

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

**\_\_ сесія VІІ скликання**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

\_\_\_\_\_**2017№ м.Чернівці**

|  |
| --- |
| Про розгляд звернень *громадян* щодо надання дозволів на складання проектів відведення, зміну цільового призначення земельних ділянок, надання адрес земельним ділянкам та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань |

Відповідно до статей 25, 26, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про основи містобудування», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про архітектурну діяльність», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної і комунальної власності», Земельного кодексу України, наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 07.07.2011р. №109 «Про затвердження Порядку надання містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки, їх склад та зміст» із змінами, внесеними згідно з наказами Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 08.02.2012р. №49, від 20.05.2013р. №199, Положення про порядок присвоєння поштових адрес об’єктам нерухомості у місті Чернівцях, затвердженого рішенням міської ради VI скликання від 31.07.2014р. №1309, розглянувши звернення громадян, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Надати дозвіл:**

**1.1. Криштановичу Віталію Георгійовичу** (РНОКПП) на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **1 провул. Ярослава Мудрого, №17-А**  (підстава).

**1.2. Руснаку Віталію Флоровичу** (РНОКПП) на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Астраханська, 5** (підстава).

**1.3. Пелехатому Максиму В’ячеславовичу** (РНОКПП) на складання проекту відведення земельної ділянки орієнтовною площею до 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Жасминна, 8-В** (підстава).

**1.4. Буравчиковій Валентині Василівні** (РНОКПП) на складання проекту відведення земельної ділянки орієнтовною площею до 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Красноїльська, 22** (підстава).

**1.5. Гаврилюк Ніні Дмитрівні** (РНОКПП) на складання проекту відведення по зміні цільового призначення земельної ділянки **із** «для обслуговування нежитлової будівлі» на **«для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку»** (код 02.03), орендованої у Чернівецької міської ради до 19.05.2022р. земельної ділянки, площею 0,0406 га (кадастровий номер 7310136600:02:002:0013), за адресою **вул. Целана Пауля, 19**(підстава)

2. Внести зміни до пункту 1.9 рішення міської ради VІІ скликання від 30.06.2017р. №776 «Про розгляд звернень громадян щодо надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок, та внесення змін до окремих пунктів рішень з цих питань» щодо надання Тацюку Василю Григоровичу дозволу на складання проекту відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою вул. Безпалка Осипа, 57, а саме: слова і цифри «вул. Безпалка Осипа, 57» замінити словами і цифрами «вул. Нандріша Георгія, 44» (підстава).

**3. Відмовити:**

**3.1. Горбі (Горба) Юрію Григоровичу** (РНОКПП) на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Широкій, 13,** у зв’язку з відсутністю підстав для надання переваги Горбі (Горба) Ю.Г. перед іншими громадянами, які перебувають на обліку індивідуальних забудовників міста Чернівців та користуються правом на першочергове отримання земельних ділянок для будівництва житлових будинків, господарських будівель і споруд, про що зазначено у спеціальних нормах Законів України, що визначають статус цих осіб на території міста Чернівців (підстава)

**3.2. Мигидина Любомира Васильовича** (РНОКПП) **Мигидиній Ірині Йосіфівні** на складання проекту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Лубенська, 24-Б,** у зв’язку з відсутністю підстав для надання переваги Мигидиній І. Й. перед іншими громадянами, які перебувають на обліку індивідуальних забудовників міста Чернівців та користуються правом на першочергове отримання земельних ділянок для будівництва житлових будинків, господарських будівель і споруд, про що зазначено у спеціальних нормах Законів України, що визначають статус цих осіб на території міста Чернівців (підстава)

**4.** Зобов’язати землекористувачів, зазначених у цьому рішенні, звернутися в проектну організацію для укладення договорів на виконання робіт щодо виготовлення відповідних проектів відведення земельних ділянок.

**5.** Суб’єктам містобудування, визначеним цим рішенням, після оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки звернутися в департамент містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради для отримання будівельних паспортів або містобудівних умов та обмежень забудови земельних ділянок.

**6.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**7.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**8.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**