

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

**83 сесія VІІ скликання**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

**30.09.2020 №2421 м. Чернівці**

|  |
| --- |
| Про розгляд звернень *пільгової категорії громадян* щодо  надання дозволів на складання проєктів землеустрою  щодо відведення земельних ділянок |

Відповідно до статей 25, 26, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про основи містобудування», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про архітектурну діяльність», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної і комунальної власності», Земельного кодексу України, Положення про порядок присвоєння поштових адрес об’єктам нерухомості у місті Чернівцях, затвердженого рішенням міської ради VI скликання від 31.07.2014р. №1309, розглянувши звернення громадян, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, доповнення постійної комісії міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва щодо питань, раніше знятих на довивчення (п.1.4 ст.79 Регламенту Чернівецької міської ради VII скликання) та пропозиції депутатів міської ради VII скликання, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Надати дозвіл:**

**1.1.** **Фельчину Максиму Миколайовичу,** на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Кошового Олега,** навпроти будинковолодіння №52-Б(підстава: ).

**1.1.1.** Присвоїти земельній ділянці поштову адресу – в**ул. Кошового Олега, 54-Г.**

**1.2.** **Васильчуку Антону Ауреловичу**, на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Євпаторійська, поряд будинковолодіння №19** (підстава:).

**1.2.1.** Присвоїти земельній ділянці поштову адресу – в**ул. Євпаторійська, 21-А.**

**1.3.** **Бурлаці (Бурлака) Святославу Григоровичу,** на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Гетьмана Дорошенка, між будинковолодіннями №110 та №112** (підстава:).

**1.3.1.** Присвоїти земельній ділянці поштову адресу – **вул. Дорошенка Гетьмана, 110-Б.**

**1.4. Маланчук Ларисі Флорівні,** на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул.Міліївська, позаду будинковолодіння №11** (підстава:).

**1.4.1.** Присвоїти земельній ділянці поштову адресу – **вул.** **Міліївська, 11-А .**

**1.5. Маланчуку Василю Миколайовичу,** на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул.Міліївська, позаду будинковолодіння №11** (між будинками №11 та №13 (підстава:).

**1.5.1.** Присвоїти земельній ділянці поштову адресу – **вул.** **Міліївська, 11-Б .**

**1.6. Пелехатому Вадиму В’ячеславовичу,** дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0600га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою вул. Гулака-Артемовського Семена, між будинковолодіннями №17 та №19 (кадастрові номери 7310136600:07:002:1107 та 7310136600:07:002:1111) (підстава:)

**1.6.1.** Присвоїти земельній ділянці поштову адресу – **вул. Гулака-Артемовського Семена, 17-А.**

**1.7. Мережі (Мережа) Сергію Вячеславовичу,** дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Тиха, позаду будинковолодіння №22,** (підстава:).

**1.7.1.** Присвоїти земельній ділянці поштову адресу – **вул. Тиха, 22-А.**

**1.8. Лобзуну Андрію Васильовичу,** дозвл на складання проєкту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Саратовська, поряд будинковолодіння №2** (підстава:).

**1.8.1.** Присвоїти земельній ділянці поштову адресу – **проїзд Саратовський, 4.**

**1.9. Собчуку Юрію Васильовичу,** дозвіл на складання проєкту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Залозецького Володимира, навпроти будинковолодіння №43-А** (поряд будинковолодіння №68) (підстава).

**1.9.1.** Присвоїти земельній ділянці поштову адресу – **вул. Залозецького Володимира, 64.**

**1.10. Дущаку Едуарду Івановичу,** дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Хрещатинська,** позаду будинковолодіння №9, ().

2. Передати Власюку Валерію Костянтиновичу, безоплатно у власність земельну ділянку, площею 0,0579га (кадастровий номер 7310136300:17:002:0155), за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код 02.01) а адресою провул. Курильський, 73-Б (колишня вул.Селятинська, позаду будинковолодіння, 15), (підстава:).

**2.1. Визнати таким, що втратив чинність** **пункт 1.1.** рішення міської ради VІІ скликання від **19.08.2020р. №2351** «Про розгляд звернень громадян щодо надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок».

