

**У К Р А Ї Н А**

**Чернівецька міська рада**

**83 сесія VІІ скликання**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

**30.09.2020 №2393 м. Чернівці**

|  |
| --- |
| Про розгляд звернень *громадян* щодо  надання дозволів на складання проєктів землеустрою  щодо відведення земельних ділянок |

Відповідно до статей 25, 26, 59, 60, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про основи містобудування», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про архітектурну діяльність», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної і комунальної власності», Земельного кодексу України, Положення про порядок присвоєння поштових адрес об’єктам нерухомості у місті Чернівцях, затвердженого рішенням міської ради VI скликання від 31.07.2014р. №1309, розглянувши звернення громадян, пропозиції департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради, Чернівецька міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Надати:

**1.1. Тимофійчуку Павлу Іллічу** дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Путильська, позаду будинковолодіння №12** (підстава).

**1.2. Бандуровському Володимиру Миколайовичу** який зареєстрований за адресою вул. Топорівська,11-Б, дозвіл на складання проєкту відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Александрі Васіле, навпроти будинковолодіння №2** (підстава:).

2. Внести зміни до пункту 1.10 рішення виконавчого комітету від 12.03.1996р. №158/7 «Про надання дозволу на складання проектів відведення земельних ділянок під індивідуальне житлове будівництво» щодо надання дозволу Гумайлу Георгію Степановичу на складання проєкту відведення земельної ділянки, площею 0,1000га за рахунок земель запасу міста для будівництва житлового будинку на вул. Асакі, 9, виклавши його в такій редакції:

**«1.10.** **Надати Гумайло Аліні Георгіївні** дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Асакі, 9** (підстава:)»

1. **Відмовити:**

**3.1. Антоняк Людмилі Дмитрівні**  у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Ізяславська, навпроти будинковолодіння №20,** у зв’язку з відсутністю підстав для надання переваги Антоняк Л.Д. перед іншими громадянами, які перебувають на пільговому обліку індивідуальних забудовників міста Чернівців та користуються правом на першочергове отримання земельних ділянок для будівництва житлових будинків, господарських будівель і споруд, про що зазначено у спеціальних нормах Законів України, які визначають статус цих осіб (в обліку індивідуальних забудовників не зареєстрована) .

**3.2. Кушніру Петру Валерійовичу** у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Бостана Григорія, поряд земельної ділянки №17,** у зв’язку з відсутністю підстав для надання переваги Кушніру П.В. перед іншими громадянами, які перебувають на пільговому обліку індивідуальних забудовників міста Чернівців та користуються правом на першочергове отримання земельних ділянок для будівництва житлових будинків, господарських будівель і споруд, про що зазначено у спеціальних нормах Законів України, які визначають статус цих осіб (в обліку індивідуальних забудовників не зареєстрований) .

**3.3. Федорюк Дануті Ярославівні** у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Горіхівська, поряд з земельними ділянками №№72, 72-Б, 72-В,** у зв’язку із тим, що це суперечить містобудівній документації «Коригування генерального плану міста Чернівців», затвердженої рішенням міської ради VII скликання від 27.03.2014р. №1171.

**3.4. Федорюку Анатолію Леонідовичу** у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Горіхівська, поряд з земельними ділянками №№72, 72-Б, 72-В,** у зв’язку із тим, що це суперечить містобудівній документації «Коригування генерального плану міста Чернівців», затвердженій рішенням міської ради VII скликання від 27.03.2014р. №1171.

**3.5. Кузьміній Вероніці Вікторівні** у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Горіхівська, поряд з земельними ділянками №№72, 72-Б, 72-В,** у зв’язку із тим, що це суперечить містобудівній документації «Коригування генерального плану міста Чернівців», затвердженій рішенням міської ради VII скликання від 27.03.2014р. №1171.

**3.6. Ниміджану Сергію Івановичу**, у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Сторожинецька,** поруч земельної ділянки(кадастровий номер 7324586500:03:005:0529) у зв’язку із тим, що це суперечить містобудівній документації «Коригування генерального плану міста Чернівців», затвердженій рішенням міської ради VII скликання від 27.03.2014р. №1171 (в обліку індивідуальних забудовників на виділення земельної ділянки для будівництва індивідуального житлового будинку за №3 від 17.06.2004 року).

