

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

**\_\_\_ сесія VІІ скликання**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_10.2017№ \_\_\_\_ Чернівці

|  |
| --- |
| Про розгляд звернень *громадян* щодо надання дозволів на складання проектів відведення, зміну цільового призначення земельних ділянок, надання адрес земельним ділянкам та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань |

Відповідно до статей 25, 26, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про основи містобудування», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про архітектурну діяльність», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної і комунальної власності», Земельного кодексу України, наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 07.07.2011р. №109 «Про затвердження Порядку надання містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки, їх склад та зміст» із змінами, внесеними згідно з наказами Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 08.02.2012р. №49, від 20.05.2013р. №199, Положення про порядок присвоєння поштових адрес об’єктам нерухомості у місті Чернівцях, затвердженого рішенням міської ради VI скликання від 31.07.2014р. №1309, розглянувши звернення громадян, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. **Надати дозвіл:**

**1.1. Городенському Сергію Дориновичу** (РНОКПП)**,** на складання проекту відведення **по зміні цільового призначення** **із** «для обслуговування нежитлової будівлі» **на** «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» (код 02.10) земельної ділянки, яка знаходиться в оренді (кадастровий номер 7310136900:56:001:0041), площею 0,0030га, та розташована за адресою **вул. Ярослава Мудрого, 192-Л,** (підстава).

**1.2. Городенському Сергію Дориновичу** (РНОКПП)**,** на складання проекту відведення **по зміні цільового призначення** **із** «для обслуговування нежитлової будівлі» **на** «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» (код 02.10) земельної ділянки, яка знаходиться в оренді (кадастровий номер 7310136900:56:001:0172), площею 0,0194га, та розташована за адресою **вул. Ярослава Мудрого, 192-Б,** (підстава).

**1.3. Городенському Сергію Дориновичу** (РНОКПП)**,** на складання проекту відведення **по зміні цільового призначення** **із** «для обслуговування нежитлової будівлі» **на** «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» (код 02.10) земельної ділянки, яка знаходиться в оренді (кадастровий номер 7310136900:56:001:0171), площею 0,2480га, та розташована за адресою **вул. Ярослава Мудрого, 192-Б,** (підстава).

**1.4. Городенському Сергію Дориновичу** (РНОКПП)**,** на складання проекту відведення **по зміні цільового призначення** **із** «для обслуговування нежитлової будівлі» **на** «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» (код 02.10) земельної ділянки, яка знаходиться в оренді (кадастровий номер 7310136900:56:001:0170), площею 0,2159га, та розташована за адресою **вул. Ярослава Мудрого, 192-Б,** (підстава).

**1.5. Городенському Сергію Дориновичу** (РНОКПП)**,** на складання проекту відведення **по зміні цільового призначення** **із** «для обслуговування нежитлової будівлі» **на** «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» (код 02.10) земельної ділянки, яка знаходиться в оренді (кадастровий номер 7310136900:56:001:0155), площею 0,1509га, та розташована за адресою **вул. Ярослава Мудрого, 192-А,** (підстава).

**1.6. Бабію (Бабій) Анатолію Павловичу** (РНОКП), **Бабію (Бабій) Олексію Анатолійовичу** (РНОКПП), **Бабію (Бабій) Анатолію Анатолійовичу** (РНОКПП) **із** «для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості» (код 11.02) **на** «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового» (код 02.03), орендованої у Чернівецької міської ради до 03.08.2022р., земельної ділянки, площею 0,3403га (кадастровий номер 7310136600:32:003:0120), яка розташована за адресою **вул. Руська, 209-А,** (підстава).

2. Доповнити пункт 1 рішення міської ради VІІ скликання від 09.08.2017р. №827 «Про розгляд звернення Скляренко Т.С. щодо надання дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки для влаштування збірно-розбірного металевого гаража» щодо надання Скляренко Тетяні Семенівні дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0020га, в оренду для влаштування збірно-розбірного металевого гаража за адресою вул. Драгоманова Михайла, між будинками №8 та №10, словами «для будівництва індивідуального гаража» (підстава).

**3. Відмовити:**

**3.1. Димиду Олексію Васильовичу** (РНОКПП) на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Коломийська, позаду будинковолодіння №22-А**, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки генеральному плану м.Чернівців (підстава).

**3.2. Шевчуку Артему Євгеновичу** (РНОКПП) на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Коломийська, позаду будинковолодіння №22-А**, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки генеральному плану м.Чернівців (підстава).

**3.3. Босовичу Костянтину Трояновичу** (РНОКПП) на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Павлоградська, поряд з будинковолодінням №2**, у зв’язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки генеральному плану м.Чернівців (підстава).

**3.4. Козлову Тимуру Валієвичу** (РНОКПП) на складання проекту відведення земельної ділянки (кадастровий номер 7310136300:01:001:0017), орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування дачного будинку (код 02.07) на вул. Пирогова, у зв’язку невідповідністю місця розташування земельної ділянки генеральному плану м.Чернівців (підстава).

**4.** Зобов’язати землекористувачів, зазначених у цьому рішенні, звернутися в проектну організацію для укладення договорів на виконання робіт щодо виготовлення відповідних проектів відведення земельних ділянок.

**5.** Суб’єктам містобудування, визначеним цим рішенням, після оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки звернутися в департамент містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради  
  
для отримання будівельних паспортів або містобудівних умов та обмежень забудови земельних ділянок.

**6.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**7.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**8.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**