# 

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

**26 сесія VІІ скликання**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

**27.04.2017 № м.Чернівці**

**Про розгляд звернення ТзДВ «Завод «Кварц» щодо погодження проекту поділу земельної ділянки за адресою вул.Головна, 246 та включення земельної ділянки** **площею 19,2227га** **до переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, щодо яких приводитиметься експертна грошова оцінка з метою продажу**

Відповідно до Конституції України, Земельного кодексу України, статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Законів України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про Державний земельний кадастр», «Про внесення змін до деяких законів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши звернення ТзДВ «Завод «Кварц**»**, беручи до уваги пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Погодити товариству з додатковою відповідальністю «Завод «Кварц»,** поділ земельної ділянки, яка знаходиться в постійному користування за адресою **вул.Головна, 246,** площею 24,1095га (кадастровий номер 7310136300:09:002:0015), для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код 11.02) (виробничі потреби) на 4 (чотири) земельні ділянки: **№1 -** площею 19,2227га (кадастровий номер 7310136300:09:002:0017), **№2 -** площею 4,7298га (кадастровий номер 7310136300:09:002:0016), **№3 -** площею 0,0631га (кадастровий номер 7310136300:09:002:0019) та **№4 -** площею 0,0939га (кадастровий номер 7310136300:09:002:0018) (підстава: заява ТДВ «Завод «Кварц», зареєстрована 08.02.2017р. №04/01-08/1-435/0, рішення міської ради VIІ скликання від 08.12.2016р. №504 (пункт 1)).

**1.1**. **Вилучити у товариства з додатковою відповідальністю «Завод**, земельні ділянки за адресою **вул.Головна,246**, **№1 -** площею 19,2227га (кадастровий номер 7310136300:09:002:0017), у зв’язку із викупом земельної ділянки, **№3 –** площею 0,0631га (кадастровий номер 7310136300:09:002:0019) та **№4 -** площею 0,0939га (кадастровий номер 7310136300:09:002:0018), які надані рішенням виконавчого комітету міської ради від 21.03.2001р. №231/7

(пункт 2 додатка 2) у постійне користування для виробничих потреб, у зв’язку із переходом права власності на нерухоме майно до інших осіб (підстава: заява ТДВ «Завод «Кварц», зареєстрована 08.02.2017р. №04/01-08/1-435/0, договір купівлі-продажу від 15.12.2011р. №5189, договір купівлі-продажу від 23.10.2012р. №3733).

**1.2.** Зобов’язати ТДВ «Завод «Кварц**»** виступити замовником робіт щодо внесення змін до державного акта на право постійного користування землею від 23.05.2001р. №1884, виданий ВАТ «Кварц».

**2. Включити земельну ділянку** за адресою **вул.Головна, 246,** площею 19,2227га (кадастровий номер 7310136300:09:002:0017) до переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, щодо яких приводитиметься експертна грошова оцінка з метою продажу власникам об’єктів нерухомого майна, що розташоване на них (підстава: заява ТДВ «Завод «Кварц**»**, зареєстрована 08.02.2017р. №04/01-08/1-435/0, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 07.02.2017р. №НВ-7301837982017).

**2**.**1.** Покупцю земельної ділянки забезпечувати вільний доступ відповідних служб для обслуговування наявних та прокладання нових інженерних мереж, замовити надання послуг щодо оформлення технічної документації з передачі у власність шляхом викупу земельної ділянки, зазначеної у цьому рішенні.

**2.2. Уповноважити** департамент містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради в особі директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради укласти договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки зазначеної у цьому рішенні.

**2.3.** Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради виступити замовником на виконання робіт для надання послуг щодо визначення експертної грошової оцінки земельної ділянки зазначеної у цьому рішенні.

**2.4.** Продати земельну ділянку за рахунок земель комунальної власності.

**3.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**4.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**5.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

### **Чернівецький міський голова О.Каспрук**