**3.7. Ниміджану Андрію Сергійовичу**, у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,0500га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Сторожинецька,** поруч земельної ділянки(кадастровий номер 7324586500:03:005:0529) у зв’язку із тим, що це суперечить містобудівній документації «Коригування генерального плану міста Чернівців», затвердженої рішенням міської ради VII скликання від 27.03.2014р. №1171 (в обліку індивідуальних забудовників на виділення земельної ділянки для будівництва індивідуального житлового будинку за №3 від 17.06.2004 р.).

**3.8. Луцишину Андрію Вікторовичу**, у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Таджицька** (відповідно до наданих графічних матеріалів), у зв’язку із тим, що це суперечить містобудівній документації «Коригування генерального плану міста Чернівців», затвердженій рішенням міської ради VII скликання від 27.03.2014р. №1171.

**3.9. Бринзі Денису Петровичу**, у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Таджицька** (відповідно до наданих графічних матеріалів), у зв’язку із тим, що це суперечить містобудівній документації «Коригування генерального плану міста Чернівців», затвердженій рішенням міської ради VII скликання від 27.03.2014р. №1171.

**3.10. Тіщенко Надії Ігорівні**, у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Букшованого Осипа** (відповідно до наданих графічних матеріалів), у зв’язку із тим, що це суперечить містобудівній документації «Коригування генерального плану міста Чернівців», затвердженій рішенням міської ради VII скликання від 27.03.2014р. №1171.

**3.11. Бринзі Петру Петровичу**, у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Букшованого Осипа** (відповідно до наданих графічних матеріалів), у зв’язку із тим, що це суперечить містобудівній документації «Коригування генерального плану міста Чернівців», затвердженої рішенням міської ради VII скликання від 27.03.2014р. №1171.

**3.12. Костюк Вікторії Григорівні**, у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Букшованого Осипа** (відповідно до наданих графічних матеріалів), у зв’язку із тим, що це суперечить містобудівній документації «Коригування генерального плану міста Чернівців», затвердженій рішенням міської ради VII скликання від 27.03.2014р. №1171.

**3.13. Ісаєвій Зої Петрівні** у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, орієнтовною площею 0,1000га, у власність за рахунок земель запасу міста для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (код 02.01) за адресою **вул. Рівненській,** позаду будинковолодіння №31 та земельної ділянки(кадастровий номер 7310136300:18:003:0013), у зв’язку із тим, що це суперечить затвердженому плану тариторії житлвої забудови, обмеженої вулицями Марморозькою, Хрещатинською, Мукчівською та відсутністю підстав для надання переваги Ісаєвій З.П. перед іншими громадянами, які перебувають на пільговому обліку індивідуальних забудовників міста Чернівців та користуються правом на першочергове отримання земельних ділянок для будівництва житлових будинків, господарських будівель і споруд, про що зазначено у спеціальних нормах Законів України, які визначають статус цих осіб (в обліку індивідуальних забудовників не зареєстрована).

**3.14. Данелюку Івану Дмитровичу** у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 0,0100га, для будівництва індивідуального гаража (код 02.05) за адресою **вул. Привокзальна, 21,** на підставі пункту 1.5 Положення про порядок будівництва та встановлення гаражів на території міста Чернівців.

**3.15. Гусану Андрію Михайловичу** у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність, орієнтовною площею 0,0100га, для будівництва індивідуального гаража (код 02.05) за адресою **вул. Галицького Данила, поруч будинковолодіння №39,** на підставі пункту 1.5 Положення про порядок будівництва та встановлення гаражів на території міста Чернівців.

**4.** Зобов’язати землекористувачів, зазначених в пунктах 1.1, 1.2, 2 цього рішення, звернутися в проектну організацію для укладення договору на виконання робіт щодо виготовлення відповідного проекту відведення земельної ділянки.

**5.** Суб’єктам містобудування, визначених в пунктах 1.1, 1.2, 2 цього рішення, після оформлення правовстановлюючих документів на земельну ділянку звернутися в департамент містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради для отримання будівельного паспорту або містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки.

**6.** Рішення підлягає оприлюдненню на офіційному вебпорталі Чернівецької міської ради.

**7.** Організацію виконання цього рішення покласти на департамент містобудівного комплексу та земельних відносин міської ради.

**8.** Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, архітектури та будівництва.

**Секретар Чернівецької міської ради В.Продан**