

**У К Р А Ї Н А**

## Чернівецька міська рада

**22 сесія VІІ скликання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**23.02.2017 №\_\_\_** м.Чернівці

**Про затвердження проектів відведення зі *зміни цільового призначення* земельних ділянок в оренду**

Відповідно до Земельного кодексу України, статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про оренду землі», проекти відведення земельних ділянок, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Затвердити Волинець Наталії Іванівні** проект відведення щодо зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою **вул.Хотинська,30-А,** площею 0,1000га (кадастровий номер 7310136900:42:001:0135), для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку код 02.03, за рахунок власної земельної ділянки, наданої для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за адресою вул.Хотинська,30-А (підстава: лист департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради від 05.09.2016р. за №В-5964/2-04/01, державний акт на право власності на земельну ділянку від 14.04.2009р. №010980900255).

**2. Затвердити Ткачук Марії Іллівні** проект відведення щодо зміни цільового призначення земельної ділянки за адресою **вул.Ранкова,8,** площею 0,0988га (кадастровий номер 7310136300:19:001:0305), для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) код 02.01, за рахунок власної земельної ділянки, наданої для ведення садівництва за адресою вул.Путильська, біля будинковолодіння №12 (підстава: лист департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради від 26.09.2016р. №Т-6388/0-04/01, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.08.2013р. №7911625).

**3.** Земельні ділянки, цільове призначення яких змінено згідно із затвердженими проектами землеустрою, віднести до відповідної категорії земель відповідно до статей 19, 20 Земельного кодексу України.

**4.** Зобов’язати фізичних осіб, яким передаються безоплатно у власність земельні ділянки, провести державну реєстрацію права власності на земельні ділянки. Фізичним та юридичним особам, яким надаються в оренду земельні ділянки, **впродовж 90 календарних днів** з дня прийняття цього рішення укласти з Чернівецькою міською радою договори оренди землі та сплатити кошти за фактичне користування земельними ділянками в еквіваленті орендної плати за землю, відповідно до умов договорів.

**4.1.** У разі неукладення договорів оренди землі в зазначений термін відповідні пункти цього рішення вважаються нечинними.

**5.** Фізичним особам, зазначеним у цьому рішенні, яким надаються в оренду земельні ділянки в межах «червоних ліній» і охоронних зон інженерних мереж, заборонити будівництво, забезпечувати вільний доступ відповідних служб для обслуговування наявних та прокладання нових інженерних мереж.

**6.** Фізичним особам для здійснення будівництва об’єктів містобудування на земельних ділянках, зазначених у цьому рішенні, отримати вихідні дані на проектування, здійснення проектно-вишукувальних робіт в порядку, визначеному Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності».

**7.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному веб-порталі Чернівецької міської ради.

**8.** Організацію виконання цього рішення покласти на директора департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**9.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Чернівецький міський голова О.Каспрук**