

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

**84 сесія VІІ скликання**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

**15.10.2020 №2461 м. Чернівці**

|  |
| --- |
| Про розгляд звернень *громадян* щодо  надання дозволів на складання проєктів землеустрою  щодо відведення земельних ділянок |

Відповідно до статей 25, 26, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про основи містобудування», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про архітектурну діяльність», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної і комунальної власності», Земельного кодексу України, Положення про порядок присвоєння поштових адрес об’єктам нерухомості у місті Чернівцях, затвердженого рішенням міської ради VI скликання від 31.07.2014р. №1309, розглянувши звернення громадян, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, враховуючи пропозиції депутатів міської ради VІI скликання та доповнень постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Надати:**

**1.1. Ісаєвій Ірині Вікторівні** дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, безоплатно у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Рівненська**, поруч земельних ділянок з кадастровими номерами 7310136300:18:003:0204, 7310136300:18:003:0298, 7310136300:18:004:1088.

**1.2. Примховатому Сергію Григоровичу** дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, безоплатно у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Бойка Івана**, між земельними ділянками з кадастровими номерами 7310136300:68:002:0324 та 7310136300:68:002:0280.

**1.3. Докієну Олександру Олександровичу** дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, безоплатно у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Естонська, 10**.

**1.4.Величку (Величко) Ярославу Іллічу** дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Таманська,** поруч будинковолодіння №21-Б (підстава:).

**1.5. Юлику Афанасію Івановичу** дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Вільшанська** (підстава:).

**2. Відмовити:**

**2.1. Марчуку Миколі Григоровичу** у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **провул. Стуса Василя, навпроти будинку №14**, у зв’язку з відсутністю підстав для надання переваги   
Марчуку М.Г. перед іншими громадянами, які перебувають на пільговому обліку індивідуальних забудовників міста Чернівців та користуються правом на першочергове отримання земельних ділянок для будівництва житлових будинків, господарських будівель і споруд, про що зазначено у спеціальних нормах Законів України, які визначають статус цих осіб (в обліку індивідуальних забудовників не зареєстрований).

**2.2. Веретьонко Надії Іванівні** у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **провул. Стуса Василя, навпроти будинку №10**, у зв’язку з відсутністю підстав для надання переваги Веретьонко Н.І. перед іншими громадянами, які перебувають на пільговому обліку індивідуальних забудовників міста Чернівців та користуються правом на першочергове отримання земельних ділянок для будівництва житлових будинків, господарських будівель і споруд, про що зазначено у спеціальних нормах Законів України, які визначають статус цих осіб(в обліку індивідуальних забудовників не зареєстрована).

**2.3. Левчуку Сергію Григоровичу**  у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) на **вул. Будівельній,** між земельними ділянками кадастрові номера 7310136600:36:001:0162 та 7310136600:36:001:1119, у зв’язку з тим, що зазначена земельна ділянка надана іншій фізичній особі (рішення міської ради VІI скликання від 05.03.2019р. №1683).

**2.4. Мошнязі (Мошняга) Людмилі Валеріївні** у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0998га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Стефаника Василя** (відповідно до наданих графічних матеріалів), у зв’язку із тим, що це суперечить містобудівній документації «Коригування генерального плану міста Чернівців», затвердженої рішенням міської ради VII скликання від 27.03.2014р. №1171.

**2.5. Мошнязі (Мошняга) Мирославі Володимирівні** у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0984га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Стефаника Василя** (відповідно до наданих графічних матеріалів), у зв’язку із тим, що це суперечить містобудівній документації «Коригування генерального плану міста Чернівців», затвердженої рішенням міської ради VII скликання від 27.03.2014р. №1171.

**2.6. Мошнязі (Мошняга) Юлії Іванівні** у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0994га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Крайня** (відповідно до наданих графічних матеріалів), у зв’язку із тим, що це суперечить містобудівній документації «Коригування генерального плану міста Чернівців», затвердженої рішенням міської ради VII скликання від 27.03.2014р. №1171.

