### Чернівецький міський голова О.Каспрук