

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

**28 сесія VІІ скликання**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

**25.05.2017 №  м.Чернівці**

|  |
| --- |
| **Про розгляд звернення товариства з обмеженою відповідальністю виробничо-комерційної фірми «Віктор ЛТД» щодо продажу земельної ділянки за адресою вул.Алма-Атинська,3-Б** |

Відповідно до Конституції України, Земельного кодексу України, статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Законів України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про внесення змін до деяких законів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши звернення ТзОВ ВКФ «Віктор ЛТД», пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

**1. Надати товариству з обмеженою відповідальністю виробничо-комерційній фірмі «Віктор ЛТД»** дозвіл на викупземельної ділянки за адресою **вул.Алма-Атинська,3-Б**, площею 0,0145га (кадастровий номер 7310136300:25:003:1056) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код 03.07) (обслуговування нежитлової будівлі магазину) (підстава: Заява ТзОВ ВКФ «Віктор ЛТД» від 13.12.2016р. №04/01-08/1-4102, договір купівлі-продажу приміщень від 30.11.2006р. №3983, витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно від 26.07.2007р. № 15378054, витяг з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.01.2014р. №15802014, договір оренди землі від 03.11.2016р. №10307, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 29.11.2016р. №74246490, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 14.07.2016р. №НВ-7301565602016, протокол комісії з вивчення питання щодо продажу Товариству з обмеженою відповідальністю виробничо-комерційній фірмі «Віктор ЛТД» земельної ділянки за адресою вул.Алма-Атинська,3-Б для обслуговування будівлі від 21.04.2017р. та від 25.04.2017р.)

**1.1. Покупцю** забезпечувати вільний доступ відповідних служб для обслуговування наявних та прокладання нових інженерних мереж, утримання прилеглої території у належному стані, замовити надання послуг щодо оформлення технічної документації з передачі у власність шляхом викупу земельної ділянки.

**1.2.** Визнати припиненим договір оренди землі від 03.11.2016р. №10307 з моменту державної реєстрації права власності на земельну ділянку.

**2. Уповноважити** департамент містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в особі директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради укласти договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки.

**3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради виступити замовником на виконання робіт для надання послуг щодо визначення експертної грошової оцінки земельної ділянки.

**4.** Продати земельну ділянку за рахунок земель комунальної власності.

**5**.Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**6.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**7.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**