**2.7. Павчуку Ігорю Славійовичу** у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Довгопільська,** між будинковолодіннями №6 та №8, у зв’язку із відсутністю підстав для надання переваги Павчуку І.С. перед іншими громадянами, які перебувають на пільговому обліку індивідуальних забудовників міста Чернівців та користуються правом на першочергове отримання земельних ділянок для будівництва житлових будинків, господарських будівель і споруд, про що зазначено у спеціальних нормах Законів України, які визначають статус цих осіб (в обліку індивідуальних забудовників не зареєстрований).

**2.8.Габору (Габор) Іларіону Івановичу** у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд(код 02.01) за адресою **вул. Вашківська** (відповідно до наданих графічних матеріалів), у зв’язку з тим, що зазначена земельна ділянка перебуває в приватній власності іншої особи.

**2.9. Габору (Габор) Іларіону Івановичу**  у предачі безоплатно у власність земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Вашківська** (відповідно до наданих графічних матеріалів), у зв’язку з тим, що зазначена земельна ділянка перебуває в приватній власності іншої особи.

**2.10. Орлову Володимиру Андрійовичу**, у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і   
споруд (код 02.01) за адресою **вул.Рівненська,** позаду будинковолодінь №29-А та №29-А/1 (кадастрові номери 7310136300:18:004:0156, 7310136300:18:004:1077 та 7310136300:18:004:1078), у зв’язку із тим, що це суперечить затвердженому детальному плану тариторії житлової забудови, обмеженої вулицями Марморозькою, Хрещатинською, Мукачівською та суперечить містобудівній документації «Коригування генерального плану міста Чернівців», затвердженої рішенням міської ради VII скликання від 27.03.2014р. №1171 (в обліку індивідуальних забудовників не зареєстрований).

**2.11. Мінтенко Надії Назарівні** у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Рівненська,** поруч з будинковолодіннями №№48,50,54 та навпроти земельної ділянки (кадастровий номер 7310136300:18:003:0088), у зв’язку із тим, що це суперечить затвердженому детальному плану тариторії житлвої забудови, обмеженої вулицями Марморозькою, Хрещатинською, Мукачівською та суперечить містобудівній документації «Коригування генерального плану міста Чернівців», затвердженої рішенням міської ради VII скликання від 27.03.2014р. №1171 (в обліку індивідуальних забудовників не зареєстрований).

**2.12. Білоцерківському Юрію Юрійовичу**, у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою між будинковолодіннями, що розташовані на **вул. Ясинуватській, 12 та вул. Лемківській, 42** (згідно поданої схеми), у зв’язку з відсутністю підстав для надання переваги Білоцерківському Ю.Ю. перед іншими громадянами, які перебувають на пільговому обліку індивідуальних забудовників міста Чернівців та користуються правом на першочергове отримання земельних ділянок для будівництва житлових будинків, господарських будівель і споруд, про що зазначено у спеціальних нормах Законів України, які визначають статус цих осіб (в обліку індивідуальних забудовників не зареєстрований).

**2.13.Кушнірюку Дмитру Миколайовичу**  у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою між будинковолодіннями, що розташовані на**вул. Ясинуватській, 10-А та вул. Дундича Олеко, 33** (згідно поданої схеми),у зв’язку з відсутністю підстав для надання переваги Кушнірюку Д.М. перед іншими громадянами, які перебувають на пільговому обліку індивідуальних забудовників міста Чернівців та користуються правом на першочергове отримання земельних ділянок для будівництва житлових будинків, господарських будівель і споруд, про що зазначено у спеціальних нормах Законів України, які визначають статус цих осіб (в обліку індивідуальних забудовників не зареєстрований).

**3. Зняти з розгляду** питання щодо відмови у наданні дозволу **Постевці Віктору Мірчевичу** на складання проєкту відведення та зміну цільового призначення земельної ділянки площею 0,1000га у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд(код 02.01) за адресою **вул. Рівненська,** поруч будинковолодінь №№48,50,54 навпроти земельної ділянки(кадастровий номер 7310136300:18:003:0078), згідно поданої заяви від 28.09.2020р. №П-5433/0-04/01.

**4.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному вебпорталі Чернівецької міської ради.

**5.** Організацію виконання цього рішення покласти на департамент містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**6.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Секретар Чернівецької міської ради В.Продан**