

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

**34 сесія VІІ скликання**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

**31.08.2017 №  м.Чернівці**

|  |
| --- |
| **Про розгляд звернення Якобчук А.В. щодо продажу земельної ділянки за адресою вул.Ярослава Мудрого,64-Б** |

Відповідно до Конституції України, Земельного кодексу України, статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Законів України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про внесення змін до деяких законів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши заяву Якобчук А.В., пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

.**1. Надати Якобчук Антоніні Віталіївні** дозвіл на викуп земельної ділянки за адресою вул.Ярослава Мудрого,64-Б, площею 0,1535га (кадастровий номер 7310136900:41:003:0041) для будівництва та обслуговування будівлі торгівлі (код 03.07) (обслуговування ресторану та кафе-бару) (підстава: заява Якобчук А.В. від 22.02.2017р. №Я-1221/0-04/01, свідоцтво про право власності на нерухоме майно від 09.09.2009р., витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 21.09.2009р. №23900061, договір оренди землі від 17.11.2008р. №5396, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 24.02.2017р. №НВ-7301861622017, протокол №11 засідання постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва від 20.07.2017р.).

**1.1.** Визнати припиненим договір оренди землі від 17.11.2008р. №5396 з моменту державної реєстрації права власності на земельну ділянку.

**1.2**. Покупцю земельної ділянки забезпечувати вільний доступ відповідних служб для обслуговування наявних та прокладання нових інженерних мереж, замовити надання послуг щодо оформлення технічної документації з передачі у власність шляхом викупу земельної ділянки, зазначеної у цьому рішенні.

**1.3. Уповноважити** департамент містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в особі директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради укласти договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки зазначеної у цьому рішенні.

**1.4.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради виступити замовником на виконання робіт для надання послуг щодо визначення експертної грошової оцінки земельної ділянки зазначеної у цьому рішенні.

**1.5.** Продати земельну ділянку за рахунок земель комунальної власності.

**2.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**3.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**4.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**