**3.** **Відмовити:**

**3.1. Даниляку Михайлу Васильовичу,** у наданні дозволу на складання проєкту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 01000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Винниченка Володимира, поряд будинковолодіння №119-В**.

**3.2. Косоловському Ярославу Леонідовичу,** у наданні дозволу на складання проєкту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Бориспільська, між будинковолодінняи №12 та №14** (навпроти вул. Ч.Порумбеску).

**3.3. Чудову (Чудов) Михайлу Васильовичу,** у наданні дозволу на складання проєкту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. С.Васильченка, поряд будинковолодіння №5.**

**3.4. Романчуку Сергію Івановичу,** у наданні дозволу на складання проєкту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0700га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Курська, 1.**

**3.5. Примховатому Сергію Григоровичу** у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою за адресою **вул. Бойка Івана**, між земельними ділянками кадастрові номери 7310136900:68:002:0324 та 7310136900:68:002:0280, у зв’язку з тим, що зазначена земельна ділянка надана іншій фізичній особі (рішення міської ради VІI скликання від 28.04.2011р. №170 та від 29.11.2012р.№688).

**3.6. Чудову Володимиру Васильовичу,** у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Марморозька,** позаду будинковолодіння №12, у зв’язку з невідповідністю містобудівній документації (детальному плану території житлової забудови, обмеженої вулицями Марморозькою, Хрещатинською, Мукачівською).

**3.7. Чебану Юрію Анатолійовичу,** у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) в межах земельних ділянок кадастрові номери 7310136900:47:002:0152 та 7310136900:47:002:0156, у зв’язку з проходженням повітряних ліній передач (ЛЕП).

**3.8. Олійник Ірині Геннадіївні**, у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) в межах земельних ділянок кадастрові номери 7310136900:47:002:0165, 7310136900:47:002:0155 та 7310136900:47:002:0147.

**3.9. Савчуку Віталію Юрійовичу,** у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою за адресою **вул. Залозецького Володимира,** між будинковолодіннями №12-14 поряд земельних ділянок кадастрові номери 7310136600:07:005:1016 та 7310136600:07:005:1082, у зв’язку із тим, що це суперечить містобудівній документації «Коригування генерального плану міста Чернівців», затвердженої рішенням міської ради VII скликання від 27.03.2014р. №1171.

**3.10. Попову Андрію Валерійовичу,** у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) поряд земельної ділянки кадастровий номер 7310136300:18:004:1090, у зв’язку із тим, що це суперечить містобудівній документації «Коригування генерального плану міста Чернівців», затвердженої рішенням міської ради VII скликання від 27.03.2014р. №1171

**3.11. Остаповичу Віталію Васильовичу** у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Горіхівська, 40-В** (відповідно до наданих графічних матеріалів), у зв’язку з тим, що зазначена земельна ділянка надана іншій фізичній особі (рішення міської ради VІI скликання від 08.11.2019р. №1965).

**3.12. Остаповичу Віталію Васильовичу** у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0100га, за рахунок земель запасу міста для будівництва індивідуального гаража (код 02.05) за адресою **вул. Воробкевича Сидора, поруч будинку 9** (підстава: пункт 1.5 Положення про порядок будівництва та встановлення гаражів на території міста Чернівців та пункт 16 статті 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту).

**3.13. Остаповичу Віталію Васильовичу** у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для індивідуального дачного будівництва за адресою за адресою **вул. Краматорська, 16** (відповідно до наданих графічних матеріалів), у зв’язку із тим, що це суперечить містобудівній документації «Коригування генерального плану міста Чернівців», затвердженої рішенням міської ради VII скликання від 27.03.2014р. №1171.

**4.** Зобов’язати землекористувачів, зазначених в пунктах 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10 цього рішення, звернутися в проектну організацію для укладення договорів на виконання робіт щодо виготовлення відповідних проектів відведення земельних ділянок.

**5.** Суб’єктам містобудування, визначеними пунктами 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10, 2 цього рішення, після оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки звернутися в департамент містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради для отримання будівельних паспортів або містобудівних умов та обмежень забудови земельних ділянок.

**6.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному вебпорталі Чернівецької міської ради.

**7.** Організацію виконання цього рішення покласти на департамент містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**8.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Секретар Чернівецької міської ради В.Продан**