

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

**85 сесія VІІ скликання**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

**23.11.2020 №2488 м. Чернівці**

|  |
| --- |
| Про розгляд звернень *пільгової категорії громадян* щодо  надання дозволів на складання проєктів землеустрою  щодо відведення земельних ділянок |

Відповідно до статей 25, 26, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про основи містобудування», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про архітектурну діяльність», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної і комунальної власності», Земельного кодексу України, Положення про порядок присвоєння поштових адрес об’єктам нерухомості у місті Чернівцях, затвердженого рішенням міської ради VI скликання від 31.07.2014р. №1309, розглянувши звернення громадян, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради і враховуючи пропозиції депутатів міської ради VII скликання, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. **Надати дозвіл:**

**1.1. Олійник Вероніці Вадимівні,** на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **Міліївська, позаду будинковолодіння №13** (підстава:).

**1.1.1.** Присвоїти земельній ділянці поштову адресу – **вул.** **Міліївська, 13-А .**

**1.2. Костенюку Богдану Дмитровичу**  на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **Дібровецька, позаду будинковолодіння №37** (підстава: заява ).

**1.2.1.** Присвоїти земельній ділянці поштову адресу – **вул.** **Дібровецька,35-А.**

**1.3. Костенюку Дмитру Дмитровичу**  на

складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **Дібровецька, позаду будинковолодіння №37** (підстава:).

**1.3.1.** Присвоїти земельній ділянці поштову адресу – **вул.** **Дібровецька,35-Б.**

**1.4.** **Салагору Миколі Васильовичу,** на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Лемківська, поряд з будинковолодінням №44** (підстава:).

**1.4.1.** Присвоїти земельній ділянці поштову адресу – **вул. Лемківська,46**

**1.5.** **Юрбашу Павлу Васильовичу,** який зареєстрований за адресою проспект Незалежності, 84-А, кв. 50, на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою

**вул. Кобзарська, поряд з будинковолодінням №68-Б** (підстава:).

**1.5.1.** Присвоїти земельній ділянці поштову адресу – **вул. Кобзарська,70**

**1.6. Скалату (Скалат) Руслану Радовичу,** на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Лісна, поруч з будинковолодінням №3-А** (підстава:).

**1.7. Фельчину Сергію Миколайовичу,** на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Хрещатинська**, **навпроти будинковолодіння №22-Е** (підстава:).

**1.8. Амаркулесу Василю Анатолійовичу,** на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Івана Мазепи**, **між будинковолодіннями №17 та №19** (підстава:).

**1.9. Тирші Олександру Вікторовичу,** на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Білгородська**, **поряд з будинковолодінням №2-А** (підстава:).

**1.10. Чайнику Юрію Борисовичу,** на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Вапнярська**, **навпроти будинковолодіння №1-А** (підстава:).

**1.11. Кожокарю (Кожокар) Анатолію Драгошевичу,** на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Вільшанська**, **поряд з будинковолодінням №2** (згідно наданих графічних матеріалів) (підстава:).

**1.12. Головацькому Євгенію Олеговичу,** на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Каштанова**, **поряд із земельною ділянкою з кадастровим номером 7310136900:53:002:1019** (підстава:).

**1.13. Дашкевичу Олександру Вікторовичу,** на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Синельникова Миколи**, **поряд з будинковолодінням №19** (підстава).

**1.14. Ільчуку Івану Ярославовичу,** на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Харківська**, **позаду будинковолодіння №34** (підстава:).

**1.15. Поліщуку Сергію Миколайовичу,** на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Сумська**, **позаду будинковолодінь №25 та №27** (підстава:).

**1.16. Думенку (Думенко) Миколі Петровичу,** на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Учительська**, **позаду будинковолодіння №115,** (підстава:).

1. **Надати** дозвіл на поділ земельної ділянки, яка перебуває у комунальній власності територіальної громади м.Чернівців, за адресою **вул.Кисловодська, 9,** площею 0,0529га (кадастровий номер 7310136300:17:002:0243) для  будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01), на 2 (дві) земельні ділянки: №1 – орієнтовною площею 0,0500га та №2 – орієнтовною площею 0,0029га (підстава:)
   1. Уповноважити Марку Сергія Вадимовича виступити замовником з розроблення документації із землеустрою.
2. **Відмовити:**

**3.1. Маковійчуку Юрію Васильовичу,** у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Кобринської Наталії**, **поряд будинковолодіння №5-Б**.

**3.2. Комарову Олександру Петровичу,** у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Космодем`янської Зої**, **поряд з будинковолодінням №54**, у зв’язку з тим, що зазначена земельна ділянка перебуває у власності іншої фізичної особи.

**3.3. Войтенко Наталії Дмитрівні,** у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0600га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Сосюри Володимира**, **поряд будинковолодіння №6,** у зв’язку з невідповідністю містобудівній документації «Коригування генерального плану міста Чернівців», затвердженої рішенням міської ради VII скликання від 27.03.2014р. №1171

**3.4.** **Доник Ларисі Володимирівні**  у наданні дозволу на складання проєкту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Рівненська, позаду будинковолодінь №29-Г, №31-Б та №33,** у зв’язку з невідповідністю містобудівній документації «Коригування генерального плану міста Чернівців», затвердженої рішенням міської ради VII скликання від 27.03.2014р. №1171.

**3.5. Василевській Вірі Миколаївні**  у наданні дозволу на складання проєкту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул.** **Дроздовського Георга,** (вул. Рівненська позаду будинків №№ 29-Г,31,29-Б)**,** у зв’язку з невідповідністю містобудівній документації «Коригування генерального плану міста Чернівців», затвердженої рішенням міської ради VII скликання від 27.03.2014р. №1171.

1. **Зняти з розгляду, як такі, що раніше прийняті:**

4.1. Пункт 3 проєкту рішення щодо внесення змін до пункту 1.1 рішення міської ради VIІ скликання від 19.08.2020р. №2351 в частині передачі Власюку Валерію Костянтиновичу, учаснику бойових дій, безоплатно у власність земельної ділянки за адресою провул. Курильський, 73-Б, площею 0,0579га (кадастровий номер 7310136300:17:002:0155) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) (пункт 2 рішення міської ради VIІ скликання від 30.09.2020р. №2421).

4.2. Пункт 4.15 проєкту рішення щодо відмови Пелехатому Вадиму В`ячеславовичу, у наданні дозволу на складання проєкту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0400га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою вул. Гулака-Артемовського, між будинковолодіннями №17 та №19 (пункт 1.6 рішення міської ради VIІ скликання від 30.09.2020р. №2421).

**5.** Зобов’язати землекористувачів, зазначених у цьому рішенні, звернутися в проектну організацію для укладення договорів на виконання

робіт щодо виготовлення відповідних проектів відведення земельних ділянок.

**6.** Суб’єктам містобудування, визначеним цим рішенням, після оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки звернутися в департамент містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради для отримання будівельних паспортів або містобудівних умов та обмежень забудови земельних ділянок.

**7.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному вебпорталі Чернівецької міської ради.

**8.** Організацію виконання цього рішення покласти на департамент містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**9.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Секретар Чернівецької міської ради В.Продан**